

PROJEKTO PAVADINIMAS:	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (6.3) PASTATO PARKO G. 2, BUIVYDIŠKIŲ K., VILNIAUS R., PAPRASTOJO REMONTO - ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
STATINIO PAVADINIMAS:	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis) pastatas - skirtas gyventi trimis šeimoms ir daugiau) (Unikalus Nr. 4196-7022-8013)



STATYBOS RŪŠIS:	Paprastasis remontas (atnaujinimas - modernizavimas)
STATYBOS VIETA:	Parko g. 2, Buivydiškių k., Vilniaus r.
STATINIO KATEGORIJA:	Neypatingas
ETAPAS:	Techninis darbo projektas
PROJEKTO NUMERIS:	2401-TDP
DALIS:	Dokumentų dalis
TOMAS:	XI
LAIDA:	0

UŽSAKOVAS:	UAB „Nemenčinės komunalininkas“, Piliakalnio g. 50, LT-15175 Nemenčinė, Vilniaus r.
-------------------	---

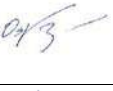
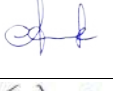
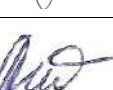
	UAB ARMINSTA Justiniškių g. 134A-213, LT-05268, Vilnius Tel. Nr. 861290971 el. pašto adresas: saulius32@gmail.com		
	Direktorius	Saulius Vyšniauskas	
	Projekto vadovė	Edita Marcinkevičienė	
	PV asistentė	Toma Tamošiūnaitė	
	Architekto asistentė	Yaroslava Kravets	

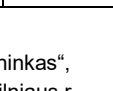
DOKUMENTŲ DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2401-TDP-SP-BSŽ	1	0	Bylos (segtuvų) sudėties žiniaraštis	
2401-TDP-SP-PSŽ	2	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
	1		NTR išrašas	
	3		Dėl statybos rangos darbų sutarties	
	1		UAB „Nemenčinės komunalininkas“ raštas dėl ekspertizės atlikimo	
	15		Statinio konstrukcijų tyrimo aktas	
	1		Topografinė nuotrauka	
	2		UAB „Arminsta“ raštas „Dėl projekto korekcijos po TDP pristatymo gyventojams“	
	1		Projekto tvirtinimo aktas	
	8		Atestatai	
	1		Mokesčio už statybą leidžiantį dokumentą, kopija	

0	2024	Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Arminsta“ Justiniškių g. 134A-213, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (6.3) PASTATO PARKO G. 2, BUIVYDIŠKIŲ K., VILNIAUS R., PAPRASTOJO REMONTO - ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS			
32193	PV	EDITA MARCINKEVIČIENĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA	
	PV asist.	TOMA TAMOŠIŪNAITĖ		BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Užsakovas: UAB „Nemenčinės komunalininkas“, Piliakalnio g. 50, LT-15175 Nemenčinė, Vilniaus r.		DOKUMENTO ŽYMUO 2401-TDP-DOK-BSŽ		LAPAS 1	LAPŲ 2

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS – DERINIMAS TARP DALIŲ

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Projekto vadovas, projekto dalies vadovas	Parašas	Pastabos
1.	BD	0	Bendroji dalis	Projekto vadovė Edita Marcinkevičienė, At. Nr. 32193		
2.	SP	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	Projekto dalies vadovė Lina Šantaraitė, At. Nr. A 1361		
3.	SA	0	Statinio architektūrinė dalis	Projekto dalies vadovė Lina Šantaraitė, At. Nr. A 1361		
4.	SK	0	Statinio konstrukcinė dalis	Projekto dalies vadovas Osvaldas Varnas, At. Nr. 33139		
5.	VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Projekto dalies vadovė Ana Gurevičienė, At. Nr. 26426		
6.	ŠV	0	Šildymo, vėdinimo dalis	Projekto dalies vadovas Vitalij Sklepovič, At. Nr. 32360		
7.	ŠT	0	Šilumos gamybos ir tiekimo (šilumos punkto) dalis	Projekto dalies vadovas Vitalij Sklepovič, At. Nr. 32360		
8.	E	0	Elektrotechnikos dalis	Projekto dalies vadovas Justinas Tarasevičius, At. Nr. 38625		
9.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Projekto dalies vadovas Tadeuš Meškunec, At. Nr. 36640		
10.	D	0	Dujotiekio dalis	Projekto dalies vadovė Ana Gurevičienė, At. Nr. 26426		
11.	DOK	0	Dokumentų dalis	Projekto vadovė Edita Marcinkevičienė, At. Nr. 32193		
12.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Projekto dalies vadovė Jelena Michniova, At. Nr. 38256		

0	2024	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Arminsta“ Justiniškių g. 134A-213, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (6.3) PASTATO PARKO G. 2, BUIVYDIŠKIŲ K., VILNIAUS R., PAPRASTOJO REMONTO - ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
32193	PV	EDITA MARCINKEVIČIENĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	PV asist.	TOMA TAMOŠIŪNAITĖ		BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
	Arch. asist.	YAROSLAVA KRAVETS			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Uždavimas: UAB „Nemenčinės komunalininkas“, Piliakalnio g. 50, LT-15175 Nemenčinė, Vilniaus r.			DOKUMENTO ŽYMUO 2401-TDP-DOK-PSŽ	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-04-19 13:52:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/5523
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1990-02-07
 Adresas: Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Buivydiškių k., Parko g. 2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas
 Unikalus daikto numeris: 4196-7022-8013
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
 Žymėjimas plane: 1A3p
 Statybos pabaigos metai: 1967
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Sienos: Plytų mūras
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 3
 Bendras plotas: 1045.70 kv. m
 Naudingas plotas: 777.40 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 510.40 kv. m
 Rūšių (pusrūšių) plotas: 268.30 kv. m
 Tūris: 3853 kub. m
 Užstatytas plotas: 367.00 kv. m
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 18
 Kambarių skaičius: 36
 Koordinatė X: 6065088.29
 Koordinatė Y: 576834.96
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 278 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 6 %
 Atkuriamoji vertė: 262 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1990-02-07
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1990-02-07
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: F
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 231.92 kWh/m2/m.

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas turto administravimas
 Administratorius: Uždaroji akcinė bendrovė "Nemenčinės komunalininkas", a.k. 186442084
 Daiktas: pastatas Nr. 4196-7022-8013, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-09-09 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A27(1)-2327
 Aprašymas: Terminas - 5 (penkeri) metai.
 Įrašas galioja: Nuo 2019-12-10

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 4196-7022-8013, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-03-16 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. KG-0558-00173/0
 Įrašas galioja: Nuo 2020-03-17
 Terminas: Nuo 2020-03-09 iki 2030-03-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KŠYŠTOF ŠVAIKOVSKI

UAB „Nemenčinės komunalininkas“
Piliakalnio g. 50, LT-15175 Nemenčinė
El. p. info@nemerikom.lt

20__ Nr.

| 2024-01-05 Nr. GNK-012

AB „Šiaulių bankas“
Vilniaus filialas
El. p.: agata.stankevic@sb.lt
kc@sb.lt

DĖL STATYBOS RANGOS DARBŲ SUTARTIES

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra (toliau – Agentūra), įvertinusi pateiktą 2023-12-29 statybos rangos darbų sutartį Nr. 23/57-R (toliau – Paslaugų sutartis) nustatė, kad daugiabučio namo **Parko g. 2, Bulvydiškių k. Vilniaus r.** atnaujinimo (modernizavimo) projekto Nr. VIJ81231 (toliau – Projektas) įgyvendinimui nupirkti statybos rangos darbai:

1. Šildymo ir (ar) karšto vandens sistemų atnaujinimas (modernizavimas):

1.1. šilumos punkto ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas, keitimas ar pertvarkymas; arba biokuro katilinių ar katilų šilumos energijai gaminti ir (ar) karštam vandeniui ruošti įrengimas ar keitimas, jeigu daugiabutis namas nepatenka į savivaldybės šilumos ūkio specialiajame plane numatytą centralizuoto šilumos tiekimo teritoriją“;

1.2. šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas ir (ar) balansinių ventilių ant stovų įrengimas, ir (ar) šildymo sistemos balansavimas, ir (ar) šildymo prietaisų ir (ar) vamzdinių keitimas, ir (ar) vamzdinių izoliavimas, ir (ar) termostatinė ventilių įrengimas, ir (ar) individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas“

2. Vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas, individualių rekuperatorių įrengimas;

3. Stogo ar perdangos pastogėje šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą, arba naujo šlaitinio stogo (be patalpų pastogėje) įrengimas (įskaitant kopėčias į pastogę), apšiltinant jį arba perdangą pastogėje;

4. Išorinių sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą, esamų lietvamzdžių demontavimą, įrengimą ar keitimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrenginių nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą (išskyrus keitimą naujais) ir nuogrindos sutvarkymą;

5. Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas ir (ar) bendrojo naudojimo lauko durų (jėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus), jėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas);

6. Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus;

7. Bendro naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas, (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas;

GIRSLAV STASEVIČ

UAB „Nemenčinės komunalininkas“
Direktoriaus pavaduotojas,
i. e. direktoriaus pareigas
Leonard Pavlun



Uždaroji akcinė bendrovė
„Nemenčinės komunalininkas“

24.01.2024
GALITA
02
13

Labdarų g. 3-102, LT-01120 Vilnius
8 648 02 285
info@apva.lt, www.apva.lt

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra
Juridinio asmens kodas 288779560

8. Kitų pastato bendrojo naudojimo inžinerinių sistemų (geriamojo vandens, buitinių ir lietaus nuotekų, drenazo, taip pat ir namui priklausančių vietinių įrenginių) atnaujinimas ar keitimas.

9. Laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas.

Statybos rangos darbų kaina už energinį efektyvumą didinančias priemones, numatyta sutartyje: **290.000,03 Eur** (du šimtai devyniasdešimt tūkstančių Eur ir 03 ct).

Statybos rangos darbų kaina už kitas priemones, nustatyta Paslaugų sutartyje: **18.999,99 Eur** (aštuoniolika tūkstančių devyni šimtai devyniasdešimt devyni Eur ir 99 ct).

Rangos darbų kainos dalis, skirta individualioms priemonėms įgyvendinti: **6.345,66 Eur** (šeši tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt penki Eur ir 66 ct).

Bendra statybos rangos darbų sutarties suma: **309.000,02 Eur** (trys šimtai devyni tūkstančiai Eur ir 02 ct) su PVM.

Prašome per 10 darbo dienų Agentūrai pateikti Paslaugų sutarties 16.1.6.; 16.1.7. ir 16.1.8. punktuose numatytus priedus.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra 288779560, Labdarių g. 3, LT-01120 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Prašymas išduoti dokumentą, patvirtinanti, kad projektavimo ir statybos rangos darbų sutartis tinkama finansuoti / Parko g. 2, Buivydiškių k., Vilniaus r. (G-141, NK-012)
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-02-13 Nr. APVA-919
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aušra Bartkevičienė, Skyriaus vadovas NEW, Daugiabučių namų modernizavimo projektų skyrius NEW
Sertifikatas išduotas	AUŠRA BARTKEVIČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-13 13:09:37 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-02-13 13:09:52 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitsecrimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-03-24 13:39:09 – 2026-03-23 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.75.7
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-02-13 13:21:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuoraša suformavo 2024-02-13 13:21:00 DBSIS

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
“NEMENČINĖS KOMUNALININKAS”**

15175 Vilniaus raj., Nemenčinė, Piliakalnio g.50, tel. 8 (5) 2 38 12 75, faksas 8 (5) 2 3812 77

Ats.s-ta LT 047300010002432453 AB Swedbankas , banko kodas 73000

Įmonės kodas 186442084, PVM mok.kodas LT864420811. El.paštas info@nemenkom.lt
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus fil., reg.data 2008 10 16

UAB „Arminsta“
sauliaus32@gmail.com

2024-08-06 Nr. NK- 522
Nemenčinė

DĖL EKSPERTIZĖS ATLIKIMO

Informuojame, kad gyvenamosios paskirties (6.3) pastato Parko g. 2, Buivydiškių k., Vilniaus r., pap-rastojo remonto - atnaujinimo (modernizavimo) projekto statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies ekspertizė neatliekama.

Direktorius



Leonard Pavliun

Originalas siunčiamas nebus

G. Stasevič, (86)5504465, el. paštas: g.stasevic@nemenkom.lt

UŽSAKOVAS	UAB „Nemenčinės komunalininkas“		
OBJEKTAS	Gyvenamosios paskirties (6.3) pastato Parko g. 2, Buivydiškių k., Vilniaus r., paprastojo remonto – atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
DALIS	Statinio konstrukcijų tyrimo aktas		
ŽYMUO	AKC-24-036		

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Statinio ekspertizės vadovas	Virginijus Gervė (at. Nr. 17370)	

2024 rugsėjo mėn

TURINYS

I.	Įvadas.....	3
II.	Pradiniai tyrimų duomenys	3
III	Naudojamų teisės ir norminių aktų sąrašas.....	4
IV	Pastato konstrukcijų vizualinės apžiūros organizavimo tvarka	5
V	Statinio apžvalga ir pagrindiniai techniniai rodikliai.....	5
VI	Pastato laikančių ir atitvarinių konstrukcijų techninė būklė	5
VII	Išvados ir rekomendacijos	7
	PRIEDŲ SĄRAŠAS	10
	PRIEDAS Nr. 1	11
	PRIEDAS Nr. 2	13

I. ĮVADAS

1. Akto surašymo data 2024-09-16
2. Apžiūros atlikimo vietoje data 2024-09-12
3. Užsakovas „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, LT-03118, Vilnius
4. Akta parengė statinio ekspertizės vadovas „Virginijus Gervė (at. nr. 17370)

II. PRADINIAI TYRIMŲ DUOMENYS

1. Tyrimo objektas: esamas gyvenamosios paskirties (6.3) pastatas, Parko g. 2, Buivydiškių k. Vilniaus raj.;

2. Tyrimo pagrindas – Techninė Užduotis 2022-06-14

3. Tyrimo tikslas

Pagal techninės užduoties pirmą punktą „15.3. Atlikti statinio ekspertizę, jei būtina: statinio, jo dalies techninės būklės patikrinimą ir įvertinimą ...“.

4. Pastato tyrimui pateikta ir panaudota projektinė dokumentacija:

4.1. Brėžiniai iš „Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų bylos“ registro Nr. 10/5523 (žr. Priedas Nr. 1);

4.2. Namų atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas 2021 m. gegužės m.

4.3. Fotonuotraukos, darytos pastato apžiūros metu.



Pav. 1. Pastato vaizdas iš palydovo (www.maps.lt/map)

III NAUDOJAMŲ TEISĖS IR NORMINIŲ AKTŲ SĄRAŠAS

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas;
2. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
3. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
4. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
5. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
6. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
7. STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;
8. STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“;
9. LR Statybos įstatymas, 1996 m. kovo 19 d. Nr. 1-1240.
10. Statybos techninis reglamentas STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“.
11. Statybos techninio reglamento STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ 1 priedas „Statinio galimos avarinės būklės požymiai“.
12. Techninių reikalavimų statybos reglamentas STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
13. Statybos techninis reglamentas STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.

IV PASTATO KONSTRUKCIJŲ VIZUALINĖS APŽIŪROS ORGANIZAVIMO TVARKA

1. Pateiktos medžiagos analizė (kadastrinė byla, ir pan);
2. Pastato konstrukcijų vizualinė apžiūra ir esamos padėties foto fiksacija;
3. Pastato konstrukcijų apžiūros įvertinimas ir išvados bei rekomendacijos.

V STATINIO APŽVALGA IR PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

2024 m. vasario 1 d. atlikta pastato Parko g. 2, Buivydiškių kaime pagrindinių laikančių konstrukcijų ir atitvarinių konstrukcijų vizualinę apžiūrą ir esamos padėties foto fiksaciją (žr. Priedą Nr. 2).

Pastato statybos metai 1967. Pastato unikalus numeris 4196-7022-8013. Duomenų apie statinio rekonstrukciją arba kapitalinį remontą – nėra. Pagrindinė naudojimo paskirtis - gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai). Aukštų skaičius – 3 ir rūšys. Butų skaičius 18. Bendras plotas 1045.70 m².

Pastato laikančiąsias konstrukcijas sudaro surenkamo gelžbetonio pamatai, silikatinių plytų mūras, gelžbetoninės perdangos plokštės.

VI PASTATO LAIKANČIŲ IR ATITVARINIŲ KONSTRUKCIJŲ TECHNINĖ BŪKLĖ

Ataskaitos prieduose Nr. 1 ir Nr. 2 pateikiama pastato aukštų planai ir nuotraukos.

1. Pamatai:

Pamatai po plytų mūro sienomis patenkinamos būklės, tačiau nėra įrengta hidroizoliacija, todėl pamatai neapsaugoti nuo drėgmės poveikio.

Cokolio apdaila nusidėvėjusi, vietomis pažeista kritulių, atskilęs tinkas, ties nuogrindomis matyti įrimo (trupėjimo) požymių. Nuogrinda išsikraipiusi, susmukusi, apaugusi augmenija. Kai kur nuolydis į pastato pusę, todėl į tarpą tarp pamatų ir nuogrindos patenka atmosferiniai krituliai. Vietomis nuogrindų trūksta.

Cokolio langai nepakeisti.

Per cokolį fiksuojami vertikalūs plyšiai, kurie yra tęstiniai nuo mūro plyšių (pav.7). Plyšio storis vietoms ~ 5 mm. Tai yra traktuojama kaip statinio galimos avarinės būklės požymis ir netenkina esminio statinio reikalavimo - mechaninio atsparumo ir pastovumo. Būtina įvykdyti remonto darbus ir pašalinti avarinės būklės požymius užtikrinant statinio mechaninį atsparumą ir pastovumą.

Likusioje pastato dalyje, apžiūros metu, pamatų sėdimų, plyšių didesnių nei 5 mm ir kitokių deformacijos požymių vizualiai nefiksuota. Galima daryti išvadą, kad bendra techninė pamatų būklė yra patenkinama ir atitinka STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“. Prie esamų apkrovų nekelia pavojaus tolimesnei pastato eksploatacijai.

2. Išorės sienos

Išorės sienos iš silikatinių plytų – 51 cm storio.

Plyšių atsivėrimui galėjo turėti įtakos nekokybiškas mūro ir skiedinio panaudojimas, pamatų įrengimas.

Vertikalūs mūro plyšiai fiksuojami (foto Nr. 7, 8, 9). Jų plotis vietomis siekia 5-8 mm, tai yra traktuojama kaip statinio galimos avarinės būklės požymis ir netenkina esminio statinio reikalavimo - mechaninio atsparumo ir pastovumo. Būtina įvykdyti remonto darbus ir pašalinti avarinės būklės požymius užtikrinant statinio mechaninį atsparumą ir pastovumą.

Likusių esamų išorinės sienų konstrukcinė būklė patenkinama ir atitinka STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.

VII IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Visos laikančios gelžbetoninės ir mūrinės (išskyrus nurodytas 2. Pункte) pastato konstrukcijos tinka tolimesnei eksploatacijai ir tenkina dabar galiojančius Lietuvoje statybos techninių reglamentų STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ ir STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“ reikalavimus. Statinys tenkina STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ reikalavimus.

2. Pastebėti vertikalūs mūro plyšiai aprašyti VI skyriuje (foto Nr. 8, 9, 10) traktuojami kaip turintis avarinės būklės. Jų plotis siekia 5-8 mm

Rekomenduojama mūro įtrūkius surišti spiralinių ankerių Sistema MAPEI STEEL BAR + įtrūkimus/tuštumas mūre užpildyti STABILCEM (standartiniam mūrui). Teisingai įrengta tokia sistema sustabdys tolesnį plyšio plitimą, o injekcija atstatys konstrukcinį sienos vientisumą.

Plačiau sistema aprašyta žemiau pateiktame brėžinyje, bet bendruoju atveju naudojama:

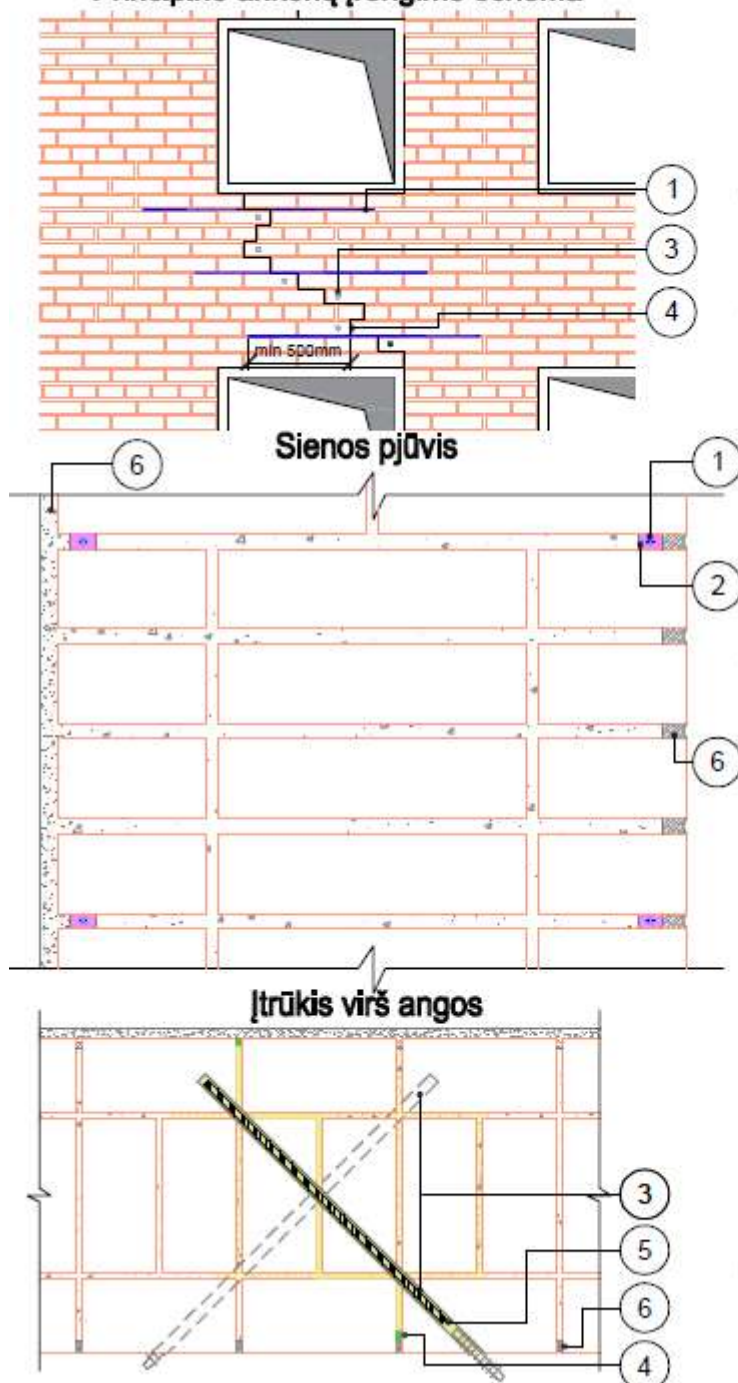
Ankeriams mūre fiksuoti naudojamas dvikomponentis mišinys PLANITOP HDM MAXI:.

Ankeriai MAPEI STEEL BAR: Įrengiami kas 3-4 plytų eiles iš abiejų sienų pusių – detaliai pavaizduota brėžinyje. Brėžinyje taip pat išdetalizuota pilna plyšio sutvarkymo eiga – nuo jo injektavimo iki surišimo ankeriais. Brėžinys universalus – tiek kalkiniam istoriniam, tiek standartiniam mūrui. Eiga analogiška – skiriasi tik naudojami produktai.

Vykdomas tuštumų/įtrūkimų mūre užpildymas arba naudojant STABILCEM (standartiniam mūrui). Plyšio užglaistymas iš išorės prieš injektavimą naudojant PLANITOP 400.

Įtrūkimų mūre surišimas naudojant MAPEI STEEL BAR

Principinė ankerių įrengimo schema



1. MAPEI STEEL BAR - spėsantis ankeris
2. PLANITOP HDM MAXI arba PLANITOP HDM RESTAURO arba MAPEWRAP 11
3. Injekcinis pakariai Ø18mm
4. Įtrūkio užtaisymas su MAPE-ANTIQUE LC arba PLANITOP 400
5. MAPE-ANTIQUE I - kalcinis injekcinis mišinys (kalcinio pagrindo mūrai) STABLCER - Injekcinis mikrocementas (standartinis mūrai)
6. MAPE-ANTIQUE MC arba MAPE-ANTIQUE LC - sūslės užtaisymas kalcinio pagrindo gležtų

Technologinis aprašymas

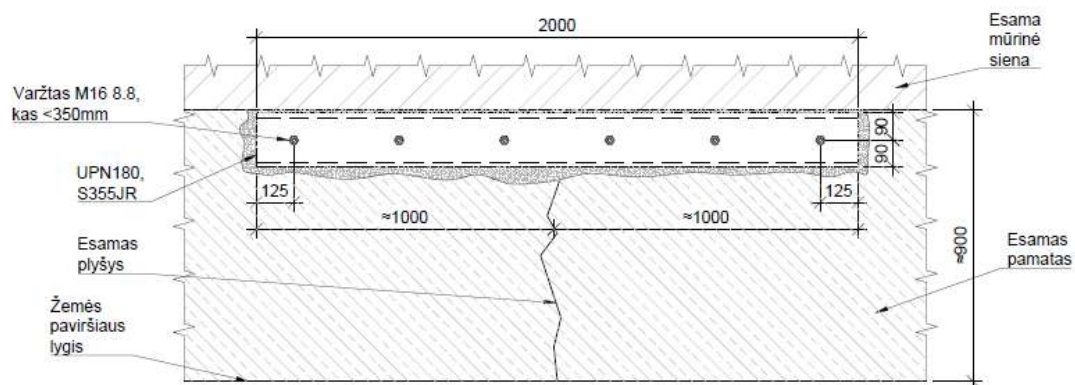
- Įtrūkimų įrengimas:
 1. Gręžiamos injekcinės skylės. Žingsnis ~250-400mm, priklausomai nuo sienos storio ir įtrūkio pločio.
 2. Įtrūkis praplaunamas vandeniu.
 3. Įtrūkis iš šoninės užtaisomas (apribojamas) naudojant MAPE-ANTIQUE LC arba PLANITOP 400, priklausomai nuo mūro tipo.
 4. Įtrūkimams suriši papildomai gali būti naudojama cinkuota AIII klasės Ø10mm armatūra. Įtrūksis injekuojamas naudojant MAPE-ANTIQUE I (kalcinio pagrindo injekcinis mišinys) arba STABLCER (cementinio pagrindo injekcinis mišinys)
- Konstrukcijos surišimas naudojant MAPEI STEEL BAR:
 1. Siūlės šlavioma ~3cm gyliu arba pagal projektuotojo nurodymus. Minimalus siūlės aukštis 10mm. Įtrūksiai vertikaliaje plokštumoje turi būti užtaisyti iš abiejų sienos pusių.
 2. Ankeriai įrengiami kas 3-4 plytų eilės. Tikslų žingsnį parenka projektuotojas.
 3. Siūlės šlavioma ir praskalaujama vandeniu.
 4. MAPEI STEEL BAR plėtinio stygo įrengimas
 - 4.1. Siūlė užplūdoma 10mm gyliu naudojant PLANITOP HDM RESTAURO arba PLANITOP HDM MAXI arba MAPEWRAP 11
 - 4.2. Į užtaisyty siūlę įspaudžiamas MAPEI STEEL BAR 304 arba MAPEI STEEL BAR 316
 - 4.3. Siūlės paviršius užtaisomas naudojant PLANITOP HDM RESTAURO arba PLANITOP HDM MAXI arba MAPEWRAP 11
 5. Eksporuojama siūlė (matoma) užtaisoma naudojant MAPE-ANTIQUE MC arba MAPE-ANTIQUE LC su kloveriniu smėliu.

Pastaba*

- PLANITOP HDM MAXI ir RESTAURO šiegi įrengiant MAPEI STEEL BAR, kai siūlės matmenys 12x30mm yra apie 7 kg/m.

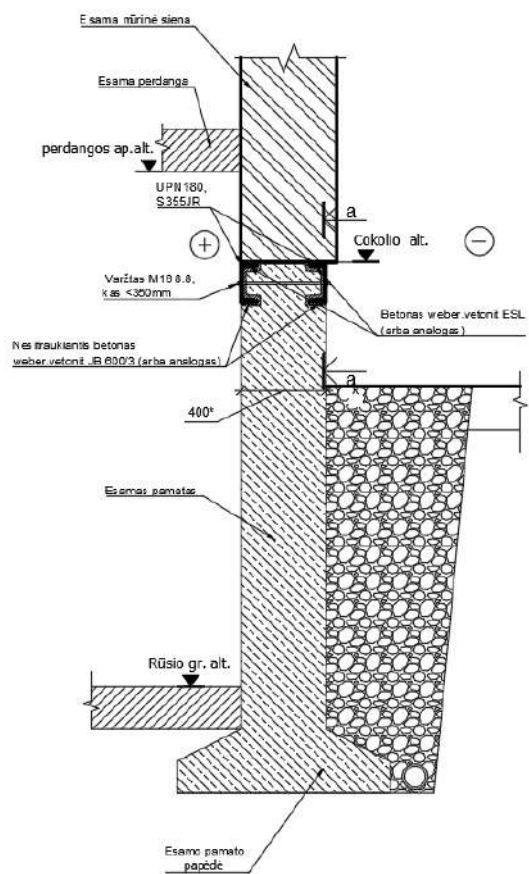
3. Prieš įrengiant cokolio apšiltinimą bei hidroizoliaciją, nereikalingas angas užmūryti arba užpildyti armuotu betonu, nelygumus mechaniškai nuvalyti ir susiformavusius plyšius pamatuose užpildyti betonu. Įrengti naujas nuogrindas su tinkamu nuolydžiu nuo cokolio. Plyšių pamatuose, kurie yra mūro plyšių tęsinys sutvarkymą rekomenduojame atlikti pagal apačioje pateikiamą schemą:

PJŪVIS a-a
1:20



PRINCIPINIS PLYŠIŲ PAMATUOSE REMONTINIS SPRENDINYS.

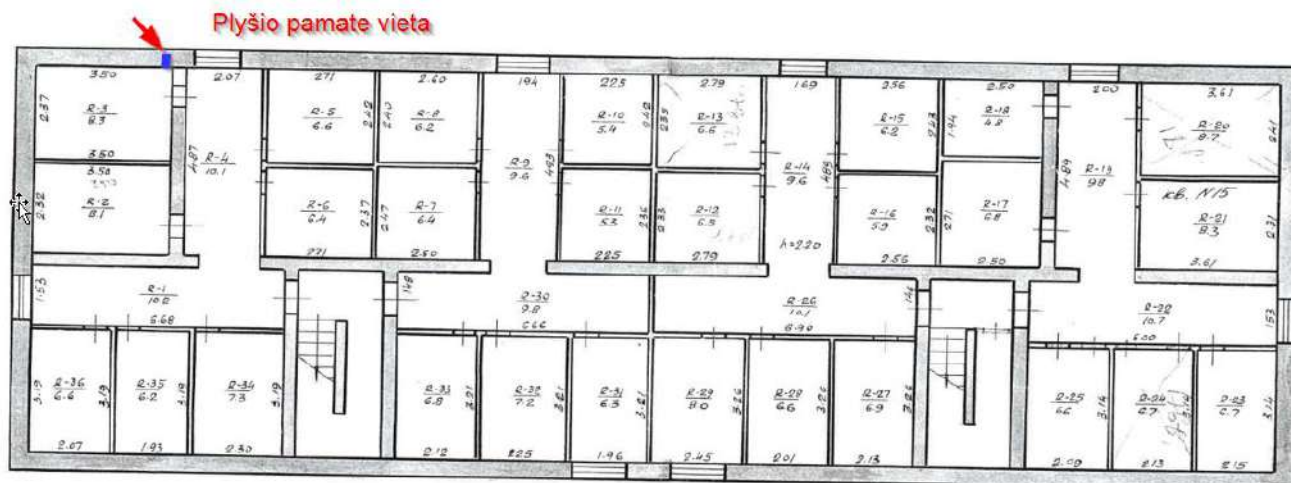
MAŽGAS "A"
1:20



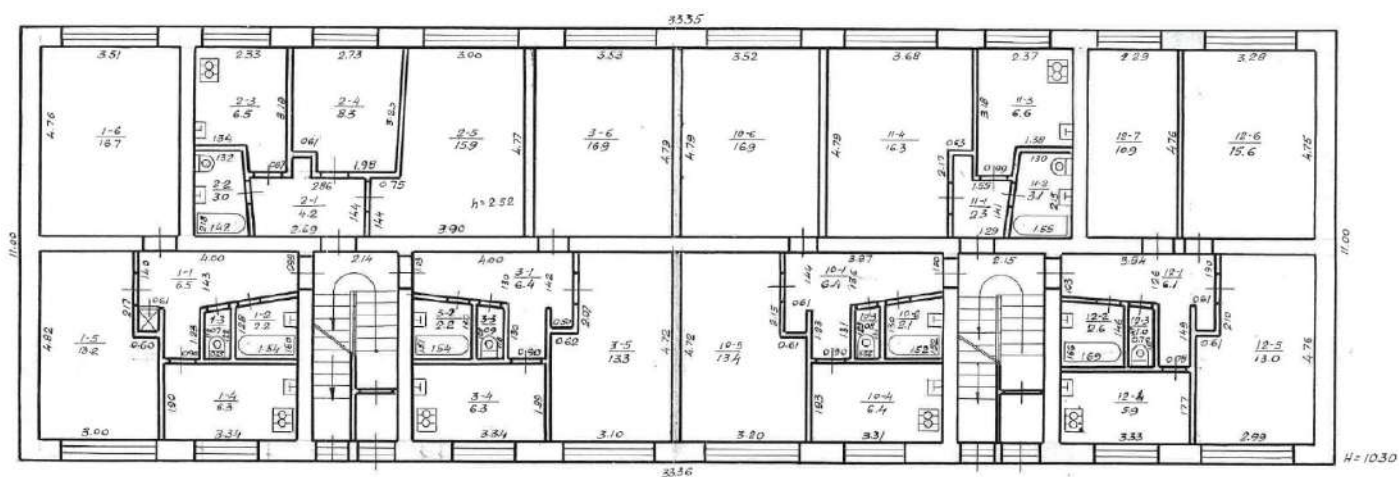
PRIEDŲ SĄRAŠAS

PRIEDO NR.	PAVADINIMAS	LAPŲ SKAIČIUS
1	Priedais Nr. 1 (Kadastriniai planai)	2
2	Priedas Nr. 2 (Esamos padėties foto fiksacija)	3

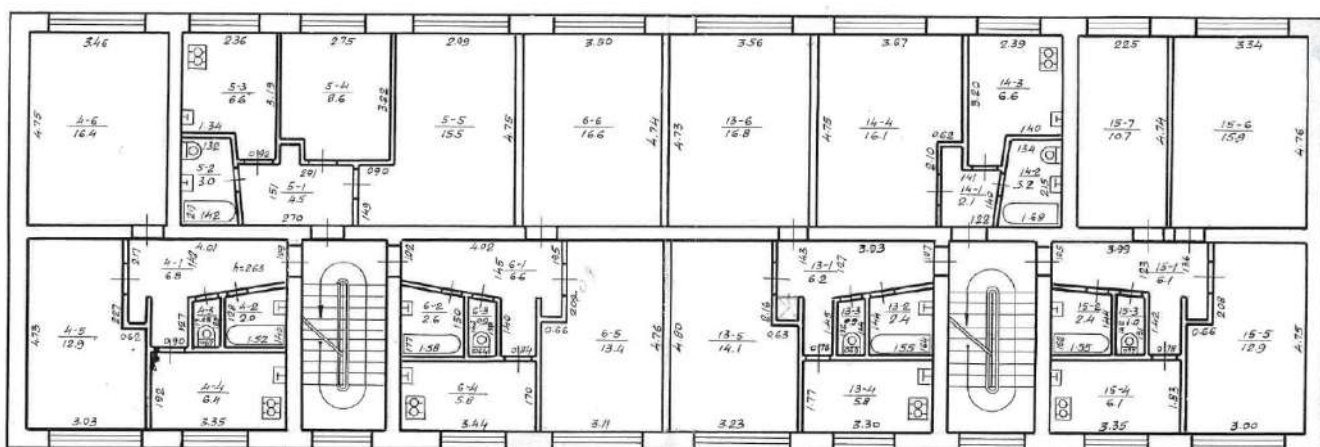
PRIEDAS NR. 1



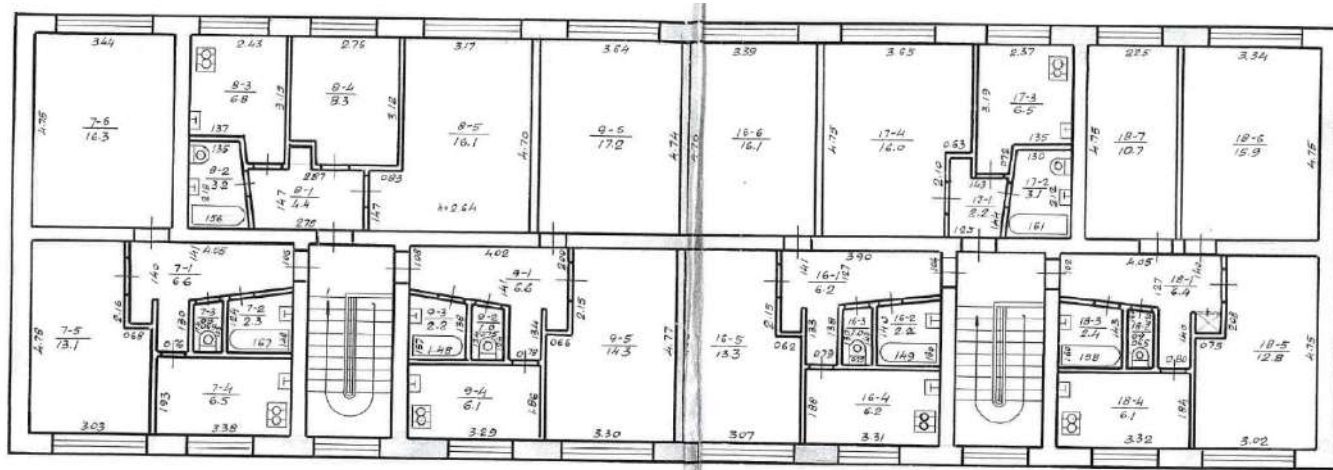
Pav. 2. Rūsio kadastrinis planas



Pav. 2. 1-ojo aukšto kadastrinis planas



Pav. 3. 2-ojo aukšto kadastrinis planas



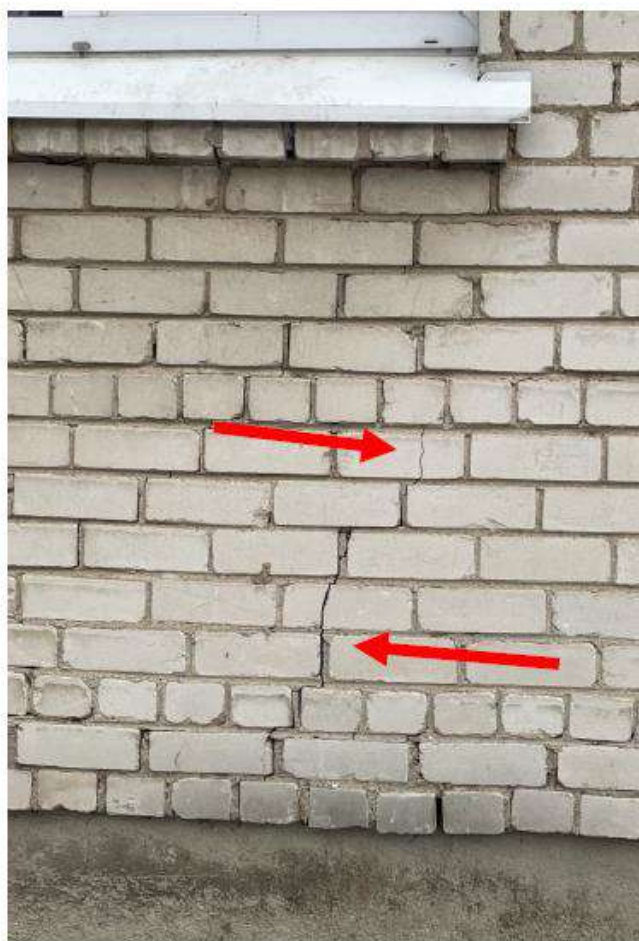
Pav. 4. 3-ojo aukšto kadastrinis planas



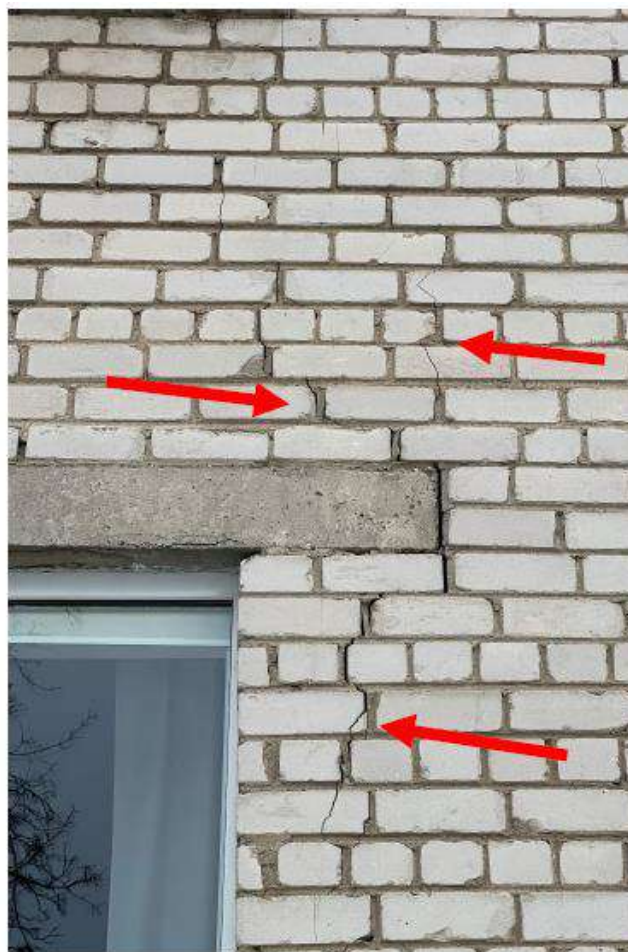
Pav. 6. Pastato fasada



Pav. 7. Cokolio ir nuogrindos defektai



Pav. 8. Sienų defektai: vertikalūs plytų mūro įtrūkimai.





Pav. 9 Bendras trūkių vaizdas

75/33 - 0388
+ 6065050.00
576800.00



+

Aukščių sistema: LAS07
Geoido modelis LIT20G
Koordinačių sistema: LKS-94

A.ŠERELIO INDIVIDUALI ĮMONĖ kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-273 tel.mob.8 687 38061, geobaze@gmail.com				Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Buivydiškių k., Parko g. 2	
Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	Topografinis planas-pilnas turinys M1:500 VKP-B, derinamas be pož. kom.	
Savininkas	A.Šerelis		2024 02 02	Deklaruojamas planinės padėties geodezinių matavimų tikslumas, m - 0,15 Deklaruojamas aukščių padėties geodezinių matavimų tikslumas, m - 0,05	Lapų sk. 1 Lapo Nr. 1
Geodezininkas	A.Šerelis		2024 02 02	Užsakovas: privatus juridinis asmuo	



UAB „ARMINSTA“

Korespondencijos adresas J.Savickio g. 4-7, Vilnius, tel. 861290971, el.p. sauliaus32@gmail.com,
Įmonės kodas 302588943, PVM kodas LT100007117416

UAB „Nemenčinės komunalininkas“

Piliakalnio g.50, LT-15175 Nemenčinė, Vilniaus raj.

2024-08-08

DĖL PROJEKTO KOREKCIJOS PO TDP PRISTATYMO GYVENTOJAMS

2024 m. birželio 6 d įvykusio Daugiabučio gyvenamojo namo Parko g. 2, Buivydiškių k., Zujūnų sen., Vilniaus r., atnaujinimo (modernizavimo) darbų techninio darbo projekto pristatymo susirinkimo metu buvo nutarta patikslinti kai kuriuos projekto sprendinius. Reikalingi pakeitimai ar patikslinimai išdėstyti pristatymo susirinkimo protokole. Žemiau pateikiamas pakeitimų sąrašas ir projektuotojo atsakymai, kaip projektas buvo pakoreguotas arba argumentuotas atsakymas, kodėl projektas negali būti koreguojamas pagal pateiktą pastabą.

1. Investicijų plano apimtyje numatytas „pandusų įrengimas“. Gyventojai susirinkimo metu pareiškė pageidavimą įvertinti technines galimybes atsisakyti panduso įrengimo.

Atsakymas: Projekte nenumatoma įrengti pandusų, nes prie pastato esančių pėsčiųjų takų lygis ir įėjimų į laiptines aikštelių aukščių lygis skiriasi ne daugiau nei 5 cm. Įėjimų pritaikymas žmonėms su judėjimo negalia gali būti išspręstas takų aukščių suvedimu, numatant, kad aukščių skirtumas neviršys 2 cm.

2. Patikslinti informaciją kad „decentralizuoto vėdinimo įrenginių montavimo vietas planuojama su gyventojais tikslinti individualiai darbų metu. Vėdinimo įrenginiai pajungiami prie butų el. tinklų, pasirenkant artimiausią pajungimo tašką.“

A.: Projekto ŠV dalis papildyta pastaba. Žr. ŠV bylos 8 psl.

3. Bute Nr. 5 atsisakoma decentralizuoto vėdinimo įrenginio, suplanuotas minirekuperatorius perkeliamas butui Nr. 16 patalpoje Nr. 16-5.

A.: Projekto ŠV dalis bus pakoreguota pagal pastabą.

4. Vietoje plytelių klijavimo laiptinėse numatyti grindų ir laiptų paruošimą dažymui ir dažymą atsparumą trinčiai turinčia danga.

A.: Projekto SA dalis pakoreguota pagal pastabą. Žr. SA bylos 22 psl.

5. Papildomai numatyti laiptinės turėklų remontą.

A.: Projekto SA dalis pakoreguota pagal pastabą. Žr. SA bylos 22 psl.

6. Detalizuoti vėjo turbinų įrengimo mazgą.

A.: Projekto ŠV ir SK dalyse nurodytas vėdinimo šachtos mazgas su principiniu vėjo turbinų įrengimo sprendiniu.

7. Numatyti visų inž. komunikacijų angų užtaisymą, hidroizoliavimą požeminėje pamato dalyje.

A.: Projekto SK dalis pakoreguota pagal pastabą. Žr. SK bylos 23 psl.

8. Numatyti visų neveikiančių kabelių, silpnų srovių kabelių, kitų nereikalingų elementų atjungimą ir utilizavimą.

A.: Projekto E dalis bus pakoreguota pagal pastabą.

9. Patikslinti sprendinius dėl sienų atstatymo butuose stovų keitimo vietose.

A.: Stovų keitimo vietose butų viduje numatoma konstrukcijas atstatyti iki apdailos. Apdaila neįrenginėjama.

ARMINSTA

10. Jei neįmanoma langų angokraščių apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacine plokšte, numatyti angokraščių kraštų pjūvimą.

A.: Projekto SK dalis pakoreguota pagal pastabą. Žr. SK bylos 89 psl.

11. Numatyti nuotekų tinklą, išvadų keitimą iki pirmų šulinių lauke.

A.: Projekto VN dalis pakoreguota pagal pastabą. Žr. VN bylos 44, 50 psl.

12. Patikslinti sprendinius dėl lietaus vandens nuvedimo nuo pastato.

A.: Projekto SP dalyje numatyta lietaus vandenį nuo pastato nuvesti betoniniais lietaus nuvedimo latakais. Žr. SP bylos 21 psl.

13. Išorinių sienų šiltinimui numatyti kietą akmens vatos plokštę su plėvele (cortex arba analogas).

A.: Projekto SK dalis pakoreguota pagal pastabą. Žr. SK bylos 9, 22, 23, 32 psl.

14. Numatyti įvadinio elektros kabelio kilpos panaikinimą ant pastato sienos.

A.: Projekto E dalis bus pakoreguota pagal pastabą.

15. Numatyti įėjimo durų magnetus po 3 vnt, rūsio raktus po 2 vnt kiekvienam buto ūkiui.

A.: Projekto SA dalis pakoreguota pagal pastabą. Žr. SA bylos 47 psl.

16. Numatyti varstymą rūsio langų atverimas ir mikroventiliacija.

A.: Projekto SA dalis pakoreguota pagal pastabą. Žr. SA bylos 46 psl.

17. Bendro naudojimo langus numatyti su dūžiams atspariu stiklo paketu (rūsio ir laiptinės langai).

A.: Projekto SA dalis pakoreguota pagal pastabą. Rūsio ir laiptinės langai numatomi su armuoto stiklo paketais. Žr. SA bylos 46 psl.

18. Numatyti senų šildymo prietaisų demontavimas, praplovimas, atstatymas iki projektinių galių.

A.: Projekto ŠV dalyje numatoma ant esamų radiatorių įrengti termostatinis ventilius. Sumontavus sistemą, atliekamas vamzdynų ir radiatorių praplovimas ir hidraulinis bei šiluminis išbandymai. Žr. ŠV bylos 6 psl.

19. Butuose Nr. 2, 5, 6, 16 atsisakoma investicijų planuose numatytų langų keitimo. Buto langų keitimas numatomas bute Nr. 15. Savininko pageidavimu montuojami langai be horizontalios orlaidės.

A.: Projekto SA dalis pakoreguota pagal pastabą. Žr. SA bylos 40-42, 46 psl.

20. Laiptinėse keičiamų viršutinių langų (2 vnt.) varstymą numatyti su nuleistomis rankenomis.

A.: Projekto SA dalis pakoreguota pagal pastabą. Žr. SA bylos 46 psl.

21. Į projekto apimtį įtraukti sąnaudų kiekių žiniaraščius projekto įgyvendinimui pilna apimtimi.

A.: Projekto kiekių žiniaraščiai bus pateikiami kaip bylų dalis.

22. Projektavimo užduotyje numatyta „atlikti statinio ekspertizę, jeigu būtina: statinio, jo dalies techninės būklės patikrinimą ir įvertinimą. Jeigu statinio ekspertizė neatliekama prie projekto pridėti PV pažymą, kad statinio ekspertizės atlikimas nėra reikalingas. Projekto apimtyje visi parinkti sprendiniai pakankami tolimesnei pastato eksploatacijai ir pastato konstrukcijų stabilumui užtikrinti.

A.: Vadovaujantis SK dalyje pateikta pastato apžiūros ataskaita, statinio ekspertizė neatliekama, nes pastatas neturi galimai avarinės būklės požymių. Žr. SK bylos 71 psl.

Parengė

Architektė Vytautė Venskutė

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
“NEMENČINĖS KOMUNALININKAS”**

15175 Vilniaus raj., Nemenčinė, Piliakalnio g.50, tel. 8 (5) 2 38 12 75, faksas 8 (5) 2 38 12 77

Ats.s-ta LT 047300010002432453 AB Swedbankas , banko kodas 73000

Įmonės kodas 186442084, PVM mok.kodas LT864420811. El.paštas info@nemenkom.lt

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus fil., reg.data 2008 10 16

UAB „Arminsta“
sauliaus32@gmail.com

2024-12-02 Nr. NK- *817*
Nemenčinė

DĖL PROJEKTO SPRENDINIŲ TVIRTINIMO

UAB „Nemenčinės komunalininkas“ tvirtina projektuotojo UAB „Arminsta“ parengtą „Gyvenamosios paskirties (6.3) pastato Parko g. 2, Buivydiškių k., Vilniaus r., paprastojo remonto - atnaujinimo (modernizavimo) projektas“ techninį darbo projektą Nr. 2401-TDP kartu su šiais bendraisiais statinio rodikliais.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš remontą	Kiekis po remonto	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS				Nesuformuotas
1. Sklypo plotas	m ²	-	-	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	-	
3. sklypo užstatymo tankis	%	-	-	
II SKYRIUS PASTATAI				
1. Pastato paskirties rodikliai (butų skaičius)		18	18	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	1045,70	1045,70	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	777,40	777,40	
4. Pastato tūris.*	m ³	3853	4083	
5. Aukštų skaičius.	vnt.	3	3	
6. Pastato aukštis. *	m	10,32	10,37	
7.1. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	18	18	
7.1.1. 1-o kambario	vnt.	3	3	
7.1.2. 2-ų kambarių	vnt.	12	12	
7.1.3. 3-ų kambarių	vnt.	3	3	
8. Energinio naudingumo klasė		F	C	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	Kategorija	-	-	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Kategorija	I	I	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai				
11.1. Pastato ugniai atsparumo laipsnis	Kategorija	1	1	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš remontą	Kiekis po remonto	Pastabos
11.2. Atitvarų šilumos perdavimo koeficiento reikšmė:	W/(m²K)	Prieš	Po	
11.2.1. Cokolis	W/(m²K)	0,71	0,25	
11.2.2. Fasado siena	W/(m²K)	1,27	0,19	
11.2.3. Stogas	W/(m²K)	0,85	0,15	
11.2.4. Langai	U	1,2 – 2,5	0,9– 1,3	
11.2.5. Durys	U	1,6 – 2,5	1,5	
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)				
4. inžinerinių tinklų ilgis*				
4.1. buitinių nuotekų tinklas	m		7,6	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)				
5.1. buitinių nuotekų tinklas	mm		D110	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm²		0,4 kV: Cu 5x2,5+95 mm² 0,23 kV: Cu 1-3x1+6 mm²	

1. Pastato tūris po modernizacijos keičiasi dėl apšiltinamų atitvarų.

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Direktorius

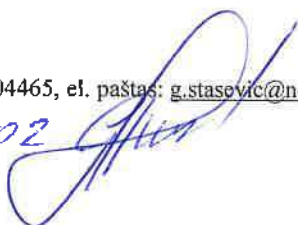


Leonard Pavliun

Originalas siunčiamas nebus

G. Stasevič, (86)5504465, el. paštas: g.stasevic@nemenkom.lt

2024.12.02



MOKĖJIMO NURODYMAS Nr. 609
PAYMENT ORDER NO.

MOKĖJIMO DATA / 2024-11-21
PAYMENT DATE

MOKĖJIMO RŪŠIS ☒ PAPRASTAS / ☐ SKUBUS / ☐ MOMENTINIS /
TYPE OF PAYMENT ORDINARY URGENT INSTANT

MOKĖTOJO VARDAS, PAVARDĖ / PAVADINIMAS / PAYER'S NAME, SURNAME / COMPANY NAME UAB PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS		MOKĖTOJO ADRESAS / PAYER'S ADDRESS	
MOKĖTOJO SĄSKAITOS NR. / PAYER'S ACCOUNT NO. LT137300010097070341	MOKĖTOJO KODAS / PAYER'S ID 300612420 (Įmonės kodas)		MOKĖJIMO PASKIRTIS / DETAILS OF PAYMENT
GAVĖJO VARDAS, PAVARDĖ / PAVADINIMAS / BENEFICIARY'S NAME, SURNAME / COMPANY NAME VALSTYBINĖ MOKESČIŲ INSPEKCIJA PRIE LR FM			
GAVĖJO SĄSKAITOS (IBAN) NR. / BENEFICIARY'S ACCOUNT (IBAN) NO. LT247300010112394300	GAVĖJO KREDITO ĮSTAIGA / BENEFICIARY'S BANK Swedbank AB		ĮMOKOS KODAS (NUORODA GAVĖJUI) / REFERENCE NO. 53041
SUMA SKAITMENIMIS / AMOUNT IN FIGURES 52.00	VALIUTOS KODAS / CURRENCY CODE EUR	MOKESČIAI / CHARGES 0.23	UNIKALUS MOKĖJIMO KODAS / END TO END ID 01
SUMA ŽODŽIAIS / AMOUNT IN WORDS Penkiasdešimt du eurai 00 ct.			
PAPILDOMA MOKĖJIMO INFORMACIJA (PILDYTI, JEI TO REIKALAUJA GAVĖJAS) / EXTENDED PAYMENT INFORMATION (FILL ONLY IF REQUESTED BY BENEFICIARY)			
GAVĖJO ADRESAS / BENEFICIARY'S ADDRESS		GAVĖJO KODAS / BENEFICIARY'S ID	
PRADINIO MOKĖTOJO VARDAS IR PAVARDĖ / PAVADINIMAS / ULTIMATE DEBTOR'S NAME AND SURNAME / COMPANY NAME		PRADINIO MOKĖTOJO KODAS / ULTIMATE DEBTOR'S ID	
GALUTINIO GAVĖJO VARDAS IR PAVARDĖ / PAVADINIMAS / ULTIMATE CREDITOR'S NAME AND SURNAME / COMPANY NAME		GALUTINIO GAVĖJO KODAS / ULTIMATE CREDITOR'S ID	

MOKĖTOJO VARDAS, PAVARDĖ, PARAŠAS (-AI) /
PAYER'S NAME, SURNAME, SIGNATURE (S)

KREDITO ĮSTAIGOS DARBUOTOJO PARAŠAS/
CREDIT INSTITUTION REPRESENTATIVE'S SIGNATURE

2024112101556589



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.32193

Edita Marcinkevičienė

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovės, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės ir ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiektimo komunikacijos (išskyrus valstybinės reikšmės kelius ir geležinkelio kelią), inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2020 m. sausio 13 d.

Pirmą kartą išduotas 2013 m. gruodžio 17 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

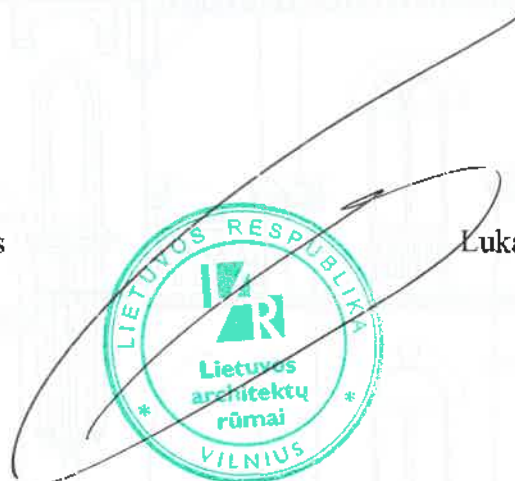
Nr. A 1361

Lina Šantaraitė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovė**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2016 m. rugsėjo mėn. 29 d. posėdžio protokolas Nr. 117

2021 m. spalio mėn. 6 d. posėdžio protokolas Nr. 183



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.33139

Osvaldas Varnas



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: konstrukcijų.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

23094

Išduotas 2019 m. kovo 29 d.

Pirmą kartą išduotas 2014 m. birželio 13 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.26426

Ana Gurevičienė

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiektimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, šilumos tiekimo, dujotiekio.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

23420

Išduotas 2019 m. gegužės 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2010 m. spalio 15 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.32360

Vitalij Sklepovič



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalys: šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, šilumos gamybos (iki 1,5 MW galios).

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

24254

Išduotas 2019 m. rugsėjo 20 d.

Pirmą kartą išduotas 2014 m. sausio 10 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.38625

Justinas Tarasevičius



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (elektros), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), procesų valdymo ir automatizacijos.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

25897

Išduotas 2020 m. spalio 8 d.

Pirmą kartą išduotas 2018 m. rugsėjo 27 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36640

Tadeuš Meškunec

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiektimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

23432

Išduotas 2019 m. gegužės 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. spalio 28 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt