



UAB "Statybos projektų valdymas"

LR Juridinių asmenų registro registravimo pažymėjimo Nr. 035935

Užsakovas

UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50
NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673

PROJEKTO NR. SPV-020-001-TDP

Projekto
pavadinimas:

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7,
NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO
(MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

Statybos vieta :

ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS R. SAV.

Statinio paskirtis:

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ
(DAUGIABUČIAI) PASTATAI (6.3)

Statinio kategorija:

NEYPATINGAS STATINYS

Statybos rūšis :

STATINIO PAPRASTASIS REMONTAS

Byla (tomas): SK

Projekto dalis :

STATINIO KONSTRUKCIJŲ

Projekto stadija :

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS



UAB "Statybos projektų valdymas"

LR Juridinių asmenų registro registravimo pažymėjimo Nr. 035935

DIREKTORIUS

MINDAUGAS JACKEVIČIUS

PROJEKTO VADOVAS

IRMANTAS GUDAVIČIUS
Atestato Nr. 25745

PROJEKTO DALIES VADOVĖ

JANINA SVATKOVSKAJA
ATESTATO NR. 1731

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS R.,
ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

PROJEKTO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Psl. Nr.
SPV-020-001-TDP-SK.SŽ	3	A	Projekto dalies sudėties žiniaraštis	2-4
SPV-020-001-TDP-SK.AR	19	A	Aiškinamasis raštas	5-23
SPV-020-001-TDP-SK.TS	20	A	Techninės specifikacijos	24-43
SPV-020-001-TDP-SK.KŽ	7	A	Gaminių, darbų ir medžiagų kiekių žiniaraštis	44-50
			Brėžiniai:	
SPV-020-001-TDP-SK-B.01	1	A	Rūsio planas M 1:100	51
SPV-020-001-TDP-SK-B.02	1	A	Cokolinio aukšto planas M 1:100	52
SPV-020-001-TDP-SK-B.03	1	A	Pirmo aukšto ir nuogrindos įrengimo planas M 1:100	53
SPV-020-001-TDP-SK-B.04	1	A	Antro aukšto planas M 1:100	54
SPV-020-001-TDP-SK-B.05	1	A	Trečio aukšto planas M 1:100	55
SPV-020-001-TDP-SK-B.06	1	A	Ketvirto aukšto planas M 1:100	56
SPV-020-001-TDP-SK-B.07	1	A	Stogo planas M 1:100	57
SPV-020-001-TDP-SK-B.08	1	A	Pjūvis „1-1“ M 1:100	58
SPV-020-001-TDP-SK-B.09	1	A	Cokolio šiltinimas ir betoninių trinkelų nuogrindos įrengimas M 1:10	59
SPV-020-001-TDP-SK-B.10	1	A	Cokolio šiltinimas (horizontalus pjūvis) M 1:10	60
SPV-020-001-TDP-SK-B.11	1	A	Cokolio šiltinimas ties piliastru (horizontalus pjūvis) M 1:10	61
SPV-020-001-TDP-SK-B.12	1	A	Cokolio šiltinimas ties šilumos trasos įvadu (vertikalus pjūvis) M 1:10	62
SPV-020-001-TDP-SK-B.13	1	A	Cokolio šiltinimas ties ryšių ir elektros įvadu (vertikalus pjūvis) M 1:10	63

A	2023 11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020 02	Statybos leidimui gauti, konkursui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB „Statybos projektų valdymas“ Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel.: 8 5 2332485, faks.: 8 5 2784945 El. paštas: info@spv.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS R., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	PROJEKTO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida
1731	PDV	J. Svatkovskaja		A
LT	Užsakovas (Statytojas): UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		Dokumento numeris: SPV-020-001-TDP-SK.SŽ	Lapas 1
				Lapų 3

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS R.,
ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

SPV-020-001-TDP-SK-B.14	1	A	Cokolio šiltinimas ir vėdinamos nuogrindos įrengimas po balkonais (vertikalus pjūvis) M 1:10	64
SPV-020-001-TDP-SK-B.15	1	A	Principinė šviesduobės įrengimo detalė M 1:20	65
SPV-020-001-TDP-SK-B.16	1	A	Mūro sienų remontas	66
SPV-020-001-TDP-SK-B.17	1	A	Vėdinama sienų šiltinimo sistema (vertikalus pjūvis) M 1:10	67
SPV-020-001-TDP-SK-B.18	1	A	Vėdinama sienų šiltinimo sistema. Išorinio kampo šiltinimas M 1:10	68
SPV-020-001-TDP-SK-B.19	1	A	Vėdinama sienų šiltinimo sistema Vidinio kampo šiltinimas M 1:10	69
SPV-020-001-TDP-SK-B.20	1	A	Sienų šiltinimas ties nuolaja (vertikalus pjūvis) M 1:5	70
SPV-020-001-TDP-SK-B.21	1	A	Sienų šiltinimas ties viršutiniu angokraščiu (vertikalus pjūvis) M 1:5	71
SPV-020-001-TDP-SK-B.22	1	A	Sienų šiltinimas ties šoniniu angokraščiu (horizontalus pjūvis) M 1:5	72
SPV-020-001-TDP-SK-B.23	1	A	Sienų šiltinimas ties angokraščiais lodžijose M 1:5	73
SPV-020-001-TDP-SK-B.24	1	A	Lodžijos slenksčio įrengimas M 1:10	74
SPV-020-001-TDP-SK-B.25	1	A	Tinkuojama sienų šiltinimo sistema. Sienų šiltinimas ties rūšio langų angokraščiais M 1:10	75
SPV-020-001-TDP-SK-B.26	2	A	Balkonų įstiklinimas ir šiltinimas (vertikalus pjūvis) M 1:10	76-77
SPV-020-001-TDP-SK-B.27	1	A	Stogo šiltinimas (Vertikalus pjūvis) M 1:10	78
SPV-020-001-TDP-SK-B.28	1	A	Stogo šiltinimas ties vėdinimo kaminėliu (vertiklaus pjūvis) M 1:10	79
SPV-020-001-TDP-SK-B.29	1	A	Stogo šiltinimas ties įlaja M 1:10	80
SPV-020-001-TDP-SK-B.30	1	A	Stogo šiltinimas ties vėdinimo šachta (vertikalus pjūvis) M 1:10	81
SPV-020-001-TDP-SK-B.31	1	A	Parapeto įrengimas M 1:10	82
SPV-020-001-TDP-SK-B.32	1	A	Kopėčių įrengimo mazgas M 1:10	83
SPV-020-001-TDP-SK-B.33	1	A	Parapetinės įlajos įrengimas M 1:10	84
SPV-020-001-TDP-SK-B.34	1	A	Tarpo tarp dviejų pastatų šiltinimo principinė schema	85
SPV-020-001-TDP-SK-B.35	1	A	Išlipimo angos (liuko) šiltinimas M 1:10	86
SPV-020-001-TDP-SK-B.36	1	A	Antenų stovo įrengimo detalė M 1:10	87
SPV-020-001-TDP-SK-B.37	1	A	Balkoninio stogelio sutvarkymas (vertikalus pjūvis) M 1:10	88

SPV-020-001-TDP-SK.SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	A

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS R.,
ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

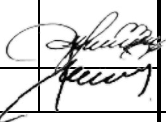
SPV-020-001-TDP-SK-B.38	2	A	Įėjimo stogelio sutvarkymas M 1:10	89-90
SPV-020-001-TDP-SK-B.39	3	A	Balkoninės plokštės tarp ašių "4-5" sutvarkymas	91-93
SPV-020-001-TDP-SK-B.40	1	A	Bendrojo naudojimo balkonų atitvaro įrengimo detalė	94
SPV-020-001-TDP-SK-B.41	1	A	Plastikinių vamzdžių perėjimai per sienas ir grindis M 1:10	95
SPV-020-001-TDP-SK-B.42	1	A	Vamzdžių su izoliacija perėjimai per sienas ir grindis M 1:10	96
SPV-020-001-TDP-SK-B.43	1	A	32 mm ir mažesnio skersmens vamzdžių ir kabelių perėjimai per sienas ir grindis M 1:10	97
SPV-020-001-TDP-SK-B.44	5	A	Lauko laiptų ir neįgaliųjų panduso įrengimas tarp ašių "4-6"	98-102
SPV-020-001-TDP-SK-B.45	1	A	ŽN pritaikytų dvigubų turėklų ant betoninės laiptų aikštelės įrengimo detalė	103
SPV-020-001-TDP-SK-B.46	1	A	Gręžininio polio P-1 įrengimas M 1:20	104

SPV-020-001-TDP-SK.SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

AIŠKINAMOJO RAŠTO TURINYS

1.	DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDŲ PARENGTA PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS	2
2.	NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDŲ PARENGTA PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS.....	2
3.	LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS, NAUDOTOS PROJEKTUI PARENGTI, SĄRAŠAS	3
4.	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3
4.1.	Bendrieji pažintiniai duomenys	3
4.2.	Bendra informaciją apie modernizuojamą (atnaujinamą) pastatą	4
4.3.	Klimatinės sąlygos.....	5
4.4.	Pastato fizinės būklės įvertinimas	6
4.5.	Pastato laikančiųjų konstrukcijų natūrinio tyrimo išvados	7
5.	STATINIO KONSTRUKCIJŲ PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	8
5.1.	Stogo šiltinimas ir naujos hidroizoliacinės stogo dangos įrengimas, ventiliacijos kaminėlių ir parapetų šiltinimas ir apskardinimas	8
5.2.	Cokolinės dalies ir rūšio sienų šiltinimas	9
5.3.	Fasadų ir balkonų atitvarų šiltinimas	10
6.	PROJEKTE ŠILTINAMŲ PASTATO ATITVARŲ VARŽOS SKAIČIAVIMAI.....	13
6.1.	Pastato cokolis (požeminis)	13
6.2.	Pastato cokolis (antžeminis) tinkuojama sistema	14
6.3.	Pastato sienų šiltinimas ventiliuojama sistema	14
6.4.	Pirmo aukšto balkonų apačios šiltinimas (iš lauko pusės) tinkuojama sistema.....	15
6.5.	Pastato balkonų stogeliai.....	16
6.6.	Pastato stogas.....	16
6.7.	Išvada.....	17
7.	HIGIENA, SVEIKATOS APSAUGA	18
8.	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI.....	18

A	2023 11	Statybos konkursui ir statybai				
0	2020 02	Statybos leidimui gauti, konkursui, statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Dok. Nr.	UAB „Statybos projektų valdymas“ Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel.: 8 5 2332485, faks.: 8 5 2784945 El. paštas: info@spv.lt			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
25745	PV	I. Gudavičius		Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
1731	PDV	J. Svatkovskaja				A
LT	Užsakovas (Statytojas): UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673			Dokumento numeris: SPV-020-001-TDP-SK.AR		Lapas Lapų
						1 19

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

1. DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDŲ PARENGTA PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS

1. Daugiabučio namo Šv. Mykolo g. 7, Nemenčinė, Vilniaus raj. sav. atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas, 2018;
2. Projektavimo užduotis Daugiabučio namo Šv. Mykolo g. 7, Nemenčinė, Vilniaus raj. sav. atnaujinimo (modernizavimo) techniniam darbo projektui parengti, 2019-11-14;
3. Daugiabučio namo energijos naudingumo sertifikatas 2018 m. Nr. KG-0558-00107 bei jo priedai;
4. Šv. Mykolo g. 7, Nemenčinė, Vilniaus raj. sav. inventorinė byla.

2. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDŲ PARENGTA PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas.
2. Europos Parlamento ir tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/201.
3. LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
4. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.
5. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
6. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
7. STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
8. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
9. STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
10. STR 1.07.03:2017. Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.
11. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
12. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis pastovumas ir patvarumas.
13. STR 2.01.01(2):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
14. STR 2.01.01(3):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
15. STR 2.01.01(4):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
16. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
17. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	19	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

18. STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
19. STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas".
20. STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
21. STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.
22. RSN 156-94 "Statybinė klimatologija";
23. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338.
24. STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ (suvestinė redakcija);
25. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
26. STR1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.

3. LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS, NAUDOTOS PROJEKTUI PARENGTI, SĄRAŠAS

1. Operacinė sistema - Windows.
2. CorelDraw GRAPHICS SUITE paketas (CorelDRAW, Corel PHOTO-PAINT, Corel CAPTURE).
3. AutoCAD (Autodesk).
4. Microsoft Office paketas (Word, Excel).
5. Juodos avys+ WinLika.

***Pastaba:**

1. Rengiant visas dalis, naudotos aukščiau išvardintos programos;
2. Tekstiniais projekto dokumentams (aiškinraščiams, techninėms specifikacijoms, kiekių ir darbų žiniaraščiams ir kitai tekstinei projektinei dokumentacijai), naudota operacinė sistema – Windows, Microsoft office paketas, Juodos avys + Winlika programos. Projekto dalių brėžiniams parengti naudoti AutoCAD ir CorelDraw GRAPHIC SUITE programų paketai.

4. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

4.1. Bendrieji pažintiniai duomenys

STATINIO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

STATYBOS ADRESAS: ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS R. SAV.

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	19	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

STATINIO STATYBOS RŪŠIS: STATINIO PAPRASTASIS REMONTAS

STATINIO PASKIRTIS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) PASTATAI (6.3)

STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGAS

PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS: TECHNINĖ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

UŽSAKOVAS: UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673

Techninio darbo projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Neigiamos įtakos aplinkai ir gyventojams nebus. Visi darbai vyks pastate arba šalia pastato.

Pastatas neįrašytas į Kultūros vertybių registrą. Sprendiniai kraštovaizdžiui neigiamos įtakos nedaro. Projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros reikalavimus.

Projekto tikslas – padidinti 4 aukštų daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Mykolo g. 7, Nemenčinės m., Vilniaus r. sav. energijos vartojimo efektyvumą.

Šiame techniniame darbo projekte numatomas cokolio sienų šiltinimas, fasadų sienų šiltinimas, stogo ir lodžių stogelių šiltinimas ir stogo dangos keitimas, nepakeistų langų keitimas į naujus langus, nepakeistų lauko durų keitimas į naujas duris, balkonų įstiklinimų įrengimas pagal vieningą projektą, nuogrindos aplink pastatą atstatymas arba įrengimas, šilumos punkto modernizavimas/ įrengimas, šildymo sistemos pertvarkymas, lietaus nuotekų sistemos kompleksinis modernizavimas, šalto vandens sistemos magistralių keitimas, buitinių nuotekų magistralių ir išvadų keitimas, ventiliacijos kanalų valymas, vėjo turbinų ant ventiliacijos šachtų įrengimas, bendrojo naudojimo elektros instaliacijos pertvarkymas, žaibosaugos įrengimas.

Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais statybos techniniais reglamentais ir normomis.

4.2. *Bendra informaciją apie modernizuojamą (atnaujinamą) pastatą*

Modernizuojamas (atnaujinamas) daugiabutis gyvenamasis namas yra adresu Šv. Mykolo g. 7, Nemenčinės m., Vilniaus r. sav., pastato unik. nr. 4198-4000-7015. Daugiabutis gyvenamasis namas yra stačiakampio gretasienio tūrio, priblokuotas iš abiejų pusių daugiabučiais gyvenamaisiais pastatais. Pastate yra viena laiptinė, kurioje yra 18 butų. Po visu pirmu aukštu yra įrengtos rūšio patalpos. Pastatas pastatytas – 1984 metais. Bendri 4-ių aukštų pastato gabaritai plane yra 20.91x16.27 m skaičiuojant tarp

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	19	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

pastato ašių. Pastato aukštis skaičiuojant nuo žemės paviršiaus vidutinės altitudės iki pastato parapeto yra ~ 13,50 m.

Pastato pamatai - juostiniai surenkamų gelžbetonio blokų plokščių, išorėje tinkuoti, sienos - keraminių plytų mūras, perdenginiai - gelžbetoniniai, stogas - sutapdintas, dengtas bitumine rulonine danga, su vidiniu lietaus vandens nuvedimu.

Pastatas – gyvenamasis namas (paž. plane – 1A4/p). Esamas bendras plotas – 1155,81 m², naudingas plotas – 929,36 m², gyvenamasis plotas – 585,01 m², rūsių (pusrūsių) plotas – 193,41 m², užstatytas plotas – 387 m², tūris – 4744 m³.

Pastatui žemės sklypas nėra suformuotas. Pastatas pajungtas prie miesto infrastruktūros tinklų: centrinio šildymo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, elektros, ryšių.

Prie modernizuojamo pastato privažiuojama asfaltuotu keliu, kuris užsibaigia automobilių stovėjimo aikšte. Sklypo reljefas yra natūraliai susiformavęs, su ryškiais peraukštėjimais. Pastatą supa esama veja, vidinis kiemas su esamais želdynais – medžiais, krūmais, stovėjimo aikšte, vaikščiojimo takais.

Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms, tretiesiems asmenims: neigiamos įtakos aplinkai, tretiesiems asmenims ir gyventojams nebus. Statinys suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui statinio konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas, būtų ribojamas ugnies ir dūmų plitimas, žmonės galėtų saugiai išeiti iš pastato arba galima būtų juos gelbėti kitomis priemonėmis, galėtų saugiai dirbti ugniagesiai gelbėtojai.

Statinio kategorija – neypatingas statinys, statinio paskirtis – gyvenamoji (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai (6,3)).

Statybos rūšis – paprastas remontas.

Statybos darbų vieta – Šv. Mykolo g. 7, Nemenčinės m., Vilniaus r. sav.

Statybos lėšos – Valstybės parama ir butų savininkų lėšos.

4.3. Klimatinės sąlygos

Pagal RSN 156-94 “Statybinė klimatologija” duomenis Nemenčinės mieste yra tokios klimatinės sąlygos:

1	Vidutinė metinė oro temperatūra	6,0	°C
2	Santykinis metinis oro drėgnumas	80	%
3	Vidutinis metinis kritulių kiekis	683	mm
4	Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas)	55,8	mm
5	Vidutinis metinis vėjo greitis	3,6	mm/s

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	19	A

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS
RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

6	Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus, galimas vieną kartą per 50 metų	20,0	m/s
7	Pagal STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" Nemenčinės m. priskiriamas I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme	24	m/s
8	Pagal STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" Nemenčinės m. priskiriamas II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme	1,6	kN/m ²

4.4. Pastato fizinės būklės įvertinimas

Sienų konstrukcija - keraminių plytų mūras be išorinės termoizoliacijos ir apdailinio tinko. Vietomis pastebėti plytų mūro pažeidimai ties parapetais. Sienų konstrukcijos fizinė būklė ir šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimų.

Pamatai - juostiniai, surenkamų gelžbetonio blokų, išorėje tinkuoti. Pmatų būklė patenkinama, deformacijų apžiūros metu nepastebėta. Pamatų tinkas vietomis susikilęs, nuogrinda vietomis pasvirusi į pastato pusę arba jos nėra. Pamatų šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimų.

Pastato stogas - sutapdintas, lietaus nuvedimo sistema - vidinė. Stogo dangos ir apskardinimų būklė patenkinama, termoizoliacijos sluoksnis neįrengtas. Esama stogo šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimų.

Didžioji dalis langų ir balkonų durų pakeisti (PVC profilio su stiklo paketais), todėl vertinama, kad pakeisti langai atitinka STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus. Nepakeisti langai ir balkono durys seni, mediniai, prastai varstosi, per susidariusius nesandarumus juntama šalto oro infiltracija, patiriami šilumos nuostoliai, minėtos atitvaros neatitinka STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimų.

Balkonų laikančioji konstrukcija - g/b plokštės, kurios aptrupėjusios. Balkonų aptvėrimai susidėvėję, pažeisti drėgmės, tvirtinimo elementai aprūdiję. Dalis įstiklintų balkonų mediniais rėmais, kurie seni, nesandarūs. Dalis - plastikiniais rėmais. Pavojingų įlinkių nepastebėta. Dėl neįstiklintų balkonų, laikančiosios konstrukcijos nuolat drėkinamos. Blogas balkonų estetiškas vaizdas.

Rūsio perdanga iš gelžbetonio perdangos plokščių, termoizoliacijos sluoksnis neįrengtas. Pavojingų deformacijų vizualinės apžiūros metu nepastebėta.

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	19	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

Rūsio ir laiptinės langai seni, mediniai, nesandarūs. Rūsio ir tambūrų durys senos, medinės. Durų ir langų energinės savybės neatitinka STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimų. Įėjimų durys plieninės, su pritraukėjais.

Šiukšlių konteinerių patalpos, rūsio (2 vnt.) durys senos, medinės. Durų ir langų energinės savybės neatitinka STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimų.

Šiluma pastatui tiekama centralizuotai, pagal priklausomą schemą, t.y. neatskirta nuo miesto tinklų. Šildymo sistemos magistralinių vamzdynų būklė patenkinama, tačiau vamzdynų izoliacija neatitinka šiuo metu galiojančių reikalavimų. Pastato šildymo sistema nesubalansuota, todėl pastatas šyla netolygiai. Šiluminė energija suvartota patalpų šildymui, apskaitoma bendrai ir išdalinama patalpų savininkams proporcingai turimam plotui. Balansiniai ir (ar) termostatiniai ventiliai neįrengti.

Karštas vanduo ruošiamas individualiai butuose įrengtais el. tūriniais šildytuvais.

Šalto vandentiekio sistema prijungta prie miesto tinklų. Šalto vandentiekio sistemos magistraliniai vamzdynai seni, tikėtina, kad užkalkėję, sumažėjęs jų skersmuo.

Nuotekų šalinimo sistemos būklė patenkinama. Tikėtina, kad dalyje vamzdynų dėl apnašų gali būti sumažėjęs skersmuo ir sutrikti pralaidumas. Vamzdynai pažeisti korozijos, tai padidina avarijų tikimybę.

Vėdinimo sistema - natūrali kanalinė, oro pritekėjimas į patalpas vyksta per langus ir duris, oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus (šachtas), kurie tikėtina, yra susiaurėję ar užsikimšę.

Bendro naudojimo patalpose elektros instaliacija įrengta iš laidų aliuminio gyslomis. Laidai nekeisti nuo namo statybos pabaigos. Esamas laidų skerspjūvis nepakankamas dėl padidėjusios apkrovos.

4.5. *Pastato laikančiųjų konstrukcijų natūrinio tyrimo išvados*

Įvertinus pastatą vizualiai galima konstatuoti, kad laikančiųjų konstrukcijų techninė būklė yra gera, esminių pažeidimų (plyšių, sėdimų, deformacijų) nepastebėta. Pagrindinėse sienose, rūsio grindyse ir pertvarose sėdimo deformacijų nepastebėta, pagal tai galima spręsti, kad pamatų būklė yra gera.

Galima daryti išvadą, kad statinio konstrukcijų ar jo atskirų dalių ekspertizės atlikimas nereikalingas. Pastato atitvarų šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.

Projekto tikslas yra sumažinti pastato energijos sunaudojimą šildymui ir vėdinimui, pagerinti komforto sąlygas, pastato estetinį vaizdą bei prailginti pastato naudingo eksploatavimo trukmę. Pastato

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	19	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

(patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė po modernizavimo darbų - ne žemesnė nei E. Pastato energinė naudingumo klasė po modernizavimo darbų – ne žemesnė nei C.

5. STATINIO KONSTRUKCIJŲ PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

5.1. *Stogo šiltinimas ir naujos hidroizoliacinės stogo dangos įrengimas, ventiliacijos kaminėlių ir parapetų šiltinimas ir apskardinimas*

Prieš pradėdant stogo šiltinimo darbus visos esamos antenos ir kiti įrenginiai (suderinus su pastato administracija ar kita už tai atsakinga įmone) nuimami, o baigus darbus tos, kurios reikalingos, pritvirtinamos prie naujai įrengiamo antenų stovo. Atliekant stogo šiltinimo darbus išsaugomi esami oro ryšio tinklai (prieš pradėdant stogo šiltinimo darbus derinti su oro ryšių linijų savininkais). Nuo pastato stogo nuvalomos šiukšlės, kerpės ir pan. Stogo nuolydžiai "pataisomi" smėliu, jeigu nuolydžio formavimui reikia pakelti daugiau kaip 2 cm tai tam reikia naudoti keramzitą. Demontuojami senieji stogo konstrukcijos vėdinimo kaminėliai, remontuojama vandens surinkimo įlaja. Naujai formuojami nuolydžiai nuo pastato kraštų įlajos link. Demontuojamas esamas išlipimo ant stogo liukas ir įrengiamas naujas. Įrengiamos papildomos metalinės kopėčios. Visi išlipimo ant stogo liuko įrengimo darbai atiekami pagal gamintojo pateiktas gaminio specifikacijas ir montavimo instrukciją.

Pastatuose, kurių aukštis nuo žemės paviršiaus altitudės iki karnizo arba lauko sienos viršaus (parapeto) didesnis kaip 10 m, o stogo nuolydis – iki 12 proc., būtina ant stogo įrengti ne žemesnę kaip 0,6 m tvorelę arba parapetą.

Parapetai "pakeliami" silikatinių plytų mūru tiek, kad jų aukštis virš būsimos stogo dangos būtų min 600 mm. Jei nuardžius senąjį pastato parapetų apskardinimą paaiškės, kad viršutinės plytų mūro eilės plytos pažeistos, suirusios ar pan., reikia permūryti ir viršutinę plytų mūro eilę.

Kaip alternatyva parapetų „pakėlimui“, statybos darbų metu gali būti įrengiama apsauginė stogo tvorelė, kuri turi atitikti galiojančius STR reikalavimus ir Gairinės saugos pagrindinius reikalavimus.

Ventiliacijos šachtos „pakeliamos“ silikatinių plytų mūru tiek, kad vėdinimo šachtų viršus virš projektuojamos stogo dangos yra iškilęs min 400 mm, o virš parapeto - min 300 mm.

Vertikalūs ventiliacijos šachtų paviršiai ir parapetai šiltinami 40 mm storio kieta akmens vata ($\lambda D=0,038 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$), ir padengiami dviem hidroizoliacijos sluoksniais. Vėdinimo šachtų stogeliai ir parapetai apskardinami poliesteriu dengta cinkuota skarda, ant vėdinimo šachtų įrengiamos vėjo turbos (žr. Šildymo-vėdinimo projekto dalį).

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	19	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

Pastato stogas šiltinamas pagrindiniu šilumos izoliacijos sluoksniu iš apkrovą laikančios šilumos izoliacijos plokštės iš 180 mm storio polistireninio putplasčio EPS 80 ($\lambda=0,037$ W/mK). Viršutinis šilumos izoliacijos sluoksnis įrengiamas iš 40 mm storio apkrovą laikančios šilumos izoliacijos plokštės iš akmens vatos ($\lambda=0,038$ W/m·K).

Lodžių stogeliai šiltinami pagrindiniu šilumos izoliacijos sluoksniu iš apkrovą laikančios šilumos izoliacijos plokštės iš 220 mm storio polistireninio putplasčio EPS 80 ($\lambda=0,037$ W/mK). Viršutinis šilumos izoliacijos sluoksnis įrengiamas iš 40 mm storio apkrovą laikančios šilumos izoliacijos plokštės iš akmens vatos ($\lambda=0,038$ W/m·K).

Projekte numatyta stogą už dengti 2-iem sluoksniais naujos bituminės hidroizoliacinės ruloninės stogo dangos: apatinis sluoksnis projektuojamas iš prilydomosios hidroizoliacijos sluoksnio apatiniame sluoksniui, viršutinis – iš prilydomosios hidroizoliacijos sluoksnio viršutiniame sluoksniui. Stogo susijungimo su vertikaliais paviršiais vietose jie padengiami hidroizoliacine stogo danga ne mažiau kaip 300 mm. Stogo konstrukcijos vėdinimui aukščiausiose stogo vietose įrengiami stogo konstrukcijos vėdinimo kaminėliai. FK nuotekų stovai iškeliami virš projektuojamos stogo dangos min 300 mm. Stovai kurie yra prie vėdinimo šachtų pakeliami virš vėdinimo šachtos stogelio. Virš esamų stovų įrengiami stogeliai. Numatomi ventiliacijos kanalų valymo darbai. Apšiltintas stogas turi atitikti $B_{ROOF}(t1)$ klasės reikalavimus.

5.2. Cokolinės dalies ir rūšio sienų šiltinimas

Prieš fasadų šiltinimo darbus išardoma esama šaligatvio plytelių nuogrinda (vietose, kur nuogrinda yra plati bei kartu atlieka ir praejimo tako ar pravažiavimo funkciją, ardyti $\approx 1,0$ m pločio juosta), nuimami visi apskardinimai, nuo fasadų nuimami visi ant jo sumontuoti įrenginiai. Ant fasadų sumontuoti kabeliai apsaugomi apsauginiais loviais ar juos įvedant į laidadėžes.

Pastato perimetru kasama $\approx 1,3$ m gylio tranšėja. Visus kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu, kad visi esami inžineriniai tinklai būtų apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų. Ties šiluminės trasos įvadu į pastatą apšiltinimas įgilinamas iki šiluminės trasos (kanalo) viršaus.

Atkasus rūšio sienas, pagal poreikį užtaisomi plyšiai. Prieš šiltinant rūšio sienas, jos padengiamos 2 sl. teptine cementinio pagrindo hidroizoliacija. Požeminė ir antžeminė cokolio dalis šiltinama sudėtine termoizoliacine sudėtine sistema, 180 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100N ($\lambda_D=0,030$ W/mK) plokštėmis, jas klijuojant iki $\approx 1,20$ m žemiau žemės paviršiaus. Antžeminės cokolio dalies projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir fasadinės akmens masės plytelės.

Projektuojama šiltinimo sistemos atsparumo smūgiams kategorija - I.

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	19	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

Požeminės rūšio sienų dalies šiluminė izoliacija apsaugoma įrengiant drenažinę membraną.

Požeminės rūšio sienų dalies šiluminė izoliacija apsaugoma įrengiant drenažinę membraną.

Tarp drenažinės membranos ir nuogrindos pilamas smulkios skaldos sluoksnis, nuo skaldos sluoksnio min 50 mm. pakeliama cokolio apdaila. 100 mm žemiau esamos cokolio linijos įrengiama nauja cokolio linija. Esamus didesnius nelygumus būtina išlyginti kalkių cemento skiediniu arba keičiant poliuretaninio putplasčio plokščių storius. Visus darbus, kurie padidina pagrindo drėgnumą, būtina atlikti bent prieš 72 valandas iki šiltinimo medžiagos klijavimo pradžios. Paruošti klijavimui paviršiai gruntuojami.

Cokolio darbai atliekami pagal šiltinimo sistemos gamintojo rekomendacijas, kuriose nurodyta leistina maksimali žemiausia temperatūra.

Nevėdinamas fasadas iki pirmo aukšto lango viršaus, pirmo aukšto balkonų apačios padengiamos su apsaugine anti-graffiti apsauga.

Išorinės nevėdinamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos įrengiamos pagal STR

2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimus.

Sudėtinė termoizoliacinė nevėdinama sistema įrengiama pagal sistemos gamintojo nurodymus.

5.3. Fasadų ir balkonų atitvarų šiltinimas

Prieš pradėdant sienų apšiltinimo darbus, pirmiausia demontuojami ant fasadų sumontuoti įrenginiai – kabeliai ir kitos inž. sistemų žymėjimo lentelės. Ant fasadų sumontuoti kabeliai apsaugomi apsauginiais loviais ar juos įvedant į laidadėžes. Demontuojami ant fasadų sumontuotas - gatvės pavadinimo ir pastato numeris. Nuo sienos nuimamas šilumos punkto šiluminis daviklis. Demontuojamos senos durys. Nuimami langų išorės palangių nuolajų apskardinimai. Nuimamas vėliavos laikiklis. Demontuojamos esamos balkoninės atitvarų plokštės, ir apskardinimai (jeigu neįmanoma plokštės demontuoti neišėmus PVC rėmo, būtina išimti išmontuoti balkono stiklinimą).

Pastato fasadai šiltinami įrengiant sudėtinę vėdinamą termoizoliacinę sistemą. Prieš ją įrengiant, reikia įvertinti esamų sienų (pagrindo) lygumą: pagrindo paviršiaus nelygumai ne didesni už gamintojo numatytas Sistemos storio reguliavimo galimybes. Esant pastato dideliems matomiems netikslumams (sienų, kampų nuvirtimams) neatitinkantiems norminių nuokrypų, sprendžiama kiekvienu atveju atskirai pagal faktą ir sistemos tiekėjo rekomendacijas. Visi apskardinimai ir esama įranga demontuojami (šviestuvai, davikliai ir pan.). Ant fasadų sumontuoti kabeliai apsaugomi apsauginiais loviais ar juos

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	19	A

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS
RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

įvedant į laidadėžes. **Po fasadų apšiltinimo darbų visus įrenginius (šviestuvus, daviklius ir pan.) reikia sumontuoti į buvusias vietas.**

Vėdinamų fasadų šiltinimui naudojama 170 mm storio termoizoliacinės akmens vatos „PAROC extra“ arba analog. plokštės ($\lambda_D=0,036$ W/m·K), bei 30 mm storio šilumos ir vėjo izoliacija iš akmens vatos su juodu stiklo pluošto audiniu „PAROC WAS 35tb“ arba analog. plokščių ($\lambda_D=0,033$ W/m·K). Langų angokraščiai šiltinami 20-30 mm storio kietos akmens vatos su juodu stiklo pluošto audiniu „PAROC WAS 35tb“ arba analog. plokštėmis. Jei neįmanoma langų angokraščių apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacine plokšte, šiltinimo sluoksnio storį mažinti - derinti su Užsakovu ir Projekto vadovu statybos darbų metu.

Įrengiamo vėdinamo fasado konstrukcijos apdaila – fasadinės akmens masės plytelės, tvirtinamos ant aliuminio vertikalaus karkaso (parinktas spalvas žiūrėti spalviniame fasadų sprendinyje). Angokraščių apdaila – poliesteriu dengta cinkuota skarda, spalva parenkama pagal sienos, kurioje yra langas apdailos spalvą.

Sistemos karkaso nejudami sujungimai turi atlaikyti savąjį sistemos svorį. Vertikalių apkrovų veikiamo pagrindinio horizontalaus sistemos karkaso elementų įlinkis ne didesnis kaip $L/500$ (L – atstumas tarp gretimų horizontalaus profilio pritvirtinimo prie pagrindo taškų, m) ir ne didesnis kaip 3 mm. Termoizoliaciniai gaminiai priglausdžiami prie pagrindo prispaudžiant sistemos karkaso elementais arba pritvirtinant papildomais tvirtinimo elementais – smeigėmis pagal termoizoliacinės medžiagos gamintojo nurodymus. Termoizoliacinis sluoksnis vientisas, be plyšių ir įspaudimų. Montavimo metu susidarę termoizoliacinio sluoksnio vientisumo pažeidimai užtaisomi ta pačia medžiaga, kuri naudojama termoizoliacinio sluoksnio įrengimui. Vėjo izoliacinis sluoksnis turi užtikrinti pakankamą vandens garų pralaidumą, kad nebūtų drėgmės kaupimosi atitvaroje. Vėdinamo oro tarpo storis turi atitikti sistemos gamintojo nurodymus, tačiau negali būti mažesnis už 25 mm. Vėdinamų angų plotas turi atitikti sistemos gamintojo nurodymus, tačiau negali būti mažesnis už 50 cm^2 vienam sienos ilgio metrui. Viršutinėje ir apatinėje konstrukcijos dalyje įrengiamos ventiliacijos angos. Drenažinės angos sistemoje įrengiamos taip, kad į vėdinamą oro tarpą iš išorės patekęs arba kondensacinis vanduo nepatektų į termoizoliacinę ir kitus konstrukcijos sluoksnius ir galėtų laisvai pasišalinti iš konstrukcijos. Visi sistemoms įrengti naudojami elementai, atsižvelgiant į juos sudarančias medžiagas, natūraliai atsparūs korozijai, drėgmei, pelėsiams ir ultravioletinei spinduliuotei arba jie prieš naudojimą atitinkamai apsaugomi.

Apšiltinus fasadus, įrengiamas naujas langų išorės palangių nuolajų apskardinimas – jis projektuojamas iš poliesteriu dengtos cinkuotos skardos. Prieš fasadų šiltinimo darbus nuo pastato fasadų

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	19	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

nuimti įrenginiai (komunikacijų žymėjimo ženklai, namo numeris, vėliavos laikiklis ir pan.) sumontuojami į buvusias vietas (sunkiai įskaitomus komunikacijų žymėjimo ženklus pakeisti naujais).

Demontuojami visi esami balkonų atitvarai ir įstiklinimai, įrengiamas naujas metalinio karkaso balkonų atitvarų rėmas (vertikalūs skersiniai sudėti kas 0,60 m). Karkaso vidus šiltinamas termoizoliacinės akmens vatos plokštėmis, vata įspraudžiama tarp balkono vertikalių ir horizontalių įrengiamo rėmo konstrukcijų. Balkonų atitvarai šiltinami termoizoliacine vėdinama sistema: sienos šiltinamos 100+120 mm storio vėjo - šilumos izoliacinėmis akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033 \text{ W/m}^*\text{K}$). Projektuojama apdaila - fibrocementinės plokštės ant vertikalaus aliuminio karkaso su nerūdijančio plieno kronšteinais. **Fibrocementinės plokštės su gamykliniu spalvos ir anti-graffiti dangos padengimu.**

Numatomas vidinių PVC ir išorinių cinkuotos skardos dengtos poliesteriu palangių įrengimas, tvirtinimas visiems balkonams.

Remontuojamas įėjimo į pastato laiptinę stogelis. Stogelis iš apačios šiltinamas apkrovą laikančia šilumos izoliacija iš 50 mm storio polistireninio putplasčio EPS 70N plokščių ($\lambda_D = 0,032 \text{ W/m}^*\text{K}$), jas klijuojant ir tvirtinant smeigėmis. Projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir 2,0 mm frakcijos plonasluoksnis dekoratyvinis spalvotas silikoninis tinkas. Projektuojama šiltinimo sistemos atsparumo smūgiams kategorija – I. Prie suremontuoto įėjimo stogelio įrengiamas poliesteriu dengtos cinkuotos skardos lietvamzdis ir lietlatakis, kuris įleidžiamas į naujai projektuojamos laiptų aikštelės konstrukciją. Lietaus vanduo nuvedamas betoniniu latakais, įleistu į laiptų aikštelės konstrukciją, ant vejų. Latakas uždengiamas nerūdijančio plieno grotelėmis.

Sienos prie įėjimo į pastatą šiltinamos 50 mm storio polistireninio putplasčio neoporo EPS 70N ($\lambda_D=0,032 \text{ W/m}^*\text{K}$) plokštėmis; projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir fasadinės akmens masės plytelės; spalvą žiūrėti į fasadų spalvinį sprendinį. Projektuojama šiltinimo sistemos atsparumo smūgiams kategorija – I.

Elektros skydinės patalpos (pat. Nr. R-2) sienos šiltinamos daugiasluoksnėmis sienų plokštėmis PolTherma TS M (arba analog.) iš standaus poliuretano 100 mm ($U/D=0,17 \text{ W/m}^2/^*\text{K}$). Plokštės montuojamos vertikaliai, projektuojama apdaila - mikro profiliuota skarda, spalva - tamsiai pilka, RAL 7024.

Balkonų perdangos iš apačios šiltinamos sudėtine termoizoliacine sistema, 200 mm storio polistireninio putplasčio EPS 70 N ($\lambda_D=0,032 \text{ W/mK}$) plokštėmis; Projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir 2,0 mm frakcijos plonasluoksnis dekoratyvinis spalvotas silikoninis

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	19	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

tinkas. Atsparumo smūgiams kategorija – I. Spalva – RAL 7039 (spalvą tikslinti statybos darbų metu, pagal cokolio apdailos spalvą).

Bendro naudojimo patalpose – balkonuose/ džiovyklose, demontuojamas esamas apsauginis atitvaras ir viršutinis išlyginamasis betono sluoksnis, perdangos g/b plokštė praplatinama, kad būtų sulyg greta esančios mūro sienos kraštu. Perdangos viršus šiltinamas 20 mm storio šilumos izoliacijos „Tulppa“ arba analog. ($\lambda_D=0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$) plokštėmis, įrengiama akmens masės plytelių 300x300x10 mm apdaila, spalva – tamsiai pilka (RAL 6014), įrengiamas 1,10 m aukščio atitvaras. Perdangos apačia šiltinami sudėtinė termoizoliacinė sistema, 20 mm storio polistireninio putplasčio EPS 70N ($\lambda_D=0,032 \text{ W/mK}$) plokštėmis. Projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir 2,0 mm frakcijos plonasluoksnis dekoratyvinis spalvotas silikoninis tinkas. Atsparumo smūgiams kategorija – I. Spalva – RAL 9002 (spalvą tikslinti statybos darbų metu, pagal ventiliuojamos sistemos apdailos spalvą).

Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos ir tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos įrengiamos pagal STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimus.

Kai pastatų projektavimui ir statybai naudojama vėdinama sistema, ją turi sudaryti kaip vienas vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas) 305/2011, turintis ETI ir paženklintas CE ženklu;

Sudėtinė termoizoliacinė vėdinama sistema įrengiama pagal sistemos gamintojo nurodymus.

6. PROJEKTE ŠILTINAMŲ PASTATO ATITVARŲ VARŽOS SKAIČIAVIMAI

6.1. Pastato cokolis (požeminis)

Cokolio varža:

$$R_t = R_{si} + R_s + R_{se};$$

čia,

R_{si} - atitvaros vidinio paviršiaus šiluminė varža, (sienai $R_{si} = 0,13 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)}$);

R_{se} - atitvaros išorinio paviršiaus šiluminė varža, (visomis kryptimis $R_{se} = 0,04 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)}$);

R_s - atitvaros sluoksnių suminė šiluminė varža, $R_s = R_1 + R_2$:

R_1 - esamo cokolio varža:

$R_1 = 1/2,50 - 0,13 - 0,04 = 0,23 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)}$ – pagal Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Mykolo g. 7, Nemenčinės m., Vilniaus raj. sav. atnaujinimo (modernizavimo) Investicijų planą 2018;

R_2 – 180 mm storio šilumos izoliacijos sluoksnio iš polistireninio putplasčio EPS 100 N varža

$\lambda_{ds} = 0,030 + 0,01 = 0,040 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ – projektinė vertė, įvertinant papildomą medžiagos įdrėkimą grunte:

$$R_2 = \frac{d}{\lambda_{ds}} = 0,18 / 0,040 = 4,50 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

Taigi:

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	19	A

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS
RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

$$R_t = 0,13 + 0,23 + 4,50 + 0,04 = 4,90 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

$$U = 1/R_t = 1/4,90 = 0,20 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

C energinės klasės gyvenamosios paskirties pastatams $U_N = 0,20 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$;

$$U = 0,20 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)} \leq U_N = 0,20 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

6.2. Pastato cokolis (antžeminis) tinkuojama sistema

Cokolio varža:

$$R_t = R_{si} + R_s + R_{se};$$

čia,

R_{si} - atitvaros vidinio paviršiaus šiluminė varža, (sienai $R_{si} = 0,13 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$);

R_{se} - atitvaros išorinio paviršiaus šiluminė varža, (visomis kryptimis $R_{se} = 0,04 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$);

R_s - atitvaros sluoksnių suminė šiluminė varža, $R_s = R_1 + R_2$:

R_1 - esamo cokolio varža:

$R_1 = 1/2,50 - 0,13 - 0,04 = 0,23 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)}$ – pagal Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Mykolo g. 7, Nemenčinės m., Vilniaus raj. sav. atnaujinimo (modernizavimo) Investicijų planą 2018;

R_2 – 180 mm storio šilumos izoliacijos sluoksnio iš polistireninio putplasčio EPS 100N varža

$\lambda_{ds} = 0,030 + 0,002 = 0,032 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ – projektinė vertė, įvertinant papildomą medžiagos įdrėkimą atitvaroje:

$$R_2 = \frac{d}{\lambda_{ds}} = 0,18 / 0,032 = 5,625 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

Taigi:

$$R_t = 0,13 + 0,23 + 5,625 + 0,04 = 6,025 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

Kadangi šilumos izoliaciniame sluoksnyje yra naudojamos metalinės jungtys, šilumos perdavimo koeficientas nustatomas pagal formulę:

$$U = 1/R_t + \Delta U_{fn} \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)};$$

čia ΔU_{fn} - šilumos perdavimo koeficiento pataisa dėl šilumos nutekėjimo per metalines jungtis.

ΔU_{fn} – paskaičiuojamas pagal skaičiavimo programą.

$$\Delta U_{fn} = 0,023 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

Taigi:

$$U = 1/R_t + \Delta U_{fn} = 1/6,025 + 0,023 = 0,189 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

C energinės klasės gyvenamosios paskirties pastatams $U_N = 0,20 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}$.

$$U = 0,189 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)} = U_N = 0,20 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

6.3. Pastato sienų šiltinimas ventiliuojama sistema

Sienos varža:

$$R_t = R_{si} + R_s + R_{si};$$

čia:

R_{si} - atitvaros vidinio paviršiaus šiluminė varža, (sienai $R_{si} = 0,13 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$);

R_s - atitvaros sluoksnių suminė šiluminė varža, $R_s = R_1 + R_2 + R_3$:

R_1 - esamos sienos varža:

$R_1 = 1/1,05 - 0,13 - 0,04 = 0,782 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)}$ – pagal Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Mykolo g. 7, Nemenčinės m., Vilniaus raj. sav. atnaujinimo (modernizavimo) Investicijų planą 2018;

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	19	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

R_2 – 170 mm storio šilumos izoliacijos sluoksnio iš akmens vatos „PAROC extra arba analog.“ varža $\lambda_{ds} = 0,036 + 0,001 = 0,037 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ - projektinė vertė, įvertinant papildomą įdrėkimą atitvaroje:

$$R_2 = \frac{d}{\lambda_{ds}} = 0,17 / 0,037 = 4,595 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

R_3 - 30 mm storio šilumos - vėjo izoliacijos sluoksnio iš akmens vatos „PAROC WAS 35tb arba analog.“ Su juodu stiklo pluošto audiniu varža $\lambda_{ds} = 0,033 + 0,001 = 0,034 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ – projektinė vertė, įvertinant papildomą medžiagos įdrėkimą atitvaroje:

$$R_3 = \frac{d}{\lambda_{ds}} = 0,03 / 0,034 = 0,882 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

Taigi:

$$R_t = 0,13 + 0,782 + 4,595 + 0,882 + 0,13 = 6,519 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

Kadangi šilumos izoliaciniame sluoksnyje yra naudojamos metalinės jungtys, šilumos perdavimo koeficientas nustatomas pagal formulę:

$$U = 1/R_t + \Delta U_{fn} \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)};$$

čia ΔU_{fn} - šilumos perdavimo koeficiento pataisa dėl šilumos nutekėjimo per metalines jungtis.

ΔU_{fn} – paskaičiuojamas pagal skaičiavimo programą.

$$\Delta U_{fn} = 0,035 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

Taigi:

$$U = 1/R_t + \Delta U_{fn} = 1/6,519 + 0,035 = 0,188 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

C energinės klasės gyvenamosios paskirties pastatams gyvenamiesiems pastatams $U_N = 0,20 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}$.

$$U = 0,188 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)} \leq U_N = 0,20 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

6.4. Pirmo aukšto balkonų apačios šiltinimas (iš lauko pusės) tinkuojama sistema

Balkono grindų varža:

$$R_t = R_{si} + R_s + R_{se};$$

čia:

R_{si} - atitvaros vidinio paviršiaus šiluminė varža, ($R_{si} = 0,17 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)}$);

R_{se} - atitvaros išorinio paviršiaus šiluminė varža, ($R_{se} = 0,04 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)}$);

R_s - atitvaros sluoksnių suminė šiluminė varža, $R_s = R_1 + R_2$:

R_1 - esama balkono grindų šiluminė varža:

$$R_1 = \text{priimama } 0,0 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

R_2 – 200 mm storio šilumos izoliacijos sluoksnio iš fasadinio polistireninio putplasčio EPS 100N varža ($\lambda_{ds} = 0,030 + 0,002 = 0,032 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ – projektinė vertė, įvertinant papildomą medžiagos įdrėkimą atitvaroje):

$$R_2 = \frac{d}{\lambda_{ds}} = 0,20 / 0,032 = 6,250 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

Taigi,

$$R_t = 0,17 + 0,0 + 6,250 + 0,04 = 6,460 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

Kadangi šilumos izoliaciniame sluoksnyje yra naudojamos smeigės, šilumos perdavimo koeficientas nustatomas pagal formulę:

$$U = 1/R_t + \Delta U_{fn} \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)};$$

čia ΔU_{fn} - šilumos perdavimo koeficiento pataisa dėl šilumos nutekėjimo per smeiges.

ΔU_{fn} – paskaičiuojamas pagal skaičiavimo programą.

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	19	A

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS
RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

$$\Delta U_{fn} = 0,004 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

Taigi:

$$U = 1 / R_t + \Delta U_{fn} = 1 / 6,460 + 0,004 = 0,158 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

C energinės klasės gyvenamosios paskirties pastatams $U_N = 0,16 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}$;

Atitvaros norminis šilumos perdavimo koeficientas:

$$U = 0,158 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)} \leq U_N = 0,16 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

6.5. Pastato balkonų stogeliai

Stogelių varža:

$$R_t = R_{si} + R_s + R_{se};$$

čia:

R_{si} - atitvaros vidinio paviršiaus šiluminė varža, (stogui $R_{si} = 0,10 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)}$);

R_{se} - atitvaros išorinio paviršiaus šiluminė varža, (visomis kryptimis $R_{se} = 0,04 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)}$);

R_s - atitvaros sluoksnių suminė šiluminė varža, $R_s = R_1 + R_2 + R_3$:

R_1 - esamo stogelio šiluminė varža:

$$R_1 = \text{stogelio šiluminė varža priimama } 0,0 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)}$$

R_2 – 220 mm storio šilumos izoliacinės plokštės iš polistireninio putplasčio EPS 80 varža ($\lambda_{ds} = 0,037 + 0,002 = 0,039 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$) – projektinė vertė, įvertinant papildomą medžiagos įdrėkimą atitvaroje:

$$R_2 = \frac{d}{\lambda_{ds}} = 0,20 / 0,039 = 5,641 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

R_3 – 40 mm storio šilumos izoliacinės plokštės iš akmens vatos varža $\lambda_{ds} = 0,038 + 0,002 = 0,040 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ – projektinė vertė, įvertinant papildomą medžiagos įdrėkimą atitvaroje:

$$R_3 = \frac{d}{\lambda_{ds}} = 0,040 / 0,04 = 1,00 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

Taigi,

$$R_t = 0,10 + 0,0 + 5,641 + 1,00 + 0,04 = 6,781 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

Kadangi šilumos izoliaciniame sluoksnyje yra naudojamos smeigės, šilumos perdavimo koeficientas nustatomas pagal formulę:

$$U = 1 / R_t + \Delta U_{fn} \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)};$$

čia ΔU_{fn} - šilumos perdavimo koeficiento pataisa dėl šilumos nutekėjimo per smeiges.

ΔU_{fn} – paskaičiuojamas pagal skaičiavimo programą.

$$\Delta U_{fn} = 0,013 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

Taigi:

$$U = 1 / R_t + \Delta U_{fn} = 1 / 6,781 + 0,013 = 0,16 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

C energinės klasės gyvenamosios paskirties pastatams $U_N = 0,16 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}$;

Atitvaros norminis šilumos perdavimo koeficientas:

$$U = 0,16 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)} \leq U_N = 0,16 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

6.6. Pastato stogas

Stogo varža:

$$R_t = R_{si} + R_s + R_{se};$$

čia,

R_{si} - atitvaros vidinio paviršiaus šiluminė varža, (stogui $R_{si} = 0,10 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)}$);

R_{se} - atitvaros išorinio paviršiaus šiluminė varža, (visomis kryptimis $R_{se} = 0,04 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)}$);

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	19	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

R_s - atitvaros sluoksnių suminė šiluminė varža, $R_s = R_1 + R_2 + R_3$:

R_1 - esamo stogo šiluminė varža:

$R_1 = 1/0,85 - 0,10 - 0,04 = 1,036 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)}$ – pagal Daugiabučio gyvenamojo namo Šv. Mykolo g. 7, Nemenčinės m., Vilniaus raj. sav. atnaujinimo (modernizavimo) Investicijų planą 2018;

R_2 – 180 mm storio šilumos izoliacinės plokštės iš polistireninio putplasčio EPS 80 varža ($\lambda_{ds} = 0,037 + 0,002 = 0,039 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$) – projektinė vertė, įvertinant papildomą medžiagos įdrėkimą atitvaroje:

$$R_2 = \frac{d}{\lambda_{ds}} = 0,18 / 0,039 = 4,615 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

R_3 – 40 mm storio šilumos izoliacinės plokštės iš akmens vatos varža $\lambda_{ds} = 0,038 + 0,002 = 0,040 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ – projektinė vertė, įvertinant papildomą medžiagos įdrėkimą atitvaroje:

$$R_3 = \frac{d}{\lambda_{ds}} = 0,040 / 0,04 = 1,00 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

Taigi,

$$R_t = 0,10 + 1,036 + 4,615 + 1,00 + 0,04 = 6,792 \text{ (m}^2 \cdot \text{K/W)};$$

Kadangi šilumos izoliaciniame sluoksnyje yra naudojamos metalinės jungtys, šilumos perdavimo koeficientas nustatomas pagal formulę:

$$U = 1/R_t + \Delta U_{fn} \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)};$$

čia ΔU_{fn} - šilumos perdavimo koeficiento pataisa dėl šilumos nutekėjimo per metalines jungtis.

ΔU_{fn} – paskaičiuojamas pagal skaičiavimo programą.

$$\Delta U_{fn} = 0,010 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

Taigi:

$$U = 1/R_t + \Delta U_{fn} = 1/6,792 + 0,010 = 0,157 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

C energinės klasės gyvenamosios paskirties pastatams $U_N = 0,16 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}$.

$$U = 0,157 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)} \leq U_N = 0,16 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}.$$

6.7. Išvada

Gyvenamosios paskirties pastato energinio naudingumo klasė - C. Skaičiavimai atlikti pagal projektinius ir statytojo planuojamus sprendinius, remiantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ ir naudojant skaičiavimo programą, pagal 2017 m. kovo 9 d. galiojančią versiją. Pasikeitus pastatų energinio naudingumo skaičiavimo programos versijai, skaičiavimų rezultatai gali pasikeisti.

Jei bus atliekami pakeitimai statybų metu, jie perskaičiuojami, o gautas rezultatas ne prastesnis už šiuos projektinius skaičiavimus.

7. HIGIENA, SVEIKATOS APSAUGA

Modernizuojant (atnaujinant) pastatą, jame sudaromos tinkamos mikroklimatinės patalpų sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	19	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

Pastato remonto metu naudojami statybos produktai nėra laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį, sukeliant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“ ir HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“ reikalavimus.

Statybos užbaigimo etape Rangovas turi atlikti šiuos laboratorinius tyrimus: mikroklimato parametrų tyrimus (temperatūra, oro judėjimo greitis, santykinė oro drėgmė) patalpose, šalinamo oro kiekio iš patalpų tyrimus, iš aplinkos sklindančio triukšmo matavimus gyvenamuosiuose kambariuose, karšto vandens temperatūros vartotojų čiaupuose tyrimus.

8. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

II SKYRIUS. PASTATAI		Prieš pastato atnaujinimą (modernizavimą)	Po pastato atnaujinimo (modernizavimo)
1. Pastato paskirties rodikliai (butų skaičius)	vnt.	18	Nesikeičia
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	1155,81	1221,83
3. Pastato naudingas plotas*	m ²	961,20	1027,22
4. Gyvenamasis plotas *	m ²	585,01	Nesikeičia
5. Rūsių (pusrūsių) plotas *	m ²	193,41	Nesikeičia
6. Užstatytas plotas*	m ²	387,00	395,28
7. Pastato tūris*	m ³	4744	5194
8. Aukštų skaičius*	vnt.	4	Nesikeičia
9. Pastato aukštis*	m	16,00	16,70
10. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų: *		18	Nesikeičia
10.1. 1 kambario	vnt.	0	Nesikeičia
10.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	18	Nesikeičia
11. Energinio naudingumo klasė.		F	C
12. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		-	E
13. Statinio atsparumo ugniai laipsnis.		I	Nesikeičia
14. Kiti papildomi pastato rodikliai (pastato atitvarų šilumos perdavimo koeficientai)		-	-
14.1. Fasadų sienos (sudėtinė ventiliuojama sistema)	W/m ² K	1,05	0,188

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	19	A

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS
RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

14.2. Požeminis cokolis	W/m ² K	2,50	0,20
14.3. Antžeminis cokolis (sudėtinė tinkuojama sistema)	W/m ² K	2,50	0,189
14.4. Pastato balkonų stogeliai	W/m ² K	-	0,16
14.5. Stogas	W/m ² K	0,85	0,157
14.6. Rūsio perdanga	W/m ² K	0,71	Nesikeičia
14.7. Pirmo aukšto balkonų apačios šiltinimas (iš lauko pusės) sudėtinė tinkuojama sistema	W/m ² K	-	0,158
14.8. Langai plastikiniai (bendro naudojimo patalpose – balkonuose)	W/m ² K	1,30	Nesikeičia
14.9. Nepakeisti seni rūsio (keičiami naujais PVC profilio langais)	W/m ² K	-	1,30
14.10. Lodžių įstiklinimas	W/m ² K	-	1,30
14.11. Gyvenamųjų patalpų langai	W/m ² K	-	1,30
14.12. Rūsio, pagalbinių patalpų ir tambūro durys	W/m ² K	-	1,60

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Irmantas Gudavičius (kval. at. Nr. 25745)
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

SPV-020-001-TDP-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	19	A

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS
RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

**TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS
TURINYS**

1. Bendrieji reikalavimai	2
2. Statinio konstrukcijos	2
2.1. Ardymo ir demontavimo darbai	2
2.2. Mūro darbai	3
2.3. Betonavimo darbai	4
2.4. Metalų ir armatūros darbai	6
2.5. Ventiliuojamų fasadų karkasas apdailos tvirtinimui	6
2.6. Izoliavimo darbai	10
2.7. Plokščio stogo šiltinimas ir naujos hidroizoliacinės stogo dangos įrengimas	14
2.8. Stogo ir fasadų elementų apskardavimo darbai	17
2.9. Paviršių šiltinimas apdailai panaudojant plonasluoksnį tinką	18
2.10. Turėklų ir atitvarų įrengimas	20

A	2023 11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020 02	Statybos leidimui gauti, konkursui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB „Statybos projektų valdymas“ Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel.: 8 5 2332485, faks.: 8 5 2784945 El. paštas: info@spv.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	Dokumento pavadinimas: TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	Užsakovas (Statytojas): UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		Dokumento numeris: SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas 1
				Lapų 20

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams ir objekte naudojamoms medžiagoms bei gaminiais, nurodomi techninius rodiklius norminantys dokumentai - LST, LST EN. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti šių standartų reikalavimus ir turėti ten **nurodytus** arba **ne blogesnius** techninius ir kokybės rodiklius. Esminiai techniniai statybos produktų rodikliai yra nurodomi aprašant atskirus darbus.

Tik įvykdžius pateiktus techninius reikalavimus bus užtikrinti statiniui keliami esminiai reikalavimai. Darbus reikia vykdyti griežtai laikantis produktų gamintojų instrukcijų. Darbai vykdomi turint tam leidimą, suderinus su statytoju jų eigą ir tvarką. Visos objekte naudojamos medžiagos privalo būti atvežamos firminėje pakuotėje, turėti LR sertifikatą, atitikties deklaraciją arba gaminio pasą.

Priešgaisriniai reikalavimai, kuriuos privalu tenkinti statyboje, išdėstyti Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose.

Visi darbai objekte turi būti atlikti iki galo, modernizuojamas pastatas turi būti tinkamas tolimesnei eksploatacijai. Po statybos neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos eksploatacinės savybės – jie turi likti ne blogesnės būklės, nei buvo iki darbų pradžios.

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomos taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje medžiagos ar gaminiai turi būti laikomi tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

Konstrukciniuose brėžiniuose nenumatytų angų ar nišų laikančiose konstrukcijose įrengimas be Užsakovo sutikimo raštu neleidžiamas. Jei bus atliekamas skylių išmušimas, pjovimas ar atitinkami veiksmai, darbai turi būti atliekami taip, kad pabaigus juos, konstrukcijos liktų nesugadintos. Darbo aplinka turi būti sutvarkoma, kad atitiktų aplinkos reikalavimus. Visų tvirtinimo elementų dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova. Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos ar pagaminti iš nerūdijančio plieno, išskyrus dalis, liekančias betone. Korozijos apsauga betonu turi būti ne mažiau kaip 20 mm.

Atiduodant projekto darbus, turi būti pateikti visų panaudotų medžiagų ir konstrukcijų sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų atidavimo aktai, lauko inžinerinių išpildomieji brėžiniai ir kita dokumentacija, kurią pareikalaus valstybinės institucijos, besiremiančios Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

2. STATINIO KONSTRUKCIJOS

2.1. ARDYMO IR DEMONTAVIMO DARBAI

Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus turi būti:

1. Laikomasi saugaus darbo normatyvų, reikalavimų, vadovaujantis Lietuvoje galiojančiu norminiu dokumentu: "DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje";

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	20	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

2. Statybinės atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždariais latakais, vamzdžiais, dėžėse - konteneriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama tik iš aukščio ne didesnio kaip 3 m. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta;
3. Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi;
4. Nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila);
5. Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Inžinierių. Jeigu neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Inžinieriui. Kitu atveju Rangovas ir Inžinierius privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisykles. Pagal tyrimų išvadas Rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus. Visas išlaidas dengia Rangovas;
6. Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai;
7. Naudoti darbo technologijas ir įrankius, keliančius kuo mažiau dulkių;
8. Kad nekiltų dulkių ardymus gaminius – drėkinti, imtis priemonių, kad asbesto turinčių medžiagų dulkės nepasklistų už pastatų ar darbo zonos ribų.

2.2. MŪRO DARBAI

Mūro sudėtingumas

Mūro sudėtingumas įvertinamas taip: paprastas mūras – kai sudėtingi mūro elementai užima ne daugiau kaip 10% sienos ploto; vidutinio sudėtingumo mūras – kai sudėtingi mūro elementai užima ne daugiau kaip 20% sienos ploto; sudėtingas mūras – kai sudėtingi mūro elementai užima nuo 20 iki 40% ir daugiau sienos ploto.

Mūro gaminiai (LST EN 771)

Silikatinės plytos. Pilnavidurių silikatinių plytų techniniai duomenys:

Atsparumas šalčiui, ciklais 15-50

Silikatinės plytos su tuštymėmis turi tris vienodo dydžio kūgio formos kiaurymes. Jų matmenys atitinka pilnavidurių plytų matmenis: masė – 4,3 kg, atsparumas gniuždant – 10, 12,5, 15 ir 17,5 MPa, atsparumas šalčiui – 15-50 ciklų.

Matmenys, mm 250x120x88

Stipris gniuždant, MPa 20

Leistini nuokrypiai mūrijant statinių konstrukcijas

Eil. Nr.	Tikrinama konstrukcija ar elementas	Leistinas nuokrypis, mm
1	Mūro kampų ir paviršių nuokrypiai nuo vertikalės (vieno aukšto)	-10
2	Angų plotis	-15
3	Vertikalių sienos paviršių nelygumai pridėtos 2 metrų ilgio liniuotės tinkuojamo paviršiaus ruože	-10
4	Mūro eilių nuokrypis nuo horizontalės 10 m ilgio ruože	-15
5	Atraminių paviršių nuokrypiai nuo projektinių	-10
6	Mūro siūlių plotis	±2
7	Pločio nuokrypiai tarp angų	15

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	20	A

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS
RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

8	Konstrukcijos ašių nuokrypiai nuo projektinių	10
9	Mūro storio nuokrypis nuo projektinio	±15
10	Langų angų kraštų nuokrypiai nuo vertikalės	20
11	Ventiliacijos kanalų matmenų nuokrypiai	5

Mūro skiediniai.

Mūro skiediniai gaminami gamykloje arba tiesiai statybvietėje. Pirmuoju atveju mūro skiedinys vežamas iš gamyklos į statybvietę specialiais automobiliais ir laikomas dėžėje, iš kurios paskirstomas mūrininkams. Antruoju atveju mūro skiedinys gaminamas skiedinio maišyklėje, kurioje sausas mišinys ir vanduo išmaišomi iki vienalytės konsistencijos skiedinio. Skiedinio maišyklėje pagamintas skiedinys tuoj pat pakraunamas į skiedinio dėžes, kurios kranu tiekiamos tiesiai į mūrijimo zoną.

Naudojamo mūro skiedinio klasė, sudėtis ir savybės turi atitikti Lietuvos standarto LST L 1346:2005 „Statybinis skiedinys. Klasifikacija ir techniniai reikalavimai“ reikalavimus. Mūro skiedinio markės ir stiprio gniuždant dydžiai pateikiami žemiau lentelėje.

Markė	S 0,4	S 1	S 2,5	S 5	S 7,5	S 10
Stipris, N/mm ²	0,4	1	2,5	5	7,5	10

Mūrai gali būti naudojami sunkieji (tankis > 1500 kg/m³) ir lengvieji skiediniai (tankis 1500 kg/m³). Sunkieji mūro skiediniai gali būti cemento, mišrieji ir cemento pastos. Cemento pastos naudojamos mūrai, kurio horizontaliųjų siūlių storis yra 1-3 mm.

Žemiausia skiedinio markė gali būti: nearmuoto mūro – S1, armuoto – S5. Cemento pastos markė turi būti ne mažesnė kaip S5.

Projekte naudojamo skiedinio markė S10.

2.3. BETONAVIMO DARBAI

Medžiagos

Statyboje leidžiama naudoti tik Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotas statybines medžiagas bei gaminius.

Betono kokybės kontrolė turi būti vykdoma pagal LR galiojančias normas. Kokybės kontrolė susideda iš gamybos kontrolės ir atitikties kontrolės.

Gamybos kontrolė apima priemonės būtinas betono kokybei palaikyti ir reguliuoti. Ji apima tikrinimų, bandymų ir bandymų rezultatų naudojimą. Tikrinamas pasiruošimas betonavimui, betono mišinio gabenimas, tankinimas ir išlaikymas.

Betonavimo vietoje, mišinio įmonėje ir surenkamojo gelžbetonio gamykloje turi būti visos matavimo priemonės.

Betono kokybė tikrinama pagal šiuos požymius:

- cemento, užpildų, priedų ir mikroužpildų pristatymo važtaraščių numerius;
- naudojamo vandens šaltinį;
- betono mišinio klijamumą;
- vandens ir cemento santykį betono mišinyje;
- cemento kiekį;
- bandinių paėmimo datą ir laiką, jų numerius;
- atskirų betono klojimo ir išlaikymo etapų grafiką, temperatūrą ir meteorologines sąlygas;
- konstrukcijų, kuriose bus naudojama tam tikra betono mišinio partija, pavadinimą;
- prekiniam betonui taip pat nurodyti tiekėją ir važtaraščio numerį.

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	20	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

Taip pat turi būti įregistruoti ir pranešti atsakingam asmeniui visi nukrypimai nuo nustatytų gabenimo, pristatymo, betonavimo, tankinimo ir išlaikymo reikalavimų.

Leistini monolitinių konstrukcijų nuokrypiai

Nuokrypis	Leistinieji nuokrypiai, mm
Plokštumų ir jų sankirtos linijų nuo vertikalės arba nuo projekcinio polinkio per visą aukštį:	
- pamatų;	±20
- sienų, ant kurių montuojamos gelžbetoninės konstrukcijos;	±5
- vietiniai betono paviršiaus nelygumai, tikrinant 2 m kontroline linuote, išskyrus atraminius paviršius;	±5
Elementų ilgio	±20
Elementų skerspjūvio matmenų	+6, -3
Surenkamų metalinių elementų atramų altitudžių	-5
Gretimų elementų aukščių skirtumo sandūroje	3

Darbų vykdymas

Ruošiant betono mišinius, medžiagos į betonmaišes pilamos nustatyta tvarka. Kad cementas nedulkėtų ir neilptų prie maišytuvo būgno sienelių, pirmiausia įpilama pusė viso reikalingo vandens, po to kartu su likusiu vandeniu pilami cementas ir užpildai. Betono mišinio maišymo trukmę nustato statybinių medžiagų laboratorija.

Transportuojant betono mišiniai turi nesustingti, nesisluoksniuoti, neprarasti vienalytiškumo ir projekcinio slankumo. Didesniu atstumu mišinys turi būti vežamas automobilineis betonmaišėmis, kuriose jis nuolat maišomas.

Betono mišinys klojamas horizontaliais sluoksniais visame betonuojamosios konstrukcijos plote. Kad visa betoninė konstrukcija būtų vienalytė, ką tik paruoštą betono mišinį reikia kloti ant ankstesnio sutankinto sluoksnio, kurio cementas dar nepradėjo stingti.

Po ilgesnės darbo pertraukos toliau betonuoti konstrukcijas galima, kai anksčiau suklotas betonas įgyja ne mažesnę kaip 1,5 MPa gniuždymo stiprumą. Betono mišinį galima tankinti plūkimu, vibravimu ir vakuavimu.

Vibravimas tai pagrindinis 0 - 8 mm slankumo betono mišinio tankinimo būdas.

Statybvietėje betono mišiniai gali būti tankinami giluminiais, paviršiais ir išoriniais vibratoriais. Tankinimo trukmė vienoje padėtyje priklauso nuo betono mišinio slankumo. Kai tankinama giluminiais vibratoriais, ji yra 20 - 25 s, kai paviršiais 30 - 50 s, kai išoriniais 50 - 90s.

Pradinėje sukloto betono kietėjimo stadijoje reikia palaikyti tam tikrą temperatūros ir drėgmės režimą. Betonai, kad būtų drėgnas, periodiškai laistomas, vasarą saugomas nuo saulės spindulių, o žiemą nuo šalčio. Laistyti atviro betono paviršiaus negalima.

Vasarą betonas, pagamintas su paprastu portlandcemenčiu, laistomas septynias paras. Kai oro temperatūra aukštesnė kaip 15°C, pirmąsias tris paras dieną betonas laistomas kas 3 h ir vieną kartą naktį, vėliau ne rečiau kaip tris kartus per parą. Betonuojant turi būti tikrinama:

- betono mišinio vienodumas jį vežant ir klojant;
- betono mišinio vienodas pasiskirstymas klojiniuose;
- sutankinimo vienodumas, vengiant susisluoksniavimo;
- maksimalus aukštis, iš kurio mišinys gali laisvai kristi;
- sluoksnių gylis (storis);
- betonavimo greitis ir mišinio lygis formoje, kad išlaikytų klojiniai;
- trukmė tarp betono sumaišymo ar pristatymo ir betonavimo pradžios;

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	20	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

- specialios priemonės betonuojant, kai oras šaltas ar karštas;
- priemonės betonuojant ekstremaliomis sąlygomis;
- vietos, kuriuose yra konstrukcijų sandūros;
- konstrukcijų sandūrų apdorojimas prieš suketėjimą;
- specialios apdailos operacijos (paviršių užbaigimas);
- betonavimo būdas ir išlaikymo trukmė, atsižvelgiant į aplinkos sąlygas ir stiprumo didėjimą;
- priemonės mišinio nuostoliams išvengti vibruojant šviežiai paklotą betono mišinį.

Atitiktis nustatoma pagal jos požymius. Atitikimo atveju gaminys priimamas, o neatitikimo analizuojama toliau.

2.4. METALO IR ARMATŪROS DARBAI

Medžiagos: Laikančioms konstrukcijoms turi būti naudojami gamykliniai metaliniai profiliai, lakštai ir juostos iš anglinių konstrukcinių plienų. Suvirinimo siūlės metalas turi būti ne prastesnių fizinių mechaninių savybių už suvirintą pagrindinį metalą. Vertikalių paviršių horizontalių siūlių suvirinimas atliekamas elektrodais, kurių skersmuo ne daugiau 4 mm. Didžiausias siūlės statinis turi būti kf 1,2 t, kur t - plonesniojo jungiamojo elemento storis. Visos siūlės turi būti apžiūrėtos vizualiai, patikrintos siūlių formos ir dydžiai. nekokybiškos siūlės turi būti iškertamos ir virinamos iš naujo.

Atraminių mazgų altitudžių leistini nuokrypiai nuo projektiniu - 10 mm.

Suvirinimo siūlės metalas turi būti ne prastesniu fiziniu-mechaniniu savybių už suvirintą pagrindinį metalą.

Darbų vykdymas

Suvirinimo defektai ir jų pašalinimo būdai

Suvirinimo defektai:

a) grioveliai viršijantys 0,5 mm, kai virinamo plieno storis iki 10 mm; grioveliai viršijantys 1 mm, kai plieno storis 10 mm ir daugiau. Jie išilginės siūlės pagrindiniame metalo atsiranda neteisingai manipuluojant elektrodu arba esant per didelei suvirinimo srovei;

b) poros siūlės paviršiuje-atsiranda vartojant suvirinimui elektrodus su drėgnu aptepu arba suvirinant nekokybiškai nuvalytus paviršius;

c) nepilnai suvirinti paviršiai-gaunami esant per dideliu suvirinimo greičiui arba per mažam suvirinimo stiprumui.

Poros, plyšiai, neprivirinimai ir kiti defektai turi būti iškertami, siūlės naujai suvirinamos.

Konstrukcijas suvirinti tik patikrinus surinkimo tikslumą.

Visos suvirinimo siūlės 100 % turi būti apžiūrėtos vizualiai, patikrintos siūlių formos ir dydžiai.

Atliekant darbus turi būti dirbama vadovaujantis darbų saugos instrukcijomis.

I statybos aikštelę atvežti metaliniai profiliai markiruojami.

2.5. VENTILIUOJAMŲ FASADŲ KARKASAS APDAILOS TVIRTINIMUI

1.1. Pritaikymo sritis. Ventiluojuama fasado sistema skirta fasadų apdailos su ventiliuojamu oro tarpu įrengimui. Sistema yra universali, todėl, keičiant detales, ji gali būti pritaikyta skirtingoms apdailos medžiagoms: Fasadinėms plytelėms (fasadų apdaila);

1.2. Ventiluojuamo fasado sistemos pagrindas – laikantysis, pakabinamas karkasas, prie kurio tvirtinama apdaila.

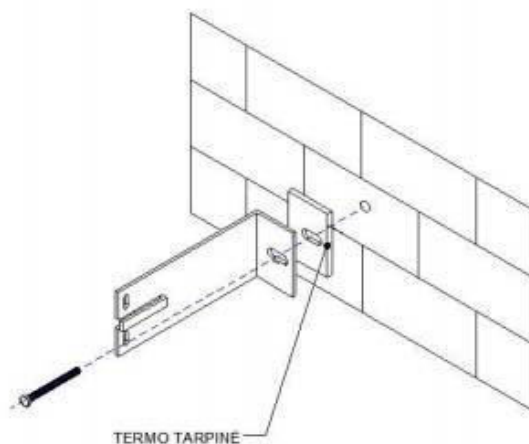
1.3. Konsolių įrengimas. Konsolių įrengimo taškai nužymimi ant fasado, pagal fasado įrengimo darbo projekte esančią karkaso išdėstymo schemą arba vadovaujantis tvirtinimo sistemos technologija konkrečiai apdailai įrengti. Žymint konsolių įrengimo taškus, būtina atsižvelgti į minimalų atstumą

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	20	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

taškui iki sienos kampo, kurį rekomenduoja ankerinių varžtų gamintojas priklausomai nuo tvirtinimo pagrindo ir ankerinio varžto tipo. Nepasirinkus saugaus rekomenduojamo atstumo yra didelė tikimybė, kad užveržiant ir besiplečiant ankeriniui varžtui tvirtinimo pagrindas įskils ir praras savo laikančiąsias savybes.

1.4. Pažymėtose vietose gręžiamos skylės grąžtu, kurio dydis parenkamas pagal ankerinio varžto gamintojo nurodymus. Gręžiamos skylės gylis turi būti ne mažiau kaip 10 mm didesnis už sienoje esančio ankerinio varžto ilgį, todėl kad po gręžimo likusios atliekos netrukdytų ankerinį varžtą įleisti į reikiamą gylį.

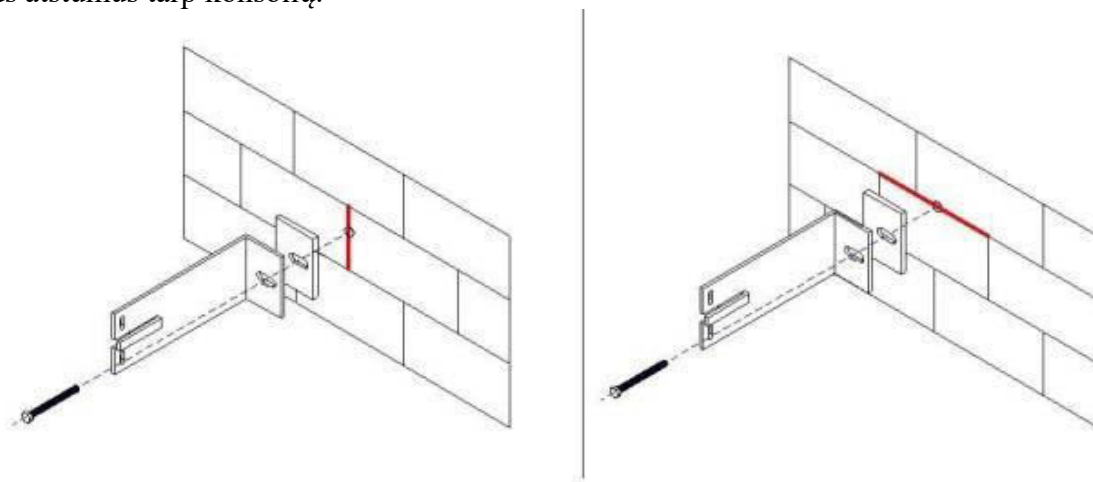


1.5. Konsolės remiamos prie sienos per termo tarpinę ir pritvirtinamos užveržiant ankeriniais varžtais.

Konsolių tvirtinimui prie sienos negalima naudoti kito tipo ankerinių varžtų kaip nurodyta fasado įrengimo darbo projekte arba kaip nurodoma ankerinių varžtų gamintojo rekomendacijose priklausomai nuo pagrindo tipo (tais atvejais, kai darbo projektas neprivalomas). Tarpinė yra skirta šalčio tilto nutraukimui, nesant apšiltinimo sluoksniui tarpinės naudojimas nėra būtinas.

1.6. Tuo atveju jei konsolės tvirtinimo taškas sutampa su horizontalia arba vertikalia mūro ar tarpplokštine siūle, konsolė perstumama vertikalia kryptimi ir minimaliu atstumu, užtikrinančiu, kad ją užveržiant neskils mūro / plokštės elementas.

1.7. Tuo atveju, jei konsolės tvirtinimo taškas sutampa su vertikalia mūro / tarpplokštine siūle ir nėra galimybės jos perstumti minimaliu atstumu, konsolė apsukama į priešingą pusę, išlaikant numatytus atstumus tarp konsolių.



SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	20	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

Konsolių aukštis įtakoja pritvirtintos apdailos atstumą nuo šiltinamosios medžiagos (ventiliuojamą oro tarpą), todėl parenkant konsoles (lentelė 1) būtina įvertinti šiltinimo medžiagos storį ir tai, kad ventiliuojamas oro tarpas turi būti ne mažesnis nei 40 mm.

1.8. Apsauginis profilis montuojamas vietose, kuriose dėl ventiliuojamo fasado sistemos konstrukcinių savybių paliekami oro tarpai (pvz. fasado cokolinė dalis). Apsauginio profilio tipas ir įrengimo būdas kiekvienu atveju gali skirtis dėl statinio fasado projektinių sprendinių, todėl jo įrengimas detalizuojamas fasado įrengimo darbo projekte.

1.9. Atveju, kai apsauginis profilis tvirtinamas prie apšiltinamos statinio sienos, jis turi būti sumontuotas (pilnai arba dalinai priklausomai nuo pasirinkto tipo) prieš atliekant statinio apšiltinimo darbus (tvirtinimo taškas užsidengia apšiltinimo medžiaga).

1.10. Fasado apšiltinimo įrengimas vykdomas tik užbaigus konsolių įrengimo darbus ir sumontavus apsauginį profilį (jei toks yra).

1.11. Apšiltinimo medžiaga montuojama iš apačios į viršų, atremiant pirmąją eilę į apsauginį profilį (jei toks yra), įpjauant jos lapus tose vietose kuriose numatomi prasikiš konsolės.

1.12. Šilumos izoliacijos plokštės turi priglusti prie vidinio šiltinamo paviršiaus.

1.13. Plokštės turi būti perstumtos viena kitos atžvilgiu taip, kad nesutaptų dviejų šilumos izoliacijos sluoksnių siūlės arba nesusidarytų keturių kampų sandūros.

1.14. Tarp apšiltinimo plokščių neturi likti plyšių. Neišvengiami plyšiai užpildomi lygiaverte šiltinamąja medžiaga.

1.15. Vėdinamų atitvarų plokštės iš akmens vatos, naudojamos apsaugai nuo vėjo, turi perdengti visas universalių plokščių siūles ir glaudžiai prie jų priglusti.

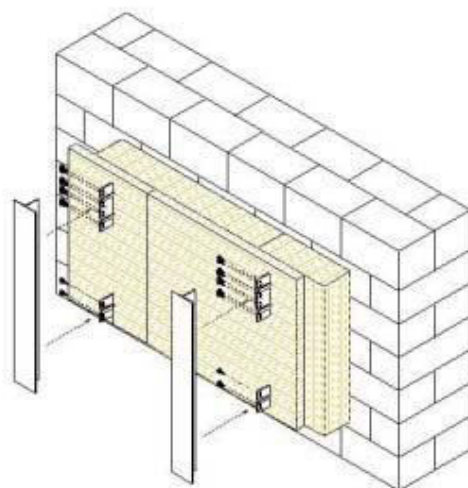
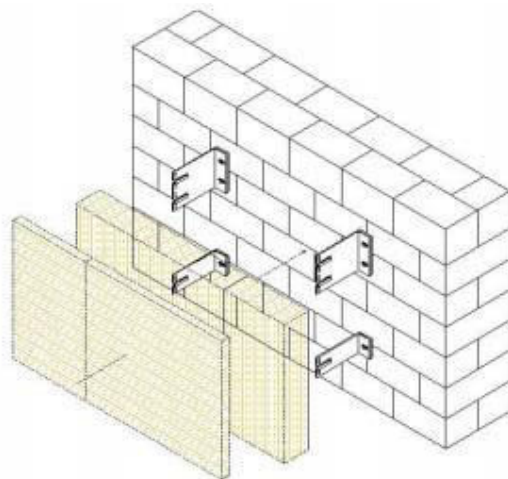
1.16. Šiltinimo medžiaga tvirtinama smeigėmis, parinktomis pagal apšiltinimo storį. Smeigės įrengiamos atsižvelgiant į gamintojų rekomendacijas.

1.17. Kreipiančiųjų profilių tipai ir jų matmenys nurodomi fasado įrengimo darbo projekto karkaso išdėstymo schemeje arba tvirtinimo sistemos technologijoje konkrečiai apdailai įrengti.

1.18. Vertikalaus karkaso kreipiantieji profiliai pritvirtinami prie konsolių išsraudžiant juos į konsolėse esančias prilaikymo auses.

1.19. Kreipiančiųjų profilių fasadinės sienelės išlyginamos į vieną plokštumą

1.20. Kreipiantieji profiliai užtvirtinami prie konsolių nerūdijančio plieno savigrėžiais. Kreipiančiajam profiliui pritvirtinti prie fiksuoto sujungimo konsolės naudojami keturi – aštuoni savigrėžiai priklausomai nuo numatomų apkrovų dydžio. Kreipiančiajam profiliui pritvirtinti prie paslankaus sujungimo konsolės naudojami du savigrėžiai. Kad kreipiantieji profiliai dėl temperatūrinių svyravimų galėtų judėti nesideformuojant, savigrėžiai turi būti įsriegiami į profilį per paslankaus sujungimo konsolėje esančių elipsės formos skylių centrą. Dėl temperatūrinių poslinkių kreipiantieji profiliai traukiasi ir plečiasi, todėl juos tvirtinant prie konsolių būtina palikti 8-10 mm tarpą jų susidūrimo vietose.



SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	20	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

1.21. Po ventiliuojamo fasado karkaso įrengimo vykdomi apdailos tvirtinimo prie karkaso darbai. Apdailos gamintojos pateikia rekomendacijas apdailos paruošimui ir tvirtinimui.

1.22 Prie įrengto ventiliuojamo fasado karkaso gali būti tvirtinama tik projekte numatyto tipo ir matmenų apdaila.

1.23. Apdaila tvirtinama laikantis kreipiančiųjų profilių vertikalios centro ašies.

1.24. Tolerancijos apdailos horizontaliems matmenims nerekomenduojamos, todėl, kad esant testiniams neatitikimams apdailos tvirtinimo taškas gali neišsitedi ant kreipiančiojo profilio fasadinės plokštumos.

1.25. Apdailos tvirtinimo elementai (savigrėžiai, kniedės, kabliukai ir pan.) kontakto vietoje su karkasu turi būti tik aliuminio, nerūdijančio plieno, plastiko arba gumos. Galimus apdailos tvirtinimo elementus nurodo gamintojas.

1.26. Montuojant apdailą, vertikaliose ir horizontaliose sandūrose būtina išlaikyti tarpus temperatūrinėms deformacijoms tarp apdailos elementų. Tarpų dydžius nurodo apdailos gamintojas.

2. Karkaso ir tvirtinimo elementai.

2.1. Reikalavimai aliuminio T ir L profilams, nerūdijančio plieno kronšteinams bei nerūdijančio plieno kabliukams:

- profiliai turi būti pagaminti iš aliuminio, kabliukai ir kronšteinai iš nerūdijančio plieno. Tai turi būti nurodyta tiekėjo kokybės atitikties deklaracijoje. Aliuminio ir nerūdijančio plieno žaliavos turi turėti CE ženklą, bei tą patvirtinančius sertifikatus.

- profilių tvirtinimui prie kronšteinų ir jungimui tarpusavyje turi būti naudojami nerūdijančio plieno savisriegiai arba savigrėžiai varžtai.

Kad būtų pasiektas teisingas ir saugus sistemos iš metalinių konstrukcijos elementų montavimas, turi būti konsultuojamasi su sistemos tiekėju.

2.2. Karkaso tiekėjas pateikia karkaso išdėstymo schemą.

2.3. Plytelių sandūrose naudojamas T ir L formos profilis, plotis nusprendžiamas atsižvelgiant į karkaso išdėstymo schemą (angokraščiuose, kampų sujungimuose ir panašiai). Matmenis nurodo karkaso tiekėjas montavimo schemeje.

2.4. Konsolių dydžiai turi būti nurodomi karkaso tiekėjo montavimo schemeje, atsižvelgiant į nurodytą šiltinimo medžiagos storį.

2.5. Laikantįjį karkasą (T arba L) profilį turi laikyti viena fiksuoto tvirtinimo konsolė, kitos naudojamos paslankaus tvirtinimo.

2.6. Kreipiantieji profiliai į konsolės tvirtinami nerūdijančio plieno savigrėžiais.

2.7. Kronšteinai prie sienų tvirtinimi ankeriniais varžtais, kurių tipas parenkamas atsižvelgiant į rovimo bandymus, kurių rovimo jėgos yra didžiausios.

2.8. Ventiliuojamas oro tarpas turi būti uždengtas perforuotu profiliu. Jis turi būti pagamintas iš dviejų dalių.

2.9. Tarp sienos ir kronšteino būtina įrengti termo tarpines.

***Pastaba:** Vėdinamo fasado laikančio karkaso kronšteinų tvirtinimo inkarai (mūrvinės) parenkami bandymų metodu (pagal inkarų įtraukimo/ rovimo bandymo protokolus) atsižvelgiant į gamintojo/ tiekėjo rekomendacijas. Taip pat būtina vadovautis konstruktoriaus statikos skaičiavimais ir tenkinti stiprumo bei pastovumo (pagal STR 2.01.01(1):2005) reikalavimus. Privaloma pateikti inkaro įtraukimo/ rovimo jėgos F (kN) bandymo protokolus, pagal STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimus.

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	20	A

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS
RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

2.6. IZOLIAVIMO DARBAI

Reikalavimai izoliuojamam paviršiui Izoliuojami paviršiai turi būti apsaugoti nuo kritulių, išdžiovinti, nuvalytos šiukšlės, dulkės. Leistinus viršijantys plyšiai ir nelygumai turi būti užpildyti ir išlyginti. Paruošti izoliavimui paviršiai bei kiekvienas įrengtos hidroizoliacijos sluoksnis priimami atskirai. Paviršių gruntavimas, kur tai reikalinga, turi būti ištisas. Gruntuotė turi gerai sukibti su pagrindu.

Ruošiant pagrindą turi būti įvykdyti šie reikalavimai:

Techniniai reikalavimai pagrindui	Ribiniai nuokrypiai	Kontrolė
Ruloninės ir mastikinės izoliacijos pagrindo paviršiaus leistini nuokrypiai:		Matuojant liniuote, techninė apžiūra ne mažiau 5 kartų 70-100 m ² plotui, vizualiai
išilgai nuolydžio ir horizontalaus paviršiaus	±5 mm	
skersai nuolydžio ir vertikalaus paviršiaus	±10 mm	
iš vienetinių medžiagų skersai nuolydžio	±10 mm	
Elemento plokštumos nuokrypis nuo užduoto nuolydžio (per visą stogo plotą)	0,2 %	
Konstrukcijoms – elemento storio nukrypimas nuo projektinio	iki 10 %	
Nelygumų skaičius 4 m ² plote (nelygumo kontūras ne daugiau 150 mm ilgio)	ne daugiau 2	
Gruntuotės storis: gruntuojant sukietėjusį išlyginamąjį sluoksnį – 0,3 mm	5 %	
gruntuojant išlyginamąjį sluoksnį po 4 h kietėjimo – 0,6 mm	10 %	

Pamatų vertikalioji dvikomponentė cementinė – polimerinė hidroizoliacija

Ypač elastingas, hidrauliškai greitai kietėjantis, plyšius sujungiantis, dvikomponentis hidroizoliacinis cemento-polimerinis mišinys, naudojamas pastatų viduje ir išorėje esantiems paviršiams, tokiems kaip išorinės rūšio sienos, pamatai, balkonai ir terasos, vandens talpyklos, sienų ir grindų paviršiai drėgnose patalpose ir baseinuose. Tinka atstatomajam hidroizoliavimui bei naudojant išorinių rūšio sienų surišamajam sluoksniui ant senų pilimerinio-modifikuoto bitumo sluoksnių.

Pagrindas turi būti tvirtas, kietas, stabilus, nuo jo nuvalytos dulkės, nešvarumai, tepalai, riebalai ir laisvos dalelės. Įgeriantys paviršiai drėkinami arba gruntuojami, nelygūs paviršiai ir kampai išlyginami ir užapvalinami mišiniu.

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	20	A

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS
RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

Techniniai duomenys:	
Sudėtis	Cementai, greito rišimo polimerai, atrinktas kvarcinis smėlis
Spalva	Tamsiai pilka
Tankis	1,1 kg/dm ³
Atsparumas vandeniui ir šalčiui	Atsparus

Kietėjimo laikas; galima dengti antrą sluoksnį po 90 min., vaikščioti po 4 valandų, visiškai išdžiūna po 24 valandų, visiškai apkrauti (nuolat po vandeniu) galima po trijų parų.

Galima dengti (plytelėmis, tinku) po 20 valandų. Atsparus mechaniniams poveikiams po 3 parų; Nepralaidus vandeniui po 7 parų

Sąnaudos: dengiant du kartus 2,5 mm storio sluoksniu – apie 3,1 kg/m².

Sandėliuojamas sausose, šiltose patalpose, originaliose pakuotėse mažiausiai 6 mėnesių nuo pagaminimo datos. Saugoti nuo šalčio

Drenažinė membrana

Techniniai duomenys:	
Medžiaga	aukšto tankio polietilenas
Svoris	500 g/m ²
Išpaudų aukštis	8 mm.
Išpaudų kiekis	1840 vnt./m ² .
Spalva	juoda
Temperatūrinis atsparumas	nuo -30 ⁰ C iki +80 ⁰ C
Atsparumas spaudimui	20 t/m ² .

Cheminės savybės: membrana atspari natūralioms rūgštims, esančioms žemėje ir neorganinėms rūgštims. **Biologinės savybės:** Membrana atspari bakterijoms ir grybeliui, nepūvanti, atspari šaknų praaugimui. **Fizikinės savybės:** Neteršia geriamo vandens.

ŠILUMOS IZOLIACIJA

Cokolio požeminės ir antžeminės dalies šiltinimo izoliacija – 180 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100N plokštės ($\lambda = 0,030$ W/mK - deklaruojama vertė), degumo klasė E, gniuždymo įtempis esant 10 % deformacijai (deklaruojama vertė) ≥ 100 kPa, stipris lenkiant ≥ 150 kPa, degumo klasifikacija - neklasifikuojama.

Vėdinamų fasadų šilumos izoliacija – 170 mm storio akmens vatos „PAROC extra arba analog.“ plokštės ($\lambda_D = 0,036$ W/mK - deklaruojama vertė), skirtos sienų šilumos izoliacijai, kurių neveikia eksploatacinės apkrovos; degumo klasė A1, vandens garų varžos faktorius $\mu = 1$, trumpalaikis vandens įmirkis $\leq 1,0$ kg/m²; ilgalaikis vandens įmirkis ≤ 3.0 kg/m².

Langų ir lauko durų angokraščių šilumos izoliacija – 20...30 mm storio akmens vatos „PAROC WAS 35tb arba analog.“ plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D \leq 0,033$ W/mK - deklaruojama vertė), skirtos šilumos ir vėjo izoliacijos sluoksniui vėdinamų fasadinių sienų konstrukcijose, degumo klasė A1, trumpalaikis vandens įmirkis ≤ 1.0 kg/m², ilgalaikis vandens įmirkis ≤ 3.0 kg/m², orinis pralaidumo koeficientas padengimui 35×10^{-6} m³/m²Pa; padengimas – paviršius padengtas juodu stiklo pluošto audiniu.

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	11	20	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

Vėdinamų fasadų apsauga nuo vėjo – 30 mm storio akmens vatos „PAROC WAS 35tb arba analog.“ plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D = 0,033 \text{ W/mK}$ - deklaruojama vertė), skirtos šilumos ir vėjo izoliacijos sluoksniui vėdinamų fasadinių sienų konstrukcijose, degumo klasė A1, trumpalaikis vandens įmirkis $\leq 1.0 \text{ kg/m}^2$, ilgalaikis vandens įmirkis $\leq 3.0 \text{ kg/m}^2$, orinis pralaidumo koeficientas padengimui $35 \times 10^{-6} \text{ m}^3/\text{m}^2\text{Pa}$; padengimas – paviršius padengtas juodu stiklo pluošto audiniu.

Lodžių atitvarų šilumos izoliacija įrengiama tarp aliuminio karkaso – 100+120 mm storio akmens vatos plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D = 0,033 \text{ W/mK}$ - deklaruojama vertė), skirtos šilumos ir vėjo izoliacijos sluoksniui vėdinamų fasadinių sienų konstrukcijose, degumo klasė A1, trumpalaikis vandens įmirkis $\leq 1.0 \text{ kg/m}^2$, ilgalaikis vandens įmirkis $\leq 3.0 \text{ kg/m}^2$, orinis pralaidumo koeficientas padengimui $35 \times 10^{-6} \text{ m}^3/\text{m}^2\text{Pa}$; padengimas – paviršius padengtas juodu stiklo pluošto audiniu.

Lodžių vidaus sienų šilumos izoliacija – 50 mm storio polistireninio putplasčio EPS 70N plokštės ($\lambda_D = 0,032 \text{ W/mK}$ - deklaruojama vertė), degumo klasė E, gniuždymo įtempis esant 10 % deformacijai (deklaruojama vertė) $\geq 70 \text{ kPa}$, stipris lenkiant $\geq 115 \text{ kPa}$, degumo klasifikacija - neklasifikuojama.

Balkonų apatinės plokštumos šilumos izoliacija – 200 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100N plokštės ($\lambda_D = 0,030 \text{ W/mK}$ - deklaruojama vertė), degumo klasė E, gniuždymo įtempis esant 10 % deformacijai (deklaruojama vertė) $\geq 100 \text{ kPa}$, stipris lenkiant $\geq 150 \text{ kPa}$, degumo klasifikacija - neklasifikuojama.

Iėjimo stogelio šilumos izoliacija – pagrindinis šilumos izoliacijos sluoksnis iš apkrovą laikančios šilumos izoliacijos plokštės iš 40 mm storio kietos akmens vatos plokštės ($\lambda_D = 0,038 \text{ W/mK}$ - deklaruojama vertė), degumo klasė – A1 (nedegi), trumpalaikis vandens įmirkis $\leq 1.0 \text{ kg/m}^2$, ilgalaikis vandens įmirkis $\leq 3.0 \text{ kg/m}^2$, laidumas orui $\leq 60 \cdot 10^{-6} \text{ m}^3/(\text{m} \cdot \text{s} \cdot \text{Pa})$, vandens garų laidumas $\mu = 1$, gniuždymo įtempis (esant 10% deformacijai) $\geq 50 \text{ kPa}$, sutelktoji apkrova $\geq 600 \text{ N}$, kitos savybės ne blogesnės nei reikalauja LST EN 13162:2009.

50 mm storio polistireninio putplasčio EPS 70N plokštės ($\lambda_D = 0,032 \text{ W/mK}$ - deklaruojama vertė), degumo klasė E, gniuždymo įtempis esant 10 % deformacijai (deklaruojama vertė) $\geq 70 \text{ kPa}$, stipris lenkiant $\geq 115 \text{ kPa}$, degumo klasifikacija – neklasifikuojama.

Sienų prie įėjimo į pastatą šilumos izoliacija – 50 mm storio polistireninio putplasčio EPS 70N plokštės ($\lambda_D = 0,032 \text{ W/mK}$ - deklaruojama vertė), degumo klasė E, gniuždymo įtempis esant 10 % deformacijai (deklaruojama vertė) $\geq 70 \text{ kPa}$, stipris lenkiant $\geq 115 \text{ kPa}$, degumo klasifikacija – neklasifikuojama.

Elektros skydinės patalpos (pat. Nr. R-2) šilumos izoliacija – sienos šiltinamos 100 mm storio daugiasluoksniomis Poltherma TS M (arba analog.) plokštėmis. Plokštės padengtos mikro profiliuota skarda, spalva – RAL 7024.

Techninės specifikacijos

Izoliacinė medžiaga	Putų poliuretanai (tankis 38 ^{+/-2} kg/m³)					
Plokštės storis, mm	40	50	60	80	100	120
Ilgis, m	2,0 - 13,5					
Svoris, kg/m²	10,40	10,80	11,20	11,90	12,70	13,40
Naudingas plokštės plotis, mm	1100					
Bendras plotis, mm	1118		1126			
Išorinės skardos storis, mm	0,50					
Vidinės skardos storis, mm	0,50 arba 0,4					
Šilumos pralaidumo koef., W/m²K	0,52	0,42	0,35	0,26	0,21	0,17
Akustinė varža, R _w	>26 dB					
Degumo klasė	B-s1, d0					
Standartinė skardos spalva, RAL	9002, 9010, 9006, 9007, 7035, 6011, 7024, 1015, 1021, 8017, 3011 5010					

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	12	20	A

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS
RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

Bendro naudojimo patalpy – balkonų/ žiovyklų šilumos izoliacija – perdangos viršus šiltinamas 20 mm storio „Tulppa“ arba analog. ($\lambda_D=0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$ - deklaruojama vertė) plokštėmis, atsparumas drėgmei $83 \times 10^{-12} \text{ kg}/(\text{m}^2\text{sPa})$, degumo klasifikacija neklasifikuojama, nepralaidi vandeniui.

Perdangos apačia šiltinama 20 mm EPS 70N plokštėmis ($\lambda_D = 0,032 \text{ W/mK}$ - deklaruojama vertė), degumo klasė E, gniuždymo įtempis esant 10 % deformacijai (deklaruojama vertė) $\geq 70 \text{ kPa}$, stipris lenkiant $\geq 115 \text{ kPa}$, degumo klasifikacija - neklasifikuojama.

Pastato stogo šilumos izoliacija - pagrindinis šilumos izoliacijos sluoksnis iš 180 mm storio polistireninio putplasčio EPS 80 ($\lambda_D = 0,037 \text{ W/mK}$ - deklaruojama vertė), nefrezuotos, degumo klasė E, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai (deklaruojama vertė) $\geq 80 \text{ kPa}$, lenkimo stipris (deklaruojamoji vertė) $\geq 125 \text{ kPa}$, ilgalaikis įmirkis visiškai panardinus vandenyje $\leq 5\%$, kitos savybės ne blogesnės nei reikalauja LST EN 13163:2009.

Viršutinis šilumos izoliacijos sluoksnis, parapetų ir vėdinimo šachtų sienučių šiltinimas iš apkrovą laikančios šilumos izoliacijos plokštės iš 40 mm storio kietos akmens vatos plokštės ($\lambda_D = 0,038 \text{ W/mK}$ - deklaruojama vertė), degumo klasė – A1 (nedegi), trumpalaikis vandens įmirkis $\leq 1.0 \text{ kg/m}^2$, ilgalaikis vandens įmirkis $\leq 3.0 \text{ kg/m}^2$, laidumas orui $\leq 60 \cdot 10^{-6} \text{ m}^3/(\text{m} \cdot \text{s} \cdot \text{Pa})$, vandens garų laidumas $\mu = 1$, gniuždymo įtempis (esant 10% deformacijai) $\geq 50 \text{ kPa}$, sutelktoji apkrova $\geq 600 \text{ N}$, kitos savybės ne blogesnės nei reikalauja LST EN 13162:2009.

Balkoninių stogelių šilumos izoliacija - pagrindinis šilumos izoliacijos sluoksnis iš 220 mm storio polistireninio putplasčio EPS 80 ($\lambda_D = 0,037 \text{ W/mK}$ - deklaruojama vertė), nefrezuotos, degumo klasė E, gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai (deklaruojama vertė) $\geq 80 \text{ kPa}$, lenkimo stipris (deklaruojamoji vertė) $\geq 125 \text{ kPa}$, ilgalaikis įmirkis visiškai panardinus vandenyje $\leq 5\%$, kitos savybės ne blogesnės nei reikalauja LST EN 13163:2009.

Viršutinis šilumos izoliacijos sluoksnis, parapetų ir vėdinimo šachtų sienučių šiltinimas iš apkrovą laikančios šilumos izoliacijos plokštės iš 40 mm storio kietos akmens vatos plokštės ($\lambda_D = 0,038 \text{ W/mK}$ - deklaruojama vertė), degumo klasė – A1 (nedegi), trumpalaikis vandens įmirkis $\leq 1.0 \text{ kg/m}^2$, ilgalaikis vandens įmirkis $\leq 3.0 \text{ kg/m}^2$, laidumas orui $\leq 60 \cdot 10^{-6} \text{ m}^3/(\text{m} \cdot \text{s} \cdot \text{Pa})$, vandens garų laidumas $\mu = 1$, gniuždymo įtempis (esant 10% deformacijai) $\geq 50 \text{ kPa}$, sutelktoji apkrova $\geq 600 \text{ N}$, kitos savybės ne blogesnės nei reikalauja LST EN 13162:2009.

Įėjimo stogelio šilumos izoliacija – pagrindinis šilumos izoliacijos sluoksnis iš apkrovą laikančios šilumos izoliacijos plokštės iš 40 mm storio kietos akmens vatos plokštės ($\lambda_D = 0,038 \text{ W/mK}$ - deklaruojama vertė), degumo klasė – A1 (nedegi), trumpalaikis vandens įmirkis $\leq 1.0 \text{ kg/m}^2$, ilgalaikis vandens įmirkis $\leq 3.0 \text{ kg/m}^2$, laidumas orui $\leq 60 \cdot 10^{-6} \text{ m}^3/(\text{m} \cdot \text{s} \cdot \text{Pa})$, vandens garų laidumas $\mu = 1$, gniuždymo įtempis (esant 10% deformacijai) $\geq 50 \text{ kPa}$, sutelktoji apkrova $\geq 600 \text{ N}$, kitos savybės ne blogesnės nei reikalauja LST EN 13162:2009.

50 mm storio polistireninio putplasčio EPS 70N plokštės ($\lambda_D = 0,032 \text{ W/mK}$ - deklaruojama vertė), degumo klasė E, gniuždymo įtempis esant 10 % deformacijai (deklaruojama vertė) $\geq 70 \text{ kPa}$, stipris lenkiant $\geq 115 \text{ kPa}$, degumo klasifikacija - neklasifikuojama.

Gyvenamosios paskirties pastato energinio naudingumo klasė - C. Skaičiavimai atlikti pagal projektinius ir statytojo planuojamus sprendinius, remiantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ ir naudojant skaičiavimo programą, pagal 2017 m. kovo 9 d. galiojančią versiją. Pasikeitus pastatų energinio naudingumo skaičiavimo programos versijai, skaičiavimų rezultatai gali pasikeisti.

Jeigu bus atliekami pakeitimai statybu metu, jie turi būti perskaiciuoti, o gautas rezultatas turi būti ne prastesnis už projektinius skaičiavimus (žiūrėti Aiškinamąjį raštą).

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	13	20	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

2.7. PLOKŠČIO STOGO ŠILTINIMAS IR NAUJOS HIDROIZOLIACINĖS STOGO DANGOS ĮRENGIMAS

Prie stogo šiluminė izoliacija pritvirtinama laikantis gamintojo instrukcijų. Smeigių kiekis bei ilgis tikslinami pasirinkus konkrečią šiltinimo sistemą.

Virš šiluminės izoliacijos įrengiama dviejų sluoksnių ritininė stogo danga. Stogo dangai naudojama prilydomoji elastomerinė - bituminė lakštinė (ritininė) stogų ir hidroizoliacinė danga, gaminama pagal LST EN 13707:2005+A2:2010 reikalavimus. Dangos pagrindas – neaustinis poliesteris, iš abiejų pusių padengtas aukštos kokybės modifikuotu polimerais SBS, sumaišytu su mineraliniu užpildu bitumo sluoksniu.

Danga gaminama dviejų tipų - viršutiniam ir apatiniam stogo sluoksniui. Viršutiniam stogo sluoksniui skirtos dangos paviršius padengtas stambiagrūdžiais mineraliniais pabarstais (skalūnu), apsaugančiais bituminį sluoksnį nuo saulės ultravioletinių spindulių poveikio, apatiniam sluoksniui skirta danga - smulkiagrūdžiais mineraliniais pabarstais (kv. smėliu). Galimos viršutiniam stogo sluoksniui skirtos dangos skalūno pabarsto spalvos - pilka, žalia, raudona. Danga turi atitikti svarbiausius techninius reikalavimus bei statybinės normas, nustatytas šios rūšies produktams bei garantuoti patikimą plokščiųjų stogų ir kitų konstrukcijų hidroizoliaciją. Medžiagos sudėtyje neturi būti žmonėms ir gyvūnams pavojingų medžiagų.

Minimalus tvirtinimo elementų (smeigių) kiekis turi būti toks:

- kampinės stogo dalys – 4 vnt./m²;
- stogo pakraščiai – 3 vnt./m²;
- kitose vietose – 1 vnt./m².

Viršutinio sluoksnio dangos reikalavimai:

- viršutinės / apatinės pusės apsauga - skalūnas/PE;
- bendras dangos storis 4 mm;
- poliesterio kiekis 180 g/m²;
- atsparumas tempiant išilgine kryptimi 850/650±200 N/50 mm;
- atsparumas tempimui (pailgėjimas) 40/ 40 ± 20 %;
- atsparumas tekėjimui padidintoje temperatūroje ≥95 ° C;
- atsparumas vandens slėgiui >200kPa;
- lankstumas šaltyje -15°C;
- matmenų stabilumas 0,5%;
- atsparumas plėšimui vinimi - ≥130 N;
- degumas – E;
- išorinis ugnies poveikis – Broof (t1).

Apatinio sluoksnio dangos reikalavimai:

- viršutinės / apatinės pusės apsauga - kv. smėlis/PE;
- bendras dangos storis 3 mm;
- poliesterio kiekis 160 g/m²;
- atsparumas tempiant išilgine kryptimi 800/ 600 ± 200 N/50 mm;
- atsparumas tempimui (pailgėjimas) 40/ 40 ± 20 %;
- atsparumas tekėjimui padidintoje temperatūroje ≥95 ° C
- atsparumas vandens slėgiui >100kPa;
- lankstumas šaltyje -15°C;
- atsparumas plėšimui vinimi - ≥130 N;

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	14	20	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

- degumas – E;
- išorinis ugnies poveikis – Broof (t1).

Kitos savybės privalomos ne blogesnės nei reikalauja LST EN 13707:2005.

Kiekvienas iš dviejų atmosferos pokyčiams atsparių stogo dangą sudarančių sluoksnių be savo hidroizoliacinės paskirties turi tenkinti specifinius reikalavimus: apatinis - stipresnis, leidžiantis išsilyginti garų slėgiui, ir viršutinis, su nuo ultravioletinės spinduliuotės apsaugančiu pabarstu. Prie pagrindo ir tarpusavy dangos sluoksniai prilydomi dujų degikliu griežtai laikantis gamintojų nurodymų. Vandens garų slėgiui apatiniame stogo dangos sluoksnyje išlyginti aukščiauose stogo vietose tolygiai išdėstomi vakuuminiai vėdinimo kaminėliai.

Prie vėdinimo šachtų, parapetų po danga sandūroje dedamas nuožulnus apvadas iš kietos akmenų vatos, o pati danga pakeliama ant parapetų bei vėdinimo šachtų.

Prilydomosios polimerinės bituminės stogo dangos paviršius turi būti lygus be įplyšimų ar klosčių.

Plokščiųjų neeksploatuojamųjų stogų prijungimo prie vertikalių paviršių reikalavimai:

1. stogo sujungimo vietose su vertikaliais paviršiais pastarieji turi būti padengti hidroizoliacine danga ne mažiau kaip 300 mm virš stogo plokštumos. Sujungimo su parapetais vietose, kai parapeto aukštis žemesnis nei 300 mm, hidroizoliacinė danga turi būti užleista ant parapeto viršaus ir pritvirtinta. Hidroizoliacinės dangos kraštas turi būti užsandarintas, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo.

Visuose platesniuose kaip 10 m stoguose turi būti įrengti vėdinimo kaminėliai. 60 m²–80 m² stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas vėdinimo kaminėlis. Kaminėlio įrengimo vietos tvirtinamos papildomu hidroizoliacijos sluoksniu.

Plokščiųjų neeksploatuojamųjų stogų parapetų reikalavimai:

1. parapetai turi būti iškilę virš hidroizoliacinės stogo dangos paviršiaus ne mažiau kaip 100 mm;
2. parapetai viso pastato perimetru turėtų būti įrengti viename lygyje;
3. parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9 °;
4. padengiant parapetus skarda, ją būtina iškisti už vertikalaus sienos paviršiaus į abi sienos puses: esant keraminių, silikatinių apdailos plytų ir kitų išorės apdailai naudojamų statybos produktų atsparumui šalčiui, ne mažesniau kaip 100 šalimo ir šildymo ciklą – ne mažiau kaip 50 mm, o esant mažesniau atsparumui šalčiui – ne mažiau kaip 80 mm. Mažiausias skardinio elemento užleidimas ant sienos (vertikalia kryptimi žemyn) turi būti ne mažesnis kaip nurodytąjį 1 lentelėje:

1 lentelė

Mažiausias skardinio elemento užleidimas ant sienos (vertikalia kryptimi žemyn)

Pastato aukštis (m)	Skardinio elemento užleidimas ant sienos (vertikalia kryptimi žemyn) (cm)
8–20	≥ 8

Kiti plokščiųjų neeksploatuojamųjų stogų reikalavimai:

1. liuko angų viršus turi būti ne žemiau kaip 250 mm virš stogo paviršiaus. Liuko angos viršus turi būti padengtas skarda arba apsaugotas specialiais profiliais. Hidroizoliacinė danga turi būti po skarda (profilu);
2. jei virš stogo esančių konstrukcijų (pvz., vėdinimo šachtos) plotis skersai nuolydžio yra didesnis kaip 500 mm, iš kraigo pusės turi būti įrengta ne žemesnė kaip 150 mm aukščio dvišlaitė stogo dalis;
3. vėdinimo kanalų angos turi būti uždengtos, kad į jas nepatektų lietaus vanduo;
4. antenos ir įvairios atotampos turi būti pritvirtintos prie stogo pagrindo konstrukcijų. Skylės stogo dangoje turi būti užsandarintos.

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	15	20	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

Darbu vykdymas

Vykdamas stogų šiltinimo darbus ir atliekant jų techninę priežiūrą, ypatingas dėmesys atkreipiamas į:

- šilumos izoliacinio sluoksnio charakteristiką ir jo storį;
- šilumos izoliacinių plokščių tvirtinimą prie pagrindo;
- ruloninės dangos atskirų sluoksnių atitikimą reikalaujamiems;
- sluoksnių užleidimo vieno ant kito dydį;
- sluoksnių jungimo sandūrų kontrolę;
- dangos jungimą prie vertikalių paviršių;
- dangos sluoksnių įrengimą ties įlajomis;
- parapeto konstrukcinių detalių įrengimą;
- vėdinimo kaminėlių įrengimą.

Kai temperatūra žemesnė kaip -20°C , izoliacines dangas galima įrengti tik taikant specialią priemonių kompleksą (šildant paviršius, izoliacines medžiagas, vartojant priedus). Darbo vieta turi būti apsaugota nuo kritulių, izoliuojami paviršiai išdžiovinami. Paruošti izoliavimui paviršiai bei kiekvienas įrengtos izoliacijos sluoksnis priimami atskirai dalyvaujant techninės priežiūros inžinieriui. Turi būti surašomas paslėptų darbų aktas, pridedant izoliacinių ar hermetinių medžiagų techninius pasus. Šilumos izoliacijos medžiagos turi būti apsaugotos nuo lietaus, sniego, ledo ir mechaninių pažeidimų statybos metu.

Šiluminę izoliaciją numatoma kloti ant senos hidroizoliacinės stogo dangos. Pirmiausia nuo jos reikia nuvalyti šiukšles, išlyginti nelygumus. Jei yra pūslių, jas reikia prapjauti, išdžiovinti ir palikti atviras.

Hidroizoliacinės dangos negalima kloti lyjant lietui arba sningant. Vandenį, kuris atsiranda paviršiuje kritulių pavidalu, būtina pašalinti kempine. Likusi paviršiuje drėgmė išdžiovinama pakaitinus dujiniu degikliu. Temperatūra, montuojant gumos bitumo dangas, turi būti ne žemesnė kaip -15°C . Jei ant stogo įrengiama patalpa (palapinė) išankstiniam pašildymui, kurio temperatūra $+10\ldots+20^{\circ}\text{C}$, tai dangas galima montuoti esant išorės temperatūrai ir žemesnei nei -15°C .

Stogo šilumos izoliacija turi būti montuojama taip, kad sluoksniai tvirtai susispaustų tarpusavyje ir priglustų prie gretimų konstrukcijų. Vietose, kur izoliacija tvirtinama prie betono ar mūro konstrukcijų, reikia dirbti ypatingai atsargiai. Izoliavimui skirtą vietą reikia visiškai užpildyti. Izoliacija turi liestis prie pagrindo visu paviršiumi; kur reikia, naudoti papildomus izoliacijos laopus taip, kad izoliacijos sluoksnis būtų vientisas. Izoliacija turi būti dedama taip, kad nejudėtų betonavimo ar mūrijimo metu, ir kad nei betonas, nei skiedinys nepatektų į izoliaciją ar tarp izoliacijos siūlių.

Naudojant keletą izoliacijos sluoksnių, sluoksnius reikia perdengti vieną su kitu. Apsauginiai sluoksniai ir vamzdžių bei ventiliacijos angos atitvarinėse konstrukcijose turi būti įrengiamos taip, kad pastato eksploatavimo metu drėgmė iš išorės nepatektų į šiluminę izoliaciją, o drėgmė iš patalpų būtų visiškai pašalinama. Atlikus stogo remonto darbus, stogas turi tenkinti Broof(t1) degumo klasės reikalavimus.

Hidroizoliacinės stogo dangos montuojamos vandens tekėjimo kryptimi taip, kad siūlių persidengimas būtų vandens tekėjimo kryptimi. Išilgai siūlės užleidžiamos 100 mm, galuose – 150 mm. Danga su garo pašalinimo takeliais prie pagrindo prisiklijuoja tik gumos bitumo juostomis, galinės sandūros 150 mm įkaitinamos taip, kad tvirtinamos dangos ir jau pritvirtintos dangos bitumas išsilydytų tiek, kad dangos susilydytų viena su kita. Viršutinis dangos sluoksnis prie apatinio klijuojamas kaitinant dujiniu degikliu visapaviršiumi tokiu būdu, jog apsauginis plastiko sluoksnis išsilydytų ir bitumo masė laisvai tekėtų prieš ruloną. Be to bitumas turi ištekti iš po siūlės (apie 1-1,5 cm). Dangos klijavimo stiprumas neturi būti mažesnis kaip 0,5 MPa. Naudojant ruloninių stogų medžiagų priklijavimui karštas mastikas, reikia vadovautis STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“ nurodymais.

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	16	20	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

Hidroizoliacinę dangą klojant ant vertikalios mūrinės sienos, mūras turi būti nutinkuotas arba mūro siūlės turi būti visiškai užpildytos, o paviršius išlygintas. Hidroizoliacinės dangos kraštas ant vertikalios paviršiaus turi būti patikimai pritvirtintas ir užsandarintas (pakėlimo aukštis ne mažiau 300 mm), kad tarp šio krašto ir vertikalios paviršiaus nepatektų vanduo. Deformacinės siūlės turi būti atitrauktos nuo sienų, parapetų ir kitų virš stogo iškylančių pastato dalių ne mažiau kaip 500 mm. Ant betono, keramzito ar lentų paklotų siūlės rekomenduojama įrengti ne didesniais kaip 15 m intervalais, o ant mineralinės vatos paklotų – ne didesniais kaip 30 m intervalais. Rekomenduojama įrengti papildomą (papildomus) hidroizoliacijos sluoksnį (sluoksnius) iki parapeto viršaus ir užlenkti ant jo horizontalaus paviršiaus. Stogo sujungimo su sienomis ar kitais vertikaliais paviršiais vietose pastarieji turi būti padengti hidroizoliacine danga nuo stogo viršaus aukštyje ≥ 300 mm. Hidroizoliacinės dangos kraštas vertikaliame paviršiuje turi būti patikimai užsandarintas.

Vandens nuvedimo nuo plokščiųjų neeksploatuojamųjų stogų reikalavimai:

1. Stogo plote įlajos turi būti išdėstytos žemiausiose stogo vietose. Ne mažesniu kaip 0,5 m spinduliu nuo vertikalios įlajos centro stogo paviršius turi turėti ne mažesnę kaip 6° nuolydį į įlają;
2. Įlajos turi būti įrengtos ne arčiau kaip 500 mm nuo stogo krašto, parapeto, stoglangių, vėdinimo angų, deformacijos siūlių ir virš stogo iškylančių sienų;
3. Įlajos turi būti apsaugotos, kad lapai ir žvyras nepatektų į lietvamzdį;
4. užšalamosios vidinio vandens nuvedimo sistemos lietvamzdžių dalys turi būti tinkamai apšiltintos arba apšildomos;
5. tarp įlajos ir denginio turi būti įrengtas ne mažesnis kaip 1 mm pločio deformacinis tarpas;
6. stogo latakų nuolydis į įlają turi būti ne mažesnis kaip $1,4^\circ$.

Visi stogo konstrukcijoms gaminti naudojami skardos elementai projektuojami iš poliesteriu dengtos cinkuotos skardos. Ant stogo montuojama apsauginė metalinė tvorelė (bendras parapeto ir tvorelės aukštis ne mažiau kaip 600 mm).

Priduodant darbus, stogas turi būti paliktas švarus, nepralaidus vandeniui, sausas. Turi būti išvalyti latakai ir nutekamieji vamzdžiai. Stogą turi apžiūrėti ir priimti techninės priežiūros atstovas.

2.8. STOGO IR FASADŲ ELEMENTŲ APSKARDINIMO DARBAI

Medžiagos. Fasadų ir stogo elementų apdailai ir apskardinimui naudojama skarda gaminama iš plieno su mažesniu žalingų priemaišų (sieros ir fosforo) kiekiu, joje turi būti mažiau nemetalinių intarpų jų mikrostruktūra tolygesnė negu paprastųjų konstrukcinių plienų.

Skardos mechaninės savybės

Šaltai valcuoti plienų lakštai, kurių paviršius cinkuotas ir dengtas plastikiniu (poliuretanu) minimalus storis 0,5 mm	
Stiprumo riba Mpa	Santykinis ištįsimas %
310-330	32-34

Skardai leidžiamos storio nuokrypos yra 10%.

Lenkiant skardą 90 laipsniu kampų apie 1,5 mm spinduliu užapvalintą briauną, skarda neturi įtrukti, o cinkavimas - atsisluoksniuoti.

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	17	20	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

Techniniai reikalavimai plieno skardai:

- medžiaga – karštu būdu cinkuoti plieno lakštai;
- paviršiaus danga – poliesteris, atspari atmosferos poveikiui ir mechaniniams įbrėžimams;
- atsparumas ugniai – nedegi;
- spalva – žiūrėti projekto dalies brėžinius ir aiškinamąjį raštą;

Palangių apskardinimas. Išorinių palangių apskardinimo nuolydis turi būti didesnis nei 5^0 , krašto užleidimas už fasado plokštumos 30-40 mm.

Kad būtų užtikrintas vandens nuvedimas nuo palangės šonų cinkuotos skardos palangėms užlenkiami kraštai.

Reikalingas sandarinimas turi būti atliekamas be plyšių visuose kraštuose ir nepažeidžiant pastato apdailos dėl temperatūrinių ilgio svyravimų.

Palangės galai turi būti įleisti į sieną.

Apskardinimo darbai. Apskardinimo konstrukcijoje naudojami metalo gaminiai turi būti iš korozijai atsparių medžiagų. Skarda turi būti cinkuota daugiasluoksne danga ir padengta poliesteriu. Dangos struktūra – lygi; blizgumas pagal Gardner 60* - 30-40; maksimali eksploatavimo temperatūra $+90^{\circ}\text{C}$; minimali eksploatavimo temperatūra -60°C ; minimali formavimo temperatūra -10°C . Storio tolerancija nustatoma pagal LST EN 10169-1, atspalvis ir išvaizda – LST EN ISO 3668 ir ISO 7724/1-3, blizgesys – LST EN ISO 2813, dangos storis – LST EN ISO 2808.

Metaliųjų gaminių padengimo koroziškumo kategorija – C3 vidutinio atmosferinio koroziškumo kategorija, nustatyta pagal LST EN ISO 12944-2:2018.

2.9. PAVIRŠIŲ ŠILTINIMAS APDAILAI PANAUDOJANT PLONASLUOKSNĮ TINKĄ

Bendroji dalis

1.1.1. Paviršių šiltinimą atliekant iš išorinės pusės laikomasi šių pagrindinių bendrų reikalavimų:

- kiekvienu atveju vykdant darbus turi būti prisilaikoma konkrečios pasirinktos technologijos sąlygų;
- naudojamos sistemos atsparumo smūgiams kategorijos nurodytos projekto dalies brėžiniuose ir aiškinamajame rašte.

1.1.2. Pasirinkta šiltinimo sistema turi tenkinti Lietuvoje galiojančius konkrečius priešgaisrinius reikalavimus.

1.1.3. Šiltinamos atitvaros paviršius turi būti tvirtas, švarus ir sausas; senas, apiręs paviršius nuvalomas iki tvirto pagrindo.

1.1.4. Kerpėmis, grybeliu ar pelėsiu pažeistos vietos nuplaunamos tam skirtomis valymo priemonėmis, kreiduoti, nesurišti paviršiai apdirbami gruntu; didesni plyšiai ir įtrūkimai užglaistomi.

1.1.5. Šilumos izoliacinės plokštės turi atitikti joms keliamus reikalavimus (matmenų paklaida ± 5 mm, storio ± 1 mm).

1.1.6. Termoizoliacinių sluoksnių atitvare medžiaga bei savybės (tankis, storis) turi atitikti atitinkamas konstrukcines detales brėžiniuose. Jeigu Rangovas siūlo kitą medžiagą, tankį ar storį, jis turi užtikrinti, kad bendra atitvaro konstrukcijos termoizoliacinės savybės bus ne prastesnės nei nurodytos projekte konkrečioms konstrukcijoms, ir gauti projekto vadovo patvirtinimą.

1.1.7. Statybos proceso metu šilumos izoliacijos sluoksnis turi būti apsaugotas nuo atmosferinių kritulių bei mechaninių pažeidimų – iki bus sumontuotas apsauginis konstrukcinis sluoksnis.

1.1.8. Šilumos izoliacijos plokštės:

- turi glaudžiai priglusti prie šiltinamos atitvaros paviršiaus;
- turi glaustis viena prie kitos taip, kad nebūtų plyšių tarp jų – jei atsiranda plyšiai, juos būtina užkamšyti;
- turi būti perstumtos viena kitos atžvilgiu.

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	18	20	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

1.1.9. Lauko atitvarų šiltinimui turi būti naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženklinčios išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos.

1.1.10. Šiltinimo konstrukcijos degumo klasė turi būti ne žemesnė kaip B-s3, d0.

1.2. Plokščių įtrūkimų, siūlių remontas, fasadinių šiltinimo plokščių klijavimas.

1.2.1. Klijavimo - armavimo mišinys fasadinėms šiltinimo plokštėms turi būti atsparus šalčiui, drėgmei, laidus vandens garams, pasižymėti mažu vandens įgeriamumu.

1.2.2. Pagrindai turi būti tvirti, švarūs ir lygūs. Nuo paviršių nuvalomos dulės, riebalai, tepalai ir kiti nešvarumai. Sutrūkinėjusios ar atšokusios dalys pašalinamos mechanškai. Vietas, kur pastuksenus girdimas duslus garsas, rekomenduojama iškapoti ir užtaisyti remontiniu mišiniu. Sausas 25 kg mišinys maišomas apytikriai su 6,25-7 l vandens iki vienalytės masės. Po 5-10 min. klijų skiedinys dar kartą gerai išmaišomas. Paruoštą masę sunaudoti per 3-4 valandas (esant 20° C temperatūrai). Darbai atliekami esant aplinkos temperatūrai ne žemesnei nei +5° C.

1.2.3. Klijų masę tepama ant plokštės kraštų visu perimetru, o vidurys sutepamas keliais delno dydžio ploteliais.

1.2.4. Plokštės klijavimo laikas 15-20 min. Ypatingai svarbu, kad plokščių kraštai gerai susispaustų ir priliptų. Į plokščių susijungimus klijai neturi patekti, tada plokštės susijungs tvirtai ir be tarpų. Baigus klijuoti, plokštės tvirtinamos smeigėmis ne anksčiau kaip po 24-48 val.

1.2.5. Ant priklijuotų ir pritvirtintų smeigėmis plokščių tepamas paruoštas mišinys, po to dantyta mentele

suvagojamas. Ant suvagoto mišinio dedamas armavimo tinklelis ir lygia mentele glaistant įplukdomas. Padengtą paviršių džiūvimo laikotarpiu saugoti nuo lietaus ir šalčio.

1.2.6. Klijavimo - armavimo skiedinio džiūvimo laikas, priklausomai nuo sluoksnio storio, esant palankioms oro sąlygoms yra apie 72 val. Skiediniui pilnai išdžiūvus galimi tolimesni fasado apdailos darbai. Esant nepalankioms oro sąlygoms (žemesnė temperatūra, didesnė santykinė oro drėgmė), skiedinio džiūvimo laikas gali prailgėti. Tokiu atveju, tolimesnius apdailos darbus rekomenduojama atlikti tik armavimo sluoksniui pilnai išdžiūvus.

Techniniai duomenys

Klijų sluoksnio storis:	Iki 20 mm
Armavimo sluoksnio storis:	Iki 5 mm
Dirbti esant temperatūrai:	Nuo +5 iki +30°C
Užteptų klijų tinkamumo trukmė:	Apie 15-20 min
Paruoštų klijų tinkamumo trukmė:	Apie 3 val.
Sukibimo stipris su betonu:	Ne mažiau 0,5 N/mm ²
Sukibimo stipris su betonu po 25 šalčio-šilumos ciklų:	Ne mažiau 0,5 N/mm ²
Adhezija tarp betono ir akmens vatos plokštės:	Ne mažiau 0,02 N/mm ² (plyšta akmens vatoje)
Adhezija tarp betono ir putų polistireno plokštės:	Ne mažiau 0,1 N/mm ² (plyšta putų polistirene)

Darbų vykdymas.

1.3.1. Izoliacinės plokštės tvirtinamos klijais ir mechaniniais ankeriais; izoliacinės plokštės klijuojamos tiksliai suleidžiant, tarp jų negali būti tarpų. Neišvengiami plyšiai užpildomi lygiaverte medžiaga. Į sujungimus negali patekti klijų, kad neatsirastų šalčio tiltų. Taip pat negalima kraštų aptepti klijais. Pažeista ar nekokybiška šilumos izoliacija nenaudojama; plokščių eilės turi persidengti ne mažiau kaip vienu trečdaliu savo ilgio (pločiu).

1.3.2. Mechaniniai ankeriai (fiksavimo smeigės) turi atitikti naudojamos šiltinimo sistemos specifikaciją; fiksavimo smeigių kiekis 4 vnt./m²; fiksavimo smeigės turi būti tokio ilgio, kad praeitų per plokštę ir gerai prisitvirtintų prie pagrindo. Betono, blokų paviršiuje skylės gylis turi būti min. 35 mm. Normaliai skylėi išgręžti optimalus grąžto dydis turi būti + 0,5 mm, min. + 0,3 mm, max + 0,8 mm; grąžto ilgis lygus skylės gyliui plius 20 mm; instaliuotos fiksavimo smeigės turi tvirtai laikytis savo vietose, pagrindo medžiaga neturi būti suskaldyta.

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	19	20	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

1.3.3. Ant medžiagų pakuotės turi būti nurodyta pagaminimo data arba galiojimo laikas ir naudojimo instrukcija. Klėjai paruošiami maišant juos su švariu vandeniu pagal gamintojo nurodymus su rankiniu "mikseriu" arba mašininiu būdu, naudojant priverstinio maišymo maišyklės, išlaikant gamintojo reikalaujamą maišymo trukmę. Ant dar šviežio klėjinio skiedinio sluoksnio horizontaliai arba vertikalčiai klojamas armavimo tinklas. Reikia atkreipti dėmesį į tai, kad jo kraštai iš visų pusių jungiant persidengtų mažiausiai 100 mm. Tinklas turi prieiti iki pat kampų. Ant jų dedamas kampinis tinklas, turintis užkloti į kampą suvestus tinklus mažiausiai 100 mm. Kampinis tinklas gali būti dedamas ir prieš klėjinio skiedinio užnešimą. Prieš dengiant dekoratyvinį tinką klėjinis skiedinys išlyginamas. Armavimo tinklas pro jį neturi matytis.

1.3.4. Pilnai išdžiūvęs armatūros sluoksnis padengiamas apdailiniu tinku arba apklijuojamas fasadinėmis apdailinėmis akmenų masės plytelėmis.

2.10. TURĖKLŲ IR ATITVARŲ ĮRENGIMAS

Projekte visi priimti profiliai turi būti nauji, lygių paviršių, švarūs, be rūdžių. Profiliai turi būti išbandyti gamykloje ir turi turėti atitikties sertifikatą. Naudojami nerūdijančio plieno profiliai. Tais atvejais, kai, konstrukcijos pagamintos iš uždaro profilio plieno vamzdžių, visi galai turi būti užhermetizuojami, siekiant išvengti vidinės korozijos.

Rangovas privalo nurodyti medžiagų kilmę ir privalo pateikti reikalingą sertifikatą apie nurodytą kokybę. Visas plienas turi būti naujas, nenaudotas ir neturintis jokio broko, tokio kaip taškinė korozija, apdegos, rūdys, pažeidimai ar kiti defektai.

Į statybos aikštelę atvežti metaliniai gaminiai ir elementai turi būti su markiravimu. Kitu atveju turi būti markiruojami vietoje arba grąžinami gamintojui.

Metalinės konstrukcijos ir profiliai sandėliuojami neapsildomuose uždaruose sandėliuose ar pastogėse. Sandėliuojant pastogėse, įrengti aikštelės nuolydį vandens nutekėjimui. Metalines konstrukcijas pakelti nuo grunto ar grindų ne mažiau 0,2 m.

Skirtingų markių ir profilių metalo gaminiai sandėliuojami atskirai. Metalos konstrukcijas sandėliuoti ant medinių ar metalinių padėklų ir intarpų. Rietuvėje intarpai turi būti dedami vienas virš kito.

Elementų apžiūrai bei jų stropavimui tarp rietuvių turi būti palikti 1,2 metro pločio praėjimai.

Inžinierius turi turėti galimybę prieiti reikiamu metu į visas vietas, kur vyksta darbas, ir jam turi būti pateikiamos visos priemonės, reikalingos tikrinimams statybos metu.

Konstrukcinio plieno elementai turi būti sandėliuojami virš žemės paviršiaus, ant platformų ar kitų atramų taip, kad būtų išvengta formos pažeidimo ar deformacijų, o taip pat pakitimų plokštėse. Kitos medžiagos ir detalės turi būti sandėliuojamos sausoje, nuo aplinkos poveikio apsaugotoje vietoje.

Reikalavimai turėklų ir aptvėrimų medžiagoms

Viršutinio turėklo aukštis 0,90 m, apatinio – 0,60 m aukštis nuo prievazos juostos plokštumos. Atitvarų aukštis 1,20 m. Turėklai turi būti lygiagretūs su prievazos pakilimo plokštuma, o pratęstos jų dalys – lygiagrečios su aikštelės paviršiumi (t.y. horizontalios), turėklai pratęsiami 300 mm. Turėklų paviršius turi būti lygus, ištisinis ir be išsikišimų. Turėklų sveriamoji konstrukcija turi būti patogi suimti ranka. Turėklų galai turi būti užlenkti į sienos, atramos ar grindų pusę.

Turėklai turi būti įrenginėjami tose vietose, kur parodyta brėžiniuose pagal žemiau pateiktus reikalavimus. Iš anksto gaminamų elementų tipai ir konstrukcija turi būti suderinti su projekto vadovu. Turėklų, gaminamų aikštelėje darbo brėžiniai ir pavyzdžiai turi būti pateikti projekto vadovui sutikimui gauti. Turėklai ir jų tvirtinimai turi atlaikyti šias normatyvines apkrovas: Aikštelių ir laiptų turėklai: 0,8 kN/m¹ horizontalią apkrovą. Rangovas privalo turėklų sujungimus atlikti kokybiškai ir viename lygyje, peržiūrėti dokumentaciją, kad būtų išvengta klaidų.

SPV-020-001-TDP-SK.TS	Lapas	Lapų	Laida
	20	20	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	TS	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Pastato stogo, įėjimo stogelio ir lodžių stogelių remontas, šiltinimas ir naujos hidroizoliacinės stogo dangos įrengimas (detalės žr. projekto dalies brėž.)					
1.	Stogo parapetų, lodžių stogelių, ventiliacijos šachtų stogelių apskardinimų nuardymas	TS 2.1	m ²	55,00	<i>Susidariusių šiukšlių kiekius tikslinti statybos darbų metu</i>
2.	Išlipimo ant stogo liuko ir stacionarių vidaus kopėčių demontavimas		vnt.	1	
3.	Nereikalingo laiptinės lango demontavimas		vnt.	1	
4.	Esamų TV antenų stovų demontavimas (reikalingų montuojamų antenų kiekį tikslinti po stogo apšiltinimo ir naujos hidroizoliacinės dangos įrengimo)		m ² (iš viso)	2,90	
5.	Šiukšlių, kerpių ir pan. nuo stogo nuvalymas		m ²	270,00	
6.	„Pūslių“ remontas		m ²	80,00	
7.	Parapetų ir ventiliacijos šachtų „pakėlimas“, Nereikalingos lango angos užmūrijimas, ventiliacijos šachtų angų užmūrijimas silikatinių plytų mūru		m ³	27,00	
8.	Šachtos betoniniame stogelyje išpjauinama anga (angos matmenys tikslinami, pagal konkrečiai parinktą ventiliacinį deflektorių)		vnt. m ³	8 0,06	<i>Žiūrėti į ŠV dalį</i>
9.	Stogo nuolydžių „pataisymas“ smėliu arba jeigu reikia pakelti daugiau kaip 2 cm - keramzitu		m ²	270,00	
10.	Stogo šiltinimas pagrindiniu šilumos izoliacijos sluoksniu iš 180 mm storio šilumos izoliacijos plokštės iš polistireninio putplasčio EPS 80 ($\lambda_D=0,037$ W/m·K), tvirtinamos smeigėmis	TS 2.6	m ²	270,00	
11.	Stogeliai virš lodžių šiltinami 220 mm storio polistireninio putplasčio EPS 80 plokštėmis		m ²	17,00	
A	2023 11	Statybos konkursui ir statybai			
0	2020 02	Statybos leidimui gauti, konkursui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Dok. Nr.	UAB „Statybos projektų valdymas“ Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel.: 8 5 2332485, faks.: 8 5 2784945 El. paštas: info@spv.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
25745	PV	I. Gudavičius	Dokumento pavadinimas: GAMININIŲ, DARBŲ IR MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		Laida
1731	PDV	J. Svatkovskaja			A
LT	Užsakovas (Statytojas): UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		Dokumento numeris: SPV-020-001-TDP-SK.KŽ		Lapas Lapų
				1	7

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

	($\lambda_D=0,037 \text{ W/m}\cdot\text{K}$)				
12.	Stogelio virš bendrojo naudojimo balkonų šiltinimas 100 mm storio polistireninio putplasčio EPS 80 plokštėmis ($\lambda_D=0,037 \text{ W/m}\cdot\text{K}$)		m^2	5,00	
13.	Parapetų, vėdinimo šachtų šonų ir stogo šiltinimas viršutiniu šilumos izoliacijos sluoksniu iš 40 mm storio apkrovą laikančios šilumos izoliacijos plokštės iš kietos akmens vatos ($\lambda_D=0,038 \text{ W/m}\cdot\text{K}$), tvirtinamos smeigėmis	TS 2.6	m^2	472,00	
14.	Naujo išlipimo ant stogo liuko angokraščių apšiltinimas kietos akmens vatos plokštėmis		m^2	1,70	
15.	Fasadų susijungimo su stogo danga vietų šiltinimas 200 mm storio kietos akmens vatos plokštėmis ($\lambda_D=0,038 \text{ W/m}\cdot\text{K}$)		m^2	26,00	
16.	Kietos akmens vatos bortelis 100x100 mm tolygiam stogo dangos perėjimui ant vertikalių paviršių		m	172,00	
17.	Viršutinio ir apatinio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnio įrengimas	TS 2.7	m^2	472,00	
18.	Papildomos prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnio įrengimas		m^2	100,00	
19.	Stogo konstrukcijos vėdinimo kaminėlių įrengimas ir jų sandarinimas		vnt.	21	
20.	Remontinė įlaja, d-100 mm		vnt.	2	
21.	Parapetinės avarinio persiliejo įlajos įrengimas		vnt.	3	2vnt. ant stogo, 1 vnt. ant įėjimo stogelio
22.	Nuotekų stovų alsuoklių permontavimas		kompl.	1	Žiūrėti į projekto VN dalį
23.	Antenų stovo įrengimas:				
	Betoninis balastas iš betoninių plytelių 500x500x80 mm, kompl. - 5 vnt.		m^2	1,25	
	Cinkuotas L tipo profilis 100x100x6 mm;		m	6,40	
	Cinkuoto metalo antenų rėmas iš kvadratinio skerspjūvio profilių 100x100x4 mm;		kg	59,26	
	-Cinkuoto metalo antenų rėmas iš kvadratinio skerspjūvio profilių 100x100x4 mm;		m	2,20	
	-Cinkuoto metalo antenų rėmas iš kvadratinio skerspjūvio profilių 50x50x4 mm;		kg	25,74	
	-Atotamos su šarnyrinėmis jungtimis		m	4,40	
			kg	23,98	
			vnt.	4	
24.	Įrengiamos 0,70 m pločio, 2,00 m aukščio užlipimo ant stogo kopėčios, pagamintos iš ne žemesnės nei A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktų.		kompl.	1	Aukštį tikslinti statybos darbų metu

SPV-020-001-TDP-SK.KŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	A

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS
RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

25.	Susidariusių statybinių šiukšlių išvežimas 50 km atstumu		t	1,00	<i>Susidariusių šiukšlių kiekius tikslinti statybos darbų metu</i>
Cokolinės dalies šiltinimas (detalės žr. projekto dalies brėž.)					
1.	Betoninių trinkelų nuogrindos aplink pastatą ir remontuojamos pėsčiųjų tako dalies prie įėjimo į pastatą demontavimas	TS 2.1	m ²	65,00	
2.	Rūsio išorės palangių nuolajų ir apskardinimų nuardymas		m	1,50	
3.	Požeminės rūsio sienų dalies paviršių nuvalymas iki kieto pagrindo		m ²	90,00	
4.	Rūsio šviesduobės atraminių sienelių demontavimas	TS 2.1	m ³	0,50	
5.	Rūsio langų angų atstatymas, apkalimų demontavimas		m ²	6,00	
6.	Plyšių ir siūlių užtaisymas		m	40,00	<i>Kiekį tikslinti vietoje</i>
7.	Paviršių nugruntavimas specialiu gruntu	TS 2.6	m ²	230,00	
8.	Paviršių hidroizoliavimas 2 sl. teptinės hidroizoliacijos		m ²	230,00	
9.	Cokolinės dalies šiltinimas 180 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100N ($\lambda_D=0,030$ W/m·K) plokštėmis jas klijuojant iki 1,20 m žemiau žemės paviršiaus		m ²	194,00	
10.	Cokolinės dalies šiltinimas 50 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100N ($\lambda_D=0,030$ W/m·K) plokštėmis jas klijuojant iki 1,20 m žemiau žemės paviršiaus		m ²	42,00	
11.	Angokraščių šiltinimas 20...30 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100N ($\lambda_D=0,030$ W/m·K) plokštėmis		m ²	5,00	
12.	Kampuočiai su tinkleliu rūsio langų ir durų angokraščiuose		m	21,00	
13.	Požeminės apšiltinimo dalies apsauga drenažine membrana		m ²	90,00	
14.	Perforuoto cokolinio profilio įrengimas		m	75,00	
15.	Drenažinės membranos tvirtinimo profilis		m	92,00	
16.	Elastinis hermetikas cokolinio profilio / cokolio apdailos sandūroje		m	75,00	
17.	Garo izoliacinė juosta rūsio langų ir durų staktos perimetru viduje		m	21,00	
18.	Hidroizoliacinė sandarinimo rūsio langų ir durų staktos perimetru išorėje		m	21,00	

SPV-020-001-TDP-SK.KŽ	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	A

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS
RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

19.	Sandarinimo profiliuotis rūšio langų ir durų rėmų susijungimo su angokraščių apdaila vietose		m	21,00	
20.	Naujų armuotų šviesduobės g/b atraminių sienučių įrengimas	TS 2.3 TS 2.4	m ³ kg	0,50 75	
21.	Šviesduobės uždengimas cinkuoto metalo grotelėmis: - kampuotis 35x35x4, L _{viso} =3,50 m; - presuotos grotelės (akis 34/33 / laikančioji 30x2 mm)		kg m ²	7,32 0,70	
22.	Susidariusių statybinių šiukšlių išvežimas 50 km atstumu		t	5,00	<i>Susidariusių šiukšlių kiekius tikslinti statybos darbų metu</i>
Gerbūvio sutvarkymas po cokolinės pastato dalies šiltinimo (nuogrindos įrengimo detales žr. projekto dalies brėž.)					
1.	Esamų lauko laiptų demontavimas	TS 2.1	m ³	15,00	
2.	Naujų betoninių lauko laiptų ir panduso įrengimas:	TS 2.3 TS 2.4 TS 2.5			
	- betonas C25 / 30XC2 - 150 mm;		m ³	20,00	
	- armatūra S500;		t	3,00	
	- 50 mm XPS (λD=0,033 W/m*K);		m ²	42,00	
	- sutankintos skaldos pagrindas - 150 mm;		m ³	6,30	
	- sutankinto smėlio, naudojamo drenuojančiam pasluoksniui įrengti pagrindas - 160 mm;		m ³	1,01	
3.	Susidariusių statybinių šiukšlių išvežimas 50 km atstumu		t	16,50	<i>Susidariusių šiukšlių kiekius tikslinti statybos darbų metu</i>
Fasadų šiltinimas (detales žr. projekto dalies brėž.)					
1.	Fasadinių inventorinių pastolių montavimas / demontavimas		m ²	1300,00	
2.	Išorės langų palangių nuolajų ir kitų fasadinių elementų apskardinimų nuardymas	TS 2.1	m ²	45,00	
3.	Sienų viršutiniame aukšte profiliuotos skardos aptaisymo demontavimas		m ²	40,00	
4.	Keraminių plytų mūro sienų remontas, stiprinimas		m ² m ³	25,00 3,00	<i>Remontuojamo mūro kiekius tikslinti statybos darbų metu, nuardžius fasadinius apkalimus</i>
5.	Keraminių plytų mūro sienų pažeisto mūro demontavimas ir naujo keraminių plytų mūro įrengimas		m ² m ³	25,00 3,00	

SPV-020-001-TDP-SK.KŽ	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	A

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS
RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

6.	Mūro sienos prie įėjimo laiptų remontas		m ² m ³	2,00 0,5	Remontuojamo mūro kiekius tikslinti statybos darbų metu
7.	Stogelį laikančios sienos pamatų atkasimas ir pamatų remontas		m ² m ³	4,20 1,26	Esamų pamatų būklę vertinama statybos darbų metu, esami pamatai remontuojami arba demontuojami ir įrengiami nauji pamatai
8.	Bendrojo naudojimo balkonų atitvarų demontavimas		m ²	9,00	
9.	Ant fasadų sumontuotų kabelių apsaugojimas apsauginiais loviais ar juos įvedant į laidadėžes		m	70,00	Tikslinti statybos darbų metu
10.	Sudėtinės vėdinamos fasadų šiltinimo sistemos įrengimas:	TS 2.5			
	- ventiliuojamo fasado laikančios konstrukcijos iš cinkuotų profilių įrengimas		m ²	795,00	
	- fasadų šiltinimas šilumos izoliacija iš 170 mm storio termoizoliacinės akmens vatos ($\lambda_D=0,036$ W/m*K) plokštės, ją tvirtinant smeigėmis		m ²	795,00	
	- fasadų šiltinimas šilumos-vėjo izoliacija iš 30 mm storio akmens vatos ($\lambda_D=0,033$ W/m*K) plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu, ją tvirtinant smeigėmis		m ²	795,00	
	- langų, durų ir balkonų įstiklinimų angokraščių šiltinimas šilumos izoliacija iš 20...30 mm storio akmens vatos plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D \leq 0,036$ W/m*K)		m ²	70,00	
11.	Bendrojo naudojimo balkonų perdangų apačios šiltinimas:	TS 2.6			
	- 90 mm storio ekstruzinio polistireninio putplasčio EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/m*K) plokštėmis, jas klijuojant ir tvirtinant smeigėmis;		m ²	11,00	
	- 20 mm storio ekstruzinio polistireninio putplasčio EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/m*K) plokštėmis, jas klijuojant ir tvirtinant smeigėmis;		m ²	19,00	
12.	Bendrojo naudojimo balkono perdangos viršaus remontas ir šiltinimas:	TS 2.1			
	- perdangos betono viršutinio sluoksnio demontavimas (40 mm); - angų mūro sienoje išpjovimas;	TS 2.3	m ²	22,00	
		TS 2.4	m ³	0,88	
		TS 2.6	m ³	1,70	

SPV-020-001-TDP-SK.KŽ	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	A

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

	- stiprinimo sija, UPN 160, L=1100 mm		vnt. kg (iš viso)	8 165,44	
	- stiprinimo sija, UPN 160, L=3430 mm		vnt. kg (iš viso)	4 257,94	
	- cheminiai ankeriai: ankerinė masė HY-270 su karšto cinkavimo strypu HAS-U, M12x200, įgilinimas 170mm		vnt.	40	
	- Betonas C30/37 W6 F150;		m ³	3,00	
	- Ø12 S500, kas 150 mm;		kg	380,00	
	- naujai pilamas cementinio skiedinio sluoksnis, lyginimui, nuolydžio formavimui, storis 40-60 mm;		m ² m ³	33,00 1,98	
	- šiltinimas iš "Tulppa" izoliacinės plokštės, bendras plokštės storis 20 mm, šilumos laidumo koeficientas ($\lambda_D = 0,033 \text{ W/mK}$);		m ²	33,00	
	- teptinė hidroizoliacija;		m	18,00	
	- kietos akmens vatos bortelis 40x40 mm, sklandžiam horizontalių paviršių perėjimui į vertikalius paviršius		m ²	18,00	
13.	Bendrojo naudojimo balkonų atitvarų įrengimas:	TS 2.1 TS 2.3 TS 2.4 TS 2.6			
	- metalinis vamzdis 120x40x3 mm/S275;		kg	58,74	
	- metalinis vamzdis 60x40x4 mm/S275;		m	8,10	
	- metalinė plokštelė 150x140x8 mm/S275;		kg	106,38	
	- ankeriniai varžtai Ø12		m	37,89	
14.	Lodžių perdangos apačios šiltinimas:	TS 2.6			
	- 200 mm storio ekstruzinio polistireninio putplasčio EPS100 N ($\lambda_D=0,030 \text{ W/mK}$) plokštėmis; jas klijuojant ir tvirtinant smeigėmis;		m ²	24,00	
15.	Esamų lodžių betoninių atitvarų demontavimas	TS 2.1	m ³	9,00	<i>Susidariusių šiukšlių kiekius tikslinti statybos darbų metu</i>
16.	Naujų atitvarinių lodžių sienelių įrengimas:	TS 2.1 TS 2.3 TS 2.4 TS 2.6			<i>Kiekius tikslinti statybos darbų metu</i>
	- kiaurymių lodžių perdangoje išpjovimas;		m ³	1,10	
	- metalinis vamzdis 60x60x4 mm/S275;		t	2,028	
	- metalinis vamzdis 100x60x4 mm/S275;		m kg	288,54 658,19	

SPV-020-001-TDP-SK.KŽ	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	A

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS
RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

			m	68,92	
	- metalinė plokštelė 150x140x8 mm/S275;		kg vnt.	180,84 137	
	- ankeriniai varžtai ø12;		vnt.	274	
	- betonas C30/37 XC3 perdangos kiaurymių užtaisymui;		m ³	1,10	
	- ventiliuojamo fasado laikančios konstrukcijos iš cinkuotų profilių įrengimas;		m ²	110,00	
	- 120+100 mm storio akmens vatos vėjo - šilumos termoizoliacinės plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033 \text{ W/m}^*\text{K}$)		m ²	110,00	
17.	Sienų lodžijose šiltinimas:	TS 2.1 TS 2.6			
	- 50 mm storio ekstruzinio polistireninio putplasčio EPS 70N ($\lambda_D=0,032 \text{ W/m}^*\text{K}$) plokštėmis, jas klijuojant ir tvirtinant smeigėmis;		m ²	245,00	
	- langų, durų ir balkonų įstiklinimų angokraščių šiltinimas šilumos izoliacija iš 20...30 mm storio EPS 70N ($\lambda_D=0,032 \text{ W/m}^*\text{K}$) plokštėmis		m ²	35,00	
18.	Kieta akmens vata po langų ir išorės palangių nuolajomis ir keičiamų balkonų durų slenksčių elementais		m ²	52,00	
19.	Hidroizoliacinė juosta iš išorės aplink langus ir lodžių įstiklinimus bei keičiamų lodžių langus ir durų slenksčių elementais		m	750,00	
20.	Garų izoliacinė juosta iš vidaus aplink keičiamus langus. visus lodžių įstiklinimus ir keičiamas duris		m	345,00	
21.	Sandarinimo tarpinės langų, lodžių įstiklinimų ir lauko durų rėmų susijungimo su angokraščių lauko apdaila vietose, sandarinimas (išsiplečianti tarpinė) išorės langų palangių apskardinimų sandūrų su fasadais vietose		m	750,00	
22.	Vidaus slenksčio elementai ir slenksčio apšiltinimas balkonų durims		m	23,00	
23.	Susidariusių statybinių šiukšlių išvežimas 50 km atstumu		t	14,50	<i>Susidariusių šiukšlių kiekius tikslinti statybos darbų metu</i>

SPV-020-001-TDP-SK.KŽ	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	A



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

Cokolio šiltinimas 180 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100N ($\lambda_D=0,030$ W/m*K) plokštėmis; projektuojama antžeminio cokolio apdaila - armutasis sluoksnis su armavimo tinkeliu ir fasadinės akmenų masės plytelės. Projektuojama šiltinimo sistemos atsparumo smūgiams kategorija - I. Apšiltinimas įgilinamas 1,2 m žemiau žemės paviršiaus.

Balkonų atraminių sienelių šiltinimas 50 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100N ($\lambda_D=0,030 \text{ W/m}^*\text{K}$) plokštimis; projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir fasadinės akmens mėsės plytelės. Projektuojama šiltinimo sistemos atsparumų smūgiams kategorija - I. Apšiltinimas įgilinama 0,6 m žemiau žemės paviršiaus.

Įrengiama 500 mm pločio betono trinkelis 200x100x60(h) mm nuogrinda su vejos bordiūru jos krašte

 Po balkonais įrengiama drenuojama nuogrinda su vejų bordiūru jos krašte

 Atstatoma statybos darbų metu pažeista veja

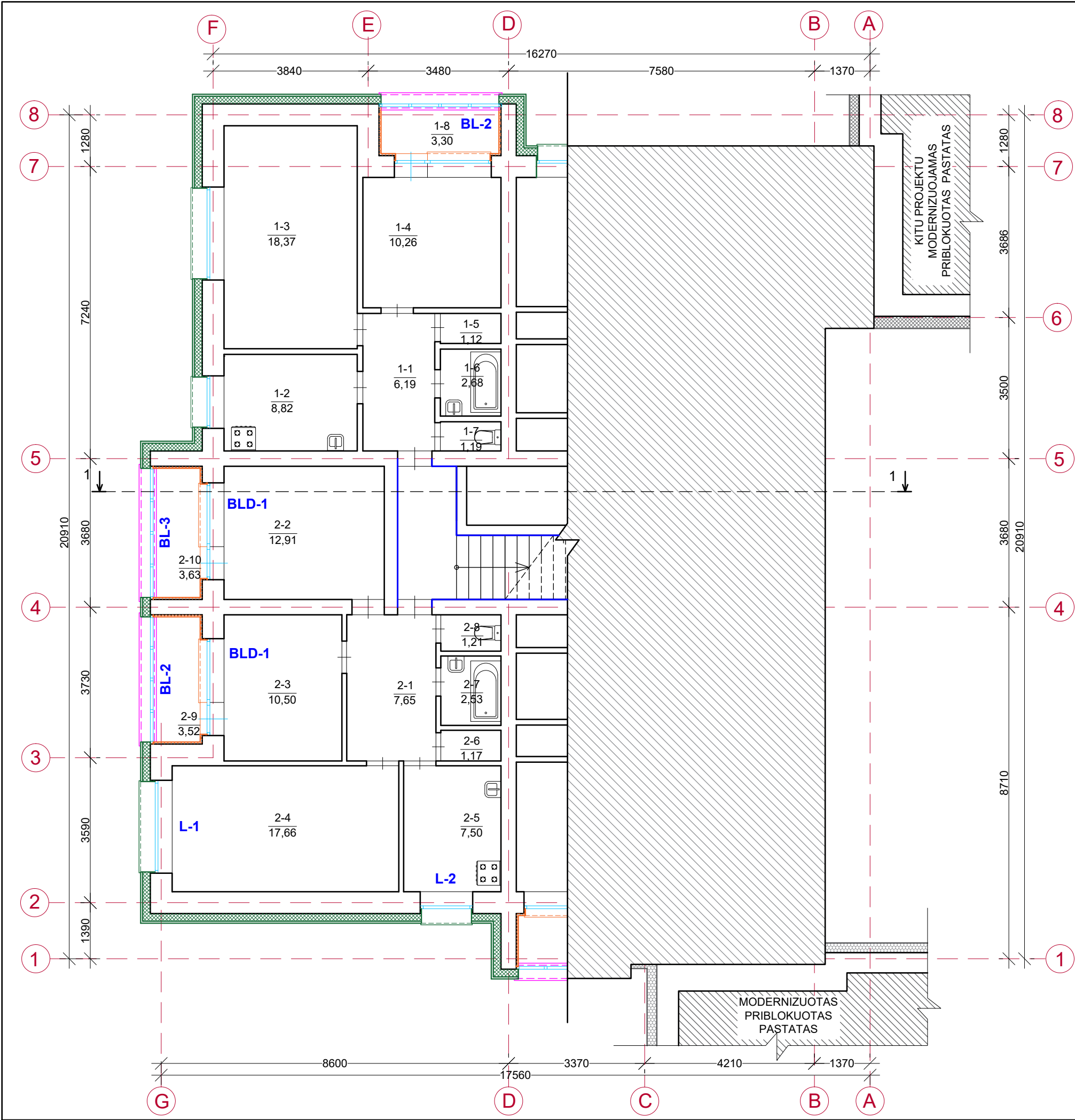
Keičiami langai, durys, balkonų įstiklinimai

L-1

Pastabos:

1. Kadangi projektavimo metu nebuvo galimybės užieiti į kiekvieną rūsio patalpą, rūsio patalpų išplanavimas pateikiamas pagal pastato kadastro byloje pateiktus patalpų išplanavimus. Esant esminiams neatitikimams tarp projekte pateiktų planų ir esamo išplanavimo, kreiptis į projektuojous sprendinių patikslinimui.
2. Prieš įrengiant apšiltinimo sluoksnį, rūsio sienos nuvalomos, nudažuojamos atšokęs antžeminės cokolio dalies tinkas, sutvarkomi (užtaisomi) įtrūkimai, paviršiai išlyginami cementiniu skiediniu arba kintamo storio polistireninio putplasčio plokštėmis (pagal poreikį, darbų apimtis ir reikalingumą tikslinti vietoje statybos darbų metu). Tuomet ant rūsio sienų įrengiama hidroizoliacija.
3. Cokolio požeminės dalies apšiltinimą įgilinti iki 1,2 m žemiau žemės paviršiaus. Balkonų sienuečių (piliastų) apšiltinimą įgilinti iki 0,6 m žemiau žemės paviršiaus.
4. Cokolio šiltinimo darbus reikia atlikti šiltuoju metų laiku.
5. Visus kasimo darbus inžinerinių tinklų ir kabelių (elektros, ryšių) apsaugos zonose vykdyti tik rankiniu būdu, kad visi esami inžineriniai tinklai ir kabeliai būtų apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų. Kitur galima kasti mechanizuotai. Kasimo darbus tinklų apsaugos zonose vykdyti dalyvaujant atitinkamų institucijų (AB ESO, AB Telia Lietuva) atstovams.
6. Visi rūsio langai keičiami naujais. Rūsio 200 mm numatoma statyti sulyg išoriniu sienos kraštu.
7. **Balkonų perdangos šiltinimas iš apačios 200 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100N ($\lambda D=0,030$ W/m²*K) plokštėmis; projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir 2,0 mm frakcijos fasadinis spalvotas struktūrinis dekoratyvinis silikonas tinkas, spalva derinama prie antžeminio cokolio apdailos spalvos. Projektuojama šiltinimo sistemos atsparumo smūgiams kategorija - I.**
8. Apšiltinus cokolio požeminę dalį, įrengiama nauja nuogrinda (žr. Pirmo aukšto plano brėž.). Brėžinyje esamų dangų atstatymas po inžinerinių sistemų keitimo darbų nerodomas.

A	2023 11	Statybos konkursui ir statybai				
0	2020 02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius			DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja			Rūsio planas M 1:100	A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., įM. K. 186118673			DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK-B.01	Lapas 1	Lapų 1



COKOLINIO AUKŠTO PLANAS M 1:100

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

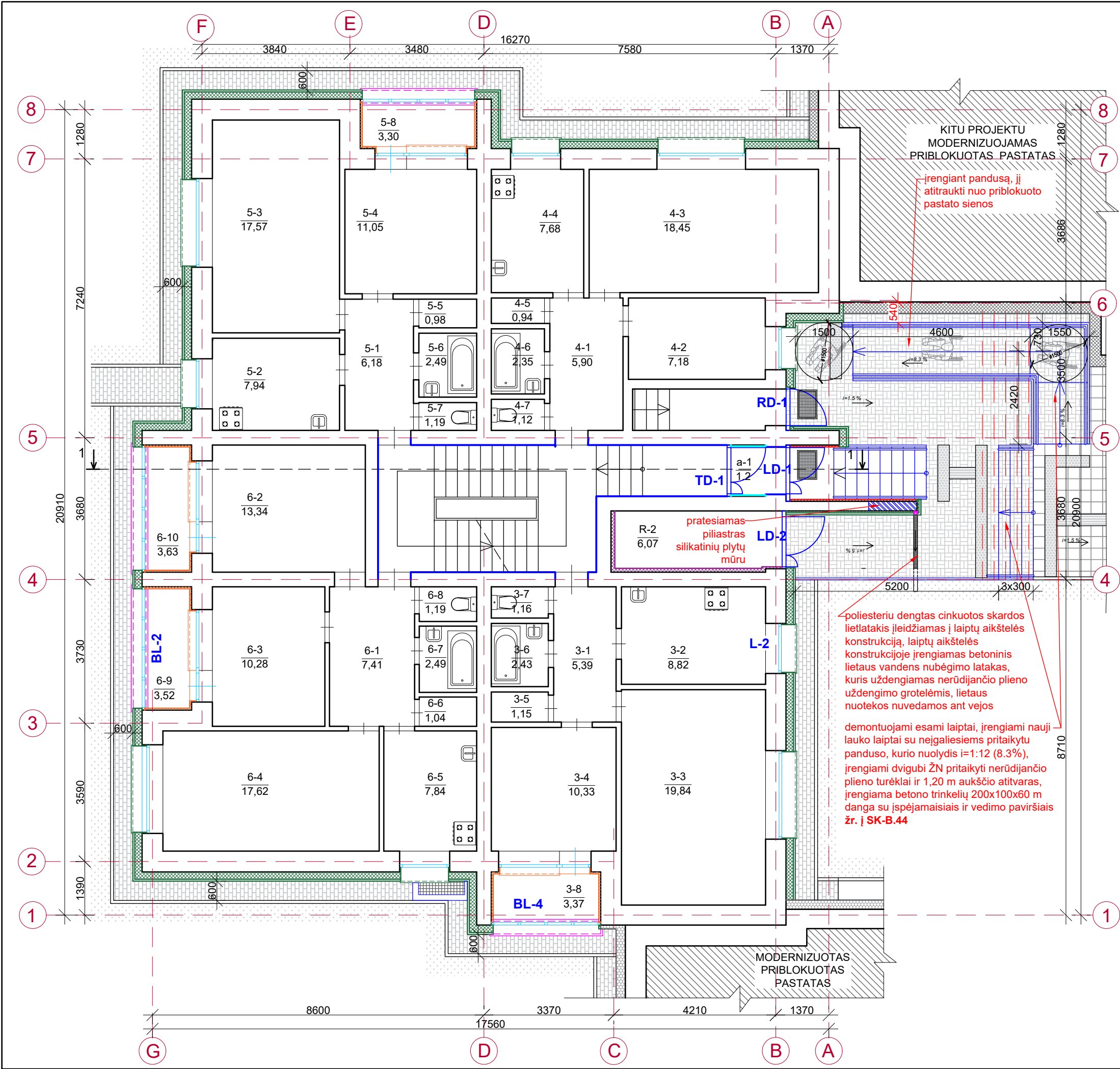
-  Fasadų šiltinimas termoizoliacine vėdinama sistema: sienos šiltinamos 170 mm storio akmens vatos plokštėmis ($\lambda_D=0,036$ W/m*K) ir 30 mm storio vėjo - šilumos izoliacinėmis akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K); balkonus laikinės sienutės šiltinamos 30 mm storio šilumos - vėjo izoliacijos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K); langų angokraščiai šiltinami min 30 mm storio akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D\leq 0,033$ W/m*K). Projektuojama apdaila - fasadinės akmens masės plytelės.
-  Sienos lodžijose šiltinamos 50mm storio, langų ir balkonų durų angokraščiai - min 30 mm storio, polistireninio putplasčio neoporo EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/m*K) plokštėmis; projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkliu ir 2,0 mm frakcijos plonasluoksnis dekoratyvinis spalvotas tinkas, spalva - RAL1013. Projektuojama šiltinimo sistemos atsparumo smūgiams kategorija - I.
-  Demontuojami esami balkonų atitvarai, įrengiami nauji balkonų atitvarai. Balkonų atitvarai šiltinami termoizoliacine vėdinama sistema: sienos šiltinamos 100+120 mm storio vėjo - šilumos izoliacinėmis akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K). Projektuojama apdaila - fibrocementinės plokštės ant vertikalaus aliuminio karkaso su nerūdijančio plieno kronšteinais.
-  Remontuojamos bendro naudojimo patalpos - laiptinės. Nugramdomi seni dažai nuo lubų, užtaisomos ištrupėjusios vietos, gruntuojama, glaistoma, dažoma balta spalva. Sienos ir angokraščiai nuvalomos, užtaisomos ištrupėjusios vietos, armuojama, naudojami kampai su armavimo tinkliu, gruntuojama, glaistoma, dažoma valymui atspariais dažais, spalva - gelsva, RAL 1013 (spalvą tikslinti statybos darbų metu su namo gyventojais). Turėklai šveičiami, dažomi metalo dažais, spalva - tamsiai ruda, RAL 8019 (spalvą tikslinti statybos darbų metu su namo gyventojais). Numatyti nudažyti laiptinėse esančius elektros skydelius.
- L-1** Keičiami langai, durys, balkonų įstiklinimai

Pastabos:

- Kadangi projektavimo metu nebuvo galimybės užteiti į kiekvieną pastato patalpą, patalpų išplanavimas pateikiamas pagal pastato kadastro byloje pateiktus patalpų išplanavimus. Esant esminiams neatitikimams tarp projekte pateiktų planų ir esamo išplanavimo, kreiptis į projektuotojus sprendinių patikslinimui;
- Šiltinant langų angokraščius šilumos izoliacijos sluoksnio storis parenkamas kiekvienu atveju individualiai, bet taip, kad esančių langų vertikalios ir horizontalios angų linijos sutaptų;
- Naujai įrengiamų durų, langų ir lodžių įstiklinimų schemas ir kiekius žiūrėti ir brėž. "Keičiamų langų žiniaraštis", "Keičiamų durų žiniaraštis", "Keičiamų lodžių įstiklinimų žiniaraštis";
- Ventiliuojamame fasade esančių langų angokraščių apdaila - poliesterių denta cinkuota skarda, skardos spalva parenkama pagal fasado, kuriame yra langas apdailos spalvą;
- Bendrojo naudojimo balkonų plokštės praplatinamos, kad būtų viename lygyje su esamos mūro sienos kraštu. Plokštės viršus šiltinamas 20 mm storio EPS 70N plokštėmis ($\lambda_D=0,032$ W/m*K), projektuojama apdaila - grindinės keraminės plytelės 300x300x10 mm, spalva - tamsiai pilka.**

COKOLINIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA					
Aukšt as	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²	
0	1	1	Koridorius	6,19	
		2	Virtuvė	8,28	
		3	Kambarys	18,37	
		4	Kambarys	10,26	
		5	Sandėliukas	1,12	
		6	Vonia	2,68	
		7	Tualetas	1,19	
		8	Lodžija	3,30	
		Iš viso bute:			51.39
	2	1	Koridorius	7,65	
		2	Kambarys	12,91	
		3	Kambarys	10,50	
		4	Kambarys	17,66	
		5	Virtuvė	7,50	
		6	Sandėliukas	1,17	
		7	Vonia	2,53	
		8	Tualetas	1,21	
		9	Lodžija	3,52	
		10	Lodžija	3,63	
		Iš viso bute:			68.28
		BENDRAS COKOLINIO AUKŠTO PLOTAS			119.67

A	2023 11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020 02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Cokolinio aukšto planas M 1:100
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., įm. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK-B.02	Lapas Lapų
				1 1



PIRMO AUKŠTO IR NUOGRINDO ĮRENGIMO PLANAS M 1:100

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

Fasadų šiltinimas termoizoliacine vėdinama sistema: sienos šiltinamos 170 mm storio akmens vatos plokštėmis ($\lambda_D=0,036$ W/m*K) ir 30 mm storio vėjo - šilumos izoliacinėmis akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K); balkonus laiknčios sienutės šiltinamos 30 mm storio šilumos - vėjo izoliacijos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K); langų angokraščiai šiltinami min 30 mm storio akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D\leq 0,033$ W/m*K). Projektuojama apdaila - fasadinės akmens masės plytelės.

Sienos lodžijose šiltinamos 50mm storio, langų ir balkonų durų angokraščiai - min 30 mm storio, polistireninio putplasčio neoporo EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/m*K) plokštėmis; projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir 2,0 mm frakcijos plonasluoksnis dekoratyvinis spalvotas tinkas, spalva - RAL1013. Projektuojama šiltinimo sistemos atsparumo smūgiams kategorija - I.

Sienos prie įėjimų į pastatą šiltinimos sudėtine termoizoliacine tinkuojama sistema: sienos šiltinamos 50 mm storio, durų angokraščiai - min 30 mm storio polistireninio putplasčio neoporo EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/m*K) plokštėmis; projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir fasadinės apdailinės keraminės plytelės 300x600(h)x8 mm. Projektuojama šiltinimo sistemos atsparumo smūgiams kategorija - I.

Elektros skydinės patalpos (pat. Nr. R-2) sienos šiltinamos daugiasluoksnėmis sienų plokštėmis PolTherma TS M (arba analog.) iš standaus poliuretano PUR 120 mm ($U_D=0,17$ W/m*K). Plokštės montuojamos vetikaliai, projektuojama apdaila - mikro profiluota skarda, spalva - tamsiai pilka, RAL 7024.

Tambūro sienos (pat. nr. a-1) sienos šiltinimos sudėtine termoizoliacine tinkuojama sistema: sienos šiltinamos 30 mm storio polistireninio putplasčio neoporo EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/m*K) plokštėmis; projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir 2 mm plonasluoksnis splavotas tinkas. Projektuojama šiltinimo sistemos atsparumo smūgiams kategorija - I.

Demontuojami esami balkonų atitvarai, įrengiami nauji balkonų atitvarai. Balkonų atitvarai šiltinami termoizoliacine vėdinama sistema: sienos šiltinamos 100+120 mm storio vėjo - šilumos izoliacinėmis akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K). Projektuojama apdaila - fibrocementinės plokštės ant vertikalaus aliuminio karkaso su nerūdijančio plieno kronšteinais.

Remontuojamos bendro naudojimo patalpos - laiptinės. Nugramdomi seni dažai nuo lubų, užtaisomos ištrupėjusios vietos, gruntuojama, glaistoma, dažoma balta spalva. Sienos ir angokraščiai nuvalomos, užtaisomos ištrupėjusios vietos, armuojama, naudojami kampai su armavimo tinkleliu, gruntuojama, glaistoma, dažoma valymui atspariais dažais, spalva - gelsva, RAL 1013 (spalvą tikslinti statybos darbų metu su namo gyventojais). Turėklai šveičiami, dažomi metalo dažais, spalva - tamsiai ruda, RAL 8019 (spalvą tikslinti statybos darbų metu su namo gyventojais). Numatyti nudažyti laiptinėse esančius elektros skydelius.

Įrengiama 500 mm pločio betono trinkelų 200x100x60(h) mm nuogrinda su vejos bordiūru jos krašte

Įrengiama betono trinkelų 200x100x60(h) danga ant naujai projektuojamų lauko laiptų ir panduso

Įrengiama betono plytelių 500x500x80(h) mm danga su vejos bordiūru jos krašte, performuojami nuolydžiai

Projektuojami neregų ir silpnaregių taktilinė vedimo sistema - vedimo paviršiai (juostelės), vedimo juostos plotis 300 mm, betoninės trinkelės 200x100x60/80(h) mm, spalva - gelsva.

Projektuojami neregų ir silpnaregių taktilinė vedimo sistema - įspėjamieji paviršiai (kauburėliai), įspėjimo juostos plotis 600 mm, betoninės trinkelės 200x100x60/80(h) mm, spalva - raudona

Įrengiamos cinkuotos batų valymo grotelės su vonele, matmenys 500x750x80(h) mm

Atstatoma statybos darbų metu pažeista veja

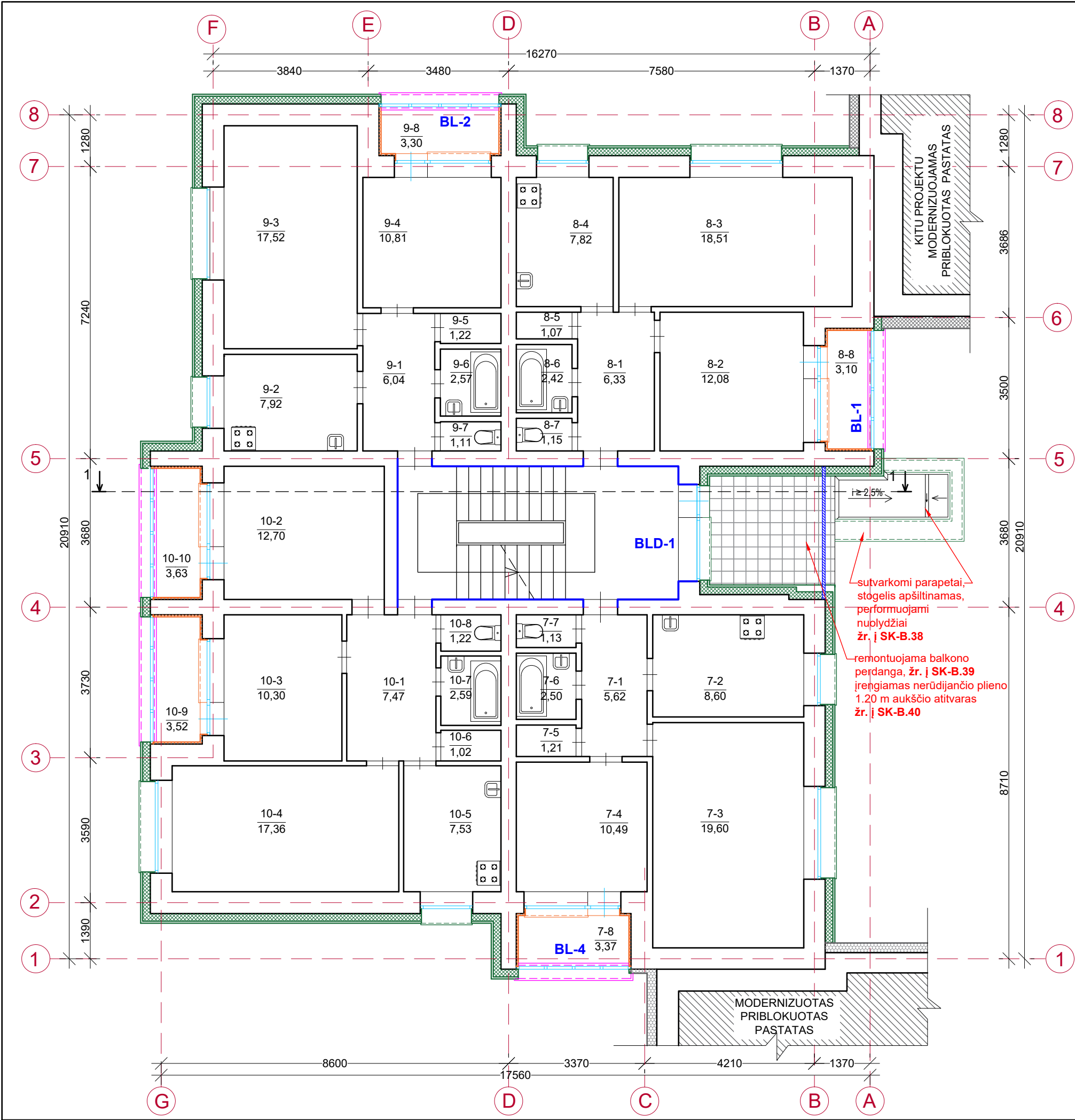
Keičiami langai, durys, balkonų įstiklinimai

Pastabos:

- Kadangi projektavimo metu nebuvo galimybės užeiti į kiekvieną pastato patalpą, patalpų išplanavimas pateikiamas pagal pastato kadastro byloje pateiktus patalpų išplanavimus. Esant esminiams neatitikimams tarp projekte pateiktų planų ir esamo išplanavimo, kreiptis į projektuojamus sprendinių patikslinimui;
- Šiltinant langų angokraščius šilumos izoliacijos sluoksnio storis parenkamas kiekvienu atveju individualiai, bet taip, kad esančių langų vertikalos ir horizontalios angų linijos sutaptų;
- Naujai įrengiamų durų, langų ir lodžių įstiklinimų schemas ir kiekius žiūrėti į brėž. "Keičiamų langų žiniaraštis", "Keičiamų durų žiniaraštis", "Keičiamų lodžių įstiklinimų žiniaraštis";
- Ventiliuojamame fasade esančių langų angokraščių apdaila - poliesteriu denta cinkuota skarda, skardos spalva parenkama pagal fasado, kuriame yra langas apdailos spalvą;

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA					
Aukšt as	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²	
1		a-1	Tambūras	1,20	
	3	1	Koridorius	5,39	
		2	Virtuvė	8,82	
		3	Kambarys	19,84	
		4	Kambarys	10,33	
		5	Sandėliukas	1,15	
		6	Vonia	2,43	
		7	Tualetas	1,16	
		8	Lodžija	3,37	
		Iš viso bute:			52.49
	4	1	Koridorius	5,90	
		2	Kambarys	7,18	
		3	Kambarys	18,45	
		4	Virtuvė	7,68	
		5	Sandėliukas	0,94	
		6	Vonia	2,35	
		7	Tualetas	1,12	
		Iš viso bute:			43.62
	5	1	Koridorius	6,18	
		2	Virtuvė	7,94	
		3	Kambarys	17,57	
		4	Kambarys	11,05	
		5	Sandėliukas	0,98	
		6	Vonia	2,49	
		7	Tualetas	1,19	
		8	Lodžija	3,30	
		Iš viso bute:			50.70
	6	1	Koridorius	7,41	
		2	Kambarys	13,34	
		3	Kambarys	10,28	
		4	Kambarys	17,62	
		5	Virtuvė	7,52	
		6	Sandėliukas	1,04	
		7	Vonia	2,49	
		8	Tualetas	1,19	
		9	Lodžija	3,52	
		10	Lodžija	3,63	
		Iš viso bute:			68.04
	BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS			214.85	

A	2023 11	Statybos konkursui ir statybai				
0	2020 02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
25745	PV	I. Gudavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pirmo aukšto ir nuogrindos įrengimo planas M 1:100	Laida	
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja			A	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., įm. K. 186118673			DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK-B.03	Lapas	Lapų
					1	1



ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100

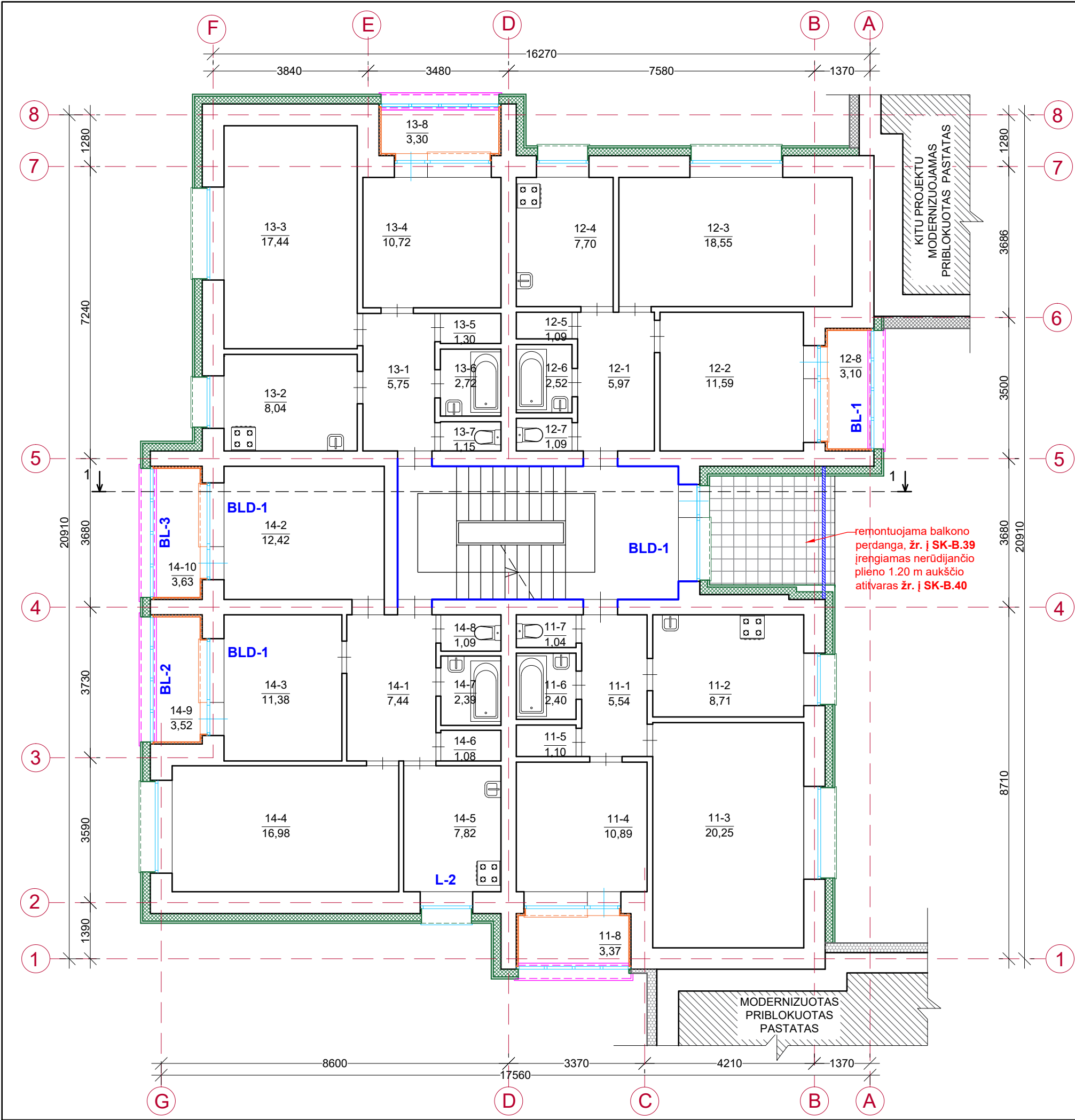
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- Fasadų šiltinimas termoizoliacine vėdinama sistema: sienos šiltinamos 170 mm storio akmens vatos plokštėmis ($\lambda_D=0,036$ W/m*K) ir 30 mm storio vėjo - šilumos izoliacinėmis akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K); balkonus laikančios sienutės šiltinamos 30 mm storio šilumos - vėjo izoliacijos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K); langų angokraščiai šiltinami min 30 mm storio akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D\leq 0,033$ W/m*K). Projektuojama apdaila - fasadinės akmens masės plytelės.
- Sienos lodžijose šiltinamos 50mm storio, langų ir balkonų durų angokraščiai - min 30 mm storio, polistireninio putplasčio neoporo EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/m*K) plokštėmis; projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkliu ir 2,0 mm frakcijos plonasluoksnis dekoratyvinis spalvotas tinkas, spalva - RAL1013. Projektuojama šiltinimo sistemos atsparumo smūgiams kategorija - I.
- Demontuojami esami balkonų atitvarai, įrengiami nauji balkonų atitvarai. Balkonų atitvarai šiltinami termoizoliacine vėdinama sistema: sienos šiltinamos 100+120 mm storio vėjo - šilumos izoliacinėmis akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K). Projektuojama apdaila - fibrocementinės plokštės ant vertikalaus aliuminio karkaso su nerūdijančio plieno kronšteinais.
- Remontuojamos bendro naudojimo patalpos - laiptinės. Nugramdomi seni dažai nuo lubų, užtaisomos ištrupėjusios vietos, gruntuojama, glaistoma, dažoma balta spalva. Sienos ir angokraščiai nuvalomos, užtaisomos ištrupėjusios vietos, armuojama, naudojami kampai su armavimo tinkliu, gruntuojama, glaistoma, dažoma valymui atspariais dažais, spalva - gelsva, RAL 1013 (spalvą tikslinti statybos darbų metu su namo gyventojais). Turėklai šveičiami, dažomi metalo dažais, spalva - tamsiai ruda, RAL 8019 (spalvą tikslinti statybos darbų metu su namo gyventojais). Numatyti nudažyti laiptinėse esančius elektros skydelius.
- L-1** Keičiami langai, durys, balkonų įstiklinimai

- Pastabos:**
- Kadangi projektavimo metu nebuvo galimybės užteiti į kiekvieną pastato patalpą, patalpų išplanavimas pateikiamas pagal pastato kadastro byloje pateiktus patalpų išplanavimus. Esant esminiams neatitikimams tarp projekte pateiktų planų ir esamo išplanavimo, kreiptis į projekuotojus sprendinių patikslinimui;
 - Šiltinant langų angokraščius šilumos izoliacijos sluoksnio storis parenkamas kiekvienu atveju individualiai, bet taip, kad esančių langų vertikalios ir horizontalios angų linijos sutaptų;
 - Naujai įrengiamų durų, langų ir lodžių įstiklinimų schemas ir kiekius žiūrėti į brėž. "Keičiamų langų žiniaraštis", "Keičiamų durų žiniaraštis", "Keičiamų lodžių įstiklinimų žiniaraštis";
 - Ventiliuojamame fasade esančių langų angokraščių apdaila - poliesterių denta cinkuota skarda, skardos spalva parenkama pagal fasado, kuriame yra langas apdailos spalvą;
 - Bendrojo naudojimo balkonų plokštės praplatinamos, kad būtų viename lygyje su esamos mūro sienos kraštu. Plokštės viršus šiltinamas 20 mm storio EPS 70N plokštėmis ($\lambda_D=0,032$ W/m*K), projektuojama apdaila - grindinės keraminės plytelės 300x300x10 mm, spalva - tamsiai pilka.**

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
Aukšt as	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
	7	1	Koridorius	5,62
		2	Virtuvė	8,60
		3	Kambarys	19,60
		4	Kambarys	10,49
		5	Sandėliukas	1,21
		6	Vonia	2,50
		7	Tualetas	1,13
		8	Lodžija	3,37
		Iš viso bute:		52,52
	8	1	Koridorius	6,33
		2	Kambarys	12,08
		3	Kambarys	18,51
		4	Virtuvė	7,82
		5	Sandėliukas	1,07
		6	Vonia	2,47
		7	Tualetas	1,15
		8	Lodžija	3,10
		Iš viso bute:		52,53
	9	1	Koridorius	6,04
		2	Virtuvė	7,92
		3	Kambarys	17,52
		4	Kambarys	10,81
		5	Sandėliukas	1,22
		6	Vonia	2,57
		7	Tualetas	1,11
		8	Lodžija	3,30
		Iš viso bute:		50,49
	10	1	Koridorius	7,47
		2	Kambarys	12,70
		3	Kambarys	10,30
		4	Kambarys	17,36
		5	Virtuvė	7,30
		6	Sandėliukas	1,02
		7	Vonia	2,59
		8	Tualetas	1,22
		9	Lodžija	3,52
		10	Lodžija	3,63
		Iš viso bute:		67,11
		BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		222,65

A	2023 11	Statybos konkursui ir statybai				
0	2020 02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
25745	PV	I. Gudavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida	
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		Antro aukšto planas M 1:100	A	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., įm. K. 186118673			DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK-B.04	Lapas 1	Lapų 1



TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:100

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

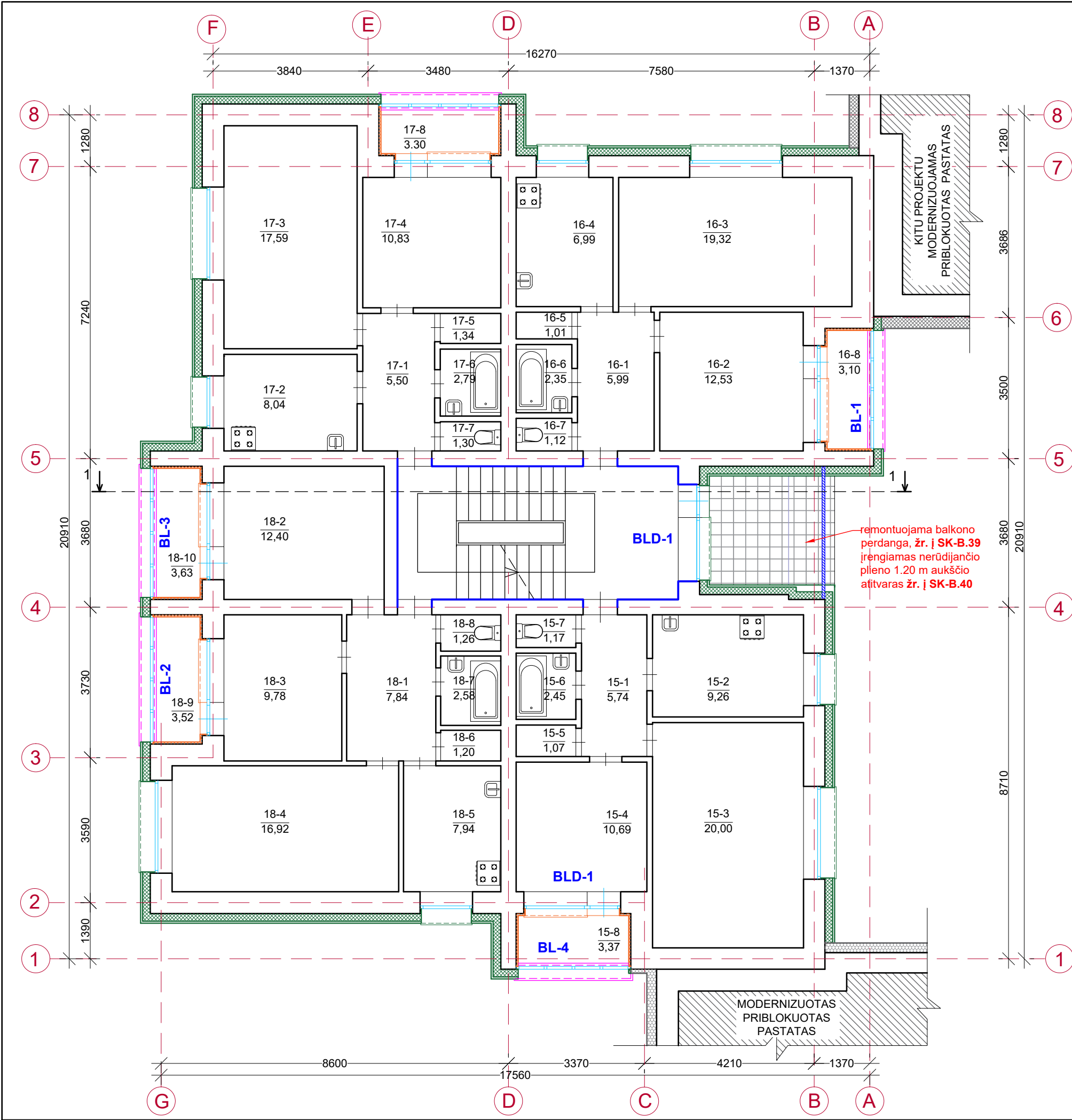
- Fasadų šiltinimas termoizoliacine vėdinama sistema: sienos šiltinamos 170 mm storio akmens vatos plokštėmis ($\lambda_D=0,036$ W/m*K) ir 30 mm storio vėjo - šilumos izoliacinėmis akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K); balkonus laikinės sienutės šiltinamos 30 mm storio šilumos - vėjo izoliacijos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K); langų angokraščiai šiltinami min 30 mm storio akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D\leq 0,033$ W/m*K). Projektuojama apdaila - fasadinės akmens masės plytelės.
- Sienos lodžijose šiltinamos 50mm storio, langų ir balkonų durų angokraščiai - min 30 mm storio, polistireninio putplasčio neoporo EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/m*K) plokštėmis; projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu ir 2,0 mm frakcijos plonasluoksnis dekoratyvinis spalvotas tinkas, spalva - RAL1013. Projektuojama šiltinimo sistemos atsparumo smūgiams kategorija - I.
- Demontuojami esami balkonų atitvarai, įrengiami nauji balkonų atitvarai. Balkonų atitvarai šiltinami termoizoliacine vėdinama sistema: sienos šiltinamos 100+120 mm storio vėjo - šilumos izoliacinėmis akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K). Projektuojama apdaila - fibrocementinės plokštės ant vertikalaus aliuminio karkaso su nerūdijančio plieno kronšteinais.
- Remontuojamos bendro naudojimo patalpos - laiptinės. Nugramdomi seni dažai nuo lubų, užtaisomos ištrupėjusios vietos, gruntuojama, glaistoma, dažoma balta spalva. Sienos ir angokraščiai nuvalomos, užtaisomos ištrupėjusios vietos, armuojama, naudojami kampai su armavimo tinkleliu, gruntuojama, glaistoma, dažoma valymui atspariais dažais, spalva - gelsva, RAL 1013 (spalvą tikslinti statybos darbų metu su namo gyventojais). Turėklai šveičiami, dažomi metalo dažais, spalva - tamsiai ruda, RAL 8019 (spalvą tikslinti statybos darbų metu su namo gyventojais). Numatyti nudažyti laiptinėse esančius elektros skydelius.
- Keičiami langai, durys, balkonų įstiklinimai

Pastabos:

- Kadangi projektavimo metu nebuvo galimybės užteiti į kiekvieną pastato patalpą, patalpų išplanavimas pateikiamas pagal pastato kadastro byloje pateiktus patalpų išplanavimus. Esant esminiams neatitikimams tarp projekte pateiktų planų ir esamo išplanavimo, kreiptis į projektuotojus sprendinių patikslinimui;
- Šiltinant langų angokraščius šilumos izoliacijos sluoksnio storis parenkamas kiekvieno atveju individualiai, bet taip, kad esančių langų vertikalios ir horizontalios angų linijos sutaptų;
- Naujai įrengiamų durų, langų ir lodžių įstiklinimų schemas ir kiekius žiūrėti į brėž. "Keičiamų langų žiniaraštis", "Keičiamų durų žiniaraštis", "Keičiamų lodžių įstiklinimų žiniaraštis";
- Ventiliuojamame fasade esančių langų angokraščių apdaila - poliesterių denta cinkuota skarda, skardos spalva parenkama pagal fasado, kuriame yra langas apdailos spalvą;
- Bendrojo naudojimo balkonų plokštės praplatinamos, kad būtų viename lygyje su esamos mūro sienos kraštu. Plokštės viršus šiltinamas 20 mm storio EPS 70N plokštėmis ($\lambda_D=0,032$ W/m*K), projektuojama apdaila - grindinės keraminės plytelės 300x300x10 mm, spalva - tamsiai pilka.**

TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
Aukšt as	Buto Nr.	Patalp os Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
	11	1	Koridorius	5,54
		2	Virtuvė	8,71
		3	Kambarys	20,25
		4	Kambarys	10,89
		5	Sandėliukas	1,10
		6	Vonia	2,40
		7	Tualetas	1,04
		8	Lodžija	3,37
	Iš viso bute:			53,30
	12	1	Koridorius	5,97
		2	Kambarys	11,59
		3	Kambarys	18,55
		4	Virtuvė	7,70
		5	Sandėliukas	1,09
		6	Vonia	2,52
		7	Tualetas	1,08
		8	Lodžija	3,10
	Iš viso bute:			51,60
	13	1	Koridorius	5,75
		2	Virtuvė	8,04
		3	Kambarys	17,44
		4	Kambarys	10,72
		5	Sandėliukas	1,30
		6	Vonia	2,72
		7	Tualetas	1,15
		8	Lodžija	3,30
	Iš viso bute:			50,42
	14	1	Koridorius	7,44
		2	Kambarys	12,42
		3	Kambarys	11,38
		4	Kambarys	16,98
		5	Virtuvė	7,82
		6	Sandėliukas	1,08
		7	Vonia	2,39
		8	Tualetas	1,09
		9	Lodžija	3,52
		10	Lodžija	3,63
	Iš viso bute:			67,75
	BENDRAS TREČIO AUKŠTO PLOTAS			223,07

A	2023 11	Statybos konkursui ir statybai				
0	2020 02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
25745	PV	I. Gudavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida	
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		Trečio aukšto planas M 1:100	A	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., įm. K. 186118673			DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK-B.05	Lapas 1	Lapų 1



KETVIRTO AUKŠTO PLANAS M 1:100

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- Fasadų šiltinimas termoizoliacine vėdinama sistema: sienos šiltinamos 170 mm storio akmens vatos plokštėmis ($\lambda_D=0,036$ W/m*K) ir 30 mm storio vėjo - šilumos izoliacinėmis akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K); balkonus laikanties sienutės šiltinamos 30 mm storio šilumos - vėjo izoliacijos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K); langų angokraščiai šiltinami min 30 mm storio akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D\leq 0,033$ W/m*K). Projektuojama apdaila - fasadinės akmens masės plytelės.
- Sienos lodžijose šiltinamos 50mm storio, langų ir balkonų durų angokraščiai - min 30 mm storio, polistireninio putplasčio neoporo EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/m*K) plokštėmis; projektuojama apdaila - armuotasis sluoksnis su armavimo tinkliu ir 2,0 mm frakcijos plonasluoksnis dekoratyvinis spalvotas tinkas, spalva - RAL1013. Projektuojama šiltnamio sistemos atsparumo smūgiams kategorija - I.
- Demontuojami esami balkonų atitvarai, įrengiami nauji balkonų atitvarai. Balkonų atitvarai šiltinami termoizoliacine vėdinama sistema: sienos šiltinamos 100+120 mm storio vėjo - šilumos izoliacinėmis akmens vatos plokštėmis su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K). Projektuojama apdaila - fibrocementinės plokštės ant vertikalaus aliuminio karkaso su nerūdijančio plieno kronšteinais.
- Remontuojamos bendro naudojimo patalpos - laiptinės. Nugramdomi seni dažai nuo lubų, užtaisomos ištrupėjusios vietos, gruntuojama, glaistoma, dažoma balta spalva. Sienos ir angokraščiai nuvalomos, užtaisomos ištrupėjusios vietos, armuojama, naudojami kampai su armavimo tinkliu, gruntuojama, glaistoma, dažoma valymui atspariais dažais, spalva - gelsva, RAL 1013 (spalvą tikslinti statybos darbų metu su namo gyventojais). Turėklai šveičiami, dažomi metalo dažais, spalva - tamsiai ruda, RAL 8019 (spalvą tikslinti statybos darbų metu su namo gyventojais). Numatyti nudažyti laiptinėse esančius elektros skydelius.
- Keičiami langai, durys, balkonų įstiklinimai

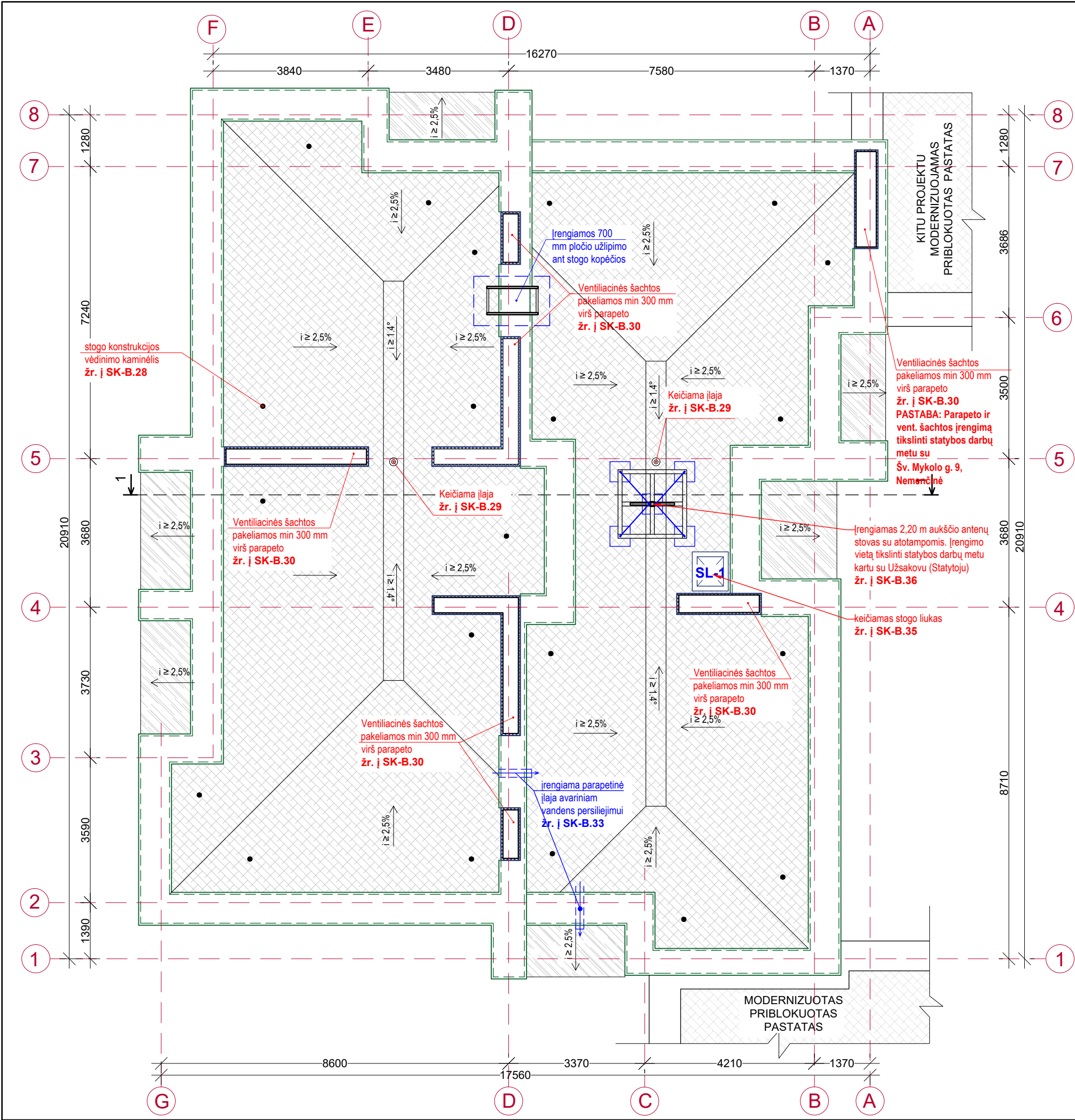
Pastabos:

- Kadangi projektavimo metu nebuvo galimybės užteiti į kiekvieną pastato patalpą, patalpų išplanavimas pateikiamas pagal pastato kadastro byloje pateiktus patalpų išplanavimus. Esant esminiems neatitikimams tarp projekte pateiktų planų ir esamo išplanavimo, kreiptis į projektuotojus sprendinių patikslinimui;
- Šiltinant langų angokraščius šilumos izoliacijos sluoksnio storis parenkamas kiekvienu atveju individualiai, bet taip, kad esančių langų vertikalios ir horizontalios angų linijos sutaptų;
- Naujai įrengiamų durų, langų ir lodžių įstiklinimų schemas ir kiekius žiūrėti ir brėž. "Keičiamų langų žiniaraštis", "Keičiamų durų žiniaraštis", "Keičiamų lodžių įstiklinimų žiniaraštis";
- Ventiliuojamame fasade esančių langų angokraščių apdaila - poliesterių denta cinkuota skarda, skardos spalva parenkama pagal fasado, kuriame yra langas apdailos spalvą;
- Bendrojo naudojimo balkonų plokštės praplatinamos, kad būtų viename lygyje su esamos mūro sienos kraštu. Plokštės viršus šiltinamas 20 mm storio EPS 70N plokštėmis ($\lambda_D=0,032$ W/m*K), projektuojama apdaila - grindinės keraminės plytelės 300x300x10 mm, spalva - tamsiai pilka.

KETVIRTO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
Aukšt as	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
	15	1	Koridorius	5,74
		2	Virtuvė	9,26
		3	Kambarys	20,00
		4	Kambarys	10,69
		5	Sandėliukas	1,07
		6	Vonia	2,45
		7	Tualetas	1,17
		8	Lodžija	3,37
	Iš viso bute:			53,75
	16	1	Koridorius	5,99
		2	Kambarys	12,53
		3	Kambarys	19,32
		4	Virtuvė	6,99
		5	Sandėliukas	1,01
		6	Vonia	2,35
		7	Tualetas	1,12
		8	Lodžija	3,10
	Iš viso bute:			52,41
	17	1	Koridorius	5,50
		2	Virtuvė	8,04
		3	Kambarys	17,59
		4	Kambarys	10,83
		5	Sandėliukas	1,34
		6	Vonia	2,79
		7	Tualetas	1,30
		8	Lodžija	3,30
	Iš viso bute:			50,69
	18	1	Koridorius	7,84
		2	Kambarys	12,40
		3	Kambarys	9,78
		4	Kambarys	16,92
		5	Virtuvė	7,94
		6	Sandėliukas	1,20
		7	Vonia	2,58
		8	Tualetas	1,26
		9	Lodžija	3,52
		10	Lodžija	3,63
	Iš viso bute:			67,07
		BENDRAS KETVIRTO AUKŠTO PLOTAS		223,92

A	2023 11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020 02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7,	
	Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO	
			(MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		
			Ketvirtos aukšto planas M 1:100	A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., jūm. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas
			SPV-020-001-TDP-SK-B.06	Lapų
			1	1

STOGO PLANAS M 1:100

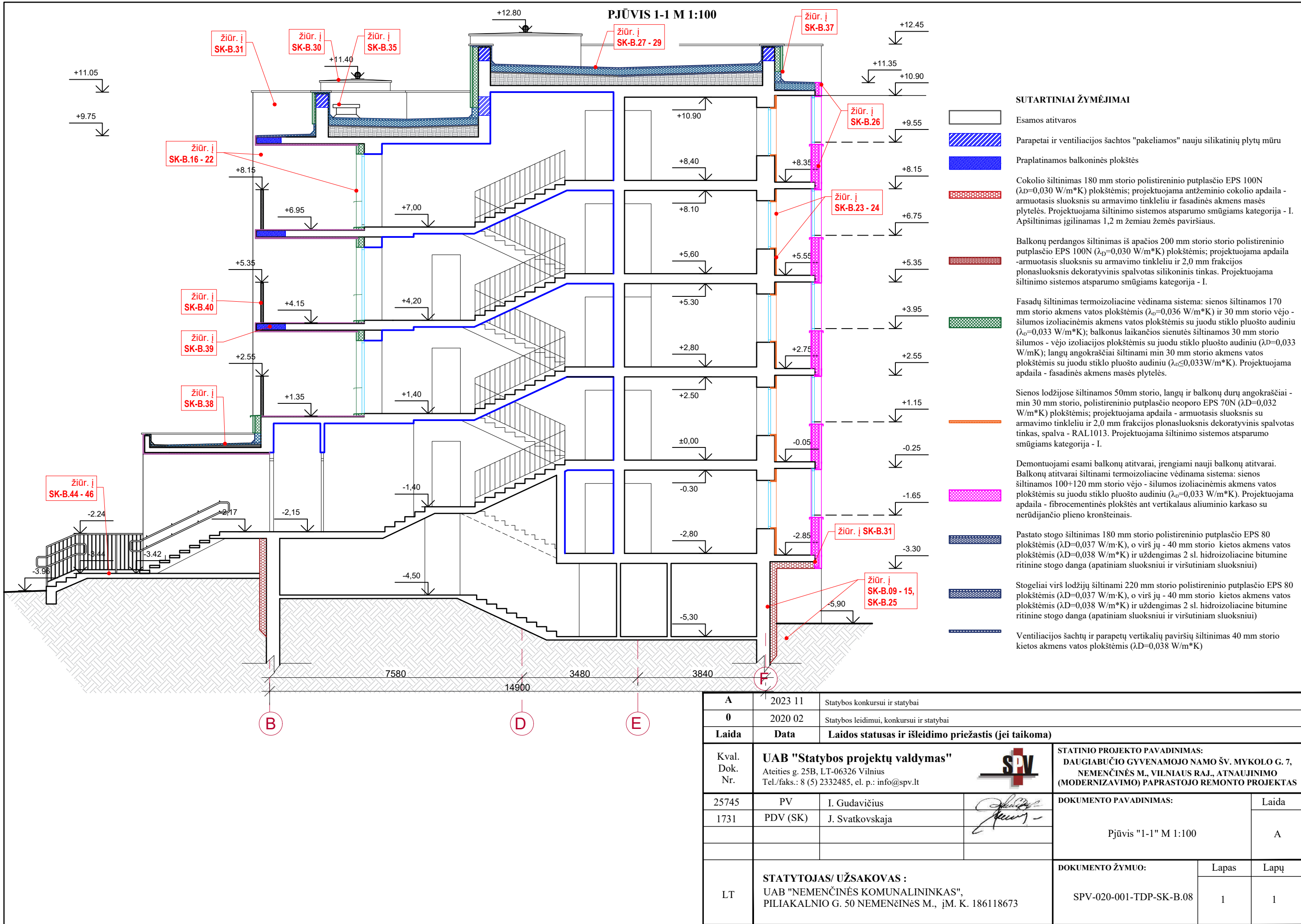


SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

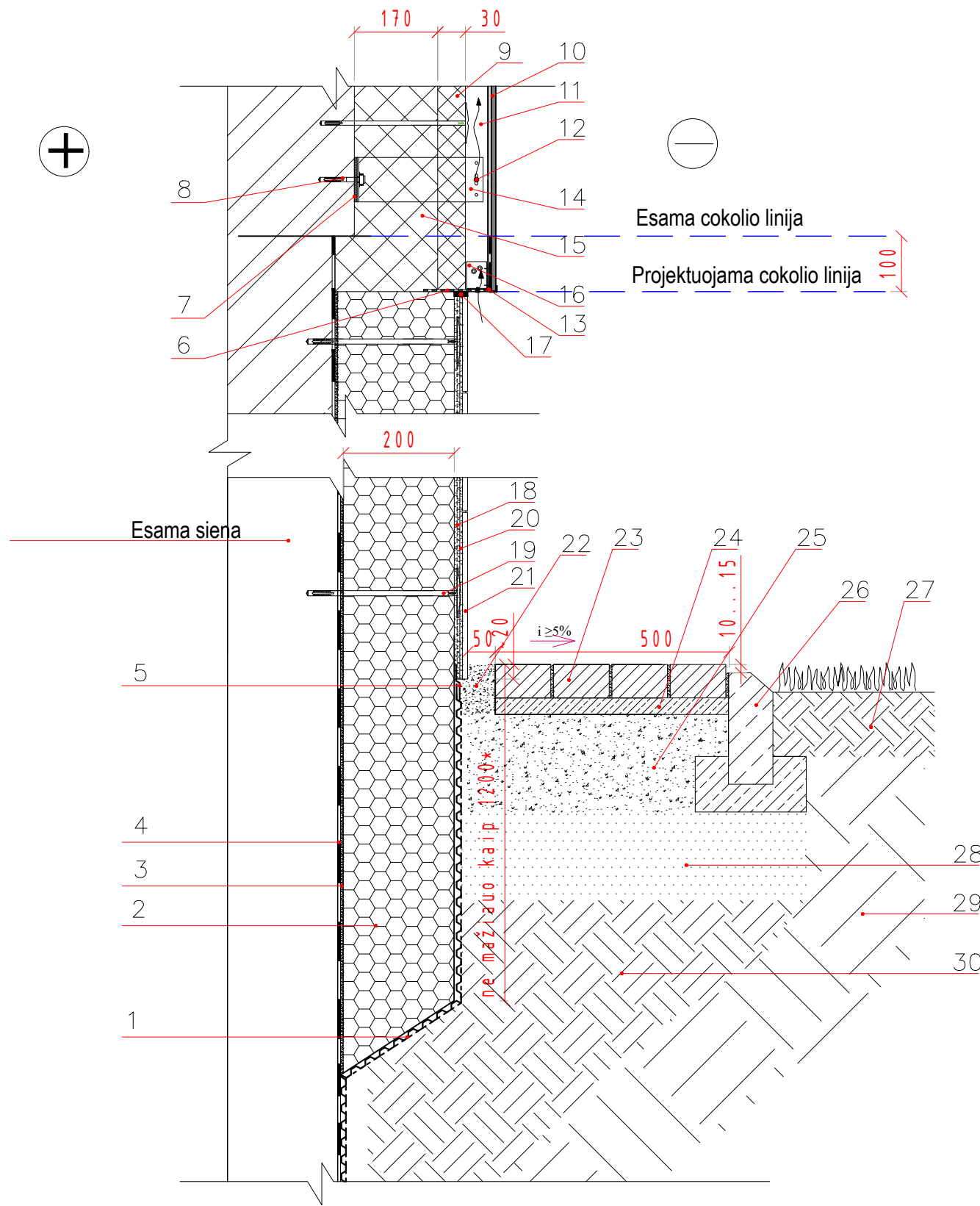
- Pastato stogo šiltinimas 180 mm storio polistireninio putplasčio EPS 80 plokštėmis ($\lambda_D=0,037$ W/m*K), o virš jų - 40 mm storio kietos akmens vatos plokštėmis ($\lambda_D=0,038$ W/m*K) ir uždengimas 2 sl. hidroizoliacine bitumine ritinine stogo danga (apatiniam sluoksniui ir viršutiniam sluoksniui)
- Stogeliai virš lodžių šiltinami 220 mm storio polistireninio putplasčio EPS 80 plokštėmis ($\lambda_D=0,037$ W/m*K), o virš jų - 40 mm storio kietos akmens vatos plokštėmis ($\lambda_D=0,038$ W/m*K) ir uždengimas 2 sl. hidroizoliacine bitumine ritinine stogo danga (apatiniam sluoksniui ir viršutiniam sluoksniui)
- Parapeto ir vėdinimo šachtų vertikalių paviršių šiltinimas 40 mm storio kietos akmens vatos plokštėmis ($\lambda_D=0,038$ W/mK)
- Įrengiami stogo konstrukcijos vėdinimo kaminėliai
- Keičiamos įlajos
- Įrengiamas naujas gamyklinis užlipimo ant stogo liukas

- Pastabos:**
- Prieš pradėdant stogo šiltinimą, esama stogo danga nuvaloma nuo šiukšlių, samanų ir pan. ir suremontuojama (pašalinamos pūslių).
 - Demontuojami seni stogo konstrukcijos vėdinimo kaminėliai ir visi stogo apskardinimai.
 - Pastatuose, kurių aukštis nuo žemės paviršiaus altitudės iki karnizo arba lauko sienos viršaus (parapeto) didesnis kaip 10 m, o stogo nuolydis – iki 12 proc., būtina ant stogo įrengti ne žemesnę kaip 0,6 m tvorėlę arba parapetą.
 - Vėdinimo šachtų viršus virš projektuojamos stogo dangos turi būti iškilęs min 400 mm, o virš parapeto - min 300 mm.
 - Kaip alternatyva parapetų „pakėlimui“, statybos darbu metu gali būti įrengiama apsauginė stogo tvorėlė, kuri turi atitikti galiojančius STR reikalavimus ir Gairinės saugos pagrindinius reikalavimus.
 - Buitinių nuotekų stovai turi iškilti virš projektuojamos stogo dangos min 300 mm. Virš stovų įrengiami stogeliai.
 - Parapetai skardinami poliesterių dengta cinkuota skarda. Vėdinimo šachtoms įrengiami poliesterių dengtos cinkuotos skardos stogeliai.
 - Apšiltintas stogas turi tenkinti BROOF(t1) degumo klasės reikalavimus.
 - Atliekant stogo šiltinimo darbus, būtina apsaugoti esamas įlajas nuo užteršimo. Esamos įlajos demontuojamos, vietoj senų montuojamos naujos, su apsauginiais dangteliais.
 - Stogo konstrukcijos vėdinimui aukščiausiose stogo vietose įrengiami stogo konstrukcijos vėdinimo kaminėliai.
 - Užlipimui ant stogo įrengiamas naujas apšiltintas gamyklinis liukas. Užlipimo ant stogo liukui įrengiamas naujas apšiltintas rakinamas dangtis. Užlipimo ant stogo liuko sienutės turi būti tokio aukščio, kad jo angos viršus būtų iškilęs virš projektuojamos stogo dangos min 300 mm. Užlipimo ant stogo liuko angos matmenys turi būti ne mažesni kaip 60x80 cm.
 - Užlipimui nuo vienos pastato stogo dalies ant kitos įrengiamos vertikalios metalinės stacionarios 700 mm pločio kopėčios.

A	2023 11	Statybos konkursui ir statybai				
0	2020 02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
25745	PV	I. Gudavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida	
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		Stogo planas M 1:100	A	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., įm. K. 186118673			DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK-B.07	Lapas 1	Lapų 1



COKOLIO ŠILTINIMAS IR UŽDAROS NUOGRINDOS ĮRENGIMAS (VERTIKALUS PJŪVIS) M 1:10



1. Drenažinė membrana;
2. 180 mm storio ekstruzinio polistireninio putplasčio EPS 100N ($\lambda_D=0,030$ W/m*K) plokštės;
3. Klijų sluoksnis;
4. Įrengiama vertikali thidroizoliacija (cementiniu pagrindu);
5. Membranos apsauginis profilis;
6. Perforuotas cokolinis profilis (montuoti su nedideliu nuolydžiu nuo pastato sienos);
7. Termo tarpinė;
8. Ankeriniai varžtai į mūro sieną;
9. 30 mm storio akmens vatos šilumos - vėjo izoliacijos plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/mK);
10. Fasadinės akmens masės plytelės 300x600 mm;
11. Aliuminio "T" arba "L" profilis / oro tarpas (min 40 mm);
12. Nerūdijančio plieno varžtai;
13. Plytelės tvirtinimo kabliukas (spalva pagal plytelę);
14. Nerūdijančio plieno kronšteinas su paslankiu fiksavimu;
15. 170 mm storio akmens vatos šilumos plokštės ($\lambda_D=0,036$ W/mK);
16. "L" tipo aliuminis kampas cokoliniui profiliui pritvirtinti;
17. Elastinis hermetikas;
18. 2 armavimo tinkleliais armuotas klijų sluoksnis;
19. Smeigė;
20. Klijų sluoksnis;
21. Fasadinės akmens masės plytelės 300x600 mm;
22. 50 mm pločio smulkios skaldos plauti akmenukai fr. 10-16 mm;
23. Betoninės trinkelės 200x100x60 mm;
24. 30 mm storio skaldos atsijų sluoksnis;
25. 150 mm skaldos mišinio sluoksnis;
26. Vejos bordiūras ant min 100 mm storio betoninio pagrindo;
27. Augalinis sluoksnis;
28. 160 mm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurišto mišinio (smėlio);
29. Esamo grunto sluoksnis;
30. Užpilama ir sutankinama iškasto grunto dalis

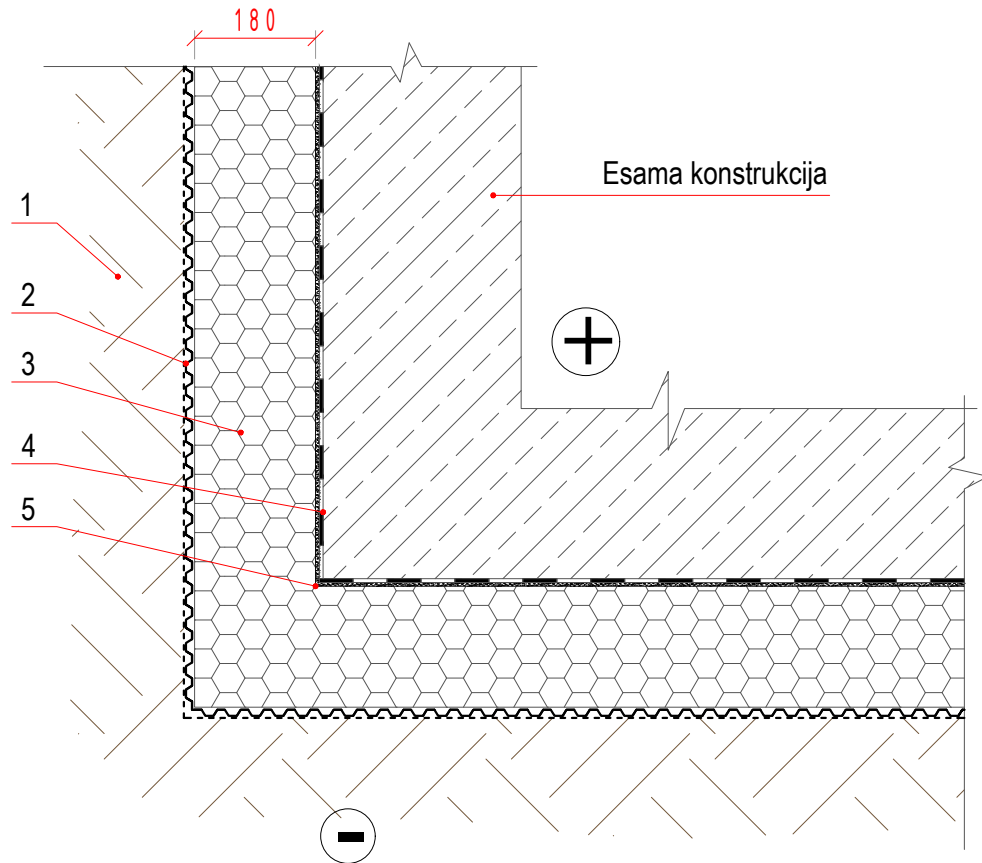
PASTABOS:

1. Prieš tepant hidroizoliaciją, esamus pamatus nuvalyti aukštos slėgio srove, plovimas antigrybelinėmis priemonėmis, esamas pamatų ištrupėjusias siūles užtaisyti, nugruntuoti.
2. Visus kasimo darbus inžinerinių tinklų ir kabelių (elektros, ryšių) apsaugos zonose vykdyti tik rankiniu būdu, kad visi esami inžineriniai tinklai ir kabeliai būtų apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų.
3. Cokolio šiltinimo darbai atliekami pagal šiltinimo sistemos gamintojo rekomendacijas, kuriose nurodyta maksimali leistina minusinė darbo temperatūra.
4. Vėjos bortas ant betono pagrindo įrengiamas tik ten, kur įrengiama nuogrinda ribojasi su veja; vietose, kur nuogrinda kartu atliks ir praėjimo tako funkciją, vėjos bortas neįrengiamas (nuogrinda sutapatinama su taku), ten kur takas sutampa su kelio bortais jo šone įrengiamas naujas kelio bortas ant betono pagrindo.
5. Cokolio antžeminės dalies šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s2, d0.
6. Cokolio šiltinimo sistema turi atitikti I-ą atsparumo smūgiams kategoriją.
7. Klijai ant šilumos izoliacijos įrengiami visu perimetru pilnai uždariant klijų kontūrą. Smeigės cokolio šiluminės izoliacijos tvirtinimui įkalamos pro armavimo tinklelį, o jų galvutės panardinamos klijų sluoksnyje.
8. Cokolio požeminės dalies šiltinimo darbus reikia atlikti šiltuoju metų laiku.
9. Įrengiant sudėtinę termoizoliacinę tinkuojamą sistemą, privaloma laikytis STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“ reikalavimų.

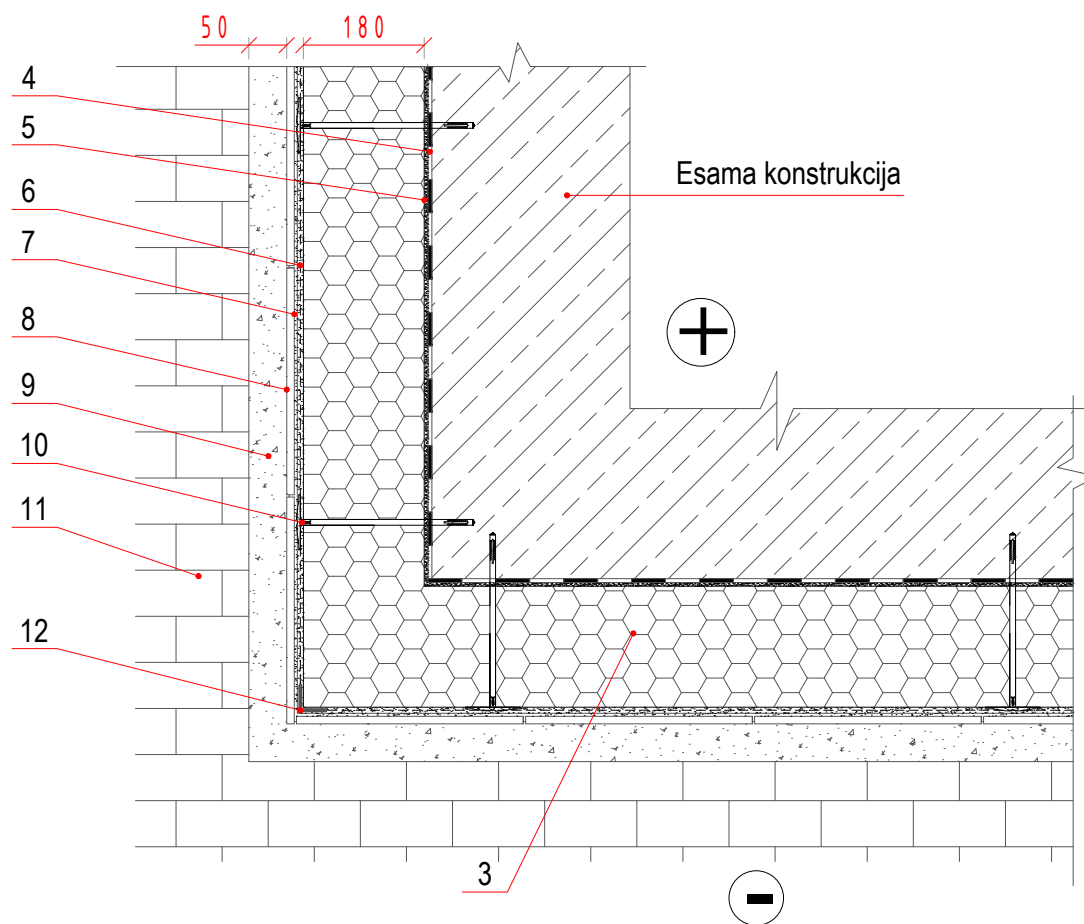
A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Cokolio šiltinimas ir betoninių trinkelų nuogrindos įrengimas M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.09	Lapas 1
				Lapų 1

COKOLIO ŠILTINIMAS (HORIZONTALUS PJŪVIS) M 1:10

(PO ŽEME) HORIZONTALUS PJŪVIS M 1:10



(VIRŠ ŽEMĖS LYGIO) HORIZONTALUS PJŪVIS M 1:10



1. Sutankinto grunto sluoksnis;
2. Įrengiama drenažinė membrana;
3. 180 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100N termoizoliacinė plokštė ($\lambda D=0,030$ W/mK);
4. Įrengiama dvigubo sluoksnio teptinė hidroizoliacija;
5. Klijų sluoksnis;
6. Armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu;
7. Klijų sluoksnis;
8. Fasadinės akmens masės plytelės 300x600 mm;
9. 50 mm pločio smulkios skaldos sluoksnis;
10. Smeigė;
11. Betoninių trinkelų 200x100x60(h) mm nuogrinda;
12. Kampuotis su tinkleliu.

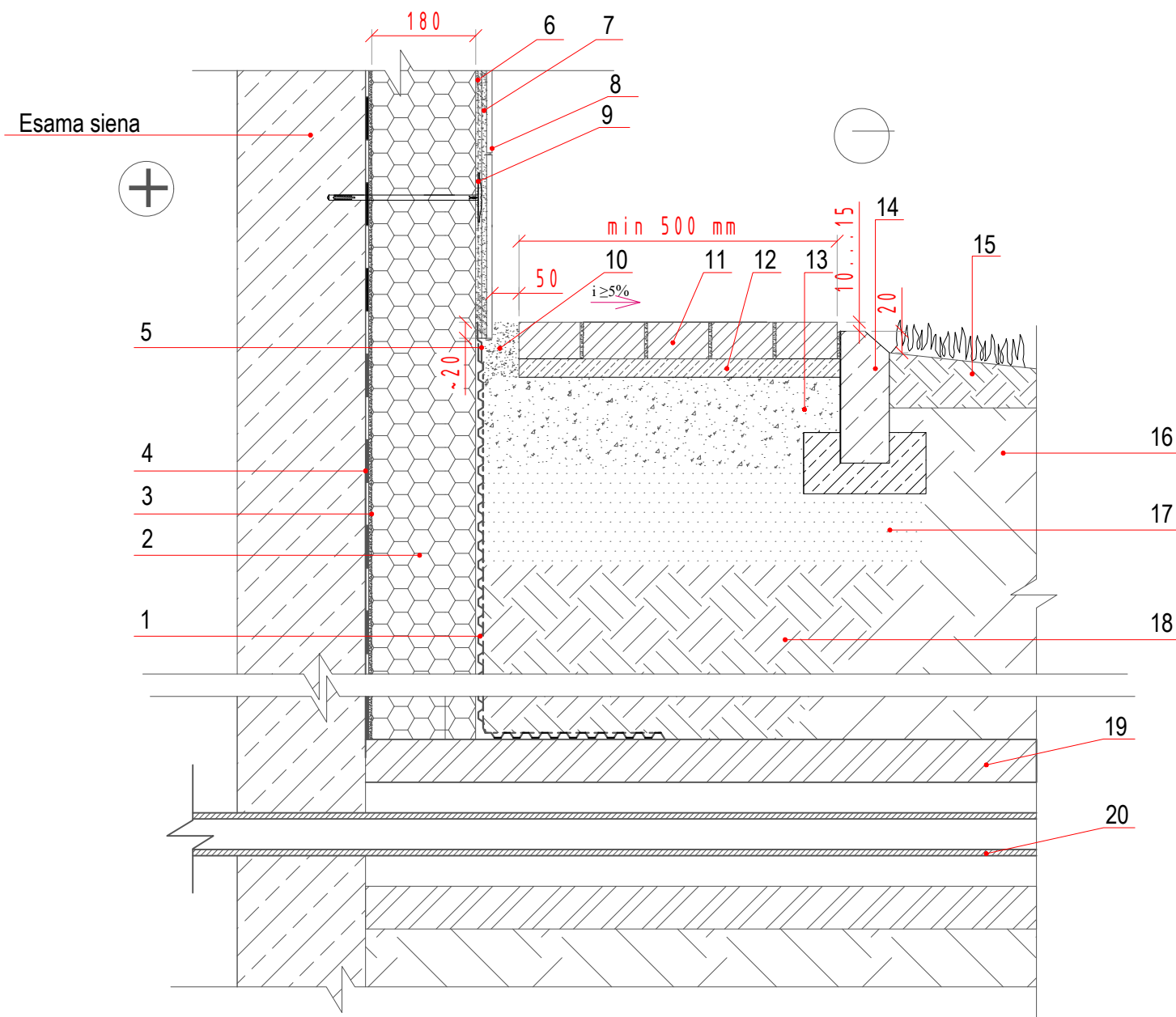
PASTABOS:

1. Prieš tepant hidroizoliaciją, pamatus nuvalyti nuo purvo; esamas pamatų ištrupėjusias siūles užtaisyti, nugruntuoti.
2. Visus kasimo darbus inžinerinių tinklų ir kabelių (elektros, ryšių) apsaugos zonose vykdyti tik rankiniu būdu, kad visi esami inžineriniai tinklai ir kabeliai būtų apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų. Kitur galima kasti mechanizuotai.
3. Cokolio šiltinimo darbai atliekami pagal šiltinimo sistemos gamintojo rekomendacijas, kuriose nurodyta maksimali leistina minusinė darbo temperatūra.
4. Vejos bortas ant betono pagrindo įrengiamas tik ten, kur įrengiama nuogrinda robojasi su veja; vietose, kur nuogrinda kartu atliks ir praėjimo tako funkciją, jos šone įrengiamas kelio bortas ant betono pagrindo.
5. Cokolio antžeminės dalies šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s3, d0.
6. Naudojama šiltinimo sistema turi atitikti I-ą atsparumo smūgiams kategoriją.
7. Būtina naudoti tik gamintojų rekomenduojamas tinkuojamas fasadų sistemas išbandytas derinyje, t. y. tokias, kurios tolygiai reaguoja į drėgmę, karštį, šaltį ir kitus veiksnius.
8. Smeigės cokolio šiluminės izoliacijos tvirtinimui įkalti pro armavimo tinklelį, o jų galvutes palikti virš armavimo tinklelio.
9. Jungtyse su komunikacijomis (kanalais, vamzdžiais) papildomai įrengti hidroizoliacijos sluoksnį ant sujungimo.
10. Ties šiluminės trasos įvadu į pastatą apšiltinimas įgilinamas iki šiluminės trasos viršaus.
11. Esamą cokolio konstrukciją tikslinti vietoje statybos darbų metu, atkasus konstrukciją iki reikiamo gylio.
12. Pagrindo sutankinimo rodiklis $K=0,98$.
13. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABŪČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Cokolio šiltinimas (horizontalus pjūvis) M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.10	Lapas 1
				Lapų 1

A	2023 11	Statybos konkursui ir statybai				
0	2020 02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
25745	PV	I. Gudavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida	
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		Pjūvis "1-1" M 1:100	A	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., įm. K. 186118673			DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK-B.11	Lapas 1	Lapų 1

COKOLIO ŠILTINIMAS TIES ŠILUMINĖS TRASOS ĮVADU
(VERTIKALUS PJŪVIS) M 1:10



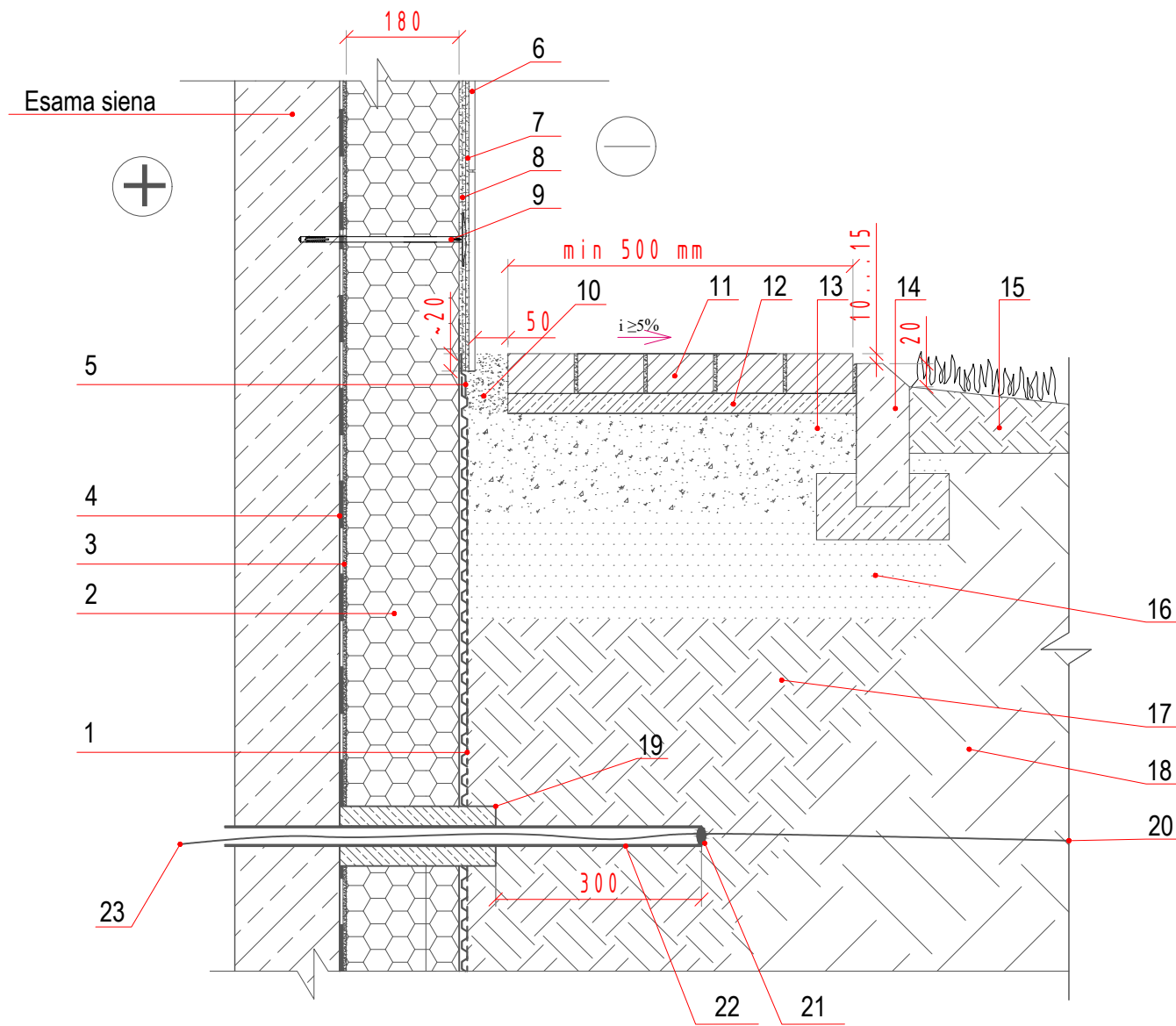
1. Įrengiama drenažinė membrana;
2. 180 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100N termoizoliacinė plokštė ($\lambda_D=0,030$ W/mK);
3. Klijų sluoksnis;
4. Įrengiama dvigubo sluoksnio teptinė hidroizoliacija;
5. Membranos tvirtinimo profilis;
6. Armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu;
7. Plytelių klijai;
8. Fasadinės akmens masės plytelės 300x600 mm;
9. Smeigė;
10. Smulki skalda;
11. Betoninės trinkelės (200x100x60(h) mm);
12. 30 mm storio skaldos atsijų sluoksnis;
13. 150 mm storio birių medžiagų mišinio sluoksnis;
14. Vejos bordiūras ant min 100 mm storio betoninio pagrindo;
15. Augalinis sluoksnis (suformuoti nuolydį nuo pakeltos nuogrindos);
16. Sutankinto grunto sluoksnis;
17. 160 mm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurišto mišinio;
18. Užpilama iškasto grunto dalis;
19. Kanalo viršus;
20. Šiluminės trasos įvadas.

PASTABOS:

1. Prieš tepant hidroizoliaciją, pamatus nuvalyti nuo purvo; esamas pamatų ištrupėjusias siūles užtaisyti, nugruntuoti.
2. Visus kasimo darbus inžinerinių tinklų ir kabelių (elektros, ryšių) apsaugos zonose vykdyti tik rankiniu būdu, kad visi esami inžineriniai tinklai ir kabeliai būtų apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų. Kitur galima kasti mechanizuotai.
3. Cokolio šiltinimo darbai atliekami pagal šiltinimo sistemos gamintojo rekomendacijas, kuriose nurodyta maksimali leistina minusinė darbo temperatūra.
4. Vejos bortas ant betono pagrindo įrengiamas tik ten, kur įrengiama nuogrinda robojasi su veja; vietose, kur nuogrinda kartu atliks ir praėjimo tako funkciją, jos šone įrengiamas kelio bortas ant betono pagrindo.
5. Cokolio antžeminės dalies šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s3, d0.
6. Naudojama šiltinimo sistema turi atitikti I-ą atsparumo smūgiams kategoriją.
7. Būtina naudoti tik gamintojų rekomenduojamas tinkuojamas fasadų sistemas išbandytas derinyje, t. y. tokias, kurios tolygiai reaguoja į drėgmę, karštį, šaltį ir kitus veiksnius.
8. Smeiges cokolio šiluminės izoliacijos tvirtinimui įkalti pro armavimo tinkelį, o jų galvutes palikti virš armavimo tinkelio.
9. Jungtyse su komunikacijomis (kanalais, vamzdžiais) papildomai įrengti hidroizoliacijos sluoksnį ant sujungimo.
10. Ties šiluminės trasos įvadu į pastatą apšiltinimas įgilinamas iki šiluminės trasos viršaus.
11. Esamą cokolio konstrukciją tikslinti vietoje statybos darbų metu, atkasus konstrukciją iki reikiamo gylio.
12. Pagrindo sutankinimo rodiklis $K=0,98$.
13. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	Cokolio šiltinimas ties šilumos trasos įvadu (vertikalus pjūvis) M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.12	Lapas 1
				Lapų 1

COKOLIO ŠILTINIMAS TIES RYŠIŲ AR ELEKTROS ĮVADU (VERTIKALUS PJŪVIS)
M 1:10



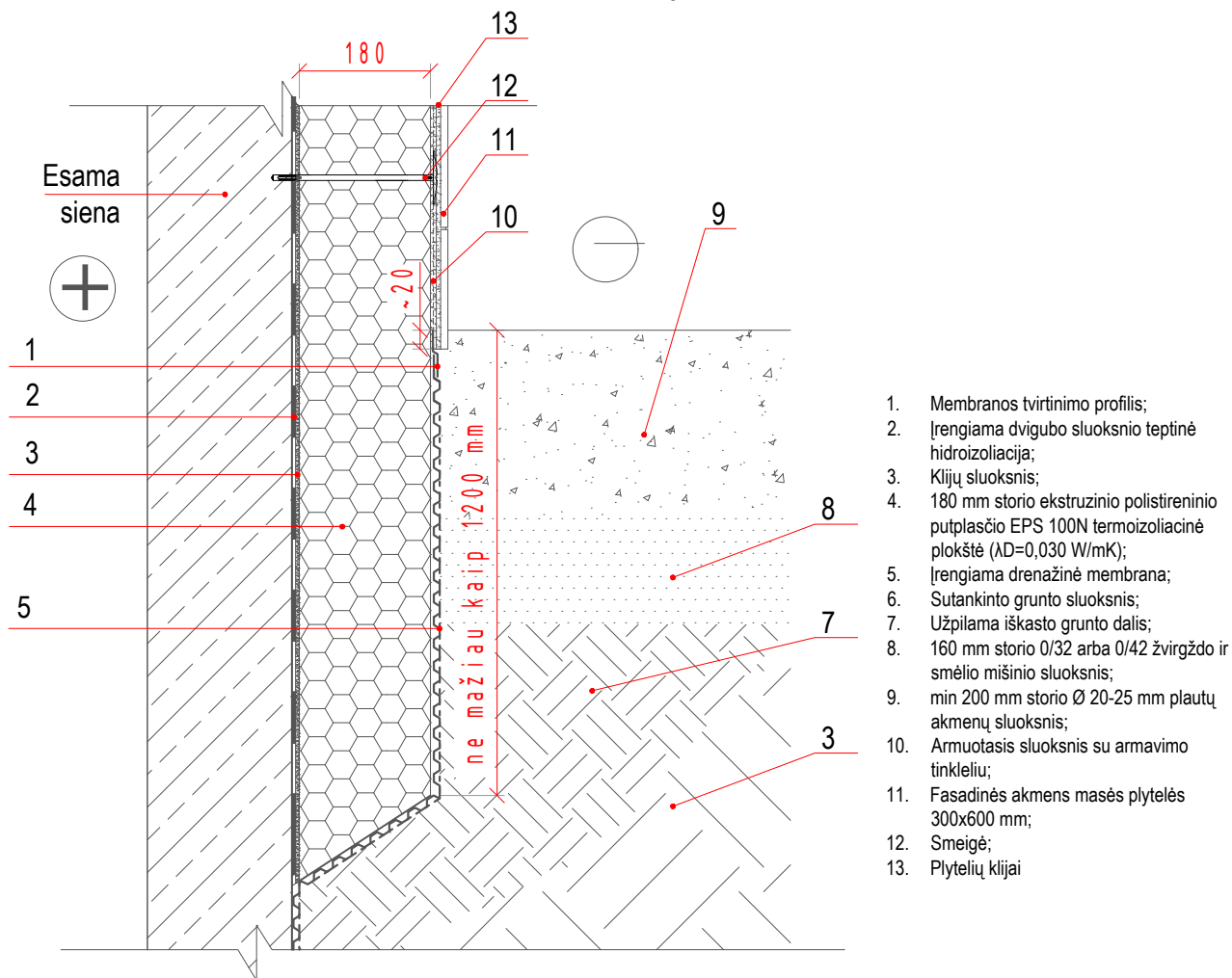
- Įrengiama drenazinė membrana;
- 180 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100N termoizoliacinė plokštė ($\lambda D=0,030$ W/mK);
- Klijų sluoksnis;
- Įrengiama dvigubo sluoksnio teptinė hidroizoliacija;
- Membranos tvirtinimo profilis;
- Fasadinės akmens masės plytelės 300x600 mm;
- Plytelių klijai;
- Armotas sluoksnis su armavimo tinkleliu;
- Smeigė;
- Smulki skalda;
- Betoninės trinkelės (200x100x60(h) mm);
- 30 mm storio skaldos atsijų sluoksnis;
- 150 mm storio birių medžiagų mišinio sluoksnis;
- Vejos bordiūras ant min 100 mm storio betoninio pagrindo;
- Augalinis sluoksnis (suformuoti nuolydį nuo pakeltos nuogrindos);
- 160 mm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurišto mišinio;
- Užpilama iškasto grunto dalis;
- Sutankinto grunto sluoksnis;
- Karščiui atsparios putos;
- Esamas elektros ar ryšių kabelis;
- Sandarinimas mastika, akmenų vata;
- PVC įvorė;
- Esamas elektros ar ryšių įvadas į pastatą.

- PASTABOS:**
- Prieš tepant hidroizoliaciją, pamatus nuvalyti nuo purvo; esamas pamatų ištrupėjusias siūles užtaisyti, nugruntuoti.
 - Visus kasimo darbus inžinerinių tinklų ir kabelių (elektros, ryšių) apsaugos zonose vykdyti tik rankiniu būdu, kad visi esami inžineriniai tinklai ir kabeliai būtų apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų. Kitur galima kasti mechanizuotai.
 - Cokolio šiltinimo darbai atliekami pagal šiltinimo sistemos gamintojo rekomendacijas, kuriose nurodyta maksimali leistina minusinė darbo temperatūra.
 - Vejos bortas ant betono pagrindo įrengiamas tik ten, kur įrengiama nuogrinda robojasi su veja; vietose, kur nuogrinda kartu atliks ir praėjimo tako funkciją, jos šone įrengiamas kelio bortas ant betono pagrindo.
 - Cokolio antžeminės dalies šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s3, d0.
 - Naudojama šiltinimo sistema turi atitikti I-ą atsparumo smūgiams kategoriją.
 - Būtina naudoti tik gamintojų rekomenduojamas tinkuojamas fasadų sistemas išbandytas derinyje, t. y. tokias, kurios tolygiai reaguoja į drėgmę, karštį, šaltį ir kitus veiksnius.
 - Esamą cokolio konstrukciją tikslinti vietoje statybos darbų metu, atkasus konstrukciją iki reikiamo gylio.
 - Smeigės cokolio šiluminės izoliacijos tvirtinimui įkalti pro armavimo tinklelį, o jų galvutes palikti virš armavimo tinklelio.
 - Cokolio požeminės dalies šiltinimo darbus reikia atlikti šiltuoju metų laiku.
 - Pagrindo sutankinimo rodiklis $K=0,98$.**
 - Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.**

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Cokolio šiltinimas ties ryšių ir elektros įvadu (vertikalus pjūvis) M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.13	Lapas 1
				Lapų 1

COKOLIO ŠILTINIMAS IR VĖDINAMOS NUOGRINDOS ĮRENGIMAS PO BALKONAIŠ

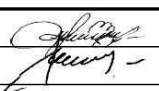
M 1:10



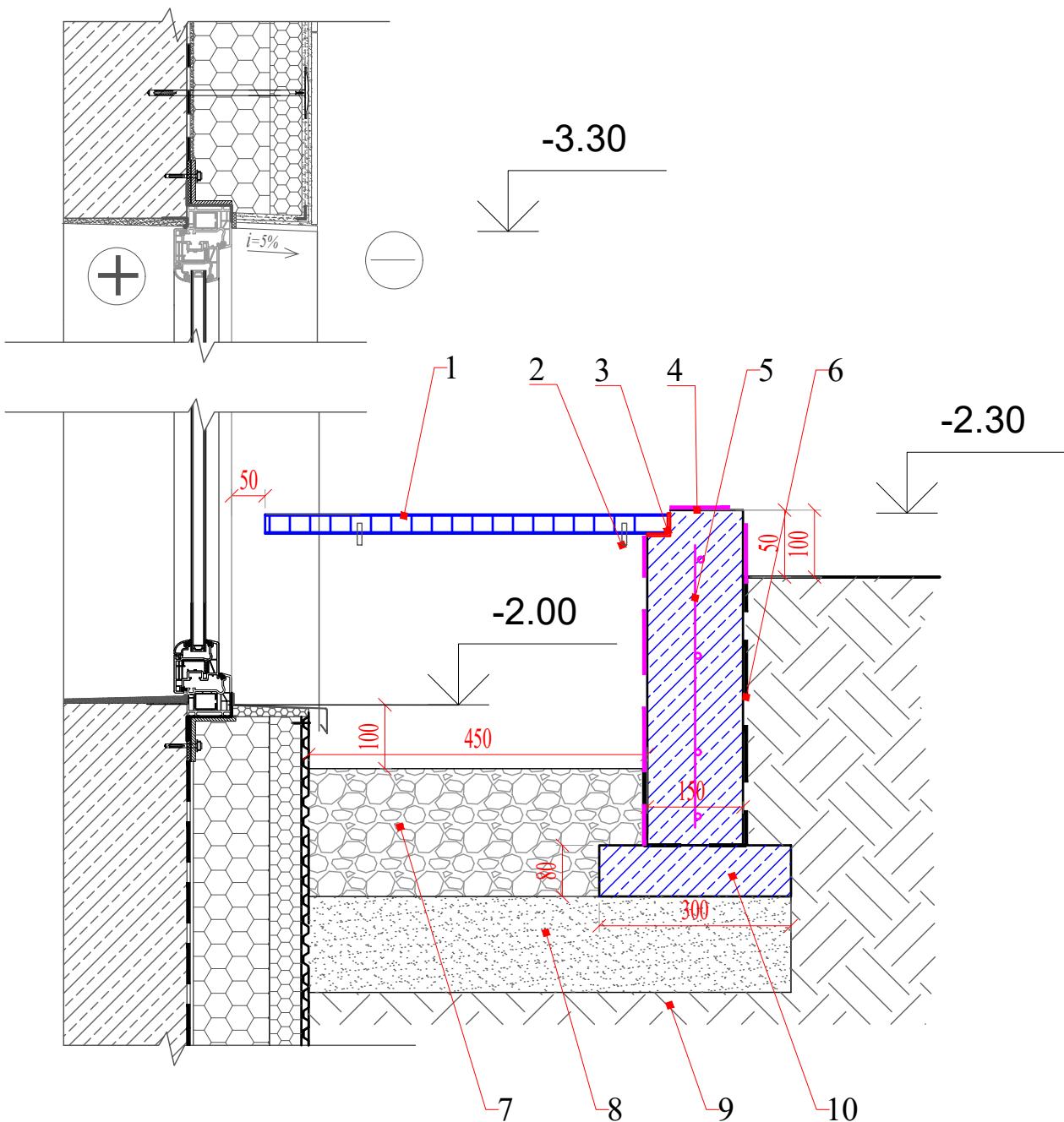
1. Membranos tvirtinimo profilis;
2. Įrengiama dvigubo sluoksnio teptinė hidroiziacija;
3. Klijų sluoksnis;
4. 180 mm storio ekstruzinio polistireninio putplasčio EPS 100N termoizoliacinė plokštė ($\lambda D=0,030 \text{ W/mK}$);
5. Įrengiama drenazinė membrana;
6. Sutankinto grunto sluoksnis;
7. Užpilama iškasto grunto dalis;
8. 160 mm storio 0/32 arba 0/42 žvirgždo ir smėlio mišinio sluoksnis;
9. min 200 mm storio Ø 20-25 mm plautų akmenų sluoksnis;
10. Armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu;
11. Fasadinės akmens masės plytelės 300x600 mm;
12. Smeigė;
13. Plytelių klėjai

PASTABOS:

1. Prieš tepant hidroiziaciją, pamatus nuvalyti nuo purvo; esamas pamatų ištrupėjusias siūles užtaisyti, nugruntuoti.
2. Visus kasimo darbus inžinerinių tinklų ir kabelių (elektros, ryšių) apsaugos zonose vykdyti tik rankiniu būdu, kad visi esami inžineriniai tinklai ir kabeliai būtų apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų. Kitur galima kasti mechanizuotai.
3. Cokolio šiltinimo darbai atliekami pagal šiltinimo sistemos gamintojo rekomendacijas, kuriose nurodyta maksimali leistina minusinė darbo temperatūra.
4. Cokolio antžeminės dalies šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s3, d0.
5. Naudojama šiltinimo sistema turi atitikti I-ą atsparumo smūgiams kategoriją.
6. Būtina naudoti tik gamintojų rekomenduojamas tinkuojamas fasadų sistemas išbandytas derinyje, t. y. tokias, kurios tolygiai reaguoja į drėgmę, karštį, šaltį ir kitus veiksnius.
7. Smeigės cokolio šiluminės izoliacijos tvirtinimui įkalti pro armavimo tinkelį, o jų galvutes palikti virš armavimo tinkelio.
8. Cokolio požeminės dalies šiltinimo darbus reikia atlikti šiltuoju metų laiku.
9. Pagrindo sutankinimo rodiklis $K=0,98$.
10. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius		Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.14	Lapas 1 Lapų 1

PRINCIPINĖ ŠVIESDUOBĖS ĮRENGIMO DETALĖ
(VERTIKALUS PJŪVIS)
M 1:10



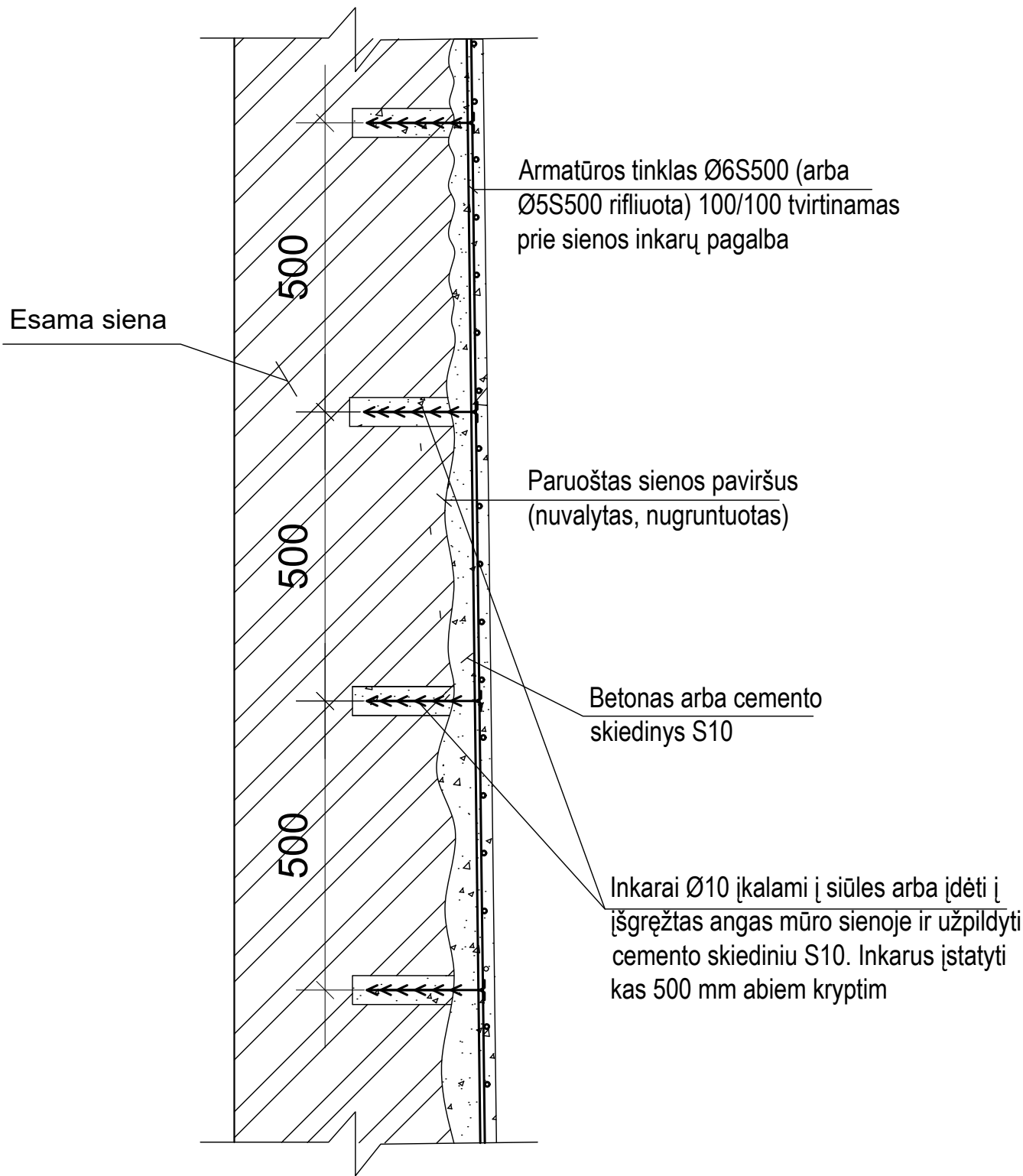
1. Cinkuotos presuotos grotelės (akutės dydis 34x33 mm, laikančioji 30x2 mm);
2. Grotelių fiksatoriai (užrakinami);
3. Kampuotis 36x36x4 mm (visu perimetru);
4. Hidrofobizuojantis impregnantas;
5. Gelžbetoninė šviesduobės sienutė (betonas C30/37 XF3 150mm; tinklas Ø12S500xØ12S500, akutės - 200x200);
6. Įrengiama teptinė dvikomponentė hidroizoliacija cemento pagrindu;
7. 200 mm storio sluoksnis iš plautų akmenukų fr. 16-32;
8. Smėlis, sutankintas iki deformacijų modulio Ev2=50MPa 150 mm ;
9. Sutankintas pagrindo gruntas E=50MPa
10. Betonas C8/10 80mm.

Pastabos:

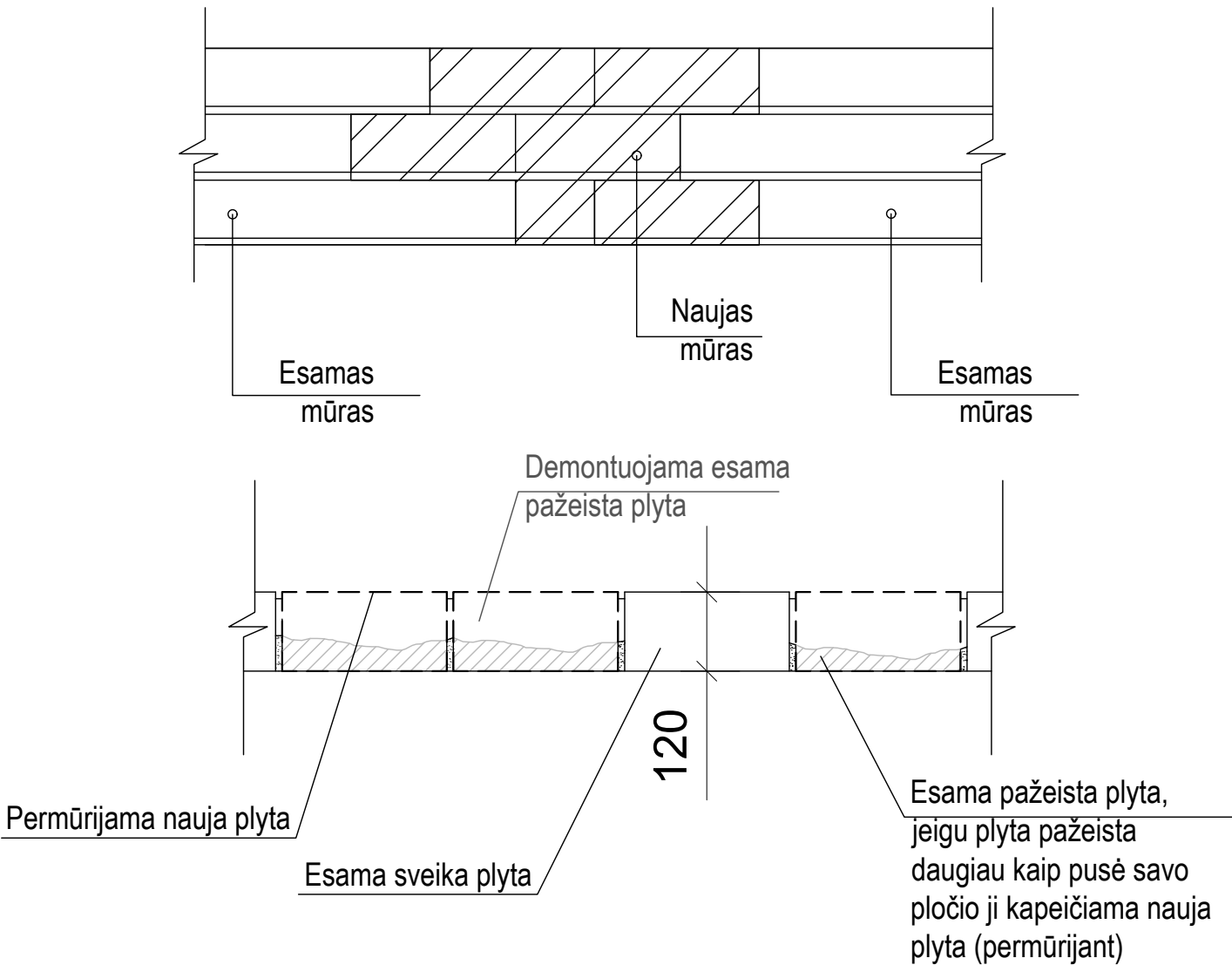
1. Prieš tepant hidroizoliaciją, pamatus nuvalyti nuo purvo; esamas pamatų ištrupėjusias siūles užtaisyti, nugruntuoti. Esamą cokolio konstrukciją tikslinti vietoje statybos darbų metu, atkasus konstrukciją iki reikiamo gylio.
2. Visus kasimo darbus inžinerinių tinklų ir kabelių (elektros, ryšių) apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu, kad visi esami inžineriniai tinklai ir kabeliai būtų apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų. Kitur galima kasti mechanizuotai.
3. Cokolio šiltinimo darbai atliekami pagal šiltinimo sistemos gamintojo rekomendacijas, kuriose nurodyta maksimali leistina minusinė darbo temperatūra.
4. Vėjos bortas ant betono pagrindo įrengiamas tik ten kur nesiribos su esamu šaligatviu, praėjimo taku. Vietose kur įrengiama nuogrinda ribosis su esamu praėjimo taku (šaligatviu), vėjos bortų neįrengiami, nuogrinda formuojama su nuolydžiu nuo pastato, vienoje plokštumoje kaip esamas takas.
5. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s3, d0.
6. Įrengiant sudėtinę termoizoliacinę vėdinamą sistemą, statybai naudoti vėdinamą sistemą, kuri turi būti sudaryta kaip vienas vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas) 305/2011, turintis ETJ ir paženklintas CE ženklu, arba šis rinkinys, turintis NTJ, arba minėtos sistemos turi būti suprojektuotos pagal šio reglamento reikalavimus naudojant CE ženklu ženklintus statybos produktus;
7. Įrengiant termoizoliacinę vėdinamą sistemą, privaloma laikytis STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimų.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Principinė šviesduobė įrengimo detalė M 1:20	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.15	Lapas 1
				Lapų 1

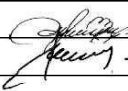
SIENOS REMONTAS
M 1:10



ATSTATOMAS MŪRAS
M 1:10

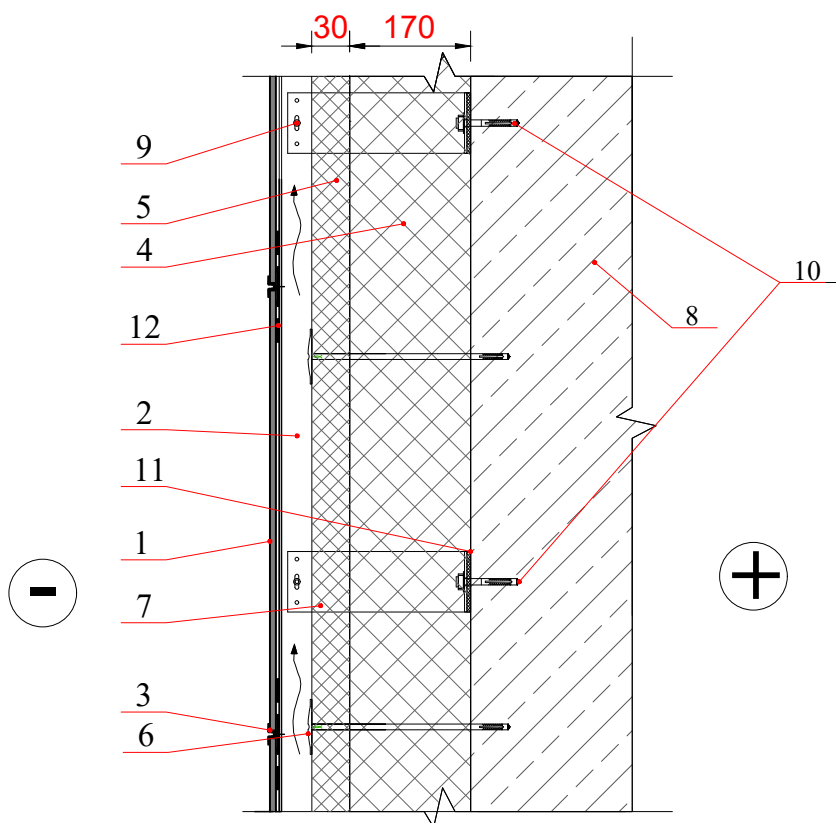


- PASTABOS:**
1. Esant didesniems įtrūkimams, kai esamos plytos pažeistos daugiau nei 30 proc., esamą mūrą būtina išardyti ir įrengti naują keraminių plytų mūrą;
 2. Naujas mūras prie esamo jungiamas per bazalto pluošto 250 mm BPA250-6-S sukamus ryšius. 1 kv. m. reikia 6-7 ryšių (įstatyti į sieną su inkaravimo mase);
 3. Sienų remonto vietos nurodytos SA projekto dalies fasadų brėž.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai				
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Mūro sienų remontas	Laida	
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja			A	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673			DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK-B.16	Lapas	Lapų
					1	1

VĖDINAMA SIENŲ ŠILTINIMO SISTEMA

M 1:10



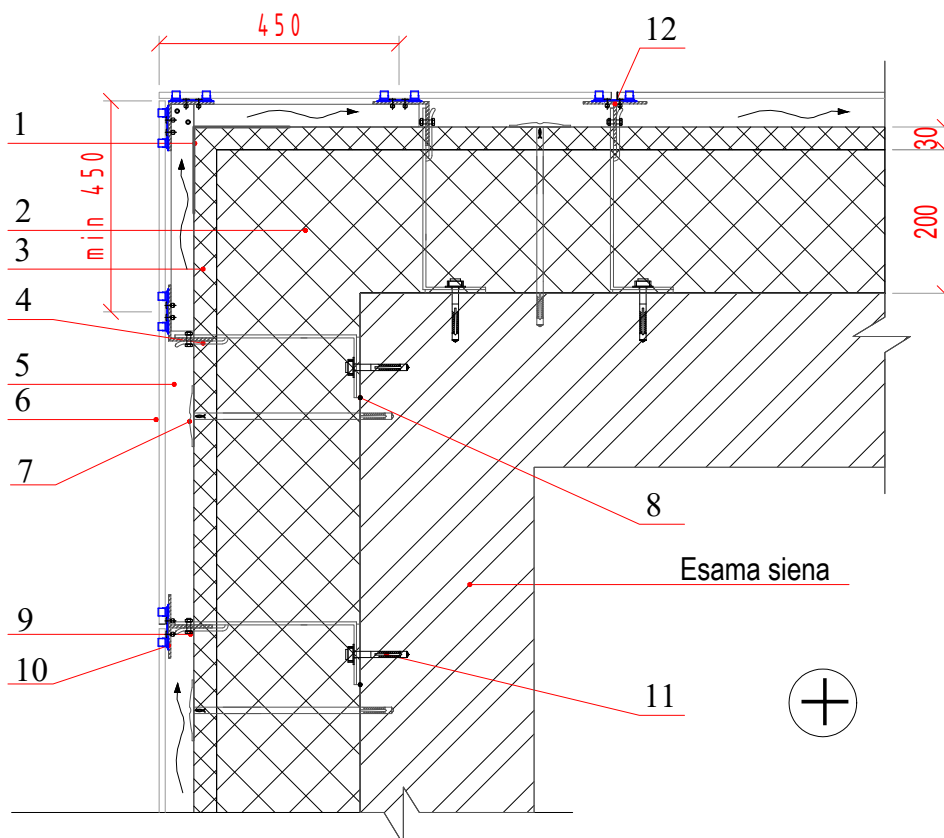
1. Fasadinės akmenų masės plytelės 300x600 mm;
2. Aliuminio "T" arba "L" profilis / oro tarpas (min 40 mm);
3. Plytelės tvirtinimo kabliukas (spalva pagal plytelę);
4. 170 mm storio termoizoliacinės akmenų vatos plokštės ($\lambda=0,036 \text{ W/m}^2\text{K}$);
5. Šilumos-vėjo izoliacija iš 30 mm storio akmenų vatos ($\lambda_D=0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$) plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu;
6. Smeigė;
7. Nerūdijančio plieno kronšteinas su paslankiu fiksavimu;
8. Esama sienos konstrukcija;
9. Nerūdijančio plieno varžtai;
10. Ankeriniai varžtai į mūro sieną;
11. Termo tarpinė;
12. Tarpinė.

PASTABOS:

1. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas. Degumo klasė ne žemesnė nei B-s2, d0.
2. Ankerinių varžtų parinkimą atlikti tik padarius ir pateikus techniniam prižiūrėtojų rovimų bandymo protokolą.
3. Priešvėjinė izoliacija išoriniuose kampuose sujungiama supjaunant kampus 45° .
4. Visos detalės turi būti suderintos su projekto vadovu.
5. **Svarbu! Visais atvejais, tvirtinant plyteles būtina vadovautis gamintojo pateiktomis rekomendacijomis ir tipiniais tvirtinimo mazgais.**
6. Įrengiant sudėtinę termoizoliacinę ventiliuojamą sistemą, privaloma laikytis STR 2.04.01:2018 "PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS" reikalavimų.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Vėdinama sienų šiltinimo sistema (vertikalus pjūvis) M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.17	Lapas 1 Lapų 1

**VĖDINAMA SIENŲ ŠILTINIMO SISTEMA
IŠORINIO KAMPO ŠILTINIMAS
M 1:10**



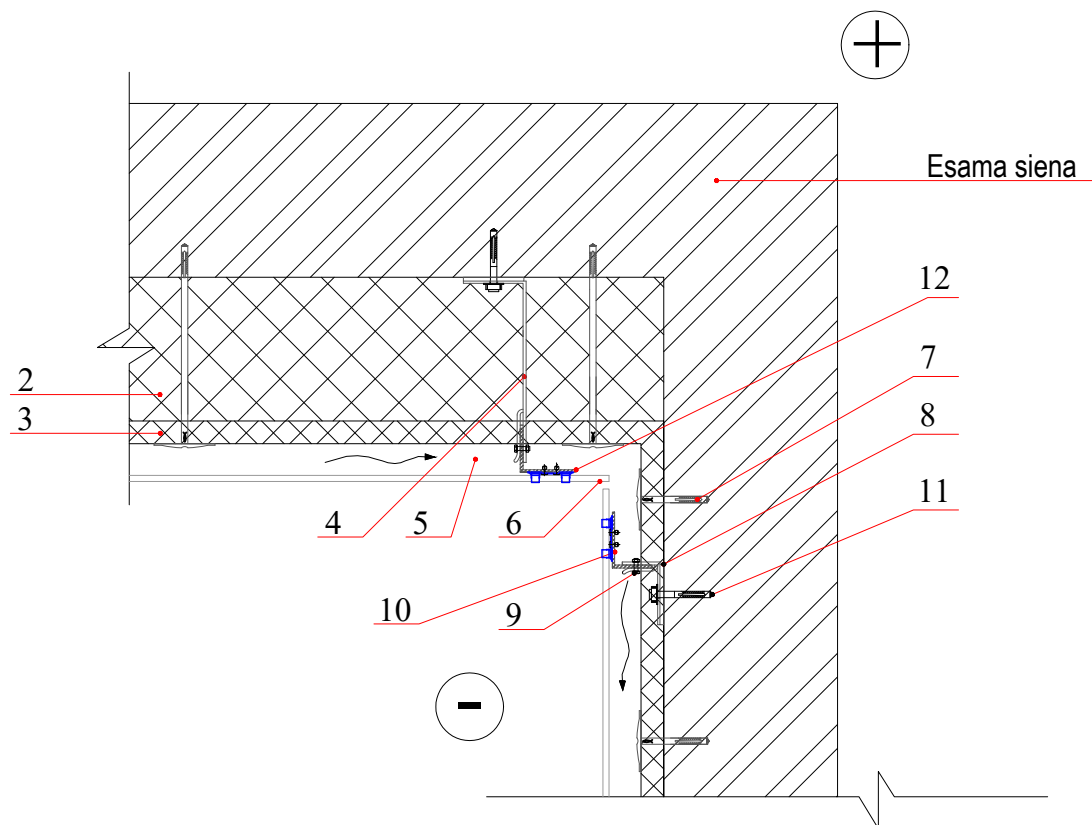
1. kampų sutvirtinimas;
2. 170 mm storio termoizoliacinės akmens vatos plokštės ($\lambda=0,036 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$);
3. šilumos-vėjo izoliacija iš 30 mm storio akmens vatos ($\lambda_D=0,033 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$) plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu;
4. nerūdijančio plieno kronšteinas su paslankiu fiksavimu;
5. oro tarpas;
6. fasadinės akmens masės plytelės 300x600 mm;
7. smeigė;
8. termo tarpinė;
9. nerūdijančio plieno varžtai;
10. plytelės tvirtinimo kabliukas (spalva pagal plytelę);
11. ankeriniai varžtai į mūro sieną;
12. aliuminis "T" arba "L" profilis.

PASTABOS:

1. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas. Degumo klasė ne žemesnė nei B-s2, d0.
2. Ankerinių varžtų parinkimą atlikti tik padarius ir pateikus techniniam prižiūrėtojui rovimų bandymo protokolą.
3. Priešvėjinė izoliacija išoriniuose kampuose sujungiama supjaunant kampus 45°.
4. Visos detalės turi būti suderintos su projekto vadovu.
5. **Svarbu! Visais atvejais, tvirtinant plyteles būtina vadovautis gamintojo pateiktomis rekomendacijomis ir tipiniais tvirtinimo mazgais.**
6. Įrengiant sudėtinę termoizoliacinę ventiliuojamą sistemą, privaloma laikytis STR 2.04.01:2018 "PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS" reikalavimų.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		 STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Vėdinama sienų šiltinimo sistema. Išorinio kampo šiltinimas M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.18	Lapas 1 Lapų 1

**VĖDINAMA SIENŲ ŠILTINIMO SISTEMA
VIDINIO KAMPO ŠILTINIMAS
M 1:10**



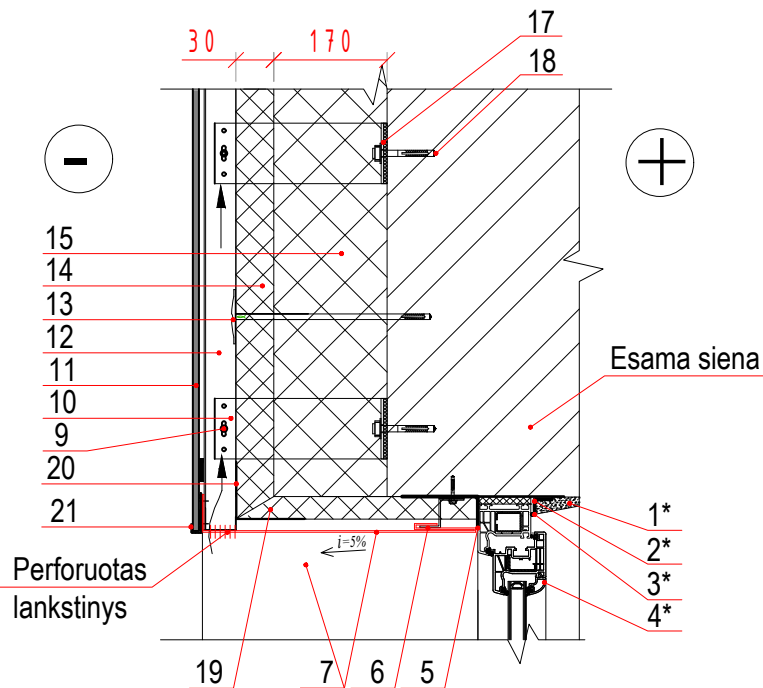
1. kampų sutvirtinimas;
2. 170 mm storio termoizoliacinės akmens vatos plokštės ($\lambda=0,036 \text{ W/m}^*\text{K}$);
3. šilumos-vėjo izoliacija iš 30 mm storio akmens vatos ($\lambda_D=0,033 \text{ W/m}^*\text{K}$) plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu;
4. nerūdijančio plieno kronšteinas su paslankiu fiksavimu;
5. oro tarpas;
6. fasadinės akmens masės plytelės 300x600 mm;
7. smeigė;
8. termo tarpinė;
9. nerūdijančio plieno varžtai;
10. plytelės tvirtinimo kabliukas (spalva pagal plytelę);
11. ankeriniai varžtai į mūro sieną;
12. aliuminis "T" arba "L" profilis.

PASTABOS:

1. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas. Degumo klasė ne žemesnė nei B-s2, d0.
2. Ankerinių varžtų parinkimą atlikti tik padarius ir pateikus techniniam prižiūrėtojų rovimų bandymo protokolą.
3. Priešvėjinė izoliacija išoriniuose kampuose sujungiama supjaunant kampus 45°.
4. Visos detalės turi būti suderintos su projekto vadovu.
5. **Svarbu! Visais atvejais, tvirtinant plyteles būtina vadovautis gamintojo pateiktomis rekomendacijomis ir tipiniais tvirtinimo mazgais.**
6. Įrengiant sudėtinę termoizoliacinę ventiliuojamą sistemą, privaloma laikytis STR 2.04.01:2018 "PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS" reikalavimų.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		 STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAGRASOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Vėdinama sienų šiltinimo sistema Vidinio kampos šiltinimas M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.19	Lapas 1 Lapų 1

**SIENŲ ŠILTINIMAS TIES NUOLAJA
(VERTIKLAUS PJŪVIS)
M 1:5**



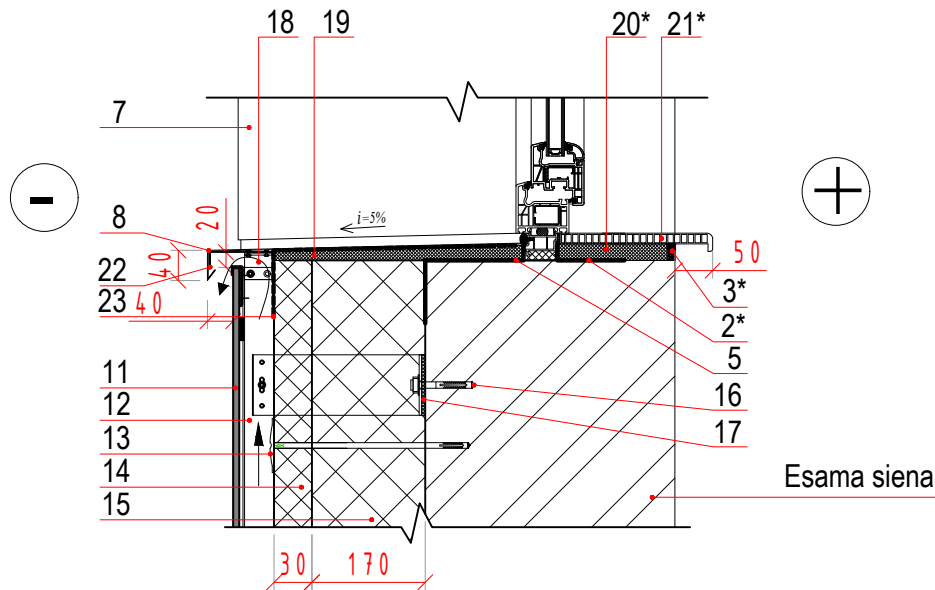
1. Vidaus angokraščio apdaila (tinkavimas, glaistymas, dažymas);
2. Garo izoliacinė juosta;
3. Elastinis hermetikas;
4. PVC profilio langas;
5. Vėjo (hidroizoliacine) sandarinimo juosta;
6. Aliuminis "Z" tipo profilis;
7. Poliesterių dengtos cinkuotos skardos lankstinys (spalva parenkama pagal plytelę);
8. Lauko palangės apskardinimas poliesterių dengta skarda, (spalva parenkama pagal plytelę);
9. Nerūdijančio plieno varžtai;
10. Nerūdijančio plieno kronšteinas su paslankiu fiksavimu;
11. Fasadinės akmenų masės plytelės 300x600 mm
12. Oro tarpas (min. 40 mm);
13. Smeigė;
14. Šilumos-vėjo izoliacija iš 30 mm storio akmenų vatos ($\lambda_D=0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$) plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu;
15. 170 mm storio termoizoliacinės akmenų vatos ($\lambda_D=0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$) plokštės;
16. Aliuminio "T" formos profilis;
17. Termo tarpinė;
18. Ankeriniai varžtai į mūro sieną;
19. Ne mažiau kaip 30 mm storio kietos akmenų vatos plokštės angokraščio šiltinimui ($\lambda_D=0,034 \text{ W/m}^2\text{K}$) plokštės;
20. Kampų tvirtinimas šniūru;
21. Plytelių laikikliai (kabliukai).

PASTABOS:

1. * taikoma tik tiems langams, kurie yra keičiami naujais.
2. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas. Degumo klasė ne žemesnė nei B-s2, d0.
3. Ankerinių varžtų parinkimą atlikti tik padarius ir pateikus techniniam prižiūrėtojų rovimų bandymo protokolą.
4. Priešvėjinė izoliacija išoriniuose kampuose sujungiama supjaunant kampus 45° .
5. Visos detalės turi būti suderintos su projekto vadovu.
6. **Svarbu! Visais atvejais, tvirtinant plyteles būtina vadovautis gamintojo pateiktomis rekomendacijomis ir tipiniais tvirtinimo mazgais.**
7. Įrengiant sudėtinę termoizoliacinę ventiliuojamą sistemą, privaloma laikytis STR 2.04.01:2018 "PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS" reikalavimų.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		  STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sienų šiltinimas ties nuolaja (vertikalus pjūvis) M 1:5	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.20	Lapas 1 Lapų 1

**SIENŲ ŠILTINIMAS TIES VIRŠUTINIU ANGOKRAŠČIU
(VERTIKLAUS PJŪVIS) M 1:5**



1. Vidaus angokraščio apdaila (tinkavimas, glaistymas, dažymas);
2. Garo izoliacinė juosta;
3. Elastinis hermetikas;
4. PVC profilio langas;
5. Vėjo (hidroizoliacine) sandarinimo juosta;
6. Aliuminis "Z" tipo profilis;
7. Poliesteriu dengtos cinkuotos skardos lankstinys (spalva parenkama pagal plytelę);
8. Lauko palangės apskardinimas poliesteriu dengta skarda, (spalva parenkama pagal plytelę);
9. Nerūdijančio plieno varžtai;
10. Nerūdijančio plieno kronšteinas su paslankiu fiksavimu;
11. Fasadinės akmens masės plytelės 300x600 mm
12. Oro tarpas (min. 40 mm);
13. Smeigė;
14. Šilumos-vėjo izoliacija iš 30 mm storio akmens vatos ($\lambda_D=0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$) plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu;
15. 170 mm storio termoizoliacinės akmens vatos ($\lambda_D=0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$) plokštės;
16. Ankeriniai varžtai į mūro sieną;
17. Termo tarpinė;
18. Papildomas aliumininis kampas palangei tvirtinti;
19. Ne mažiau kaip 30 mm storio kietos akmens vatos plokštės angokraščių šiltinimui ($\lambda_D=0,034 \text{ W/m}^2\text{K}$) plokštės;
20. Kietas akmens vata po palange;
21. Montavimo putos.

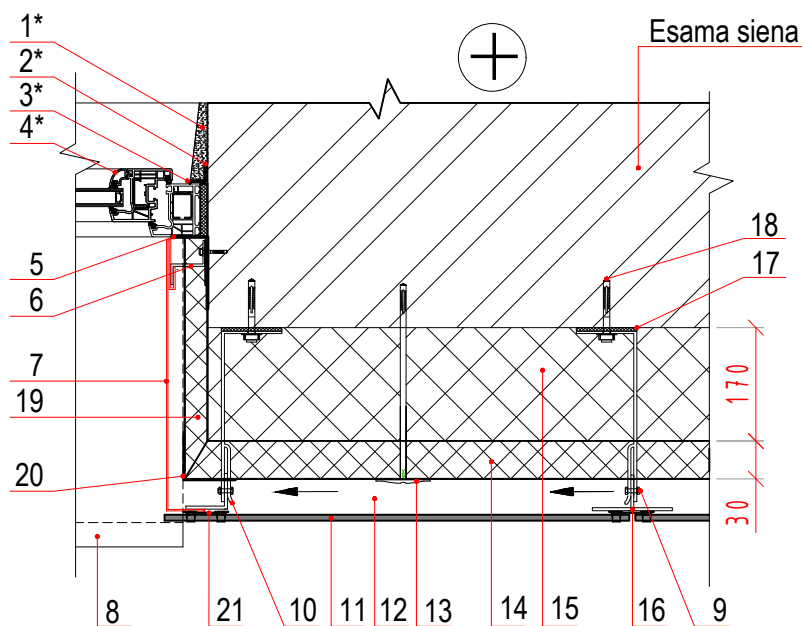
PASTABOS:

1. * taikoma tik tiems langams, kurie yra keičiami naujais.
2. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas. Degumo klasė ne žemesnė nei B-s2, d0.
3. Ankerinių varžtų parinkimą atlikti tik padarius ir pateikus techniniam prižiūrėtojiui rovimo bandymo protokolą.
4. Priešvėjinė izoliacija išoriniuose kampuose sujungiama supjaunant kampus 45° .
5. Visos detalės turi būti suderintos su projekto vadovu.
6. **Svarbu! Visais atvejais, tvirtinant plyteles būtina vadovautis gamintojo pateiktomis rekomendacijomis ir tipiniais tvirtinimo mazgais.**
7. Įrengiant sudėtinę termoizoliacinę ventiliuojamą sistemą, privaloma laikytis STR 2.04.01:2018 "PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS" reikalavimų.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai				
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		 		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida	
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		Sienų šiltinimas ties viršutiniu angokraščiu (vertikalus pjūvis) M 1:5	A	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673			DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.21	Lapas 1	Lapų 1

SIENOS ŠILTINIMAS TIES ŠONINIU ANGOKRAŠČIU (HORIZONTALUS PJŪVIS)

M 1:5



1. Vidaus angokraščio apdaila (tinkavimas, glaistymas, dažymas);
2. Garo izoliacinė juosta;
3. Elastinis hermetikas;
4. PVC profilio langas;
5. Vėjo (hidroizoliacine) sandarinimo juosta;
6. Aliuminis "Z" tipo profilis;
7. Poliesteri dengtos cinkuotos skardos lankstinys (spalva parenkama pagal plytelę);
8. Lauko palangės apskardinimas poliesteri dengta skarda, (spalva parenkama pagal plytelę);
9. Nerūdijančio plieno varžtai;
10. Nerūdijančio plieno kronšteinas su paslankiu fiksavimu;
11. Fasadinės akmenų masės plytelės 300x600 mm
12. Oro tarpas (min. 40 mm);
13. Smeigė;
14. Šilumos-vėjo izoliacija iš 30 mm storio akmenų vatos ($\lambda_D=0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$) plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu;
15. 170 mm storio termoizoliacinės akmenų vatos ($\lambda_D=0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$) plokštės;
16. Aliuminio "T" formos profilis;
17. Termo tarpinė;
18. Ankeriniai varžtai į mūro sieną;
19. Ne mažiau kaip 30 mm storio kietos akmenų vatos plokštės angokraščio šiltinimui ($\lambda_D=0,034 \text{ W/m}^2\text{K}$) plokštės;
20. Kampų tvirtinimas šniūru;
21. Plytelių laikikliai (kabliukai).

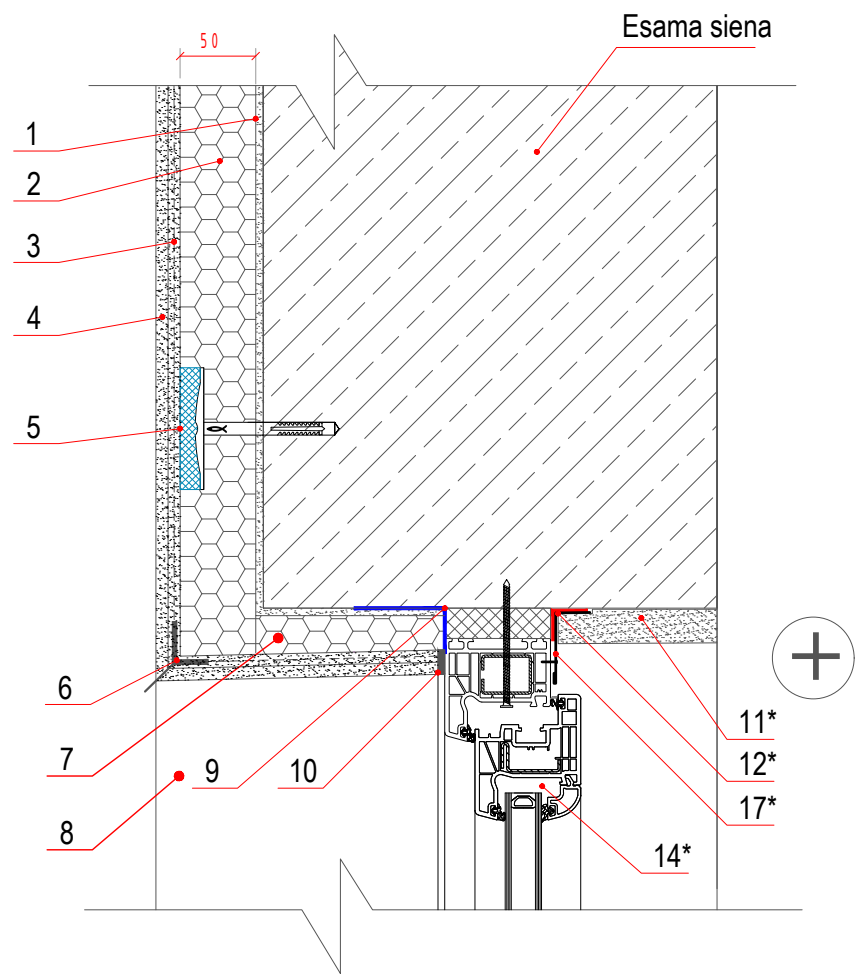
PASTABOS:

1. * taikoma tik tiems langams, kurie yra keičiami naujais.
2. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas. Degumo klasė ne žemesnė nei B-s2, d0.
3. Ankerinių varžtų parinkimą atlikti tik padarius ir pateikus techniniam prižiūrėtojui rovimų bandymo protokolą.
4. Priešvėjinė izoliacija išoriniuose kampuose sujungiama supjaunant kampus 45° .
5. Visos detalės turi būti suderintos su projekto vadovu.
6. **Svarbu! Visais atvejais, tvirtinant plyteles būtina vadovautis gamintojo pateiktomis rekomendacijomis ir tipiniais tvirtinimo mazgais.**
7. Įrengiant sudėtinę termoizoliacinę ventiliuojamą sistemą, privaloma laikytis STR 2.04.01:2018 "PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS" reikalavimų.

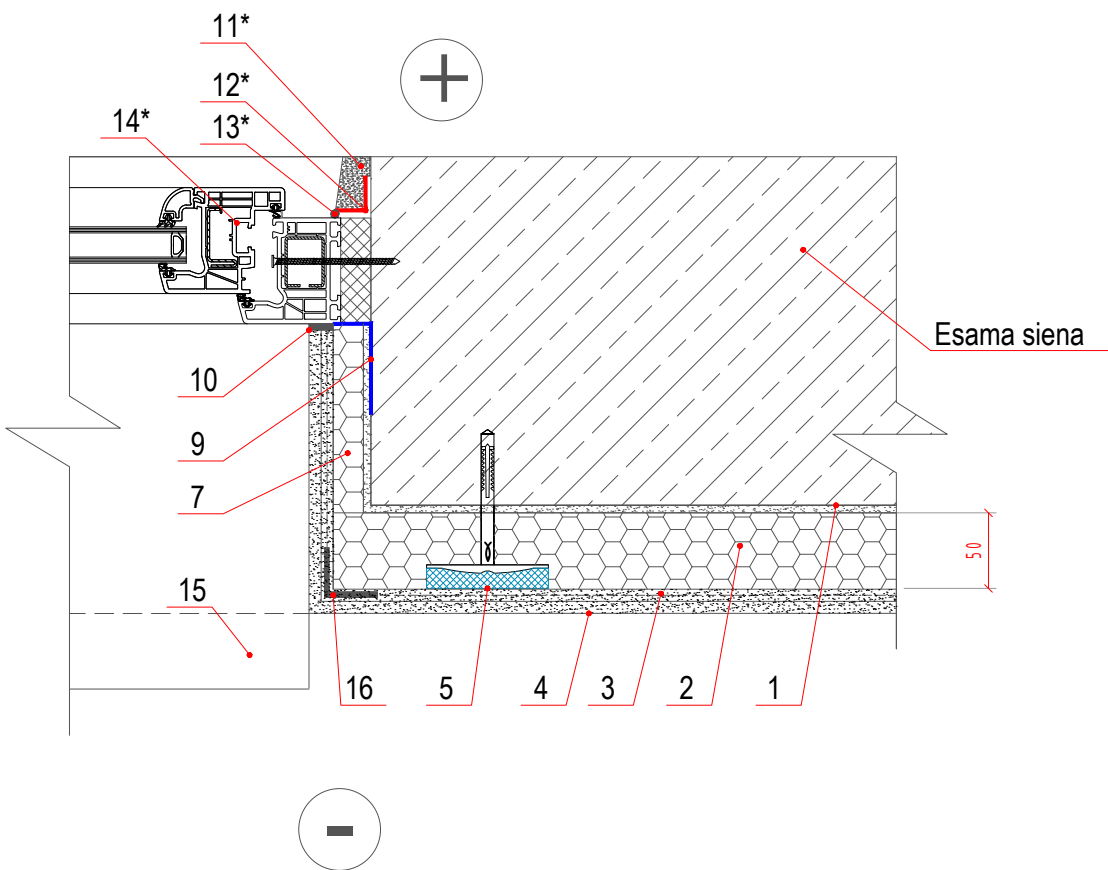
A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt	
25745	PV	I. Gudavičius
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS
DOKUMENTO PAVADINIMAS:		Laida
Sienų šiltinimas ties šoniniu angokraščiu (horizontalus pjūvis) M 1:5		A
DOKUMENTO ŽYMUO:		Lapas
SPV-020-001-TDP-SK- B.22		Lapų
		1
		1

SIENŲ ŠILTINIMAS TIES ANGOKRAŠČIAIS LODŽIOSE M 1:5

1-5 aukštų sienų (lodžijose) šiltinimas ties angokraščiais
(vertiklaus pjūvis)



1-5 aukštų sienų (lodžijose) šiltinimas ties angokraščiais
(horizontalus pjūvis)



1. Klijų sluoksnis;
2. Lodžių sienų šiltinimas 50 mm storio ekstruzinio polistireninio putplasčio EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/mK) plokštėmis;
3. Armuotasis sluoksnis su armavimo tinkliu;
4. 2,0 mm frakcijos plonasluoksnis spalvotas silikoninis struktūrinis tinkas turintis sustiprintą apsaugą nuo pelėsinų grybų ir dumbliagybių apnikimo ir pakenkimo;
5. Smeigė su EPS dangteliu;
6. Kampuotis su tinkeliu ir laštaka;
7. Angokraščių šiltinimas min 20 mm storio ekstruzinio polistireninio putplasčio EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/mK) plokštėmis;
8. Išorinis tinkuojamas angokraštis;
9. Vėjo (hidroizoliacinė) sandarinimo juosta;
10. Sandarinimo profiliuotis (išsiplečianti tarpinė);
- 11*. Įrengiama lubų apdaila (glaistymas, dažymas);
- 12*. Įrengiama garo izoliacinė juosta;
- 13*. Elastinis hermetikas;
14. PVC langas;
15. Kampuotis su tinkeliu;
16. Išorinė palangė (PVC palangė);
17. * Poliesterių dengtos cinkuotos skardos lankstinys.

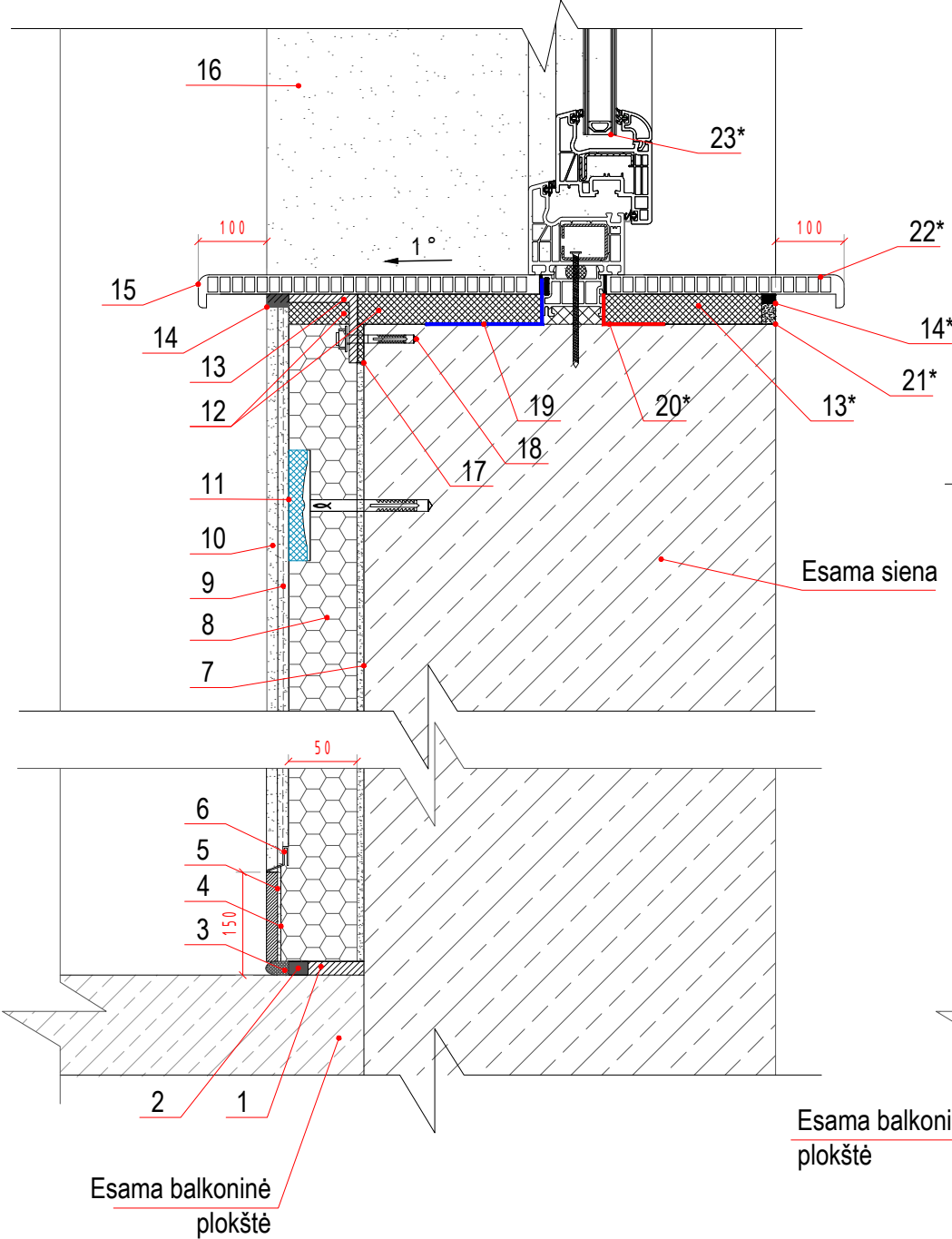
Pastabos:

1. * taikoma tik tiems langams, kurie yra keičiami naujais.
2. Sienų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s3, d0.
3. Būtina naudoti tik gamintojų rekomenduojamas tinkuojamas fasadų sistemas išbandytas derinyje, t. y. tokias, kurios tolygiai reaguoja į drėgmę, karštį, šaltį ir kitus veiksnius.
4. Jei neįmanoma angokraščių apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacine plokšte, šoninius langų angokraščius platinti prapjaunant mūrą į abi lango puses, o viršutinio angokraščio šiluminės izoliacijos plokštės storį mažinti - derinti su Užsakovu (Statytoju) ir projekto vadovu statybos darbų metu individualiai kiekvienam langui.
5. Smeigės į keramzitbetonio sieną įgilinamos ne mažiau kaip 40 mm.
6. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

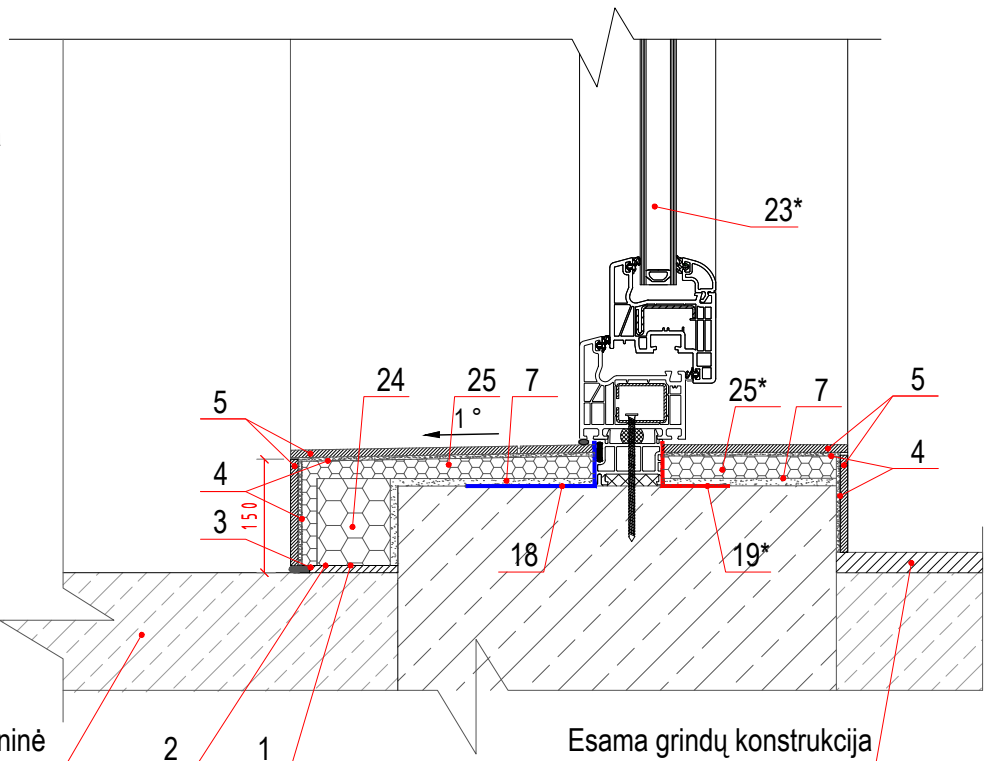
A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sienų šiltinimas ties angokraščiais lodžijose M 1:5	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.23	Lapas 1
				Lapų 1

SIENŲ ŠILTINIMAS TIES ANGOKRAŠČIAIS LODŽIOSE M 1:5

1-5 aukštų sienų (lodžijose) šiltinimas ties nuolaja
(vertikalus pjūvis)



1-5 aukštų sienų (lodžijose) šiltinimas ties
lodžių durų slenksčiu (vertikalus pjūvis)



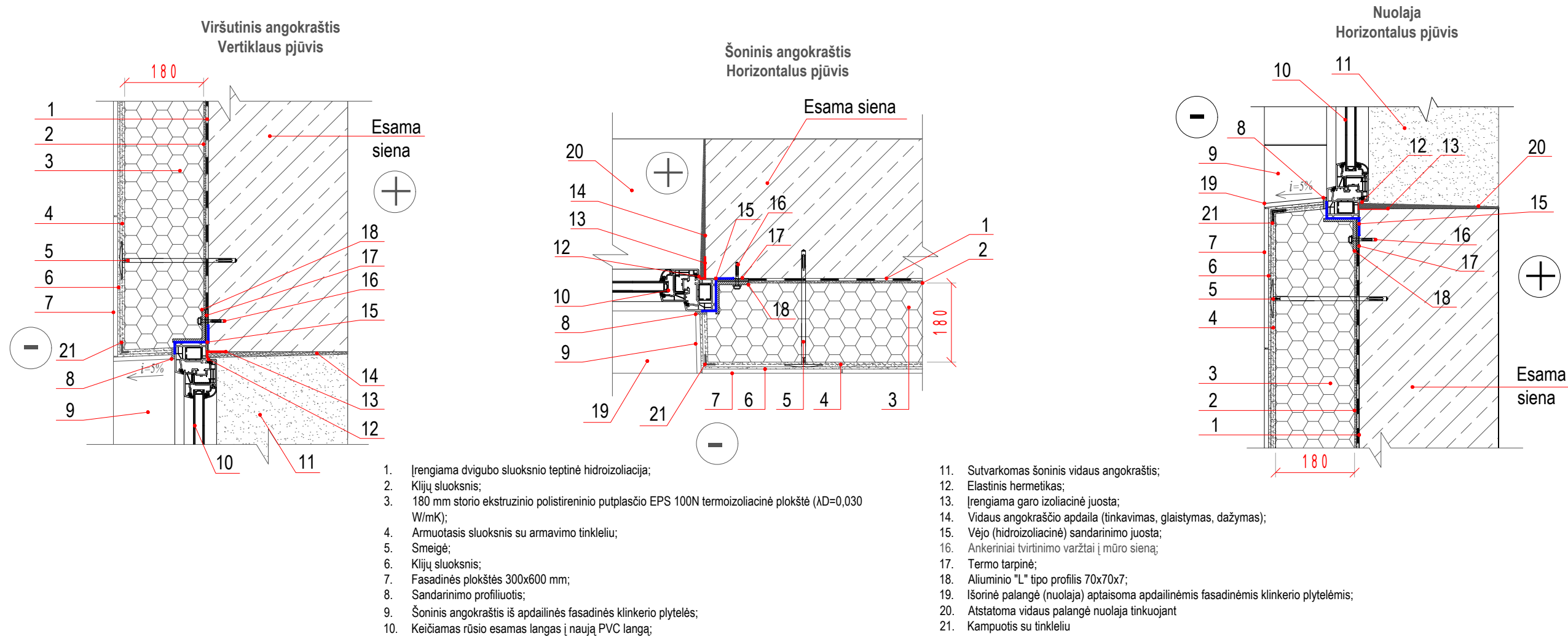
1. Sandarinimo putos;
2. Elastinis hermetikas;
3. Siūlės užtaisymas silikonu;
4. "Knauf Power Elast" arba analog. elastinis hermetikas;
5. Akmens masės plytelės 300x300x10 mm, tinkamos naudoti lauko sąlygomis;
6. Tinko užbaigimo profilis;
7. Klijų sluoksnis;
8. Lodžių sienų šiltinimas 50 mm storio ekstruzinio polistireninio putplasčio EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/mK) plokštėmis;
9. Armuotasis sluoksnis su armavimo tinkliu;
10. 2,0 mm frakcijos plonasluoksnis spalvotas silikoninis struktūrinis tinkas turintis sustiprintą apsaugą nuo pelėsinų grybų ir dumbliagybių apnikimo ir pakenkimo;
11. Smeigė su EPS dangteliu;
12. Kieta akmens vata nuolajos (palangės) formavimui;
13. Aliuminio "L" tipo profilis 100x50x6;
14. Išsiplečianti sandarinimo tarpinė;
15. Išorinė palangė (PVC palangė);
16. Išorinis tinkuojamas angokraštis;
17. Termo tarpinė;
18. Ankeriniai tvirtinimo varžtai į mūrą sieną;
19. Vėjo (hidroizoliacinė) sandarinimo juosta;
20. Įrengiama garo izoliacinė juosta;
21. Vidaus apdaila*;
22. MDP vidaus palangė (atspari drėgmei);
23. Keičiamas PVC langas*;
24. EPS 100 ($\lambda_D=0,035$ W/mK) intarpas plokštėmis;
25. "Tulpa" izoliacinė plokštė, bendras plokštės storis 20 mm, šilumos laidumo koeficientas ($\lambda_D = 0,033$ W/mK).

Pastabos:

1. * taikoma tik tiems langams, kurie yra keičiami naujais.
2. Sienų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s3, d0.
3. Būtina naudoti tik gamintojų rekomenduojamas tinkuojamas fasadų sistemas išbandytas derinyje, t. y. tokias, kurios tolygiai reaguoja į drėgmę, karštį, šaltį ir kitus veiksnius.
4. Jei neįmanoma angokraščių apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacine plokšte, šoninius langų angokraščius platinti prapjaunant mūrą į abi lango puses, o viršutinio angokraščio šiluminės izoliacijos plokštės storį mažinti - derinti su Užsakovu (Statytoju) ir projekto vadovu statybos darbų metu individualiai kiekvienam langui.
5. Smeigės į keramzitbetonio sieną įgulinamos ne mažiau kaip 40 mm.
6. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	Lodžijos slenksčio įrengimas M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.24	Lapas 1
				Lapų 1

TINKUOJAMA SIENŲ ŠILTINIMO SISTEMA.
SIENŲ ŠILTINIMAS TIES RŪSIO LANGŲ ANGOKRAŠČIAIS M 1:10

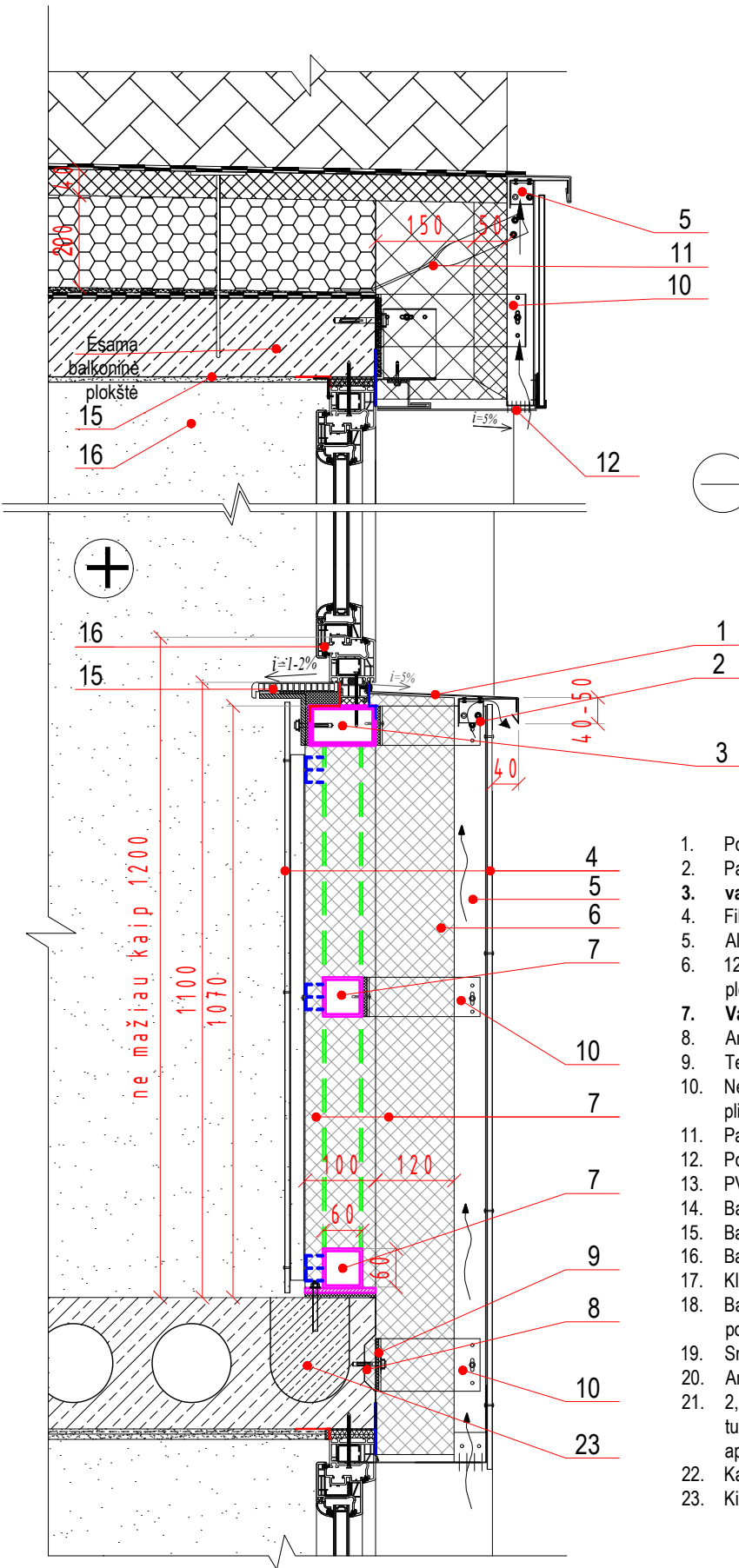


Pastabos:

1. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s3, d0.
2. Naudojama šiltinimo sistema turi atitikti atsparumo smūgiams kategorijas, kurios nurodytos pastato fasadų brėž.
3. Būtina naudoti tik gamintojų rekomenduojamas tinkuojamų fasadų sistemas išbandytas derinyje, t. y. tokias, kurios tolygiai reaguoja į drėgmę, karštį, šaltį ir kitus veiksnius.
4. Jei neįmanoma angokraščių apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacine plokšte, viršutinio angokraščio šiluminės izoliacijos plokštės storį mažinti - derinti su Užsakovu (Projekto Administratoriumi) ir projekto vadovu statybos darbų metu individualiai kiekvienam langui.
5. * - taikoma tik tiems langams, kurie yra naujai keičiami.
6. Tinko ir dažų sluoksnyje turi būti priedų, neleidžiančių augti pelėsiniams grybams.
7. Antžeminė cokolio apdaila, tinkuojamas fasadas iki pirmo aukšto lango viršaus, pirmo aukšto balkonų apačios padengiamos su apsaugine anti-graffiti apsauga.
8. Smeigės į keramzitbetonio sieną įgilinamos ne mažiau kaip 40 mm.
9. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

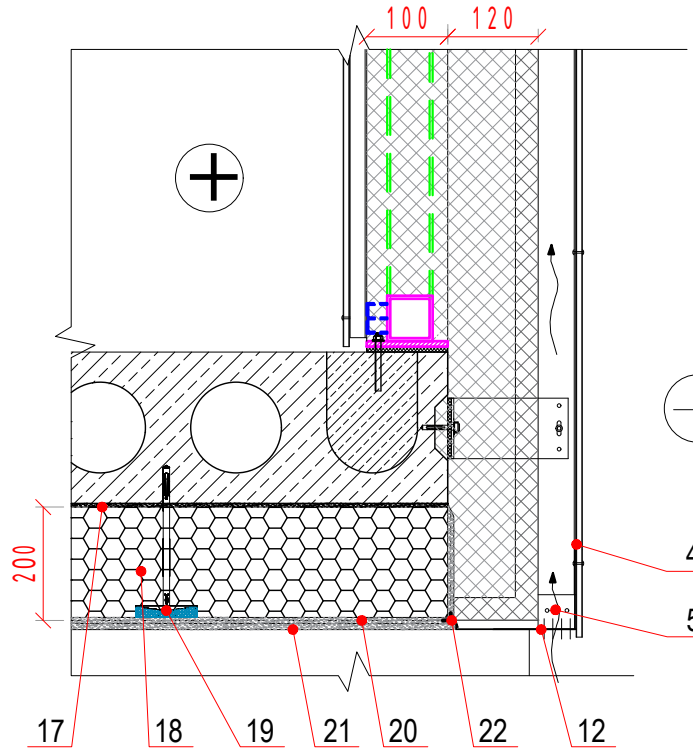
A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Tinkuojama sienų šiltinimo sistema. Sienų šiltinimas ties rūšio langų angokraščiais M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.25	Lapas 1
				Lapų 1

BALKONO (VIRŠUTINIO AUKŠTO) ATITVARO IR STOGO ĮRENGIMAS
(VERTIKALUS PJŪVIS) M 1:10

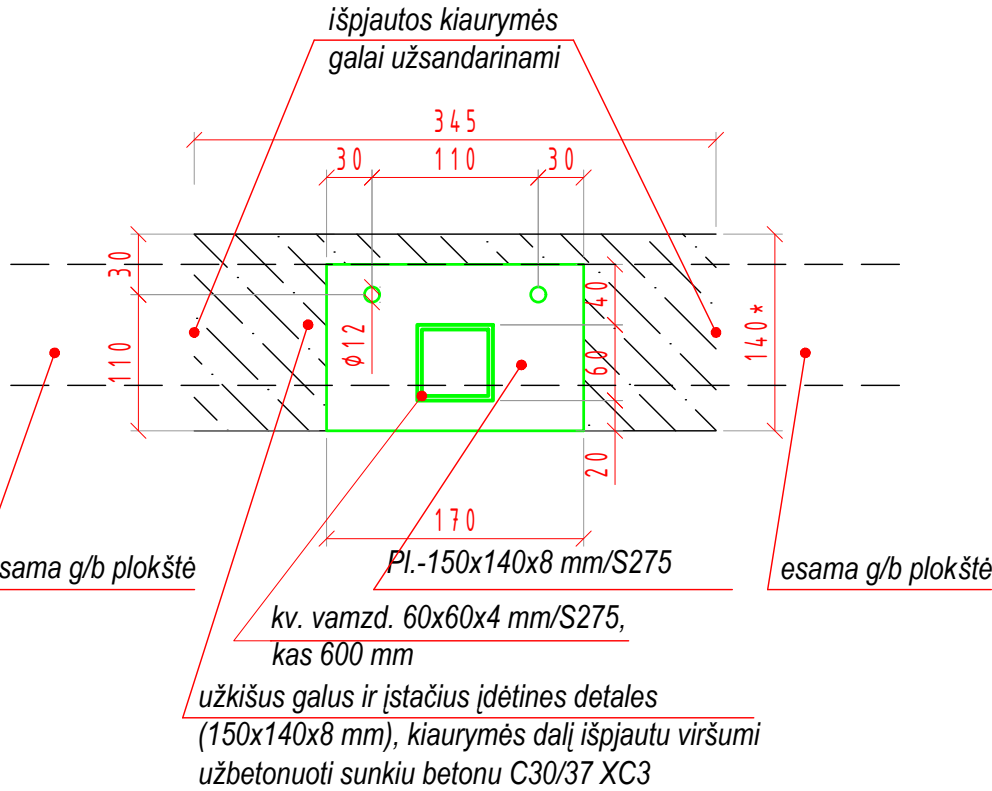


1. Poliesterių dengtos cinkuotos skardos lankstinys;
2. Palangės laikiklis;
3. vamzdis 60x100x4 mm/S275;
4. Fibrocementinė plokštė 8 mm storio;
5. Aliuminio "T" arba "L" profilis / oro tarpas (min 40 mm);
6. 120+100 mm storio akmens vatos vėjo - šilumos termoizoliacinės plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu ($\lambda_D=0,033$ W/m*K);
7. Vamzdis 60x60x4 mm/S275;
8. Ankeriniai varžtai;
9. Termo tarpinė;
10. Nerūdijančio plieno kronšteinas su paslankiu fiksavimu su nerūdijančio plieno varžtais;
11. Papildomas karkaso laikiklis tvirtinamas nerūdijančio plieno varžtais;
12. Poliesterių dengtos skardos lankstinys (perforuotas);
13. PVC palangė;
14. Balkono PVC langas;
15. Balkoninės plokštės lubų apdaila (glaistymas, dažymas);
16. Balkono sienų apdaila (tinkavimas, glaistymas, dažymas);
17. Klijų sluoksnis;
18. Balkonų perdangų šiltinimas iš apačios 200 mm storio fasadinio polistireninio putplasčio EPS 100N ($\lambda_D=0,030$ W/m*K) plokštėmis; Smeigė su EPS dangteliu;
19. Armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu;
20. 2,0 mm frakcijos plonasluoksnis spalvotas silikonas struktūrinis tinkas turintis sustiprintą apsaugą nuo pelėsių grybų ir dumbliagybių apnikimo ir pakenkimo;
21. Kampuotis su tinkleliu;
22. Kiaurymės dalį išpjautu viršumi užbetonuoti sunkiu betonu C30/37 XC3.

BALKONO (APATINIO AUKŠTO) ATITVARO ĮRENGIMAS
(VERTIKALUS PJŪVIS) M 1:10



BALKONO ATITVARO STATRAMSČIO ĮRENGIMAS
(HORIZONTALUS PJŪVIS) M 1:10

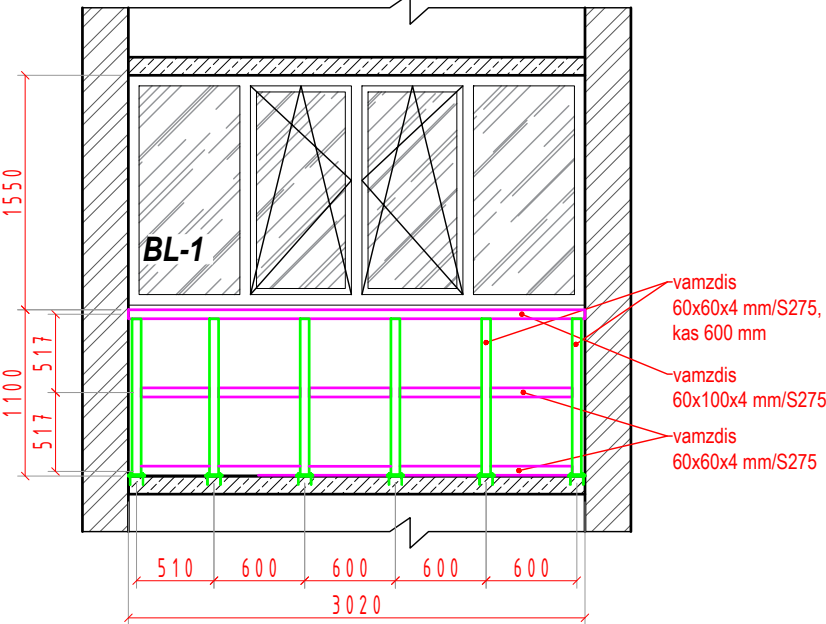


Pastabos:

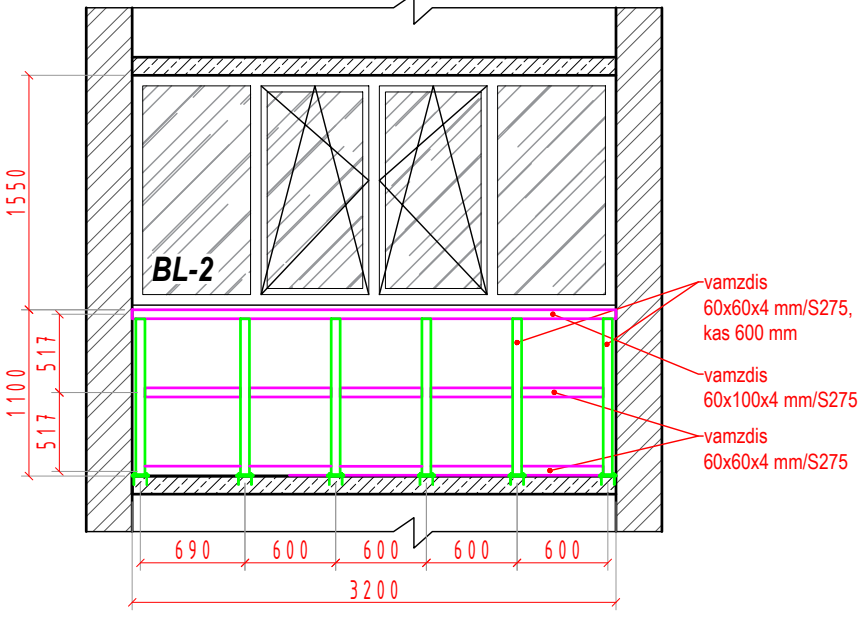
1. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s3, d0.
2. Naudojama šiltinimo sistema turi atitikti atsparumo smūgiams kategorijas, kurios nurodytos pastato fasadų brėž.
3. Būtina naudoti tik gamintojų rekomenduojamas tinkuojamų fasadų sistemas išbandytas derinyje, t. y. tokias, kurios tolygiai reaguoja į drėgmę, karštį, šaltį ir kitus veiksnius.
4. Jei neįmanoma angokraščių apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacine plokšte, viršutinio angokraščio šiluminės izoliacijos plokštės storį mažinti - derinti su Užsakovu (Projekto Administratoriumi) ir projekto vadovu statybos darbų metu individualiai kiekvienam langui.
5. Tinkuojamas apdailinis sluoksnis turi būti su spalva.
6. Tinko ir dažų sluoksnyje turi būti priedų, neleidžiančių augti pelėsiniams grybams.
7. Prieš atliekant vidaus balkonų apdailą lubos, sienos ir k. t. paviršiai nuplaunami ir padengiami antigrybelinėmis skysčiais.
8. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	Balkonų įstiklinimas ir šiltinimas (vertikalus pjūvis) M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas
			SPV-020-001-TDP-SK- B.26	Lapų
				1
				2

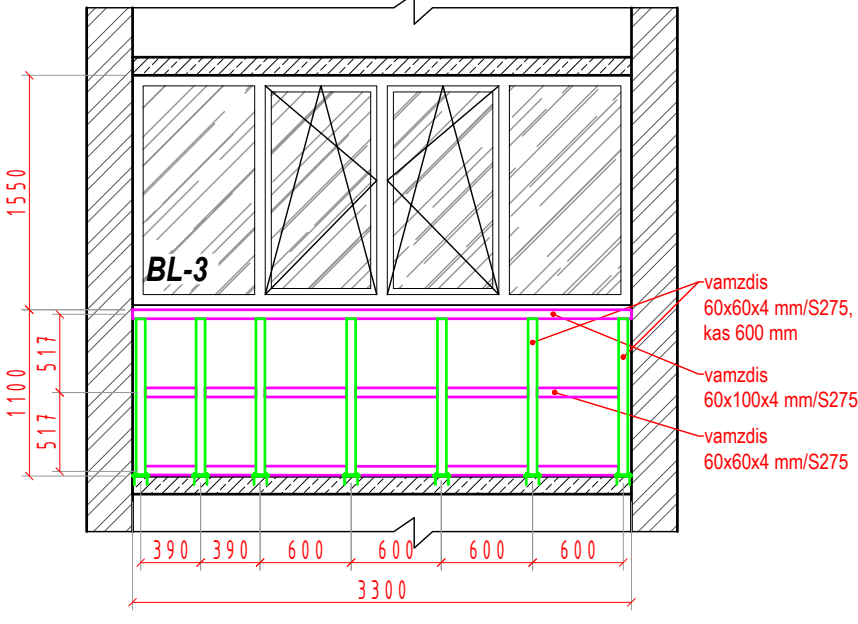
LODŽIJŲ ATITVARO BL-1 ĮRENGIMAS
TARP AŠIŲ "5-6" M 1:20



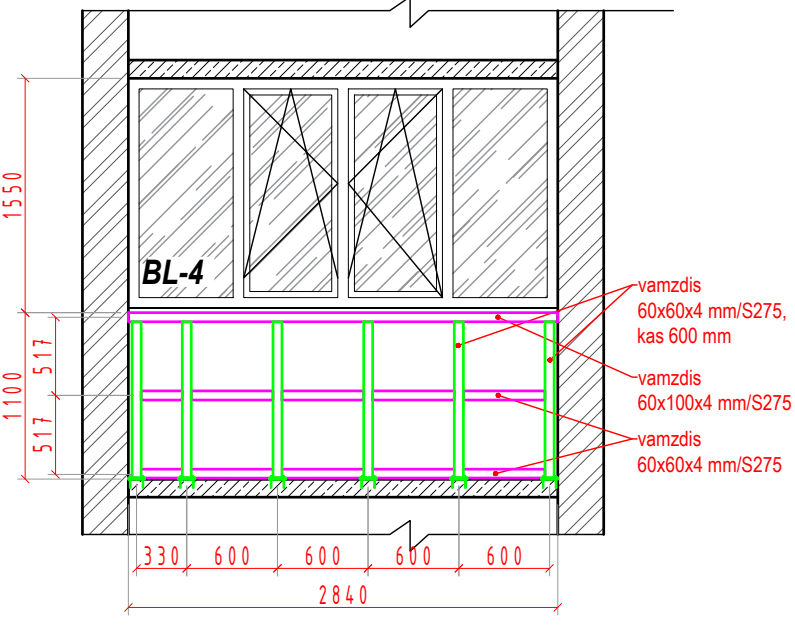
LODŽIJŲ ATITVARO BL-2 ĮRENGIMAS
TARP AŠIŲ "D-E", "5-4" M 1:20



LODŽIJŲ ATITVARO BL-3 ĮRENGIMAS
TARP AŠIŲ "4-3" M 1:20



LODŽIJŲ ATITVARO BL-4 ĮRENGIMAS
TARP AŠIŲ "D-C" M 1:20

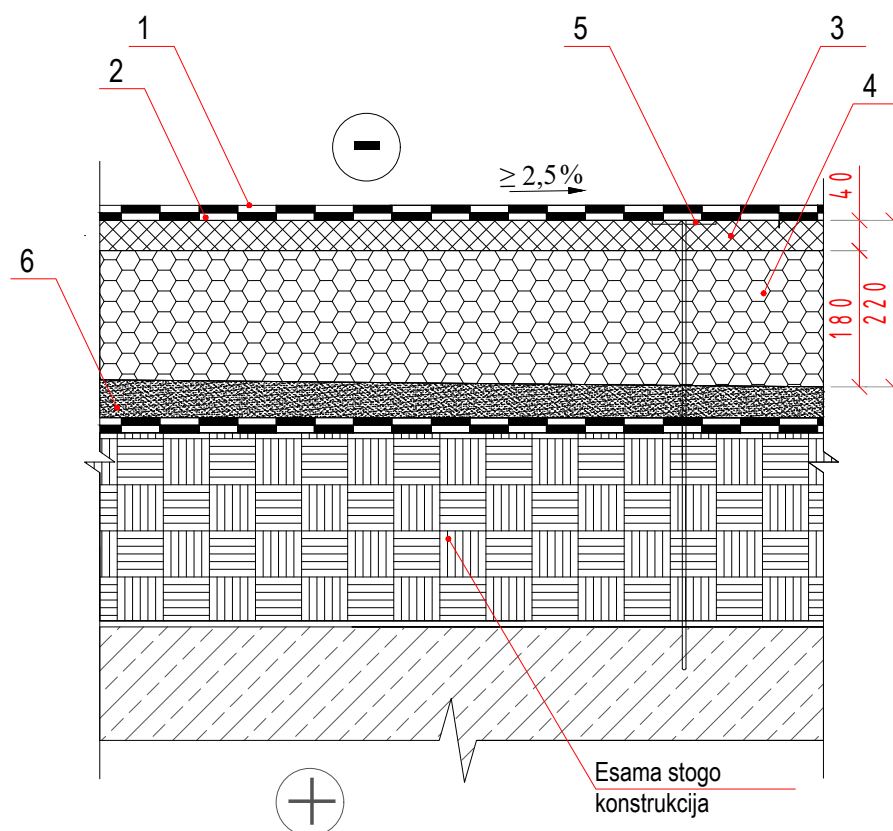


Pastabos:

1. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s3, d0.
2. Naudojama šiltinimo sistema turi atitikti atsparumo smūgiams kategorijas, kurios nurodytos pastato fasadų brėž.
3. Būtina naudoti tik gamintojų rekomenduojamas tinkuojamų fasadų sistemas išbandytas derinyje, t. y. tokias, kurios tolygiai reaguoja į drėgmę, karštį, šaltį ir kitus veiksnius.
4. Jei neįmanoma angokraščių apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacine plokšte, viršutinio angokraščio šiluminės izoliacijos plokštės storį mažinti - derinti su Užsakovu (Projekto Administratoriumi) ir projekto vadovu statybos darbų metu individualiai kiekvienam langui.
5. Tinkuojamas apdailinis sluoksnis turi būti su spalva.
6. Tinko ir dažų sluoksnyje turi būti priedų, neleidžiančių augti pelėsiniams grybams.
7. Prieš atliekant vidaus balkonų apdailą lubos, sienos ir k. t. paviršiai nuplaunami ir padengiami antigrybelinėmis skysčiais.
8. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	Balkonų įstiklinimas ir šiltinimas (vertikalus pjūvis) M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.26	Lapas 2
				Lapų 2

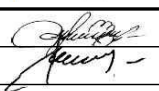
STOGO ŠILTINIMAS (VERTIKALUS PJŪVIS) M 1:10



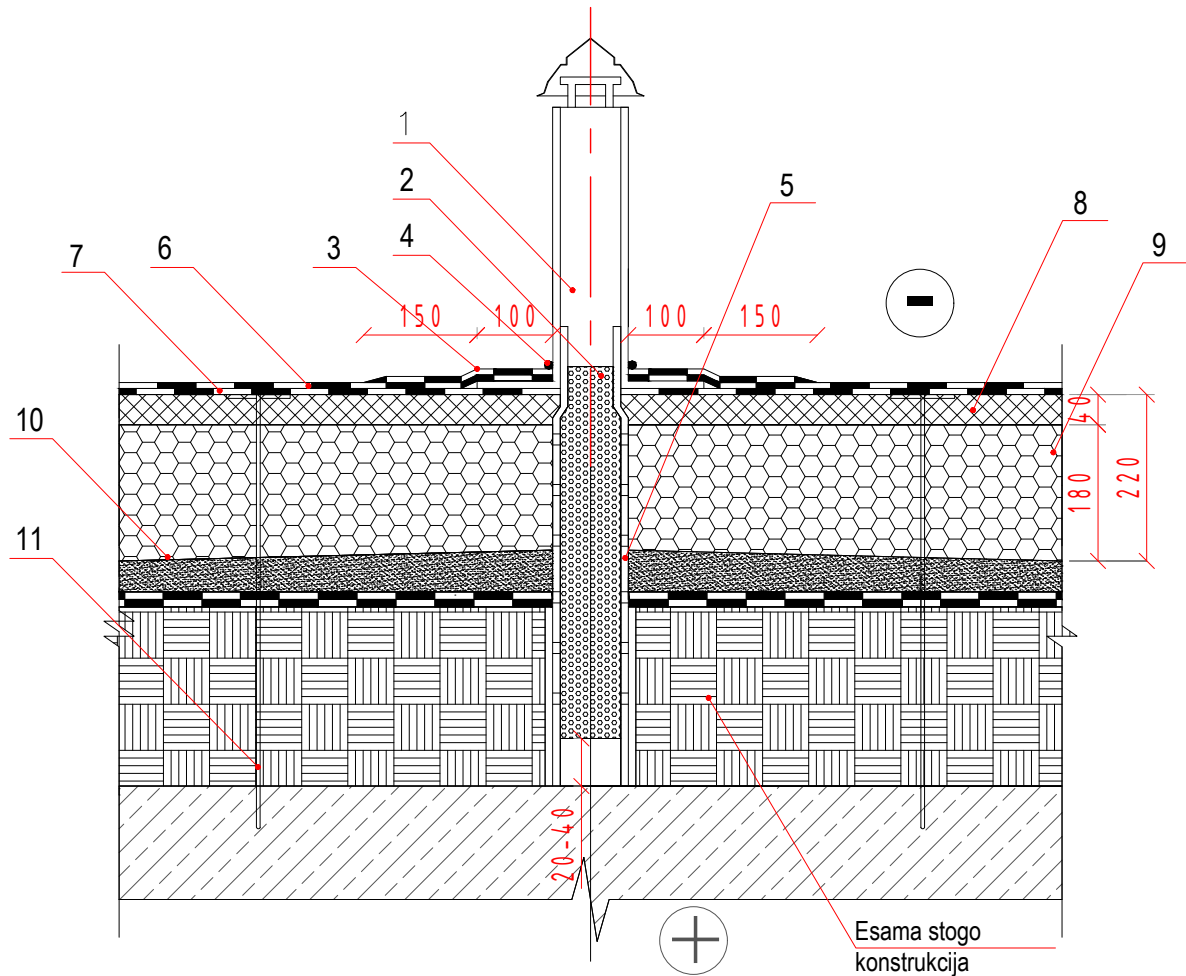
1. Viršutinis prilydomasis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis (poliesterio kiekis ne mažiau kaip 180 g/m², dangos storis ne mažiau kaip 4,2 mm);
2. Apatinis prilydomasis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis 4,0 mm (160 g/m²);
3. 40 mm storio kietą akmens vatą ($\lambda_D=0,038 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$);
4. 180 mm storio polistireninio putplasčio sluoksnis EPS 80 ($\lambda_D=0,037 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$);
5. Šilumos izoliacijos tvirtinimo smeigė;
6. Nuolydžių formavimas smėliu arba keramzitu;

Pastabos:

1. Montuojant stogo dangą, galus jungti su persidengimu.
2. Apšiltintas stogas turi tenkinti BROOF(t1) degumo klasės reikalavimus.
3. Stogo nuolydžiui formuoti naudoti smėlį, jei nuolydį formuojančio sluoksnio sluoksnio storis ne didesnis kaip 30 mm; jei nuolydžiui formuoti reikia įrengti storesnį sluoksnį, tuomet naudoti keramzitą.
4. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius		Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Stogo šiltinimas (Vertikalus pjūvis) M 1:10
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.27	Lapas 1 Lapų 1

STOGO ŠILTINIMAS TIES VĖDINIMO KAMINĖLIU (VERTIKALUS PJŪVIS) M 1:10



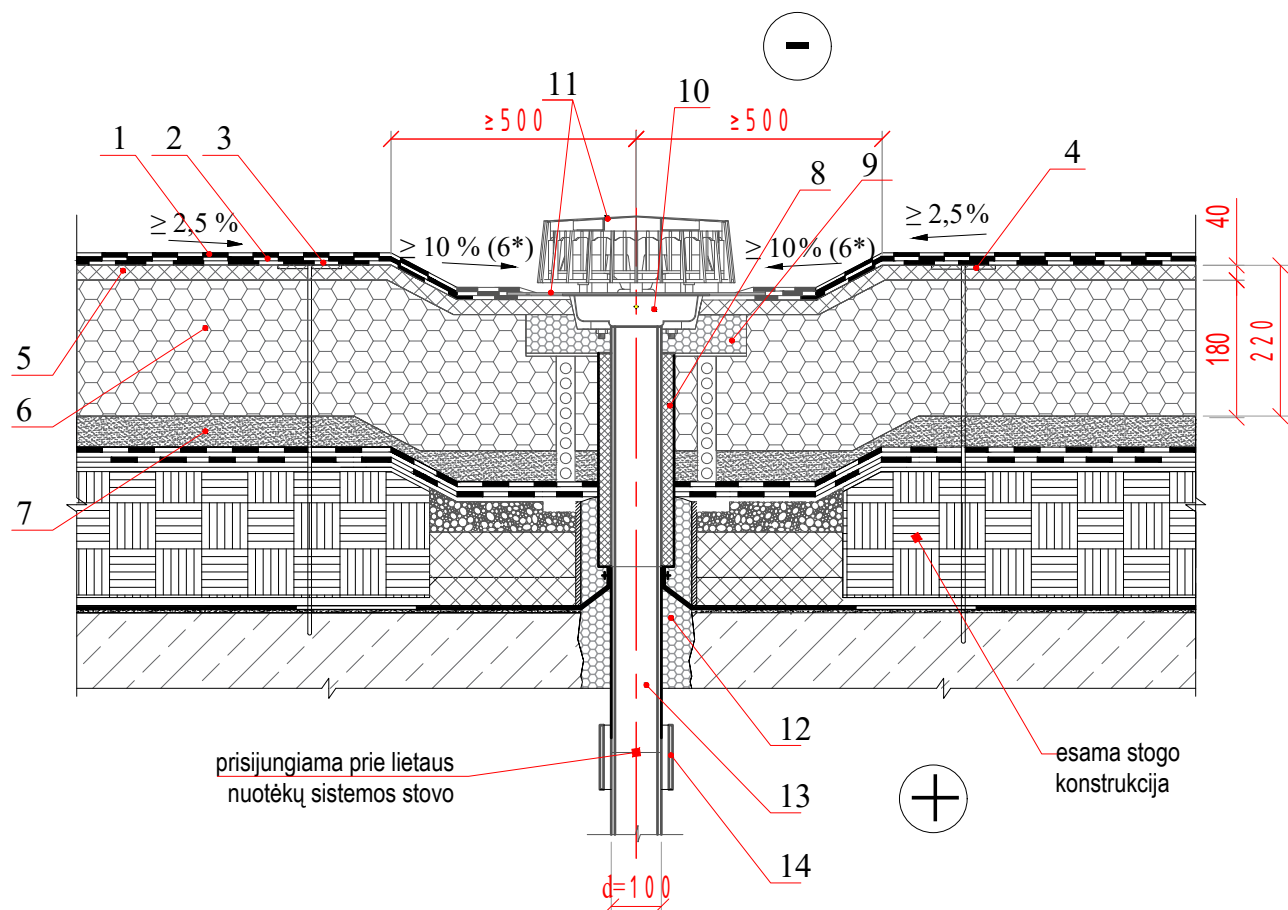
1. Įrengiamas stogo konstrukcijos vėdinimo kaminėlis d=75 mm;
2. Vėdinimo kaminėlio poringas užpildas;
3. Papildomas prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis;
4. Sandarinimas;
5. PVC vamzdis;
6. Viršutinis prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis (poliesterio kiekis ne mažiau kaip 180 g/m², dangos storis ne mažiau kaip 4,2 mm);
7. Apatinis prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis 4,0 mm (160 g/m²);
8. 40 mm storio kieta akmens vata ($\lambda_D=0,038$ W/m²*k);
9. 180 mm storio polistireninio putplasčio sluoksnis EPS 80 ($\lambda_D=0,037$ W/m²*k);
10. Nuolydžių formavimas smėliu arba keramzitu;
11. Šilumos izoliacijos tvirtinimo smeigė.

Pastabos:

1. Montuojant stogo dangą, galus jungti su persidengimu.
2. Apšiltintas stogas turi tenkinti BROOF(t1) degumo klasės reikalavimus.
3. Stogo nuolydžiui formuoti naudoti smėlį, jei nuolydį formuojančio sluoksnio sluoksnio storis ne didesnis kaip 30 mm; jei nuolydžiui formuoti reikia įrengti storesnį sluoksnį, tuomet naudoti keramzitą.
4. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai				
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt			 STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
25745	PV	I. Gudavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Stogo šiltinimas ties vėdinimo kaminėliu (Vertiklaus pjūvis) M 1:10	Laida	
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja			A	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673			DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.28	Lapas	Lapų
					1	1

STOGO ŠILTINIMAS TIES ĮLAJA M 1:10



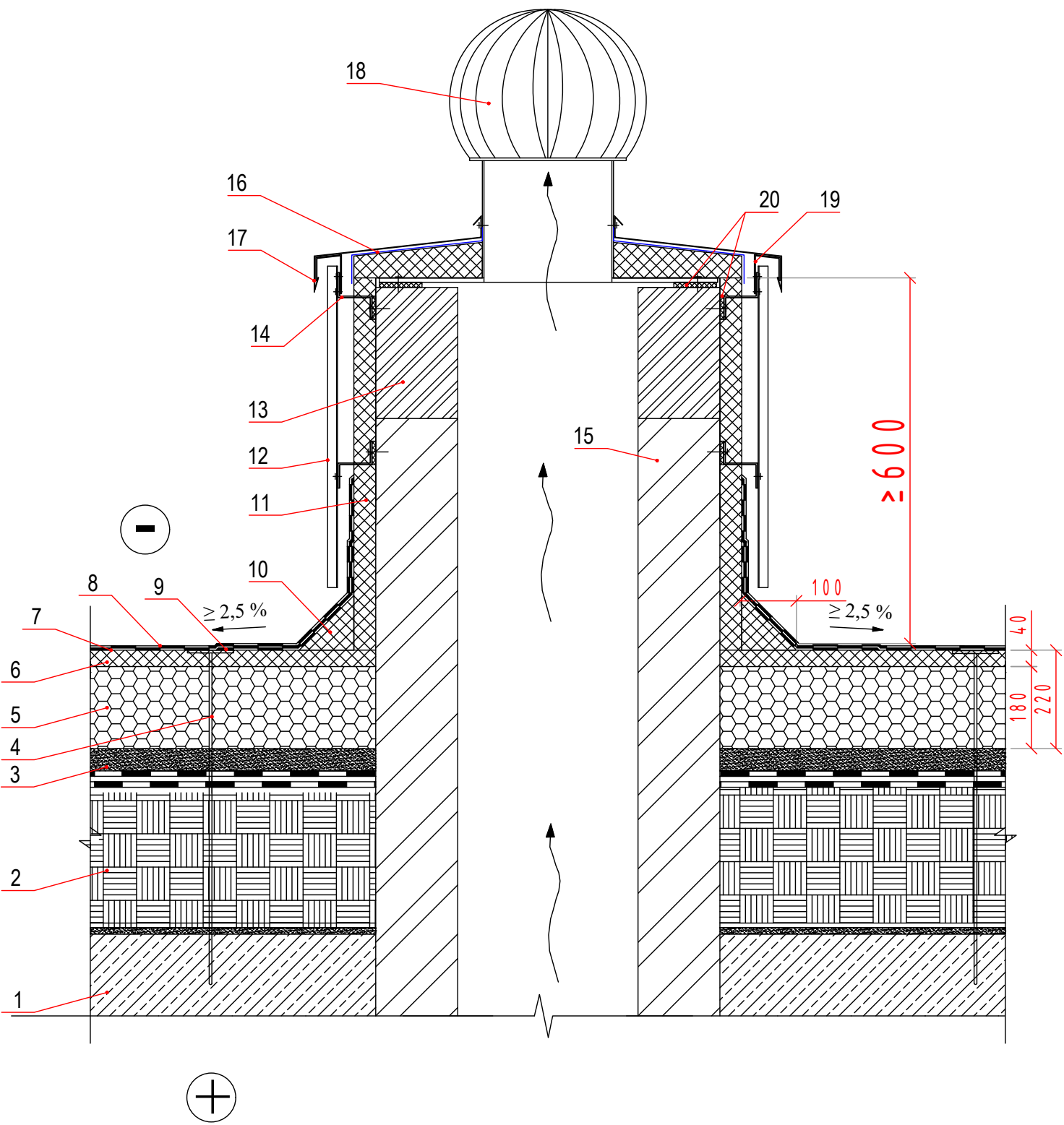
1. Papildomas prilydomasis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis;
2. Viršutinis prilydomasis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis;
12. Apatinis prilydomasis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis 4,0 mm (160 g/m^2);
13. Šilumos izoliacijos tvirtinimo smeigė;
14. 40 mm storio kietas akmens vata ($\lambda_D=0,038 \text{ W/m}^2\text{K}$);
15. 180 mm storio polistireninio putplasčio sluoksnis EPS 80 ($\lambda_D=0,037 \text{ W/m}^2\text{K}$);
16. Nuolydžių formavimas smėliu arba keramzitu;
17. Antikondensacinės izoliacijos kevalas;
18. Įlajos izoliacinis montavimo korpusas iš ekstrudinio putų polistireno;
19. Stogo įlaja;
20. Metalinis montavimo žiedas su tvirtinimo varžtais, metalinis lapų apsauginis gaubtas su tvirtinimo auselėmis;
21. Sandarinimo putos;
22. Įlajos prijungimo prie sistemos vamzdis, $d=100 \text{ mm}$;
23. Remontinė mova.

Pastabos:

1. Montuojant stogo dangą, galus jungti su persidengimu.
2. Apšiltintas stogas turi tenkinti BROOF(t1) degumo klasės reikalavimus.
3. Stogo nuolydžiui formuoti naudoti smėlį, jei nuolydį formuojančio sluoksnio sluoksnio storis ne didesnis kaip 30 mm; jei nuolydžiui formuoti reikia įrengti storesnį sluoksnį, tuomet naudoti keramzitą.
4. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Stogo šiltinimas ties įlaja M 1:10
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.29	Lapas 1 Lapų 1

STOGO ŠILTINIMAS TIES VĒDINIMO ŠACHTA (VERTIKALUS PJŪVIS)
M 1:10



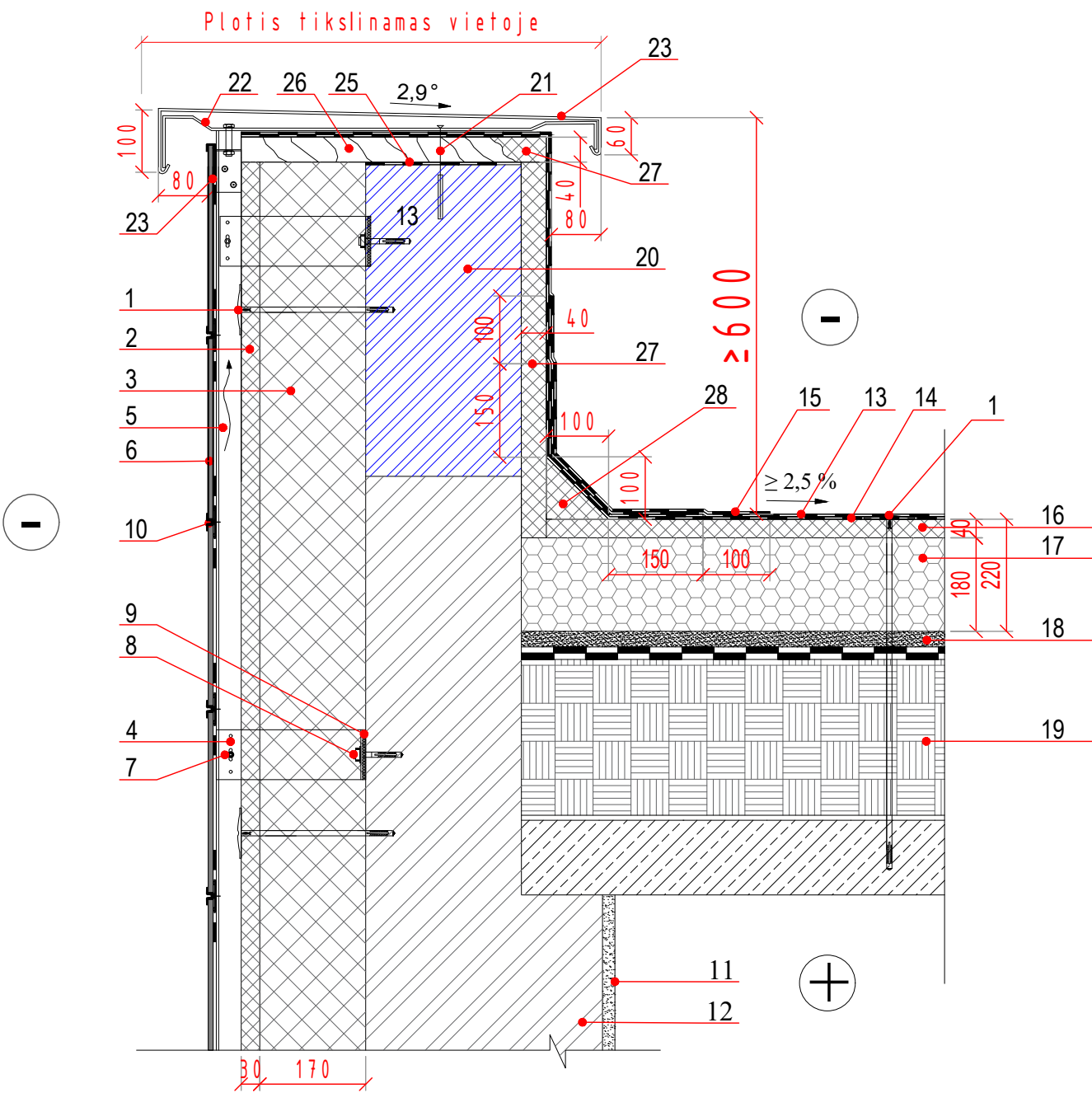
- Esama stogo denginio plokštė;
- Esama stogo dangos konstrukcija;
- Nuolydžių formavimas smėliu arba keramzitu;
- Smeigė;
- 180 mm storio polistireninio putplasčio EPS 80 termoizoliacinės plokštės ($\lambda_D=0,037 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$);
- 40 mm storio kieta akmens vata ($\lambda_D=0,038 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$);
- Apatinis prilydomosis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis 4,0 mm (160 g/m²);
- Viršutinis prilydomosis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis (poliesterio kiekis ne mažiau kaip 180 g/m², dangos storis ne mažiau kaip 4,2 mm);
- Papildomas prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis;
- Bortelis - apvadas iš kietos akmens vatos 100x100 mm;
- 40 mm storio kieta akmens vata ($\lambda_D=0,038 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$);
- Profiliuoti plieno lakštai 0,6 mm storio;
- Esamos ventiliacinės angos užtaisomos silikatinų plytų mūru, pakeliami kanalai iki reikiamo aukščio;
- "Z" tipo cinkuoto plieno profiliai;
- Esama ventiliacinės šachtos konstrukcija;
- EPDM hidroizoliacinė juosta;
- Poliesteriu dengtos cinkuotos skardos lankstinys 0,6 mm storio skarda;
- Vėjo deflektorius (tipas tikslinamas vėdinimo dalyje);
- Cinkuoto metalo laikiklis;
- Termo tarpinės.

Pastabos:

- Prieš šiltinant vėdinimo šachtas statybos darbų metu įvertinti esamus jų aukščius - vėdinimo šachta turi iškilti virš projektuojamos stogo dangos $\geq 600 \text{ mm}$, virš parapeto ji turi iškilti $\geq 300 \text{ mm}$. Jei esamų vėdinimo šachtų aukščio neužtenka, kad būtų tenkinami šie reikalavimai, vėdinimo šachtas reikia "pakelti" nauju mūru (pakėlimo aukštį tikslinti statybos darbų metu).
- Montuojant stogo dangą, galus jungti su persidengimu.
- Apšiltintas stogas turi tenkinti BROOF(t1) degumo klasės reikalavimus.
- Stogo nuolydžiui formuoti naudoti smėlį, jei nuolydį formuojančio sluoksnio sluoksnio storis ne didesnis kaip 20 mm; jei nuolydžiui formuoti reikia įrengti storesnį sluoksnį, tuomet naudoti keramzitą.
- Vėjo deflektorių montavimą tikslinti pasirinkus konkretaus gamintojo nurodomomis instrukcijomis.
- Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.**

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	Stogo šiltinimas ties vėdinimo šachta (vertikalus pjūvis) M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.30	Lapas 1
				Lapų 1

PARAPETO ĮRENGIMAS M 1:10



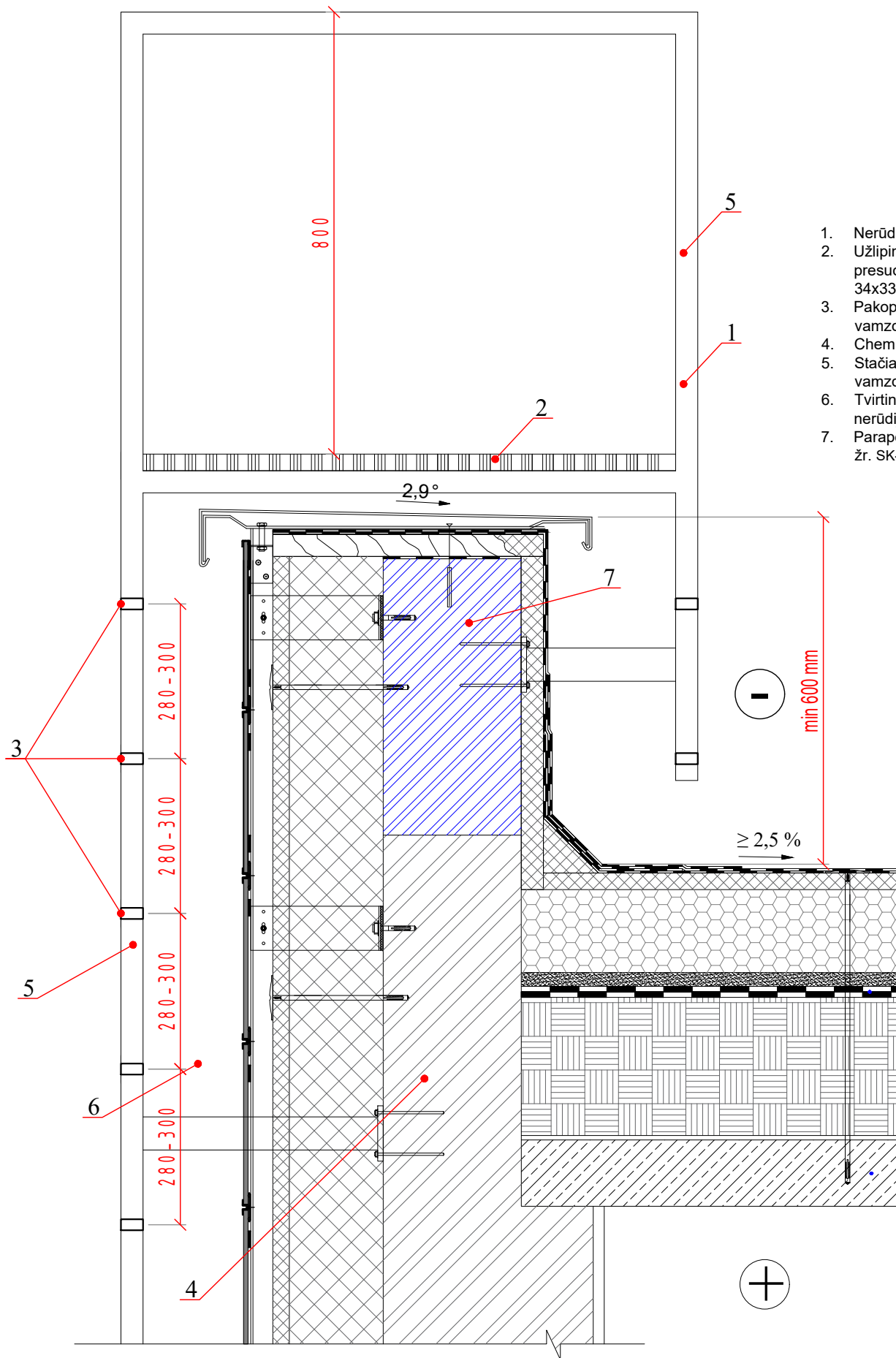
1. Smeigė;
2. Šilumos-vėjo izoliacija iš 30 mm storio akmenų vatos ($\lambda_D=0,033 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$) plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu;
3. 170 mm storio akmenų vatos plokštės ($\lambda_D=0,036 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$);
4. Nerūdijančio plieno kronšteinas su paslankiu fiksavimu;
5. Oro tarpas min. 40 mm / aliuminio "T" arba "L" tipo profilio vertikalus karkasas;
6. Fasadinė akmenų masės plytelės 300x600 mm;
7. Nerūdijančio plieno varžtai;
8. Ankeriniai varžtai į mūro sieną;
9. Termotarpinė;
10. Plytelės tvirtinimo kabliukas (spalva pagal plytelę);
11. Esamas vidaus sienų apdailinis sluoksnis;
12. Esama mūro siena;
13. Viršutinis prilydomosios bituminės ritinės stogo dangos sluoksnis 4,2 mm (180 g/m^2);
14. Apatinis prilydomosios bituminės ritinės stogo dangos sluoksnis 4,0 mm (160 g/m^2);
15. Papildomas prilydomosios bituminės ritinės stogo dangos sluoksnis 4,2 mm (180 g/m^2);
16. 40 mm storio kieta akmenų vata ($\lambda_D=0,038 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$);
17. 180 mm storio polistireninio putplasčio sluoksnis EPS 80 ($\lambda_D=0,037 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$);
18. Nuolydžių formavimas smėliu arba keramzitu;
19. Esama stogo konstrukcija;
20. Parapeto pakėlimas silikatinių plytų mūru;
21. Tvirtinimo elementas;
22. Parapeto apskardinimo laikiklis 50x5 mm cinkuotas, kas 500 mm;
23. Parapeto apskardinimo lankstinys iš poliesterių dengtos cinkuotos skardos;
24. Parapeto laikiklis;
25. Hidroizoliacijos sluoksnis (medienos ir mūro kontakto vietoje);
26. Mediniai tašeliai (40x40 mm) kas 500 mm;
27. 40 mm storio kieta akmenų vata ($\lambda_D=0,036 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$);
28. 100 x 100 mm bortelis iš kietos akmenų vatos ($\lambda_D = 0,036 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$).

PASTABOS:

1. Pastatuose, kurių aukštis nuo žemės paviršiaus altitudės iki karnizo arba lauko sienos viraus (parapeto) didesnis kaip 10 m, o stogo nuolydis - iki 12 proc., būtina ant stogo įrengti ne žemesnę kaip 0,6 m tvorėlę arba parapetą.
2. Parapetai "pakeliami" silikatinių plytų mūru tiek, kad jų aukštis virš būsimos stogo dangos būtų min 600 mm. Jei nuardžius senąjį pastato parapetą apskardinimą paaiškės, kad viršutinės plytų mūro eilės plytos pažeistos, suirusios ar pan., reikia permūryti ir viršutinę plytų mūro eilę.
3. Kaip alternatyva parapetų „pakėlimui“, statybos darbų metu gali būti įrengiama apsauginė stogo tvorėlė, kuri turi atitikti galiojančius STR reikalavimus ir Gairinės saugos pagrindinius reikalavimus.
4. Stogo nuolydžiui formuoti naudoti smėlį, jei nuolydį formuojančio sluoksnio storis ne didesnis kaip 30 mm; jei nuolydžiui formuoti reikia įrengti storesnį sluoksnį, tuomet naudoti keramzitą.
5. Apšiltintas stogas turi tenkinti BROOF(t1) degumo klasės reikalavimus.
6. Montuojant stogo dangą galus jungti su persidengimu.
7. Medinės konstrukcijos impregnuojamos antipireniniais tirpalais.
8. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s3, d0.
9. Naudojama šiltinimo sistema turi atitikti atsparumo smūgiams kategorijas, kurios nurodytos pastato fasadų brėž.
10. Būtina naudoti tik gamintojų rekomenduojamas tinkuojamų fasadų sistemas išbandytas derinyje, t. y. tokias, kurios tolygiai reaguoja į drėgmę, karštį, šaltį ir kitus veiksnius.
11. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas.
12. Tinko ir dažų sluoksnyje turi būti su apsauga nuo pelėsių grybų ir dumbliagybių apnikimo ir pakenkimo.
13. Smeigės į keramzitbetonio sieną įgilinamos ne mažiau kaip 40 mm. Smeigės į silikatinių plytų sieną įgilinamos ne mažiau kaip 30 mm. Vadovautis gamintojo rekomendacijomis.
14. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Parapeto įrengimas M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.31	Lapas 1
				Lapų 1

KOPĖČIŲ ĮRENGIMO MAZGAS M 1:10

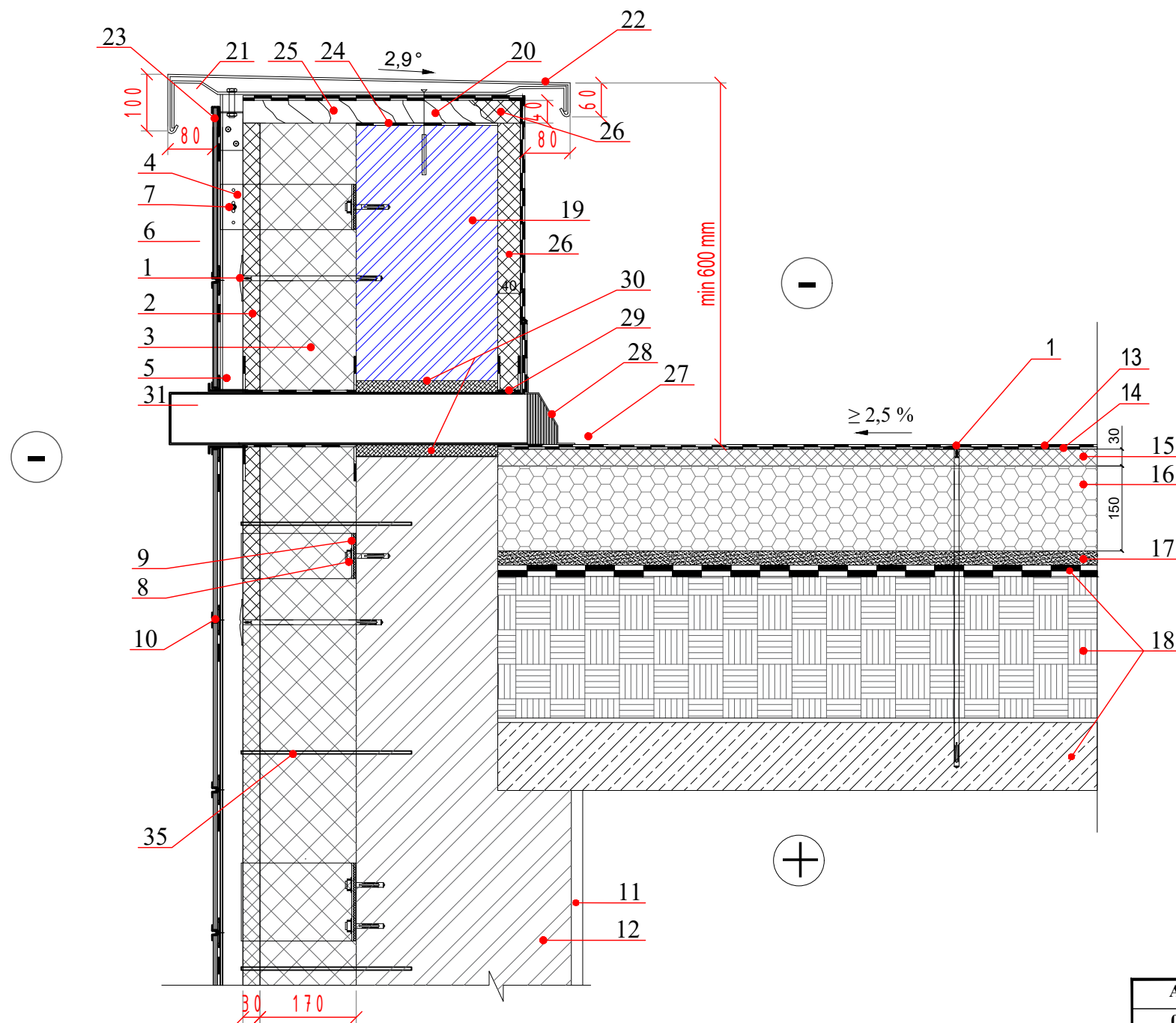


PASTABOS:

- Pastatuose, kurių aukštis nuo žemės paviršiaus altitudės iki kamizo arba lauko sienos viršaus (parapeto) didesnis kaip 10 m, o stogo nuolydis - iki 12 proc., būtina ant stogo įrengti ne žemesnę kaip 0,6 m tvorėlę arba parapetą.
- Parapetai "pakeliami" silikatinėmis plytų mūro tiek, kad jų aukštis virš būsimos stogo dangos būtų min 600 mm. Jei nuardžius senąjį pastato parapetą apskardinimą paaiškės, kad viršutinės plytų mūro eilės plytos pažeistos, suirusios ar pan., reikia permūryti ir viršutinę plytų mūro eilę.
- Kaip alternatyva parapetų „pakėlimui“, statybos darbų metu gali būti įrengiama apsauginė stogo tvorėlė, kuri turi atitikti galiojančius STR reikalavimus ir Gairinės saugos pagrindinius reikalavimus.
- Stogo nuolydžiui formuoti naudoti smėlį, jei nuolydį formuojančio sluoksnio sluoksnio storis ne didesnis kaip 30 mm; jei nuolydžiui formuoti reikia įrengti storesnį sluoksnį, tuomet naudoti keramzitą.
- Apšiltintas stogas turi tenkinti BROOF(t1) degumo klasės reikalavimus.
- Visi nerūdijančio plieno kopėčių elementai dažomi miltelinio būdu, spalvą žr. spalviniuose sprendiniuose.
- Įrengiamos stacionarios kopėčios perėjimui nuo vieno stogo ant kito turi būti ne siauresnės nei 0,70 m pločio ir įrengtos iš ne žemesnės nei A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktų.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	Kopėčių įrengimo mazgas M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.32	Lapas 1
				Lapų 1

PARAPETINĖS ĮLAJOS ĮRENGIMAS
(VERTIKALUS PJŪVIS) M 1:10



1. Smeigė;
2. Šilumos-vėjo izoliacija iš 30 mm storio akmens vatos ($\lambda_D=0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$) plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu;
3. 170 mm storio akmens vatos plokštės ($\lambda_D=0,036 \text{ W/m}^2\text{K}$);
4. Nerūdijančio plieno kronšteinas su paslankiu fiksavimu;
5. Oro tarpas min. 40 mm / aliuminio "T" arba "L" tipo profilio vertikalus karkasas;
6. Fasadinės akmens masės plytelės 300x600 mm;
7. Nerūdijančio plieno varžtai;
8. Ankeriniai varžtai į mūro sieną;
9. Termotarpinė;
10. Plytelės tvirtinimo kabliukas (spalva pagal plytelę);
11. Sienos apdailinis sluoksnis;
12. Esama mūro siena;
13. Viršutinis prilydomasis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis 4,2 mm (180 g/m²);
14. Apatinis prilydomasis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis 4,0 mm (160 g/m²);
15. 30 mm storio kieta akmens vata ($\lambda_D=0,038 \text{ W/m}^2\text{K}$);
16. 150 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100N termoizoliacinės plokštės ($\lambda_D=0,03 \text{ W/m}^2\text{K}$);
17. Nuolydžių formavimas smėliu arba keramzitu;
18. Esama stogo konstrukcija;
19. Parapeto pakėlimas silikatinių plytų mūru;
20. Tvirtinimo elementas;
21. Parapeto apskardinimo laikiklis 50x5 mm cinkuotas, kas 500 mm;
22. Parapeto apskardinimo lankstinys iš poliesterių dengtos cinkuotos skardos 0,6 mm storio;
23. Parapeto laikiklis;
24. Hidroizoliacijos sluoksnis (medienos ir mūro kontakto vietoje);
25. Mediniai tašeliai (40x40 mm) kas 500 mm;
26. 40 mm storio kieta akmens vata ($\lambda_D=0,036 \text{ W/m}^2\text{K}$);
27. Parapetinė įlaja;
28. Papildomas apatinis prilydomasis hidroizoliacijos sluoksnis 4,0 mm (160 g/m²);
29. Nedegios montavimo putos;
30. Poliesterių dengtos cinkuotos skardos lankstinys;
31. Lietvamzdžio tvirtinimas.

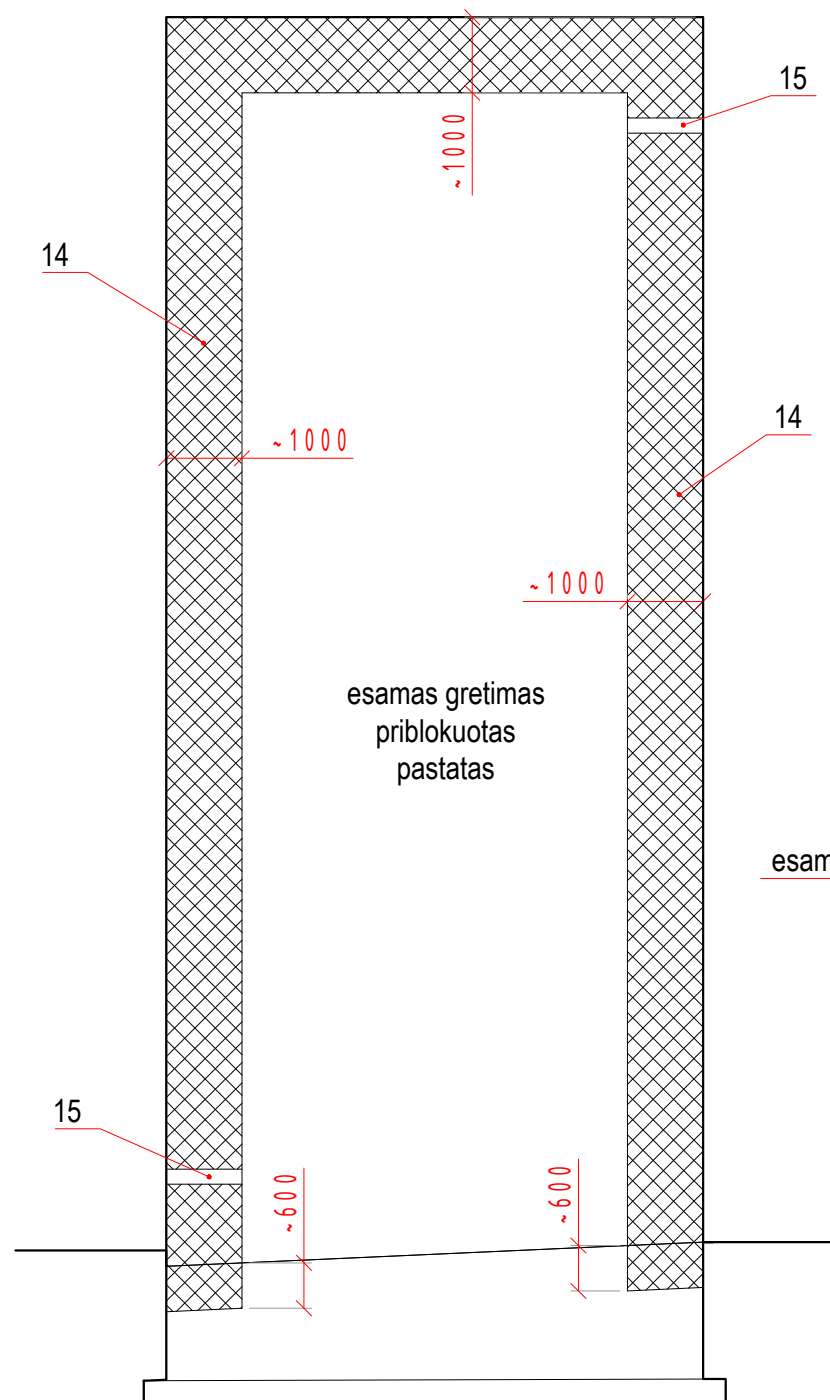
PASTABOS:

1. Pastatuose, kurių aukštis nuo žemės paviršiaus altitudės iki karnizo arba lauko sienos viraus (parapeto) didesnis kaip 10 m, o stogo nuolydis - iki 12 proc., būtina ant stogo įrengti ne žemesnę kaip 0,6 m tvorėlę arba parapetą.
2. Parapetai "pakeliami" silikatinių plytų mūru tiek, kad jų aukštis virš būsimos stogo dangos būtų min 600 mm. Jei nuardžius senąjį pastato parapetų apskardinimą paaiškės, kad viršutinės plytų mūro eilės plytos pažeistos, suirusios ar pan., reikia permūryti ir viršutinę plytų mūro eilę.
3. Kaip alternatyva parapetų „pakėlimui“, statybos darbų metu gali būti įrengiama apsauginė stogo tvorėlė, kuri turi atitikti galiojančius STR reikalavimus ir Gairinės saugos pagrindinius reikalavimus.2. Stogo nuolydžiui formuoti naudoti smėlį, jei nuolydį formuojančio sluoksnio sluoksnio storis ne didesnis kaip 30 mm; jei nuolydžiui formuoti reikia įrengti storesnį sluoksnį, tuomet naudoti keramzitą.
4. Apšiltintas stogas turi tenkinti BROOF(t1) degumo klasės reikalavimus.
5. Montuojant stogo dangą galus jungti su persidengimu.
6. Medienos konstrukcijos impregnuojamos antipireniniais tirpalais.
7. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s3, d0.
8. Naudojama šiltinimo sistema turi atitikti atsparumo smūgiams kategorijas, kurios nurodytos pastato fasadų brėž.
9. Būtina naudoti tik gamintojų rekomenduojamas tinkuojamų fasadų sistemas išbandytas derinyje, t. y. tokias, kurios tolygiai reaguoja į drėgmę, karštį, šaltį ir kitus veiksnius.
10. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas.
11. Tinko ir dažų sluoksnyje turi būti su apsauga nuo pelėsių grybų ir dumbliagybių apnikimo ir pakenkimo.
12. Smeigės į keramzitbetonio sieną įgilinamos ne mažiau kaip 40 mm. Smeigės į silikatinių plytų sieną įgilinamos ne mažiau kaip 30 mm. Vadovautis gamintojo rekomendacijomis.
13. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

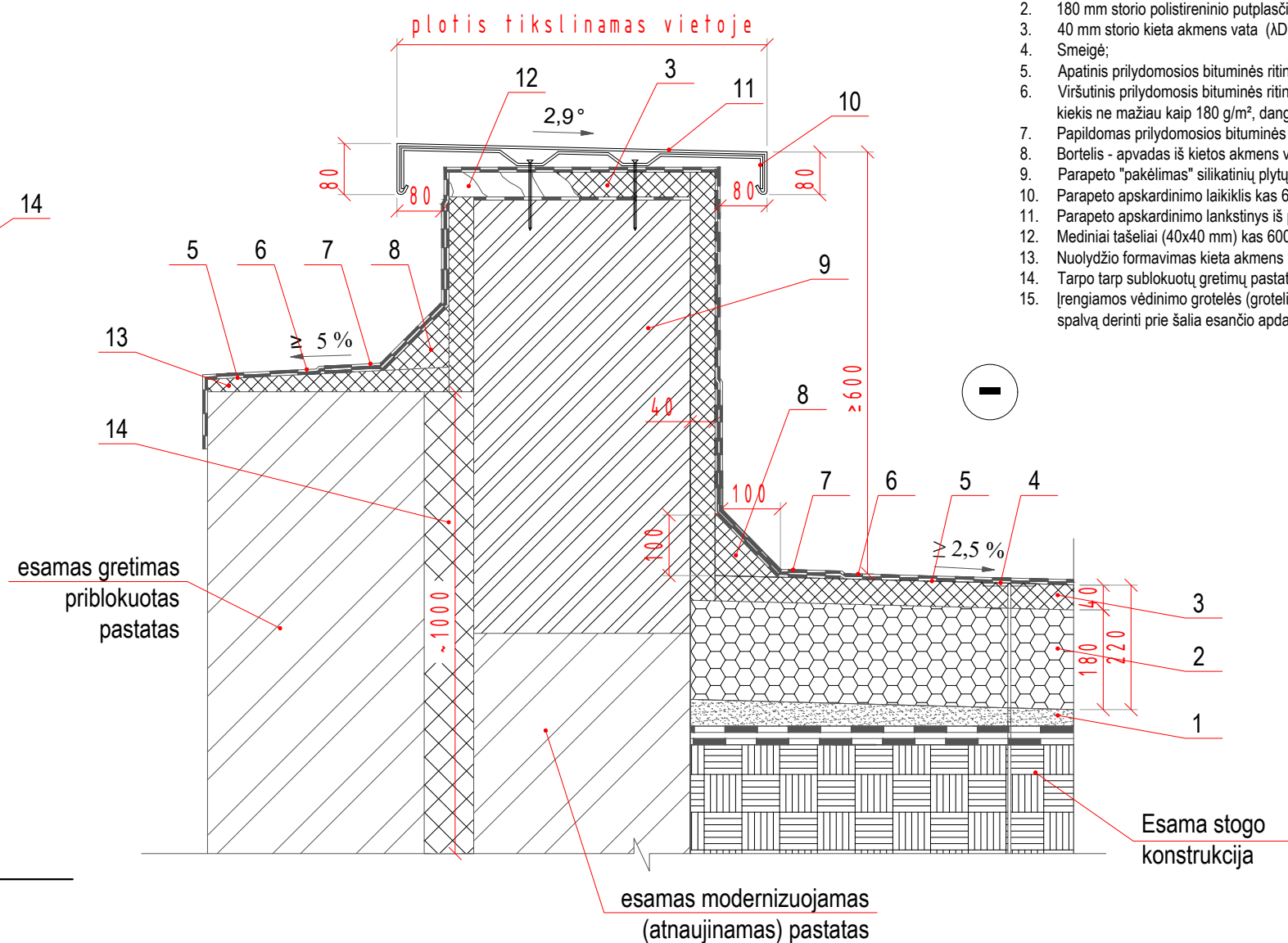
A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Parapetinės įlajos įrengimas M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.33	Lapas 1
				Lapų 1

TARPO TARP DVIEJŲ PASTATŲ ŠILTINIMO
PRINCIPINĖ SCHEMA

PRINCIPINĖ PASTATO FASADO SCHEMA
(VERTIKALUS PJŪVIS)



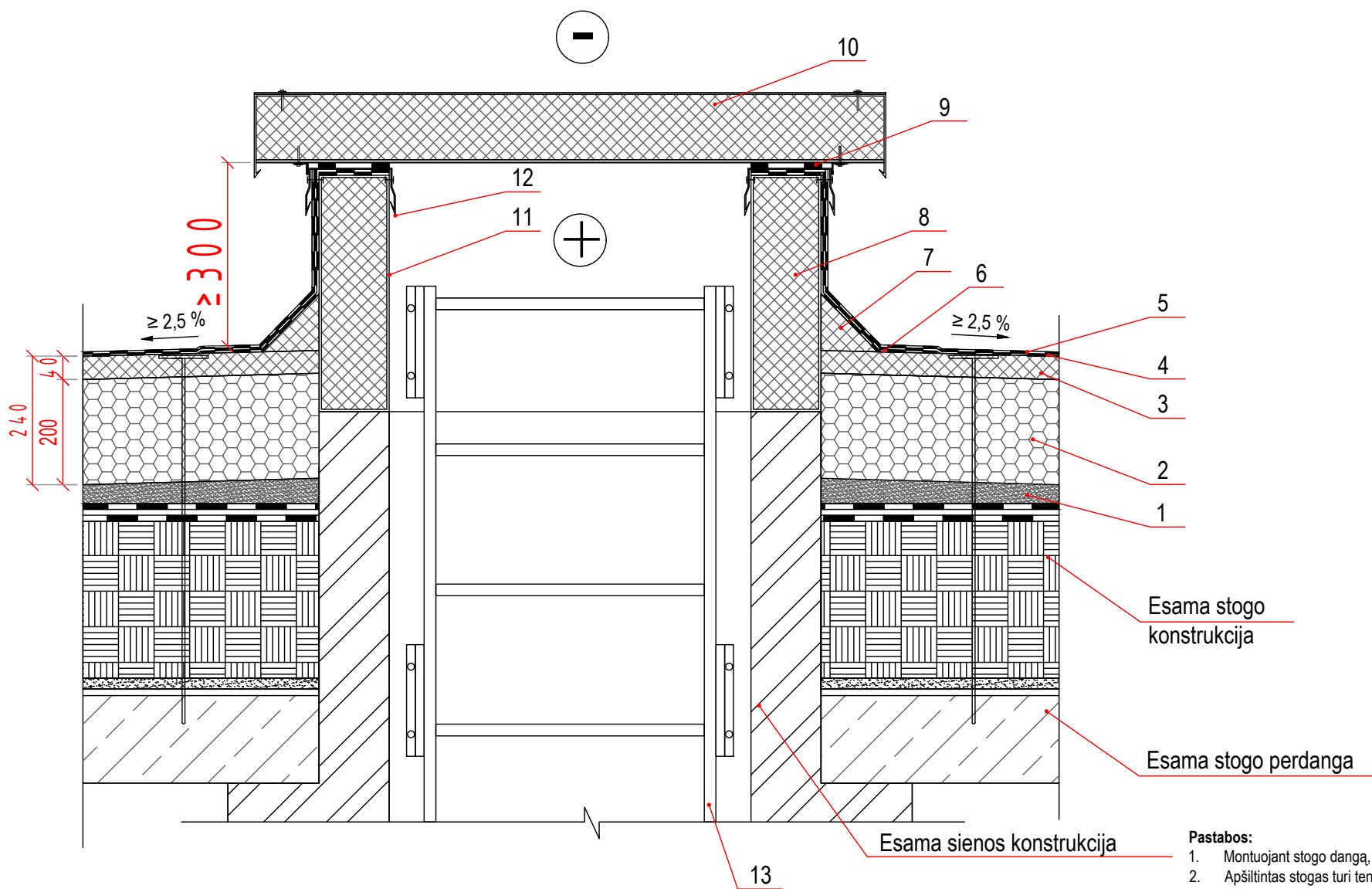
ŠILTINIMO TARP PARAPETŲ PRINCIPINĖ SCHEMA
(VERTIKALUS PJŪVIS) M 1:10



1. Nuolydžių formavimas smėliu arba keramzitu;
2. 180 mm storio polistireninio putplasčio sluoksnis EPS 80 ($\lambda D=0,037 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$);
3. 40 mm storio kieta akmens vata ($\lambda D=0,038 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$);
4. Smeigė;
5. Apatinis prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis;
6. Viršutinis prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis (poliesterio kiekis ne mažiau kaip 180 g/m², dangos storis ne mažiau kaip 4,2 mm);
7. Papildomas prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis;
8. Bortelis - apvadas iš kietos akmens vatos 100x100 mm;
9. Parapeto "pakėlimas" silikatinių plytų mūru;
10. Parapeto apskardavimo laikiklis kas 600 mm;
11. Parapeto apskardavimo lankstinys iš poliesteriu dengtos cinkuotos skardos;
12. Mediniai tašeliai (40x40 mm) kas 600 mm;
13. Nuolydžio formavimas kieta akmens vata ($\lambda D=0,038 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$), min storis 20 mm;
14. Tarpo tarp sublokuotų gretimų pastatų užtaisymas mineraline šiluminės vata;
15. Įrengiamos vėdinimo grotelės (grotelių tipas ir dydis tikslinamas vietoje, grotelių spalvą derinti prie šalia esančio apdailinio tinko spalvos).

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Tarpo tarp dviejų pastatų šiluminės principinė schema	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.34	Lapas 1
				Lapų 1

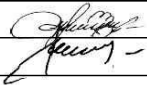
IŠLIPIMO ANGOS (LIUKO) ŠILTINIMAS
M 1:10



1. Nuolydžių formavimas smėliu arba keramzitu;
2. 200 mm storio polistireninio putplasčio sluoksnis EPS 80 ($\lambda D=0,037 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$);
3. 40 mm storio kieta akmens vata ($\lambda D=0,038 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$);
4. Apatinis prilydomosis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis 4,0 mm (160 g/m²);
5. Viršutinis prilydomosis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis (poliesterio kiekis ne mažiau kaip 180 g/m², dangos storis ne mažiau kaip 4,2 mm);
6. Papildomas prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis;
7. Bortelis - apvadas iš kietos akmens vatos 100x100 mm;
8. Įrengiama nauja liuko konstrukcija (apšiltintos liuko sienutės);
9. Sandarinimo tarpinė;
10. Naujas apšiltintas liuko dangtis;
11. Liuko sienelės iš cinkuotos skardos;
12. Poliesteriu dengtos cinkuotos skardos lankstinys;
13. Įrengiamos naujos 700 mm pločio cinkuotų vamzdžių priešgaisrinės išlipimo ant stogo kopėčios, h=3,60 m (tikslinti statybos darbų metu).

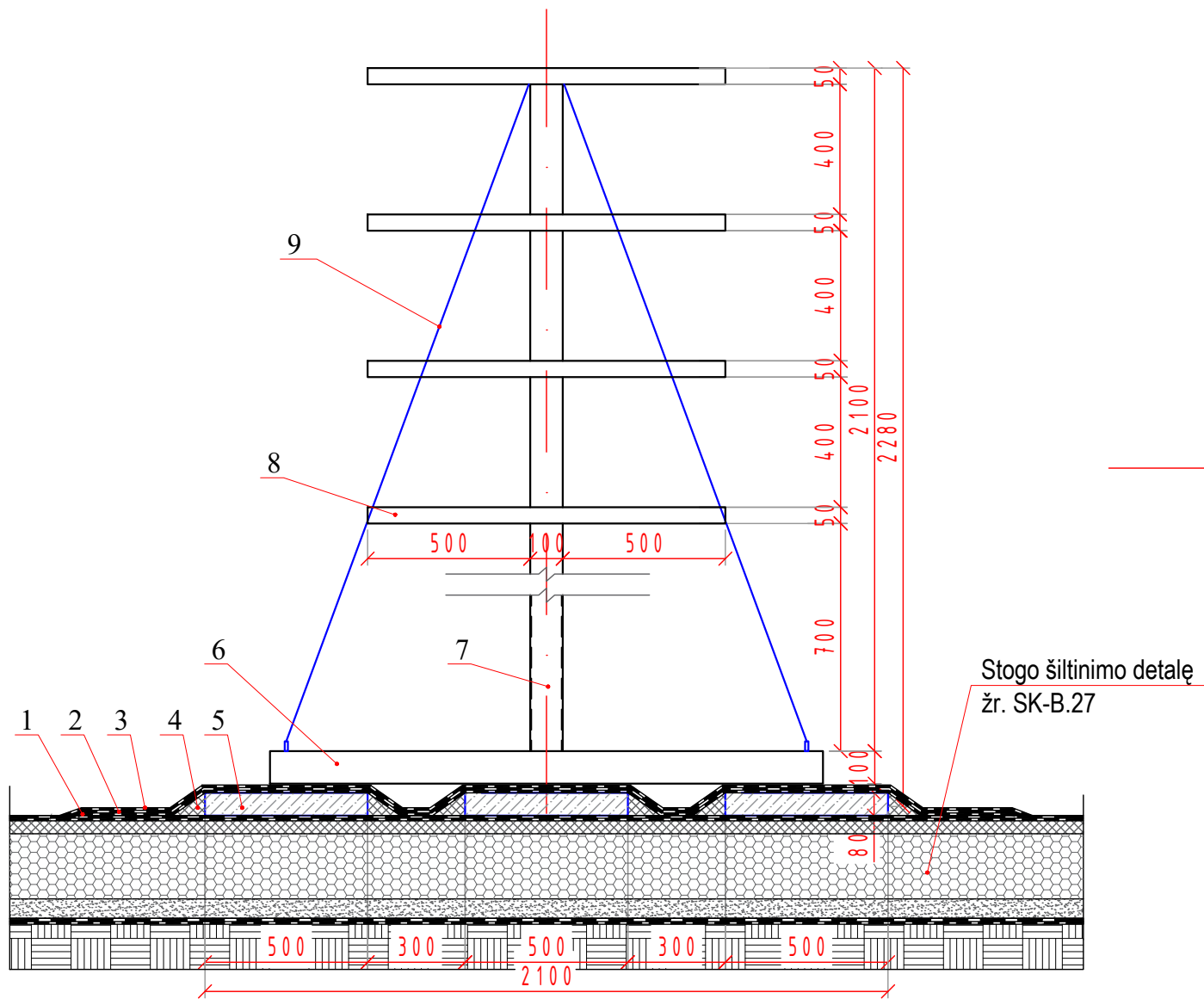
Pastabos:

1. Montuojant stogo dangą, galus jungti su persidengimu.
2. Apšiltintas stogas turi tenkinti BROOF(t1) degumo klasės reikalavimus.
3. Stogo nuolydžiui formuoti naudoti smėlį, jei nuolydį formuojančio sluoksnio sluoksnio storis ne didesnis kaip 30 mm; jei nuolydžiui formuoti reikia įrengti storesnį sluoksnį, tuomet naudoti keramzitą.
4. Liuko konstrukcija pakeliama tiek, kad virš projektuojamos stogo dangos būtų iškilusi min. 300 mm aukščio.
5. Liuko įrengimą tinkrinti pagal pasirinkto konkretaus gamintojo pateikiamus reikalavimus.
6. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.
7. *Projekte numatyta įrengti naują priešgaisrinę EI2 30-C0 stogo liuką, kurio matmenys nemažesni nei 0,60x0,80 m. Stacionarios kopėčios išlipimui turi būti ne siauresnės nei 0,70 m pločio ir įrengtos iš ne žemesnės nei A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktų.*

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai				
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida	
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		Išlipimo angos (liuko) šiltinimas M 1:10	A	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673			DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.35	Lapas 1	Lapų 1

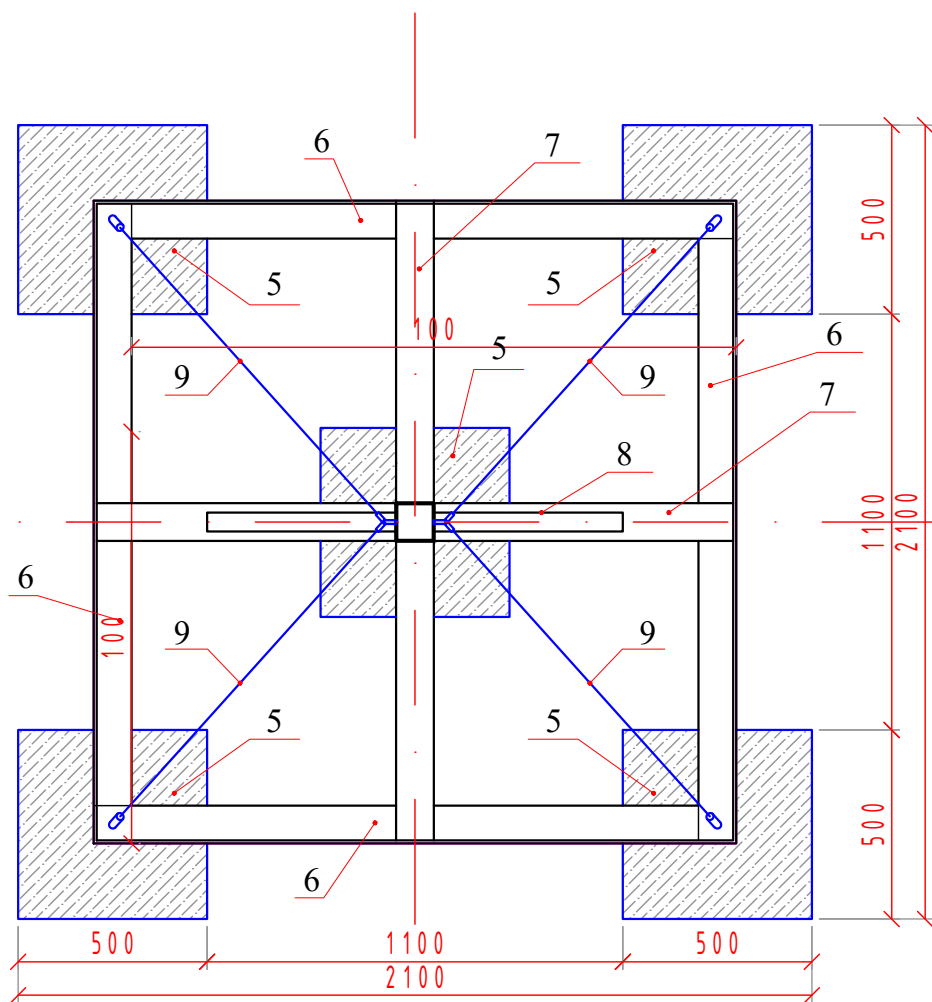
ANTENŲ STOVO ĮRENGIMO DETALĖ
M 1:20

VAIZDAS IŠ PRIEKIO M 1:20



1. Papildomas prilydomosis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis;
2. Viršutinis prilydomosis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis (poliesterio kiekis ne mažiau kaip 180 g/m², dangos storis ne mažiau kaip 4,2 mm);
3. Apatinis prilydomosis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis;
4. Bortelis - apvadas iš kietos akmenų vatos 70x70 mm;
5. Betoninis balastas iš betoninės plytelės 500x500x80 mm.
6. Cinkuotas L tipo profilis 100x100x4 mm;
7. Cinkuoto metalo antenų rėmas iš kvadratinio skerspjūvio profilių 100x100x4 mm;
8. Cinkuoto metalo antenų rėmas iš kvadratinio skerspjūvio profilių 50x50x4 mm;
9. Atotampas su šarnyrinėmis jungtimis.

VAIZDAS PLANE M 1:20

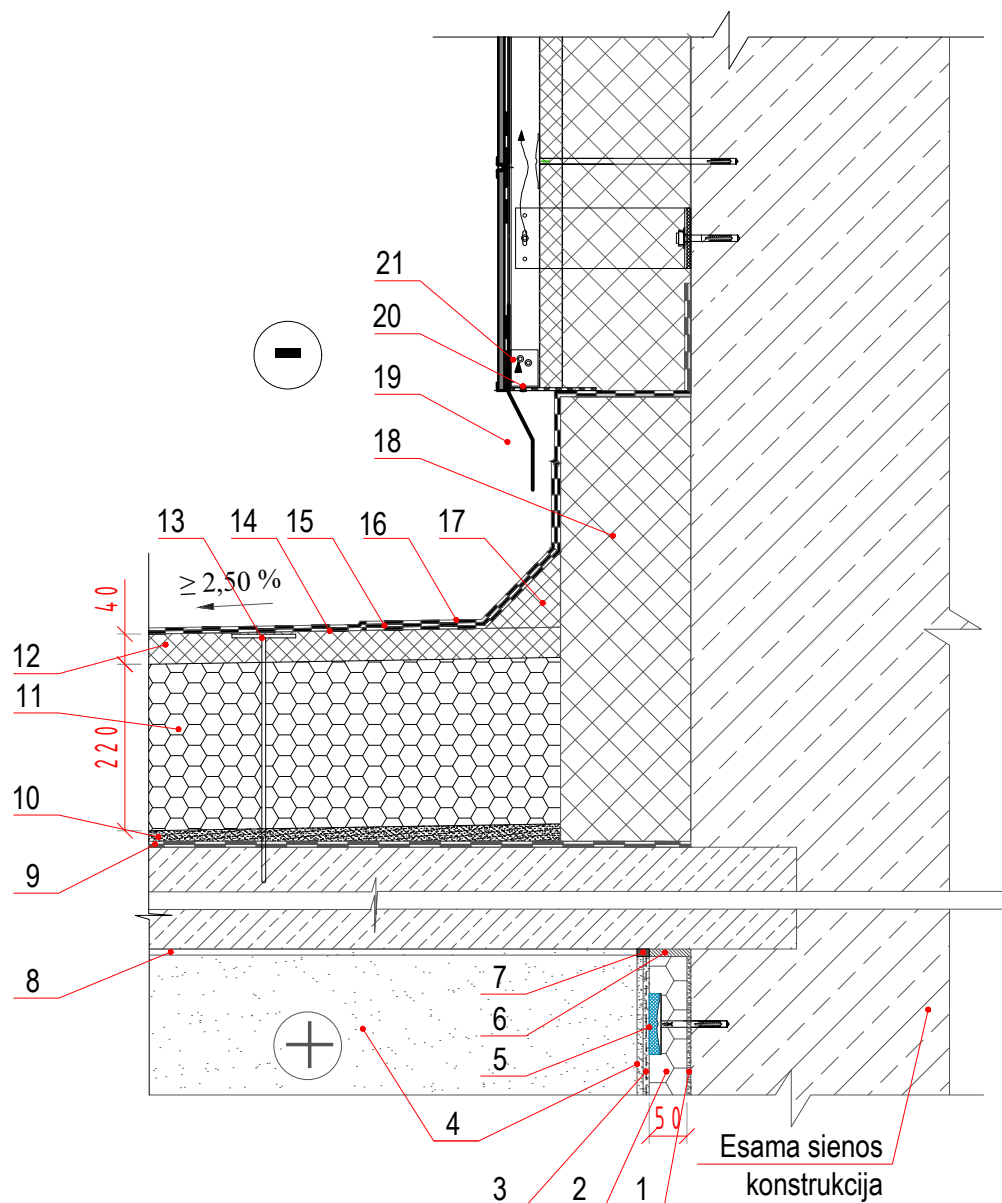


Pastabos:

1. Montuojant stogo dangą, galus jungti su persidengimu.
2. Apšiltintas stogas turi tenkinti BROOF(t1) degumo klasės reikalavimus.
3. Stogo nuolydžiui formuoti naudoti smėlį, jei nuolydį formuojančio sluoksnio sluoksnio storis ne didesnis kaip 30 mm; jei nuolydžiui formuoti reikia įrengti storesnį sluoksnį, tuomet naudoti keramzitą.
4. Visas antenos stovo konstruktyvas turi būti iš cinkuoto metalo.
5. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		DAUGIABŪČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		
			Antenų stovo įrengimo detalė M 1:10	A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas Lapų
			SPV-020-001-TDP-SK- B.36	1 1

BALKONINIO STOGELIO SUTVARKYMAS
(VERTIKALUS PJŪVIS) M 1:10



- Klijų sluoksnis;
- Lodžių sienų šiltinimas 50 mm storio ekstruzinio polistireninio putplasčio EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/mK) plokštėmis;
- Armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu;
- 2,0 mm frakcijos plonasluoksnis spalvotas silikoninis struktūrinis tinkas turintis sustiprintą apsaugą nuo pelėsių grybų ir dumbliagybių apnikimo ir pakenkimo;
- Smeigė su EPS dangteliu;
- Sandarinimo putos;
- Kampuotis su tinkleliu;
- Įrengiama lubų apdaila (glaistymas, dažymas);
- Esama stogelio danga;
- Nuolydžių formavimas smėliu arba keramzitu;
- Stogelio šiltinimas 220 mm storio polistireninio putplasčio EPS 80 plokštėmis ($\lambda_D=0,037$ W/m·K);
- 40 mm storio kieta akmens vata ($\lambda_D=0,038$ W/m·K);
- Smeigė;
- Apatinis prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis 4,0 mm (160 g/m²);
- Papildomas prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis;
- Viršutinis prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis (poliesterio kiekis ne mažiau kaip 180 g/m², dangos storis ne mažiau kaip 4,2 mm);
- Bortelis - apvadas iš kietos akmens vatos 100x100 mm;
- Šilumos izoliacijos iš akmens vatos intarpas ($\lambda_D=0,038$ W/m·K);
- Poliesteriu dengtos cinkuotos skardos palangė;
- Cokolinis perforuotas profilis (montuoti su nedideliu nuolydžiu nuo pastato sienos);
- Aliuminis "L" tipo profilis.

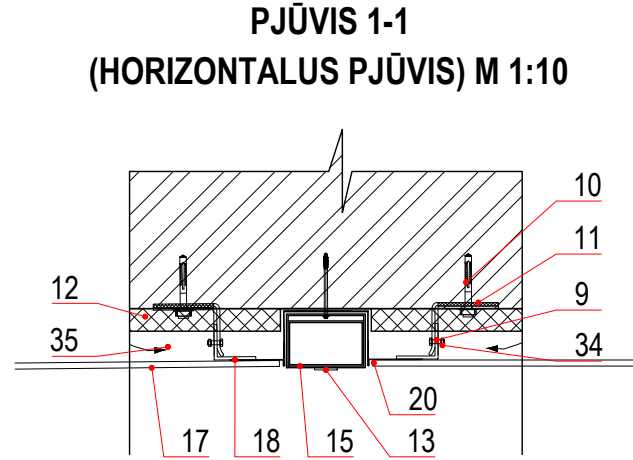
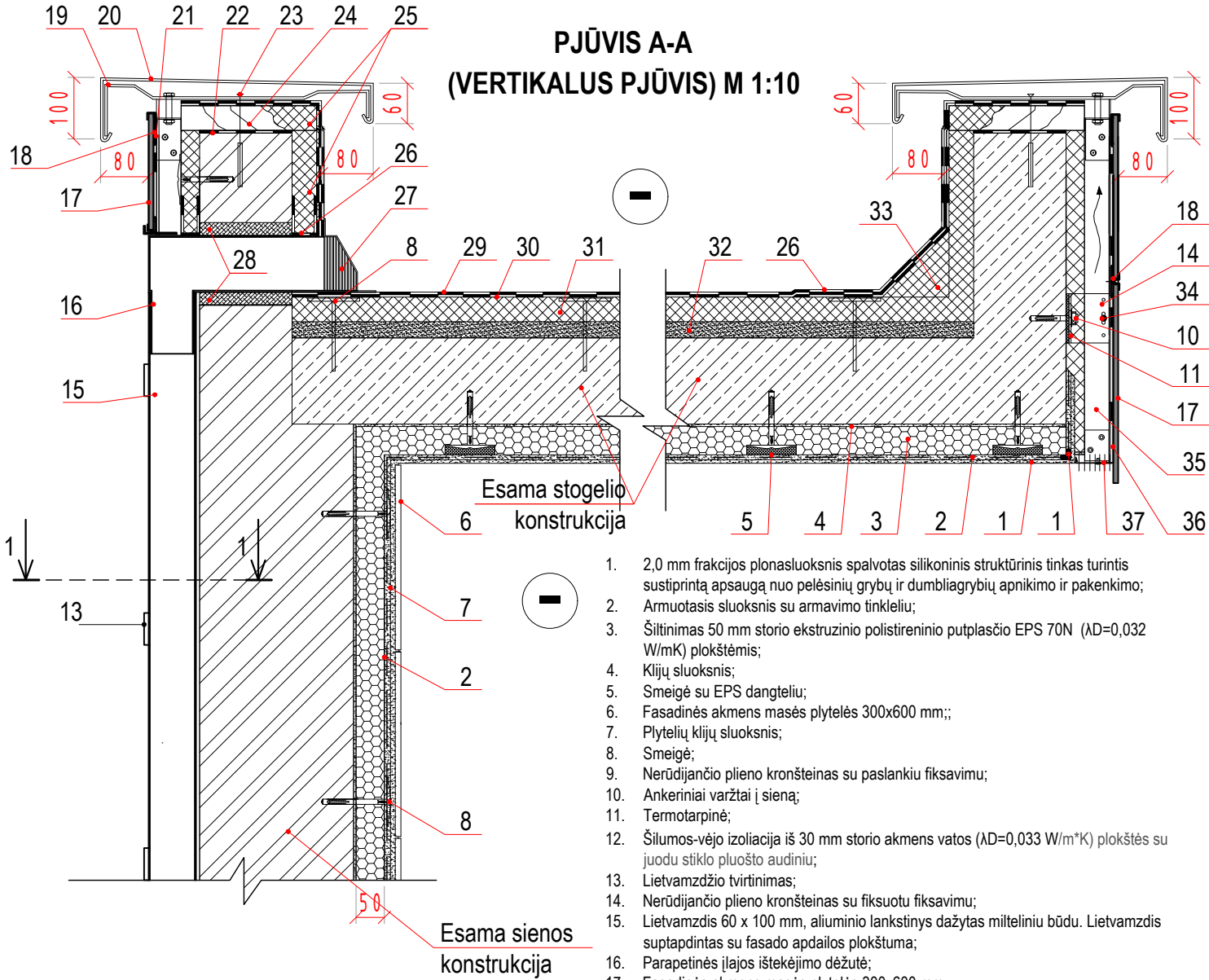
PASTABOS:

- Stogelio nuolydžiui formuoti naudoti smėlį; jei nuolydį formuojančio sluoksnio sluoksnio storis ne didesnis kaip 30 mm; jei nuolydžiui formuoti reikia įrengti storesnį sluoksnį, tuomet naudoti keramzitą.
- Apšiltintas stogelis turi tenkinti BROOF(t1) degumo klasės reikalavimus.
- Montuojant stogo dangą galus jungti su persidengimu.
- Atliekant stogo šiltinimo darbus, privaloma laikytis STR 2.05.02:2008. "Statinių konstrukcijos. Stogai" reikalavimų.
- Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s3, d0.
- Naudojama šiltinimo sistema turi atitikti atsparumo smūgiams kategorijas, kurios nurodytos pastato fasadų brėž.
- Būtina naudoti tik gamintojų rekomenduojamas tinkuojamų fasadų sistemas išbandytas derinyje, t. y. tokias, kurios tolygiai reaguoja į drėgmę, karštį, šaltį ir kitus veiksnius.
- Tinko ir dažų sluoksnyje turi būti su apsauga nuo pelėsių grybų ir dumbliagybių apnikimo ir pakenkimo;
- Detalę tikslinti statybos darbų metu, nuardžius stogelio dangą ir pasluoksnius po ja iki stogelio plokštės.
- Jei stogelių plokščių armatūra atsivėrusi, ji nuvaloma nuo rūdžių, nugaruntuojama ir nudažoma antikoroziniais junginiais; jei esamas armatūros apsauginis betono sluoksnis suiręs, jis atstatomas įrengiant 50 mm storio betono XC3 30/37 apsauginį sluoksnį.
- Smeigės į keramzitbetonio sieną įgilinamos ne mažiau kaip 40 mm. Smeigės į silikatinių plytų sieną įgilinamos ne mažiau kaip 30 mm. Vadovautis gamintojo rekomendacijomis.
- Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai			
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		 STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
25745	PV	I. Gudavičius	 DOKUMENTO PAVADINIMAS: Balkoninio stogelio sutvarkymas (vertikalus pjūvis) M 1:10	Laida	
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.37	Lapas 1	Lapų 1

ĮĖJIMO STOGELIO SUTVARKYMAS M 1:10

ĮĖJIMO STOGELIO PLANAS M 1:50



- Nedegios montavimo putos;
- Viršutinis prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluksnis (poliesterio kiekis ne mažiau kaip 180 g/m², dangos storis ne mažiau kaip 4,2 mm);
- Apatinis prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluksnis 4,0 mm (160 g/m²);
- 40 mm storio kieta akmens vata ($\lambda_D=0,038$ W/m²K);
- Nuolydžių formavimas smėliu arba keramzitu;
- Bortelis - apvadas iš kietos akmens vatos 100x100 mm;
- Nerūdijančio plieno varžtai;
- Oro tarpas min. 40 mm / aliuminio "T" arba "L" tipo profilio vertikalus karkasas;
- Aliuminis "L" tipo profilis;
- Perforuotas cinkuotos poliesteriu dengtos skardos lankstinys.

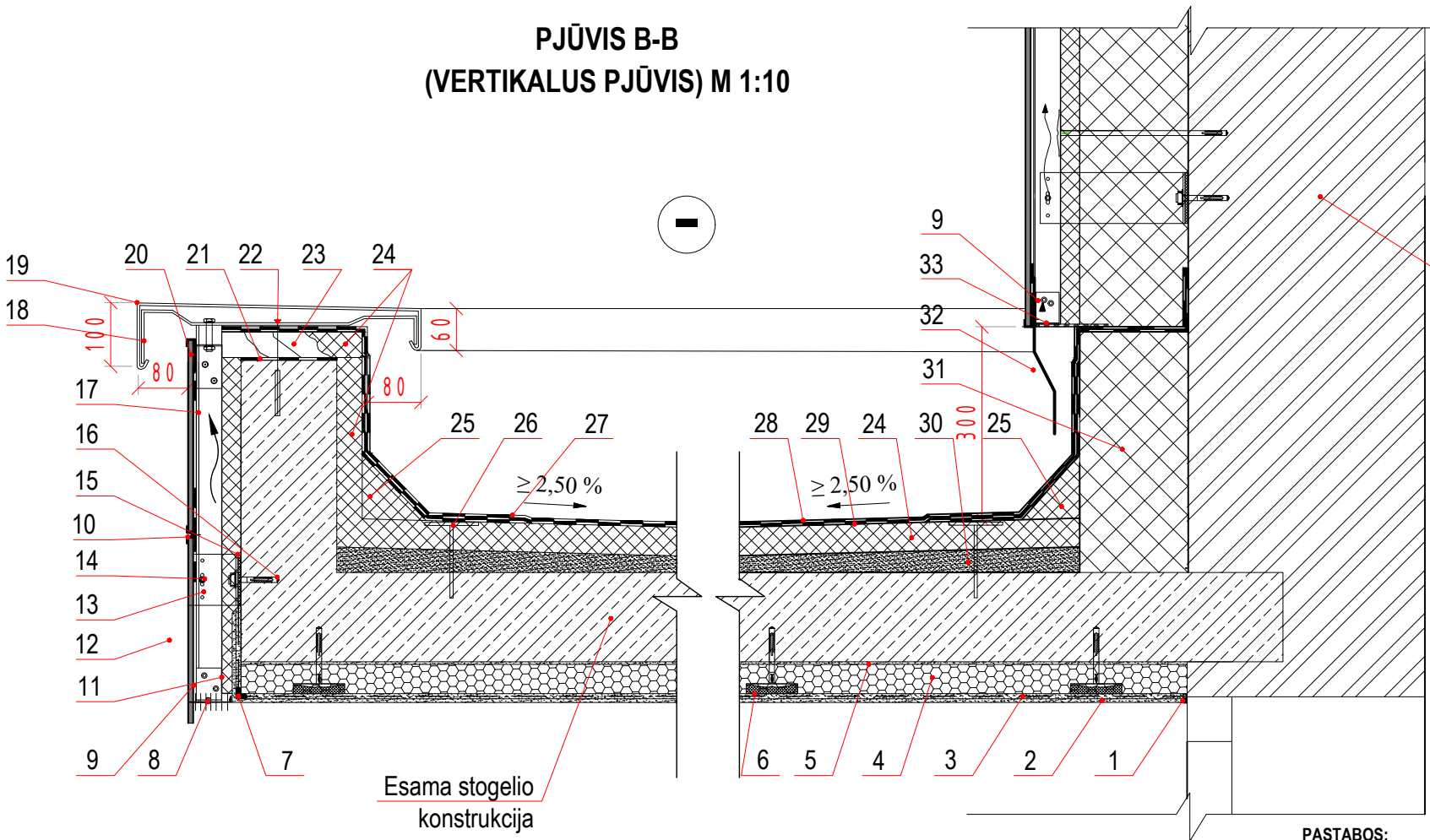
PASTABOS:

- Stogelio nuolydžiui formuoti naudoti smėlį, jei nuolydį formuojančio sluksnio sluksnio storis ne didesnis kaip 30 mm; jei nuolydžiui formuoti reikia įrengti storesnį sluksnį, tuomet naudoti keramzitą.
- Apšiltintas stogelis turi tenkinti BROOF(t1) degumo klasės reikalavimus.
- Montuojant stogo dangą galus jungti su persidengimu.
- Atliekant stogo šiltinimo darbus, privaloma laikytis STR 2.05.02:2008. "Statinių konstrukcijos. Stogai" reikalavimų.
- Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s3, d0.
- Naudojama šiltinimo sistema turi atitikti atsparumo smūgiams kategorijas, kurios nurodytos pastato fasadų brėž.
- Būtina naudoti tik gamintojų rekomenduojamas tinkuojamų fasadų sistemas išbandytas derinyje, t. y. tokias, kurios tolygiai reaguoja į drėgmę, karštį, šaltį ir kitus veiksnius.
- Tinko ir dažų sluksnyje turi būti su apsauga nuo pelėsių grybų ir dumbliagybių apnikimo ir pakenkimo;
- Detalę tikslinti statybos darbų metu, nuardžius stogelio dangą ir pasluksnius po ja iki stogelio plokštės.
- Jei stogelių plokščių armatūra atsivėrusi, ji nuvaloma nuo rūdžių, nugruntuojama ir nudažoma antikoroziniais junginiais; jei esamas armatūros apsauginis betono sluksnis suiręs, jis atstatomas įrengiant 50 mm storio betono XC3 30/37 apsauginį sluksnį.
- Smeigės į keramzitbetonio sieną įgilinamos ne mažiau kaip 40 mm. Smeigės į silikatinių plytų sieną įgilinamos ne mažiau kaip 30 mm. Vadovautis gamintojo rekomendacijomis.
- Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		
			Įėjimo stogelio sutvarkymas M 1:10	A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas
				Lapų
			SPV-020-001-TDP-SK- B.38	1 2

ĮĖJIMO STOGELIO SUTVARKYMAS M 1:10

PJŪVIS B-B
(VERTIKALUS PJŪVIS) M 1:10



1. Išsiplečiantį tarpinį;
2. 2,0 mm frakcijos plonasluoksnis spalvotas silikonas struktūrinis tinkas turintis sustiprintą apsaugą nuo pelėsių grybų ir dumbliagybių apnikimo ir pakenkimo;
3. Armuotasis sluoksnis su armavimo tinkliu;
4. Šiltinimas 50 mm storio ekstruzinio polistireninio putplasčio EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/mK) plokštėmis;
5. Klijų sluoksnis;
6. Smeigė su EPS dangteliu;
7. Kampuotis su tinkliu;
8. Perforuotas cinkuotos poliesterių dengtos skardos lankstinys;
9. Aliuminis "L" tipo profilis;
10. Plytelės tvirtinimo kabliukas (spalva pagal plytelę);
11. Šilumos-vėjo izoliacija iš 30 mm storio akmens vatos ($\lambda_D=0,033$ W/m²K) plokštės su juodu stiklo pluošto audiniu;
12. Fasadinės akmens masės plytelės 300x600 mm;
13. Nerūdijančio plieno kronšteinas su fiksuotu fiksavimu;
14. Nerūdijančio plieno varžtai;
15. Ankeriniai varžtai į sieną;
16. Termotarpinė;
17. Oro tarpas min. 60 mm / aliuminio "T" tipo profilio vertikalus karkasas;
18. Parapeto apskardavimo laikiklis 50x5 mm cinkuotas, kas 500 mm;
19. Poliesterių dengtos cinkuotos skardos lankstinys;
20. Parapeto laikiklis;
21. Hidroizoliacijos sluoksnis (medienos ir mūro kontakto vietoje);
22. Tvirtinimo elementas;
23. Mediniai tašeliai (40x40 mm) kas 500 mm;
24. 40 mm storio kieta akmens vata ($\lambda_D=0,038$ W/m²K);
25. Bortelis - apvadas iš kietos akmens vatos 100x100 mm;
26. Smeigė;
27. Papildomas prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis;
28. Viršutinis prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis (poliesterio kiekis ne mažiau kaip 180 g/m², dangos storis ne mažiau kaip 4,2 mm);
29. Apatinis prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis 4,0 mm (160 g/m²);
30. Nuolydžių formavimas smėliu arba keramzitu;
31. Šilumos izoliacijos iš akmens vatos tarpas ($\lambda_D=0,038$ W/m²K);
32. Poliesterių dengtos cinkuotos skardos lankstinys;
33. Cokolinis perforuotas profilis (montuoti su nedideliu nuolydžiu nuo pastato sienos).

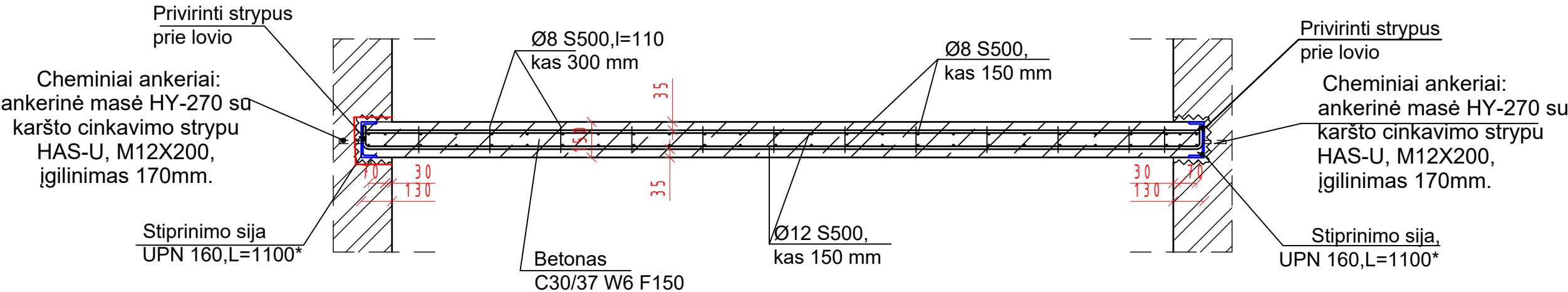
PASTABOS:

1. Stogelio nuolydžiui formuoti naudoti smėlį, jei nuolydį formuojančio sluoksnio sluoksnio storis ne didesnis kaip 30 mm; jei nuolydžiui formuoti reikia įrengti storesnį sluoksnį, tuomet naudoti keramzitą.
2. Apšiltintas stogelis turi tenkinti BROOF(t1) degumo klasės reikalavimus.
3. Montuojant stogo dangą galus jungti su persidengimu.
4. Atliekant stogo šiltinimo darbus, privaloma laikytis STR 2.05.02:2008. "Statinių konstrukcijos. Stogai" reikalavimų.
5. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemas, kurių degumo klasė yra ne žemesnė kaip B-s3, d0.
6. Naudojama šiltinimo sistema turi atitikti atsparumo smūgiams kategorijas, kurios nurodytos pastato fasadų brėž.
7. Būtina naudoti tik gamintojų rekomenduojamas tinkuojamų fasadų sistemas išbandytas derinyje, t. y. tokias, kurios tolygiai reaguoja į drėgmę, karštį, šaltį ir kitus veiksnius.
8. Tinko ir dažų sluoksnyje turi būti su apsauga nuo pelėsių grybų ir dumbliagybių apnikimo ir pakenkimo;
9. Detalę tikslinti statybos darbų metu, nuardžius stogelio dangą ir pasluoksnius po ja iki stogelio plokštės.
10. Jei stogelių plokščių armatūra atsivėrusi, ji nuvaloma nuo rūdžių, nugruntuojama ir nudažoma antikoroziniais junginiais; jei esamas armatūros apsauginis betono sluoksnis suiręs, jis atstatomas įrengiant 50 mm storio betono XC3 30/37 apsauginį sluoksnį.
11. Smeigės į keramzitbetonio sieną įgilinamos ne mažiau kaip 40 mm. Smeigės į silikatinių plytų sieną įgilinamos ne mažiau kaip 30 mm. Vadovautis gamintojo rekomendacijomis.
12. Privaloma vadovautis STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ reikalavimais.

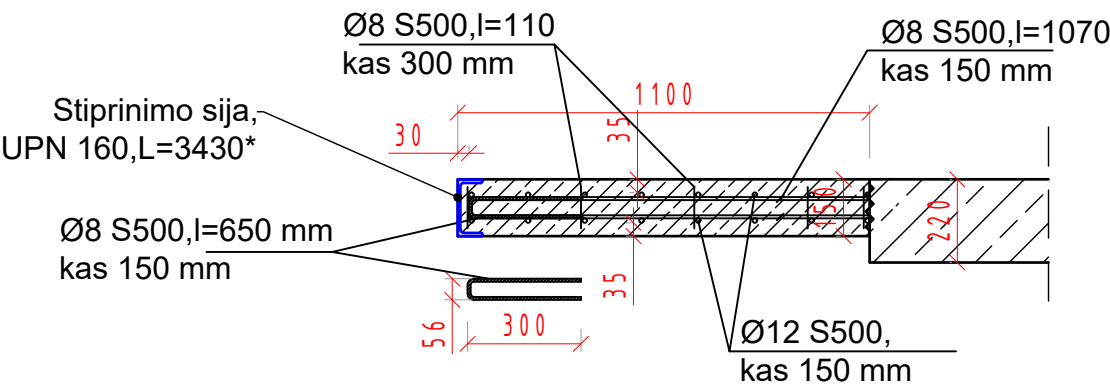
A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Įėjimo stogelio sutvarkymas M 1:10	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.38	Lapas 2
				Lapų 2

BALKONINĖS PLOKŠTĖS TARP AŠIŲ "4-5" SUTVARKYMAS

PJŪVIS A-A M 1:50



PJŪVIS B-B M 1:50

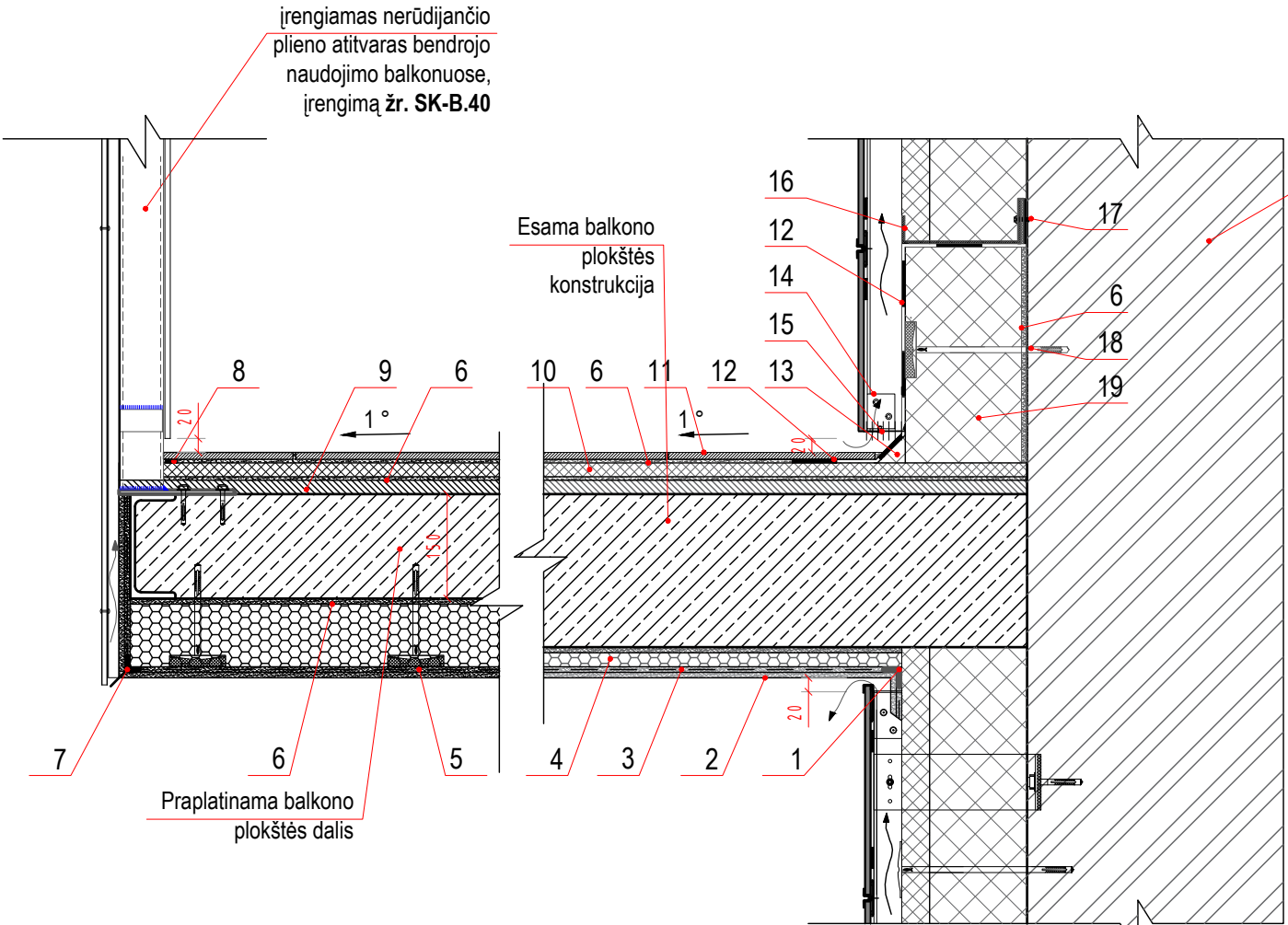


PASTABOS:

1. Aplinkos klasė XF3.
2. Betonas C30/37 W6 F150.
3. Naudojamas plienas S355JR pagal LST EN 10025-2.
4. Suvirinimui jungtys paruošiamos pagal LST EN ISO 9692-1 ir LST EN ISO 9692-2.
5. Automatinį suvirinimą lydomuoju elektrodu apsauginiu dujų aplinkoje.
6. Virinimui naudoti E42 tipo elektrodus (arba analogiškus jiems) pagal LST EN ISO 2560:2006.
7. Suvirinimo siūlių kokybės lygis pagal EN 5817 - B.
8. Konstrukcijų paviršius nuvalyti metaliniu smėliu iki klasės Sa2,5 pagal LST EN ISO 12944-4.
9. Konstrukcijos nuvalomos ir gruntuojamos. Korozijos kategorija - C3.
10. Detalės atlikimo klasė pagal LST EN 1090-2.
11. Įdėtinės detalės plokštės storio tolerancijos turi neviršyti leistinų nuokrypių pagal EN 10029.
12. Kiti geometriniai parametrai turi tenkinti LST EN 1090-2:2008 reikalavimus.
13. Matmenis tikslinti statybos vietoje.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABŪČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	Balkoninės plokštės tarp ašių "4-5" sutvarkymas	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.39	Lapas 2
				Lapų 3

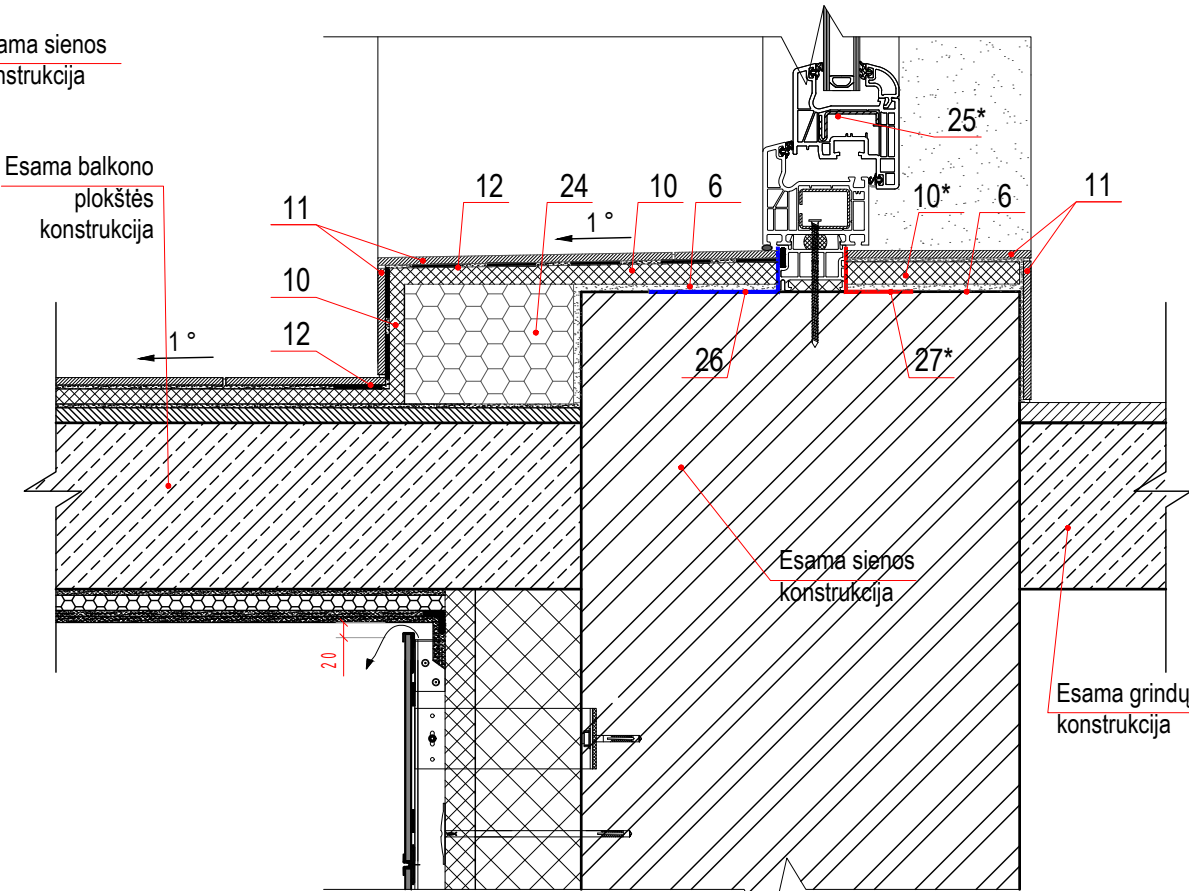
BALKONINĖS PLOKŠTĖS SUTVARKYMAS IR ATITVARO ĮRENGIMAS
(VERTIKALUS PJŪVIS) M 1:10



1. Kampuotis su tinkleliu;
2. 2,0 mm frakcijos plonasluoksnis spalvotas silikoninis struktūrinis tinkas turintis sustiprintą apsaugą nuo pelėsinų grybų ir dumbliagybių apnikimo ir pakenkimo;
3. Armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu;
4. Šiltinimas 20 mm storio ekstruzinio polistireninio putplasčio EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/mK) plokštėmis;
5. Smeigė su EPS dangteliu;
6. Klijų sluoksnis;
7. Kampuotis su tinkleliu ir laštaka;
8. Išsiplečiantis tarpinė;
9. Naujai pilamas cementinio skiedinio sluoksnis, lyginimui, nuolydžio formavimui, storis 40-60 mm;

10. "Tulppa" izoliacinė plokštė, bendras plokštės storis 20 mm, šilumos laidumo koeficientas ($\lambda_D = 0,033$ W/mK);
11. Akmens masės plytelės 300x300x10 mm, tinkamos naudoti lauko sąlygomis;
12. Hidroizoliacijos sluoksnis;
13. Bortelis - apvadas iš kietos akmens vatos 40x40 mm;
14. Aliuminis "L" tipo profilis;
15. Perforuotas poliesterių dengtos cinkuotos skardos lankstinys;
16. Cokolinis perforuotas profilis (montuoti su nedideliu nuolydžiu nuo pastato sienos);
17. Ankerinis varžtas;
18. Smeigė;
19. Kietos akmens vatos intarpas ($\lambda_D = 0,036$ W/mK);

BALKONINĖS PLOKŠTĖS SUTVARKYMAS IR BALKONO DURŲ
SLENKSČIO ĮRENGIMAS (VERTIKALUS PJŪVIS) M 1:10



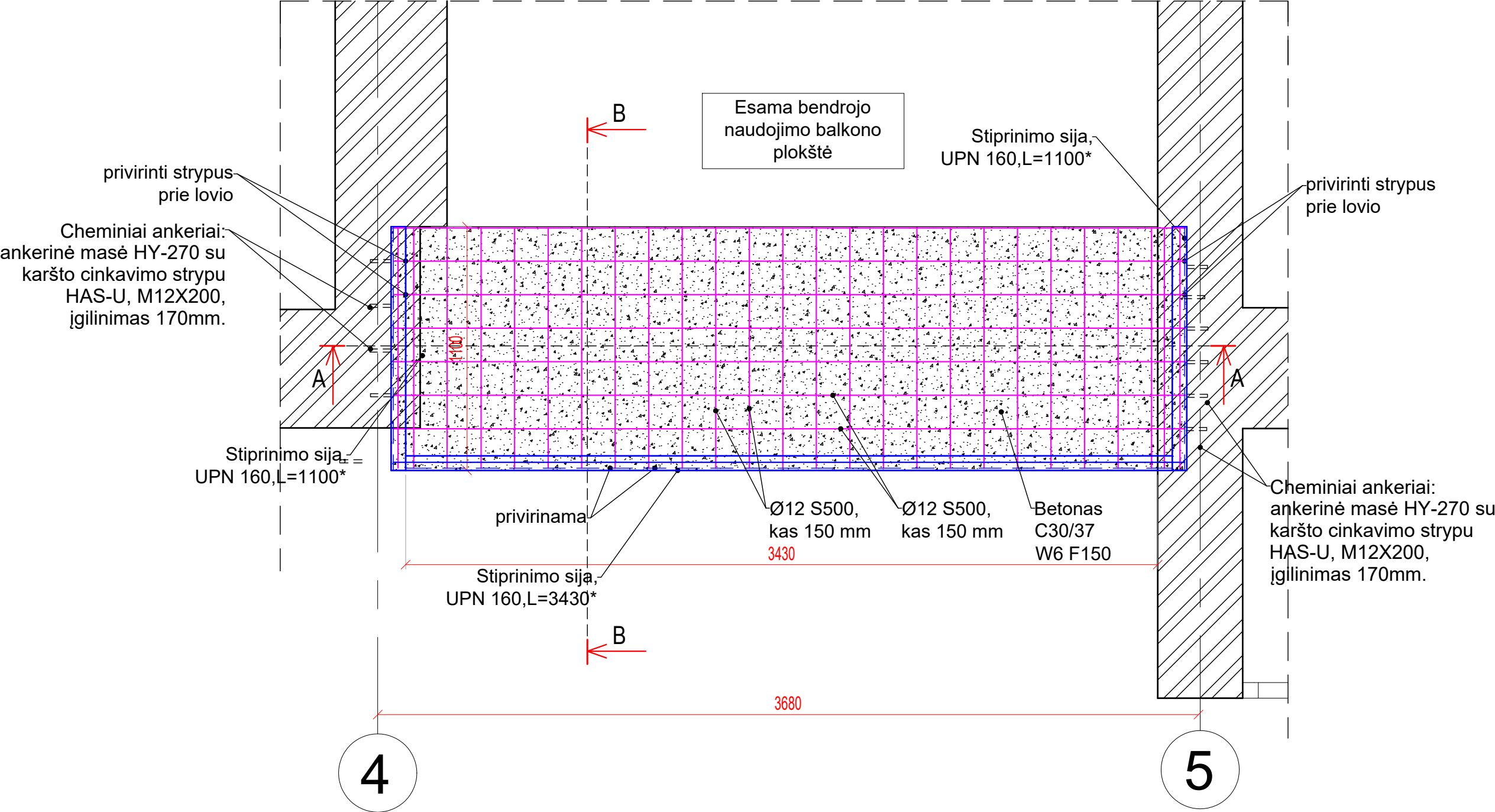
20. Įrengiamas nerūdijančio plieno atitvaras, 40x40x2 mm nerūdijančio plieno (AISI 321) vamzdis;
21. "Knauf Power Elast" arba analog. elastinis hermetikas;
22. Plokštelė 80x80x10 mm;
23. Betonsraigtis Hilti HUS3-C;
24. EPS 100 ($\lambda_D=0,035$ W/mK) intarpas plokštėmis;
25. Keičiamos PVC profilio balkono durys;
26. Vėjo (hidroizoliacinė) sandarinimo juosta;
27. Įrengiama garo izoliacinė juosta.

PASTABOS:

1. Plytelių siūlės - nelaidžios, atsparios vandeniui.
2. Izoliacinė plokštė "Tulppa" klijuojama "Knauf Power Elast" elastiniu hermetiku. Tarpai tarp plokštės "Tulppa" ir balkono rėmų užsandarinami "Knauf Power Elast" arba analog. elastiniu hermetiku.
3. Fasadų šiltinimui naudoti sertifikuotas ir gaisrinių tyrimų laboratorijoje išbandytas šiltinimo sistemos. Degumo klasė ne žemesnė nei B-s2, d0.
4. Ankerinių varžtų parinkimą atlikti tik padarius ir pateikus techniam prižiūrėtojiu rovimu bandymo protokolą.
5. Priešvėjinė izoliacija išoriniuose kampuose sujungiama supjaunant kampus 45°.
6. Visos detalės turi būti suderintos su projekto vadovu.
7. Svarbu! Visais atvejais, tvirtinant plyteles būtina vadovautis gamintojo pateiktomis rekomendacijomis ir tipiniais tvirtinimo mazgais.
8. Įrengiant sudėtinę termoizoliacinę ventiliuojamą sistemą, privaloma laikytis STR 2.04.01:2018 "PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS" reikalavimų.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai				
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
25745	PV	I. Gudavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida	
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		Balkoninės plokštės tarp ašių "4-5" sutvarkymas	A	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673			DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.39	Lapas 3	Lapų 3

BALKONINĖS PLOKŠTĖS TARP AŠIŲ "4-5" SUTVARKYMAS
PLANAS M 1:50

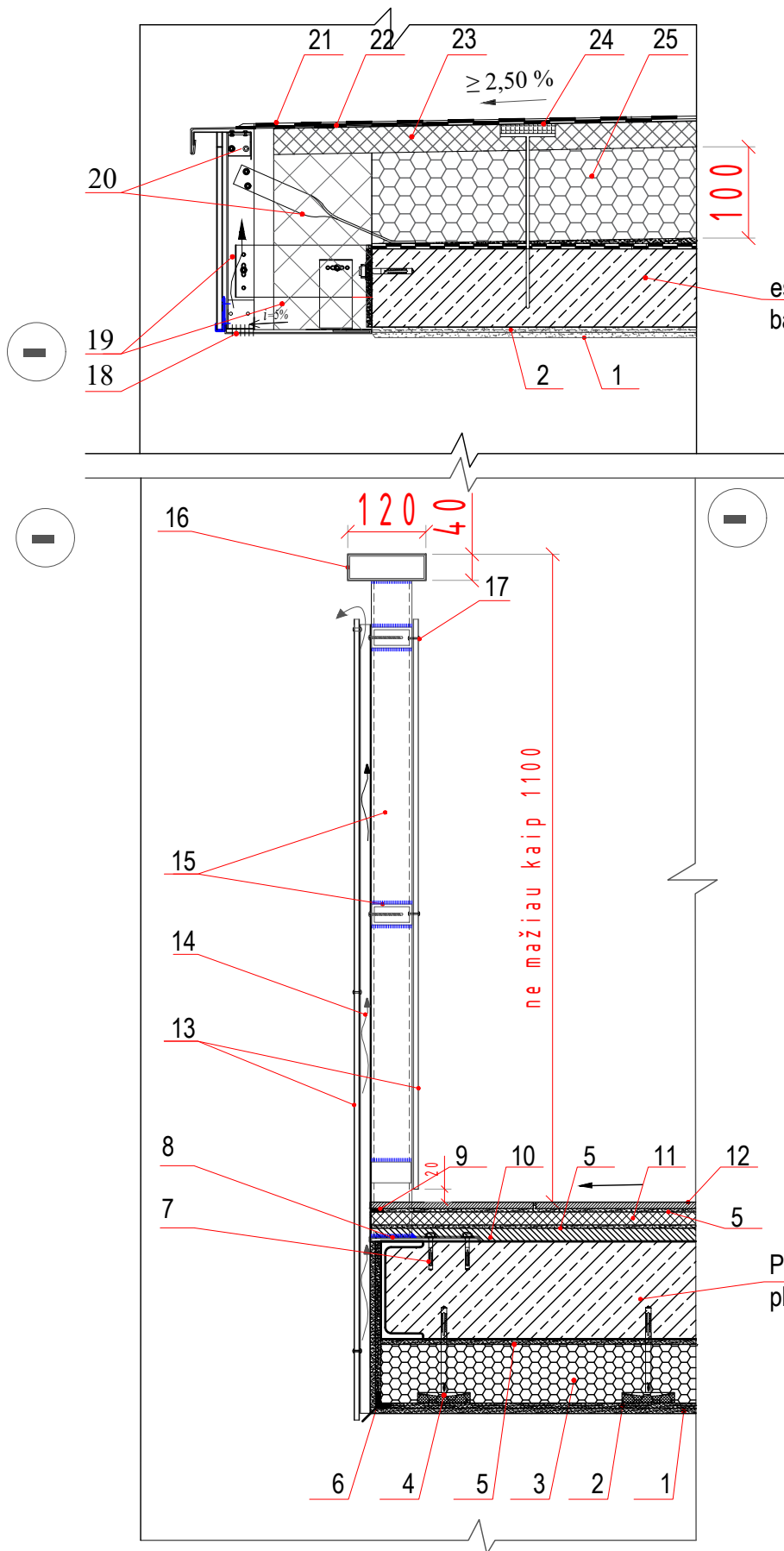


PASTABOS:

1. Aplinkos klasė XF3.
2. Betonas C30/37 W6 F150.
3. Naudojamas plienas S355JR pagal LST EN 10025-2.
4. Suvirinimui jungtys paruošiamos pagal LST EN ISO 9692-1 ir LST EN ISO 9692-2.
5. Automatinį suvirinimą lydomuoju elektrodu apsauginiu dujų aplinkoje.
6. Virinimui naudoti E42 tipo elektrodus (arba analogiškus jiems) pagal LST EN ISO 2560:2006.
7. Suvirinimo siūlių kokybės lygis pagal EN 5817 - B.
8. Konstrukcijų paviršius nuvalyti metaliniu smėliu iki klasės Sa2,5 pagal LST EN ISO 12944-4.
9. Konstrukcijos nuvalomos ir gruntuojamos. Korozijos kategorija - C3.
10. Detalės atlikimo klasė pagal LST EN 1090-2.
11. Įdėtinės detalės plokštės storio tolerancijos turi neviršyti leistinų nuokrypių pagal EN 10029.
12. Kiti geometriniai parametrai turi tenkinti LST EN 1090-2:2008 reikalavimus.
13. Matmenis tikslinti statybos vietoje.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABŪČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Balkoninės plokštės tarp ašių "4-5" sutvarkymas	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.39	Lapas 1
				Lapų 3

BENDRO NAUDOJIMO BALKONŲ ATITVARO TURĖKLAS
(VERTIKALUS PJŪVIS), VAIZDAS IŠ ŠONO M 1:10

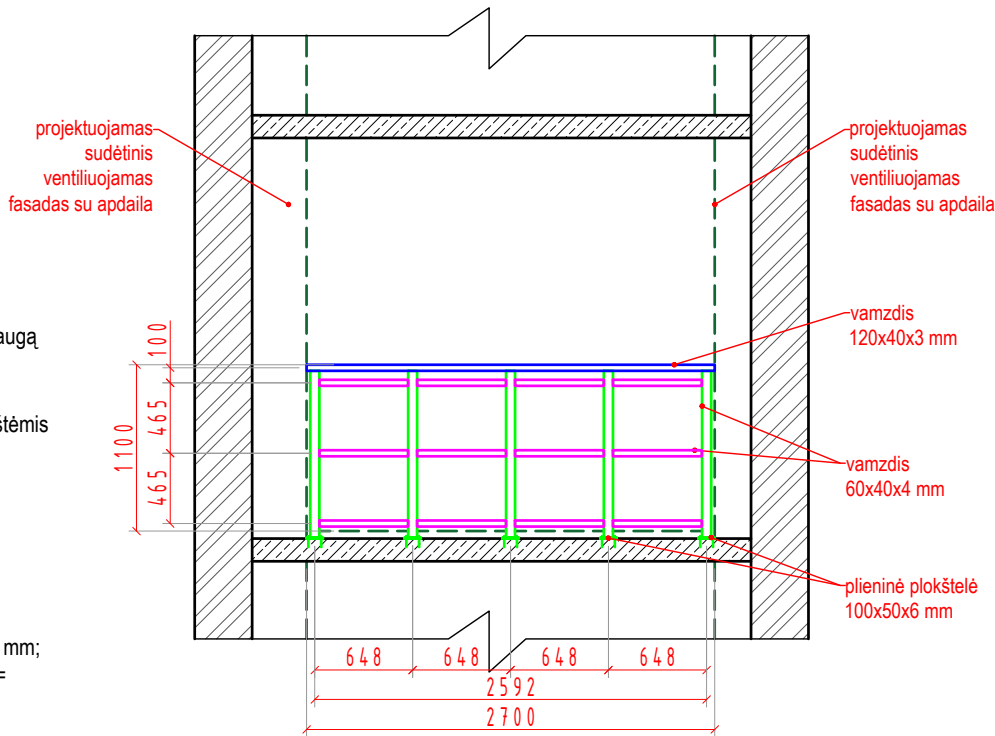


esama
balkoninė plokštė

Praplatinama balkono
plokštės dalis

- 2,0 mm frakcijos plonasluoksnis spalvotas silikoninis struktūrinis tinkas turintis sustiprintą apsaugą nuo pelėsinų grybų ir dumbliagybių apnikimo ir pakenkimo;
- Armuotasis sluoksnis su armavimo tinkleliu;
- Šiltinimas 90 mm storio ekstruzinio polistireninio putplasčio EPS 70N ($\lambda_D=0,032$ W/mK) plokštėmis (storį tikslinti statybos darbų metu);
- Smeigė su EPS dangteliu;
- Klijų sluoksnis;
- Kampuotis su tinkleliu ir laštaka;
- Profilio tvirtinimo varžtas;
- Plieninė plokštelė 100x50x6 mm;
- Išsiplečianti tarpinė;
- Naujai išliejamas cementinio skiedinio sluoksnis, lyginimui, nuolydžio formavimui, storis 40-60 mm;
- "Tulpa" izoliacinė plokštė, bendras plokštės storis 20 mm, šilumos laidumo koeficientas ($\lambda_D = 0,033$ W/mK);
- Akmens masės plytelės 300x300x10 mm, tinkamos naudoti lauko sąlygomis;
- Fasadinė 8 mm storio fibrocementinė apdailinė plokštė;
- Omega cinkuotos skardos profilis 20x20x15x20x20, 0,5mm;
- Naujai įrengiamas metalinis balkono rėmas iš vamzdinio profilio 60x40x4;
- Balkono turėklas iš vamzdinio profilio 120x40x3;
- Plokštės tvirtinimo kniedė (spalva parenkama analogiškai plokštės spalvai);
- Poliesteriu dengtos cinkuotos skardos lankstinys su perforuotomis skylėmis vėdinimui (spalva derinama prie fasado apdailos spalvos);
- Aliuminis "L" tipo profilis 70x70x7;
- Papildomas karkaso laikiklis tvirtinamas nerūdijančio plieno varžtais;
- Viršutinis prilydomosis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis (poliesterio kiekis ne mažiau kaip 180 g/m², dangos storis ne mažiau kaip 4,2 mm);
- Apatinis prilydomosis bituminės ritininės stogo dangos sluoksnis 4,0 mm (160 g/m²);
- 40 mm storio kieta akmens vata ($\lambda_D=0,038$ W/m²K);
- Smeigė;
- Perdangos šiltinimas 100 mm storio polistireninio putplasčio EPS 80 plokštėmis ($\lambda_D=0,037$ W/m²K).

BENDRO NAUDOJIMO BALKONŲ ATITVARO TURĖKLAS
(VERTIKALUS PJŪVIS), VAIZDAS IŠ PRIEKIO M 1:20



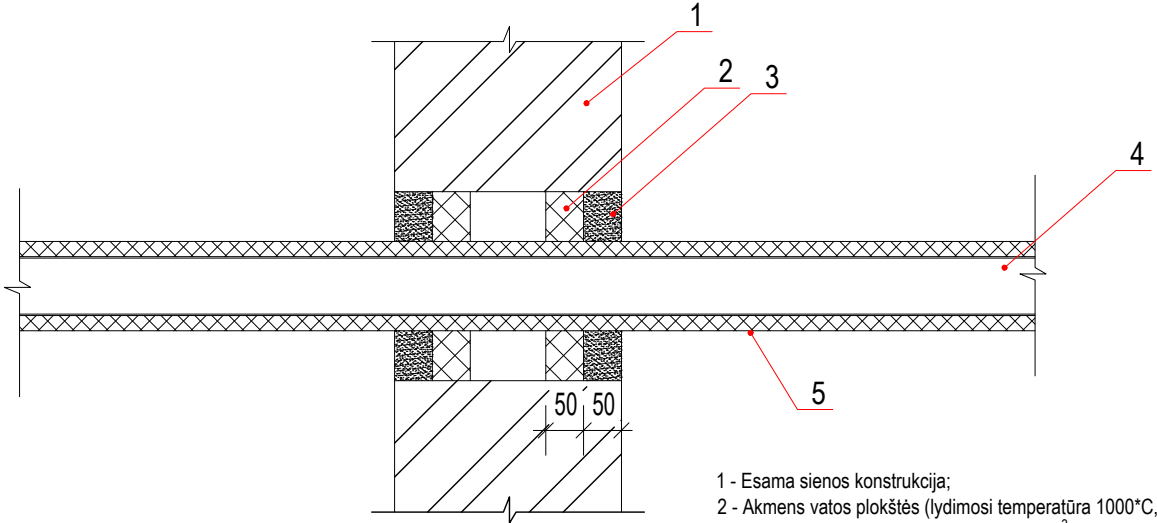
Pastabos:

- Atliekant atnaujinimo (modernizavimo) darbus būtina patikrinti balkoninių perdangos plokščių tvirtumą ir stabilumą, būtinas kiekvieno balkono būklės įvertinimas. Esant reikalui būtina balkonines perdangos plokštes stiprinti, atstatyti pažeistas vietas.
- Ankerinių tvirtinimo varžtų parinkimą atlikti tik padarius ir pateikus techniniam prižiūrėtojiui rovimo bandymo protokolą.
- Detalę tikslinti statybos darbų metu atliekant fasadų šiltinimo darbus.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	Bendrojo naudojimo balkonų atitvaro įrengimo detalė	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.40	Lapas 1
				Lapų 1

Plastikinio vamzdžio su degia izoliacija perėjimas per sieną

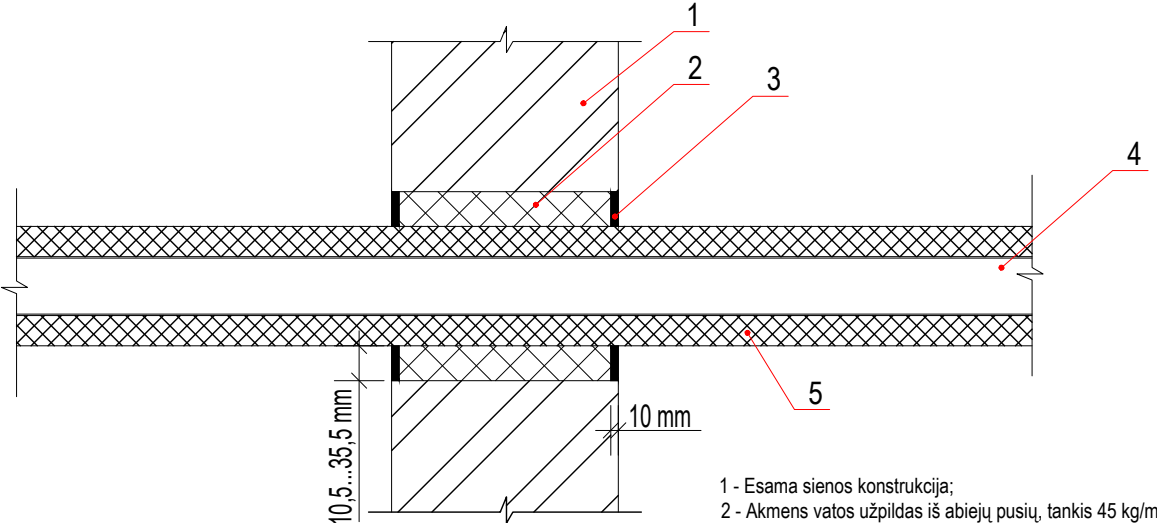
M 1:10



- 1 - Esama sienos konstrukcija;
2 - Akmens vatos plokštės (lydimosi temperatūra 1000°C, storis 50 mm iš abiejų pusių, tankis 150 kg/m³);
3 - Priešgaisrinis skiedinys Protecta EX Mortar, storis - 50 mm iš abiejų pusių;
4 - ne didesnio nei 40 mm skersmens plastikinis vamzdis;
5 - degi vamzdžio izoliacija

Metalinio vamzdžio su nedegia izoliacija perėjimas per sieną

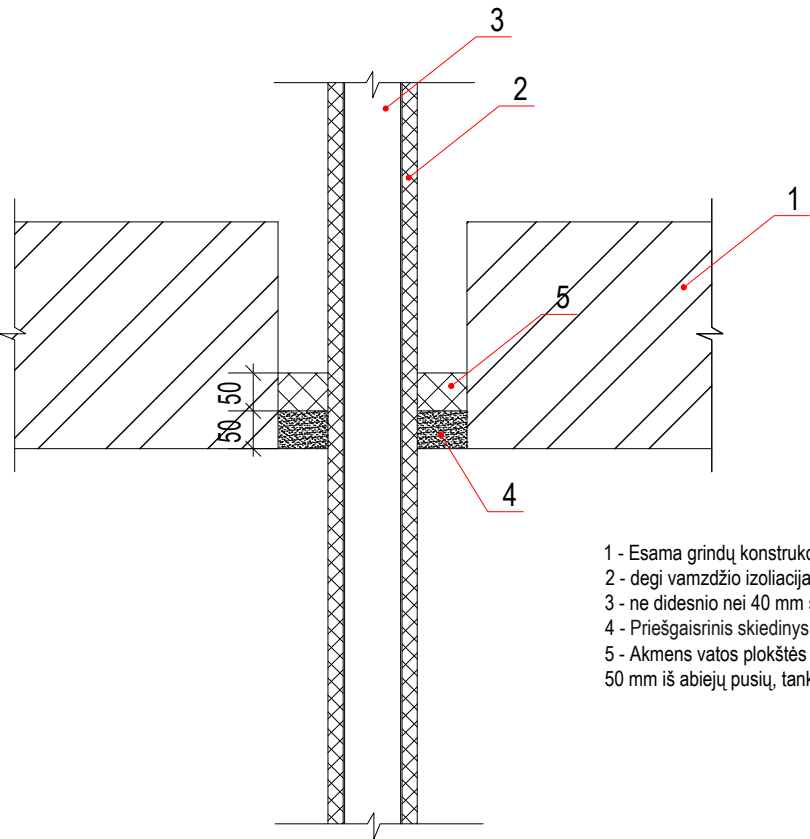
M 1:10



- 1 - Esama sienos konstrukcija;
2 - Akmens vatos užpildas iš abiejų pusių, tankis 45 kg/m³ (tarpas turi būti pilnai užpildytas);
3 - Hilti priešgaisrinis akrilinis hermetikas CFS-S ACR, storis - 10 mm;
4 - 40 mm skersmens metalinis vamzdis;
5 - ≥ 30 mm storio nedegi vamzdžio izoliacija

Plastikinio vamzdžio su degia izoliacija perėjimas per grindis

M 1:10

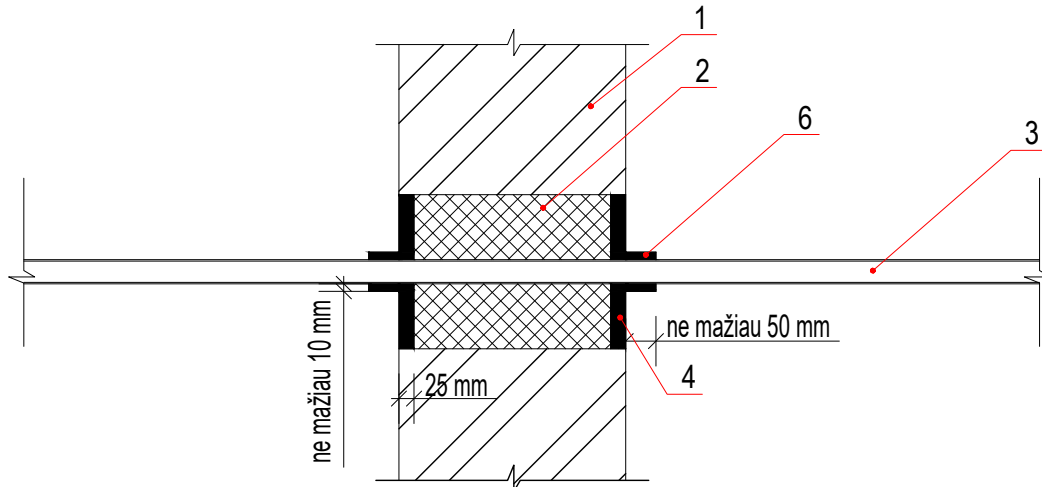


- 1 - Esama grindų konstrukcija;
2 - degi vamzdžio izoliacija ;
3 - ne didesnio nei 40 mm skersmens plastikinis vamzdis;
4 - Priešgaisrinis skiedinys Protecta EX Mortar, storis - 50 mm;
5 - Akmens vatos plokštės (lydimosi temperatūra 1000°C, storis 50 mm iš abiejų pusių, tankis 150 kg/m³)

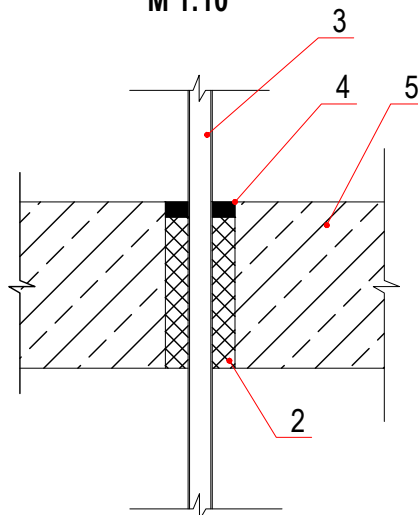
A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai				
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
25745	PV	I. Gudavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida	
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		Vamzdžių su izoliacija perėjimai per sienas ir grindis M 1:10	A	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673			DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas	Lapų
				SPV-020-001-TDP-SK- B.42	1	1

**32 MM IR MAŽESNIO SKERSMENS VAMZDŽIŲ IR KABELIŲ
PERĖJIMAI PER SIENAS IR GRINDIS
M 1:10**

**Perėjimas per sieną ar pertvarą
M 1:10**



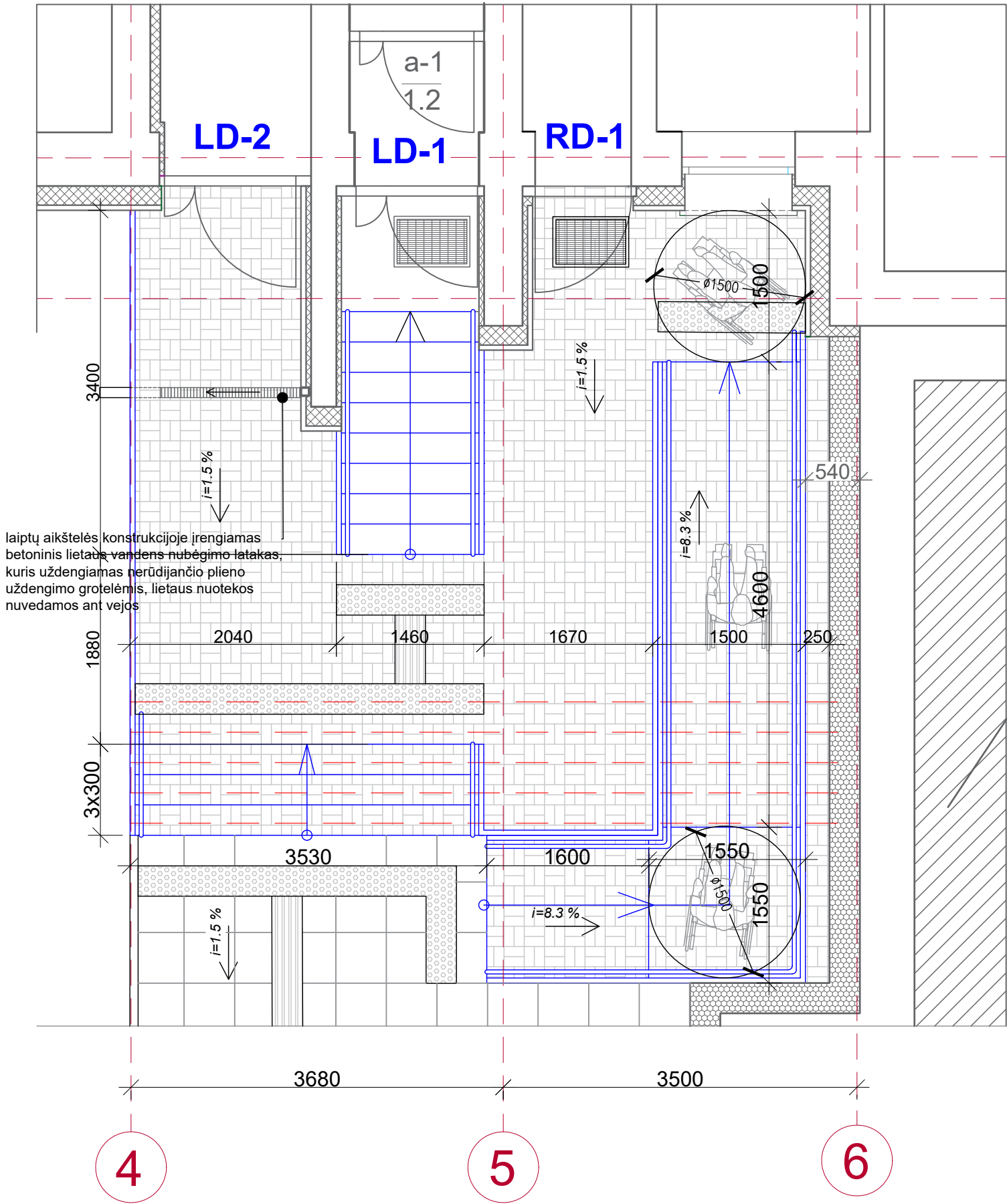
**Perėjimas per grindis
M 1:10**



- 1 - Esama sienos konstrukcija;
- 2 - Glaudžiai suspaustos akmens vatos užpildas, tankis 80 kg/m³ (tarpas turi būti pilnai užpildytas);
- 3 - kabelis arba vamzdis;
- 4 - "Hilti" priešgaisrinis besiplečiantis sandariklis CFS-IS, storis - 25 mm;
- 5 - Esama perdangos konstrukcija;
- 6 - Papildomas "Hilti" priešgaisrinis besiplečiantis sandariklis CFS-IS, storis - ne mažiau 10 mm, ilgis - ne mažiau 50 mm

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai				
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt			 STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
25745	PV	I. Gudavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida	
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja			32 mm ir mažesnio skersmens vamzdžių ir kabelių perėjimai per sienas ir grindis M 1:10	A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673			DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.43	Lapas	Lapų
					1	1

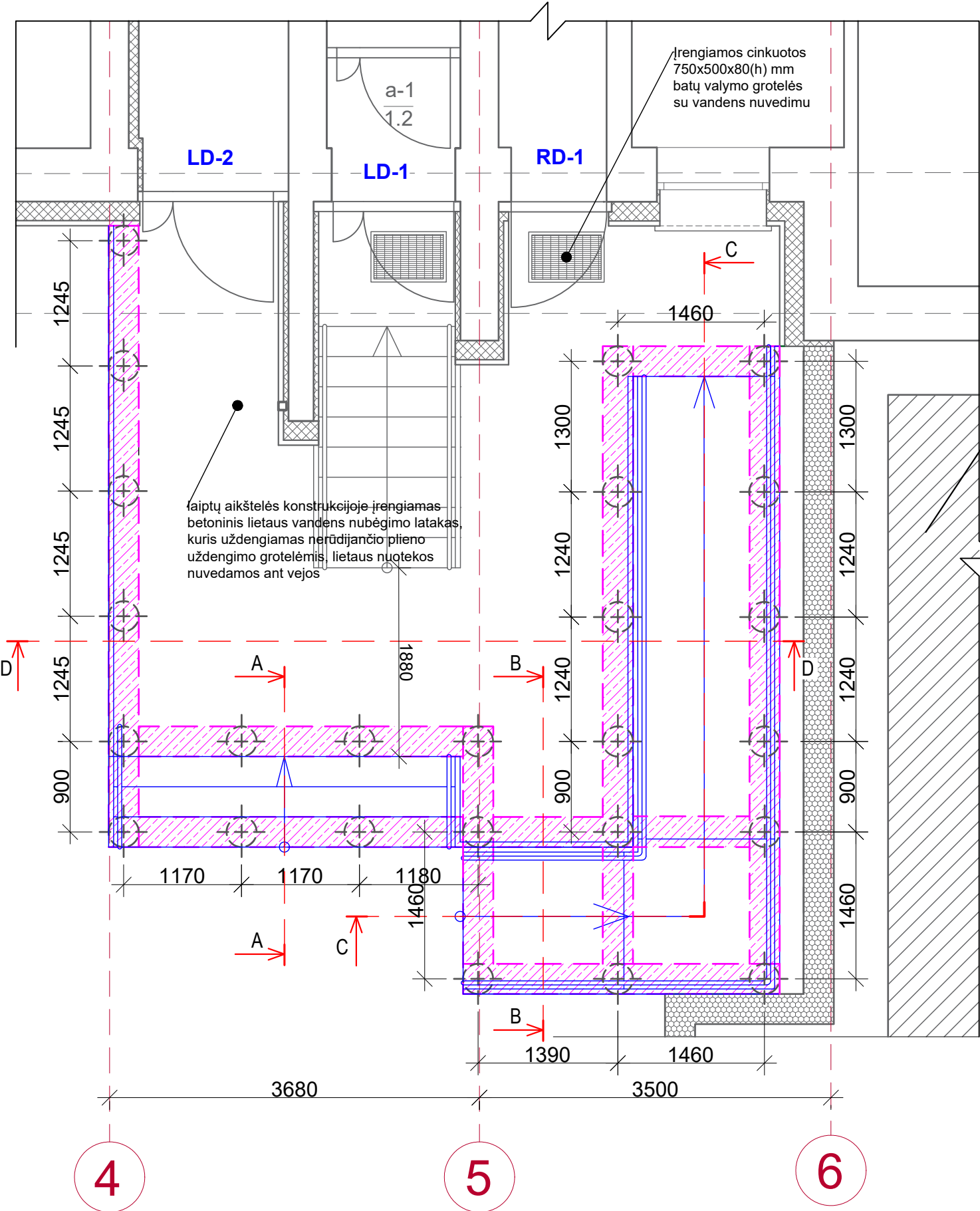
LAUKO LAIPTŲ IR NEIGALIJŲ PANDUSO ĮRENGIMAS TARP AŠIŲ "4-6" M 1:50



KITU
PROJEKTU
MODERNIZUOJAMAS
PRIBLOKUOTAS
PASTATAS

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	Lauko laiptų ir neigaliųjų panduso įrengimas tarp ašių "4-6" M 1:50	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.44	Lapas 1
				Lapų 5

LAUKO LAIPTŲ IR NEIGALIŲJŲ PANDUSŲ ĮRENGIMAS TARP AŠIŲ "4-6"
VAIZDAS PLANE M 1:50



KITU
PROJEKTU
MODERNIZUOJAMAS
PRIBLOKUOTAS
PASTATAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



- įrengiamas gręžininis polis **P-1**, d=300 mm;



- įrengiama atraminė gelžbetoninė sienutė, d=300 mm.

PASTABOS:

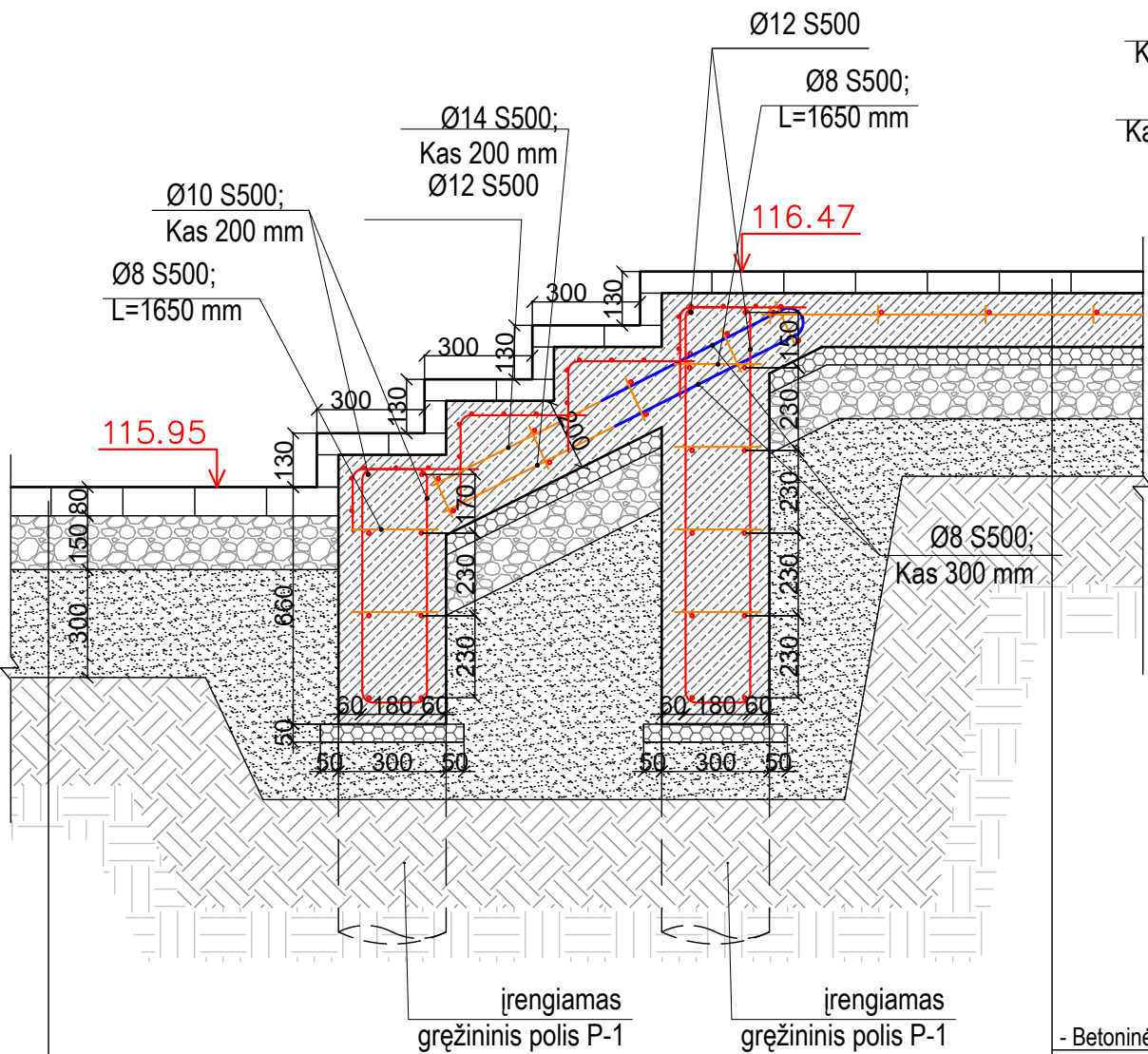
1. Statybos metu neturi būti pažeisti esami funkcionuojantys inžineriniai tinklai.
2. Dujotiekio atitraukimo nuo sienos darbus gali vykdyti AB "Energijos skirstymo operatorius" (trumpiau ESO) arba kita nustatyta tvarka atestuota įmonė turinti teisę vykdyti skirstomojo dujotiekio remonto darbus. Prieš 7 dienas iki darbų pradžios informuoti AB "Energijos skirstymo operatorius" Eksploatavimo tarnybą.
3. Šiltinant požeminę cokolinę dalį nepažeisti esamų komunikacijų.
4. Prieš darbų pradžią esamų kabelių vietai nustatyti padaryti keletą šurų.
5. Jei atstumas tarp projektuojamų statinių ar pastato elementų (laiptų pandusų, šviesduobių) ir elektros kabelių yra mažesnis nei 60cm, elektros kabelius būtina apsaugoti juos apgaubiant specialiais PVC vamzdžiais.
6. **Naujų laiptų, atraminių sienelių ir pandusų įrengimą tikslinti atkasus gruntą statybos darbų metu.**
7. **Atviroms neapsaugotoms konstrukcijoms (atraminėms sienutėms) būtina naudoti XF2 klasės betoną.**

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai			
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		 STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
25745	PV	I. Gudavičius	 Lauko laiptų ir neigaliųjų panduso įrengimas tarp ašių "4-6"	Laida	
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SA/SK- B.44	Lapas 2	Lapų 5

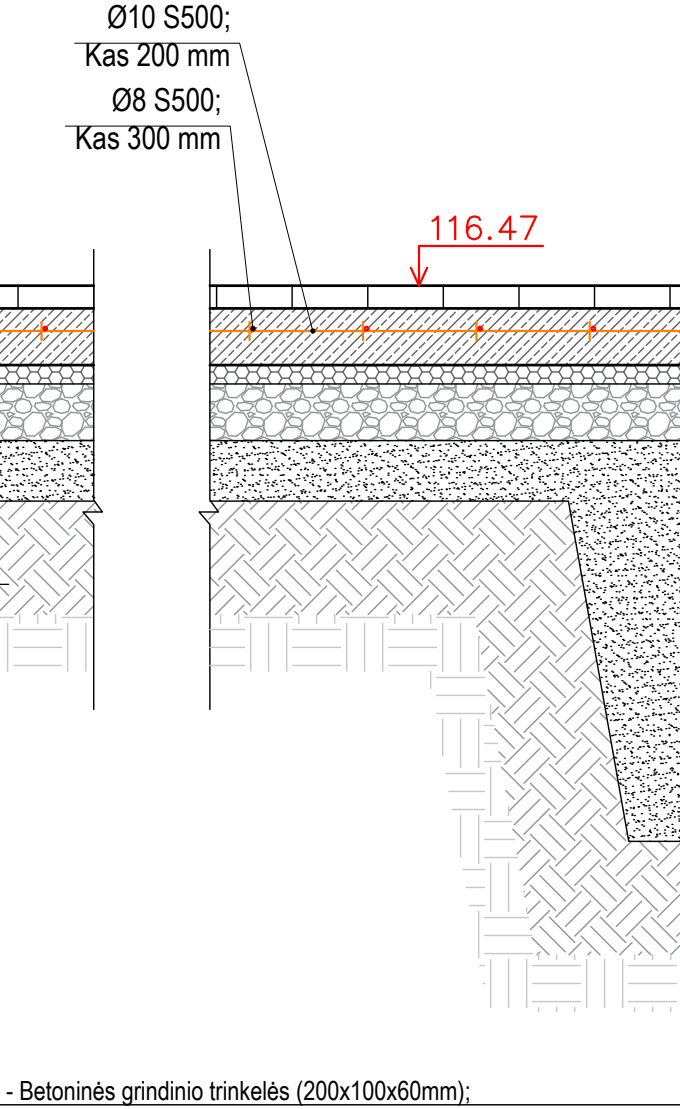
LAUKO LAIPTŲ IR NEIGALIŲJŲ PANDUSO ĮRENGIMAS TARP AŠIŲ "4-6"

PJŪVIS A-A M 1:20

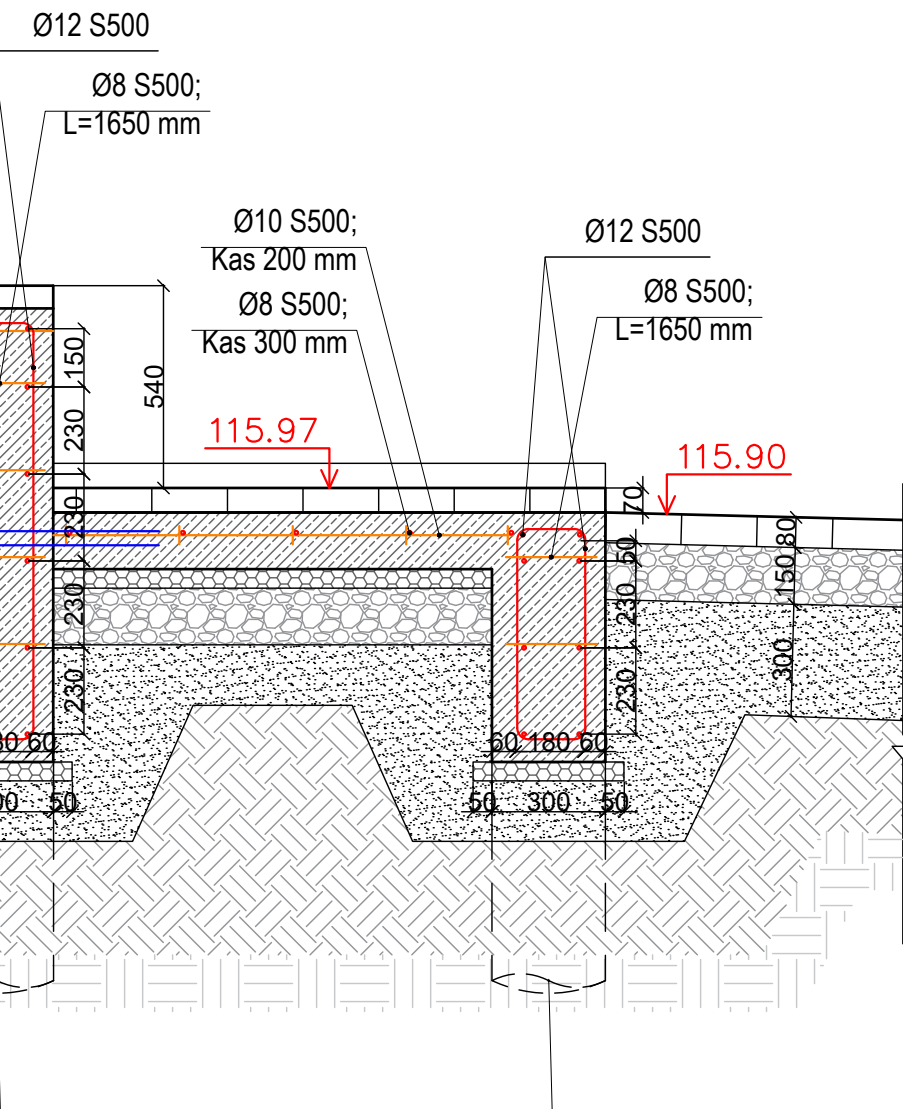
PJŪVIS B-B M 1:20



- Betoninės grindinio trinkelės (200x100x80mm);
- Skaldos atsijos, Ev2=120 MPa;
- Sutankintos skaldos pagrindas - 150 mm;
- Sutankinto smėlio, naudojamo drenuojančiam pasluoksniui įrengti pagrindas - 300 mm;
- Sutankintas gruntas;
- Gruntas.



- Betoninės grindinio trinkelės (200x100x60mm);
- Klijų sluoksnis;
- Betono plokštė; betonas C25 / 30XC2 - 150 mm;
- 50 mm XPS (λD=0,033 W/m*K);
- Sutankintos skaldos pagrindas - 150 mm;
- Sutankinto smėlio, naudojamo drenuojančiam pasluoksniui įrengti pagrindas - 160 mm;
- Sutankintas gruntas;
- Gruntas.

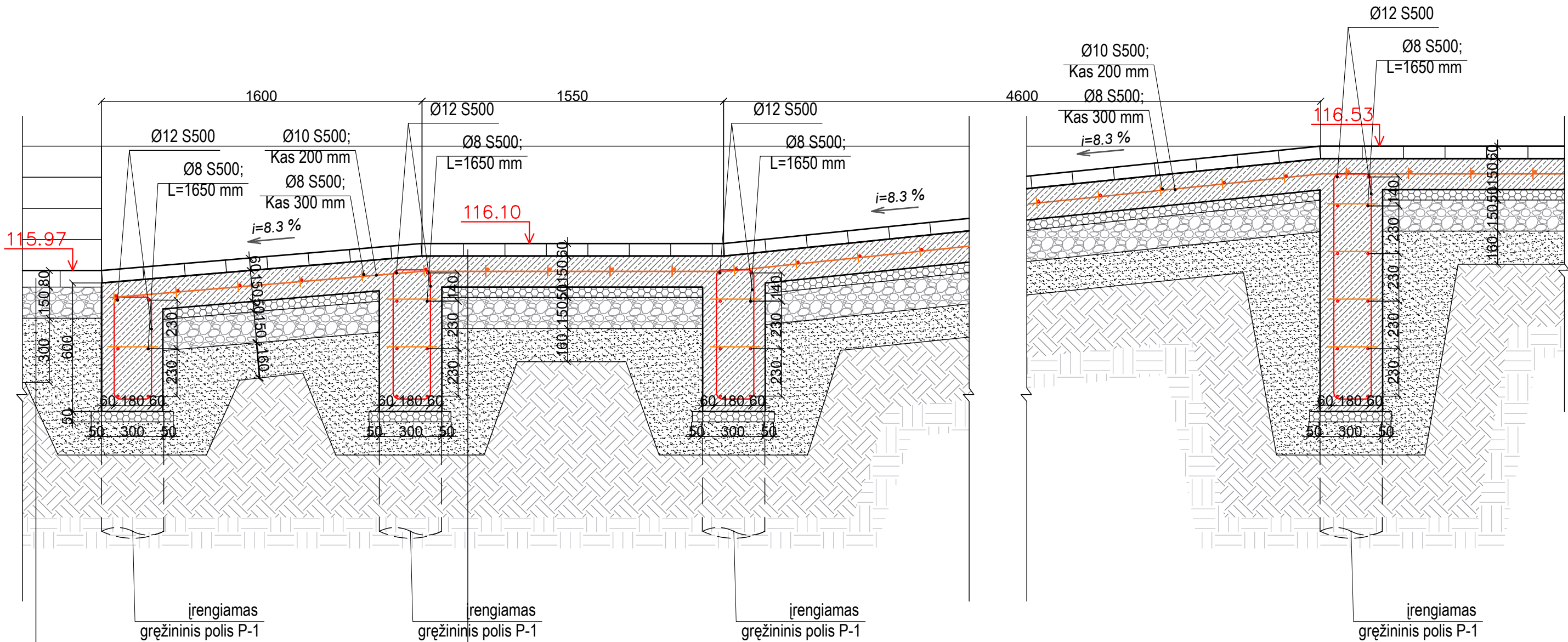


- Betoninės grindinio trinkelės (200x100x60mm);
- Klijų sluoksnis;
- Betono plokštė; betonas C25 / 30XC2 - 150 mm;
- 50 mm XPS (λD=0,033 W/m*K);
- Sutankintos skaldos pagrindas - 150 mm;
- Sutankinto smėlio, naudojamo drenuojančiam pasluoksniui įrengti pagrindas - 160 mm;
- Sutankintas gruntas;
- Gruntas.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	Lauko laiptų ir neigaliųjų panduso įrengimas tarp ašių "4-6" M 1:50	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SA/SK- B.44	Lapas 3
				Lapų 5

LAUKO LAIPTŲ IR NEIGALIŲJŲ PANDUSO ĮRENGIMAS TARP AŠIŲ "4-6"

PJŪVIS C-C M 1:20



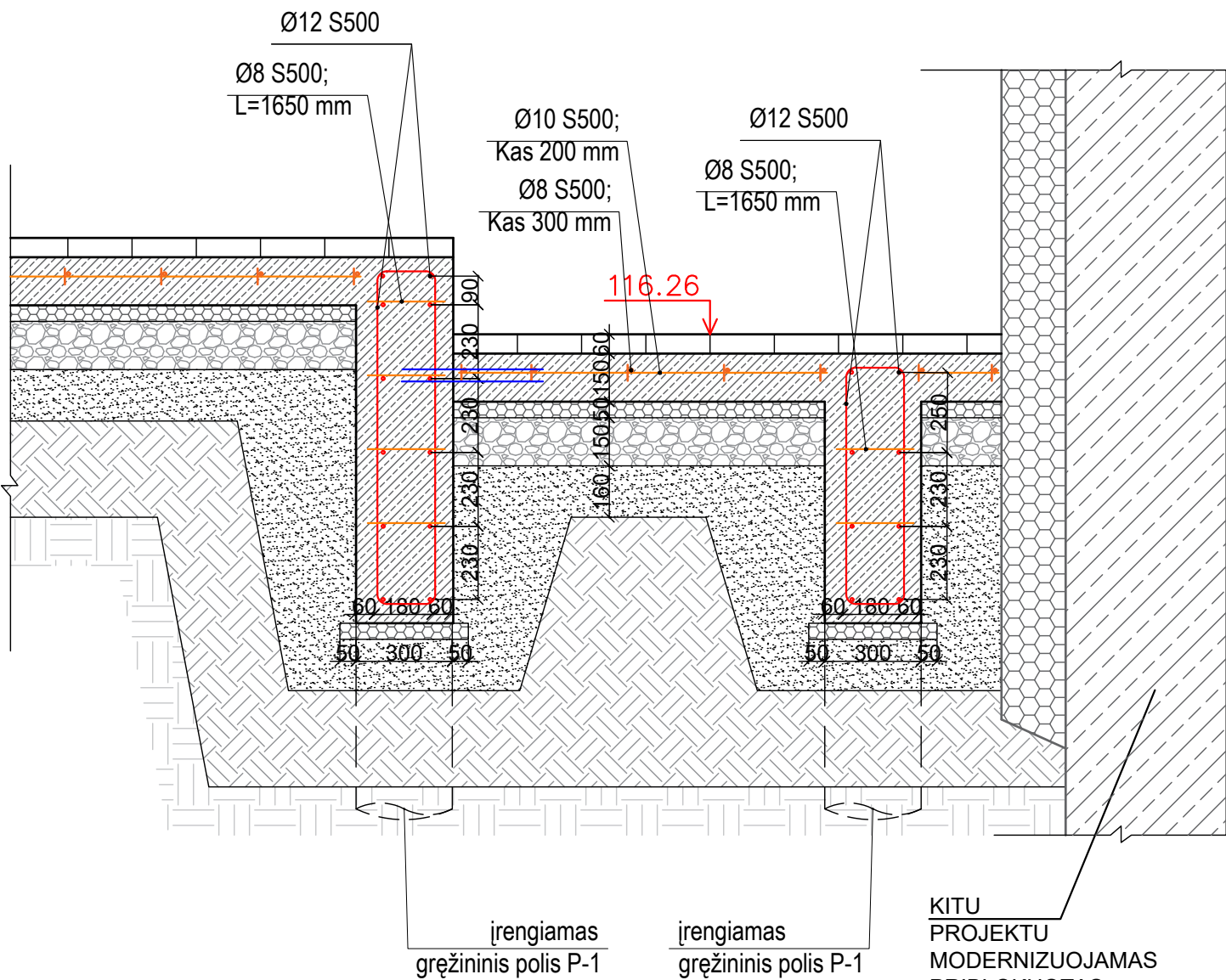
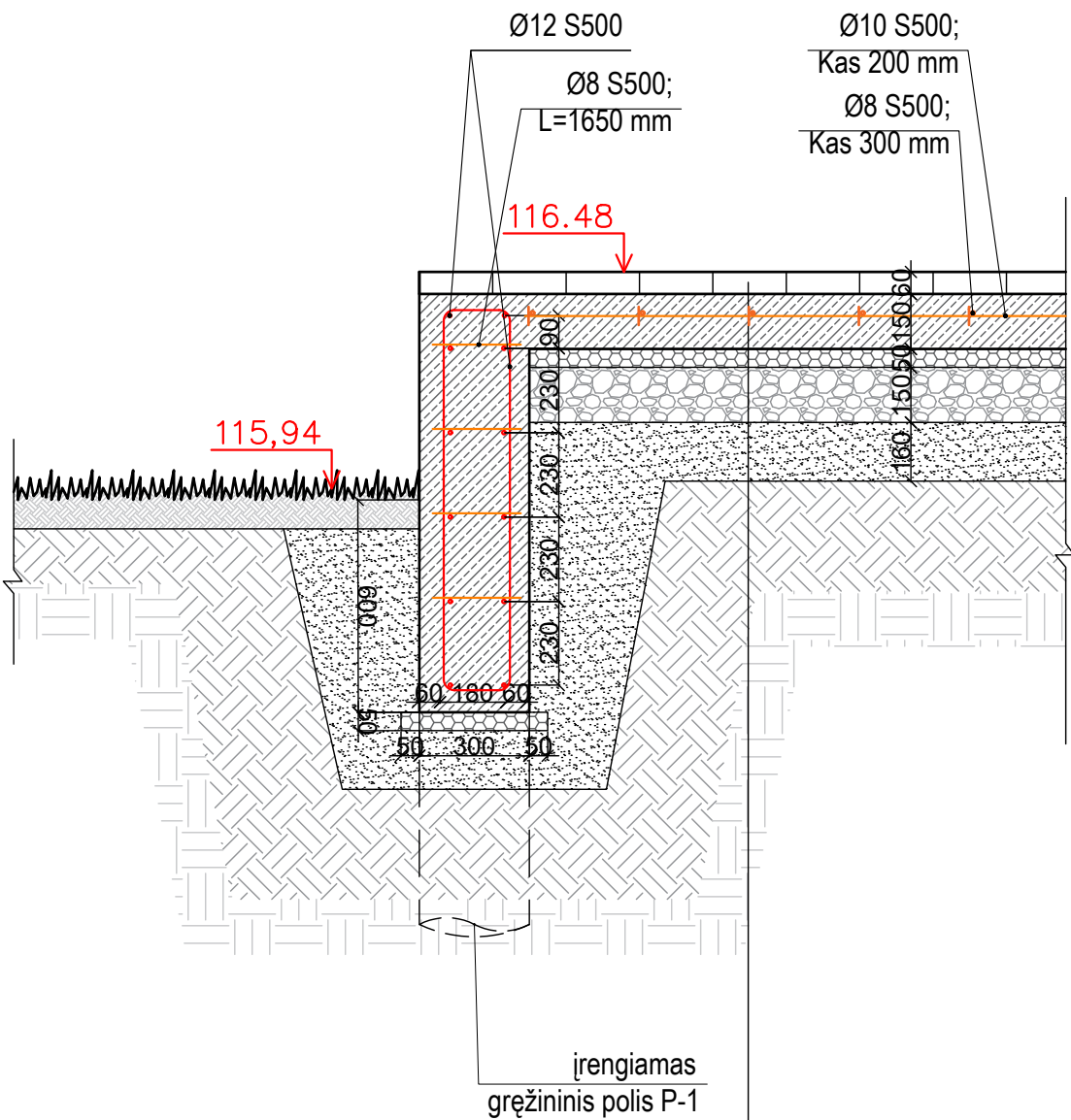
- Betoninės grindinio trinkelės (200x100x80mm);
- Skaldos atsijos, Ev2=120 MPa;
- Sutankintos skaldos pagrindas - 150 mm;
- Sutankinto smėlio, naudojamo drenuojančiam pasluoksniui įrengti pagrindas - 300 mm;
- Sutankintas gruntas;
- Gruntas.

- Betoninės grindinio trinkelės (200x100x60mm);
- Klijų sluoksnis;
- Betono plokštė; betonas C25 / 30XC2 - 150 mm;
- 50 mm XPS (λD=0,033 W/m*K);
- Sutankintos skaldos pagrindas - 150 mm;
- Sutankinto smėlio, naudojamo drenuojančiam pasluoksniui įrengti pagrindas - 160 mm;
- Sutankintas gruntas;
- Gruntas.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7,	
	Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO	
			(MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas
				Lapų
			SPV-020-001-TDP-SA/SK- B.44	4 5

LAUKO LAIPTŲ IR NEIGALIŲJŲ PANDUSO ĮRENGIMAS TARP AŠIŲ "4-6"

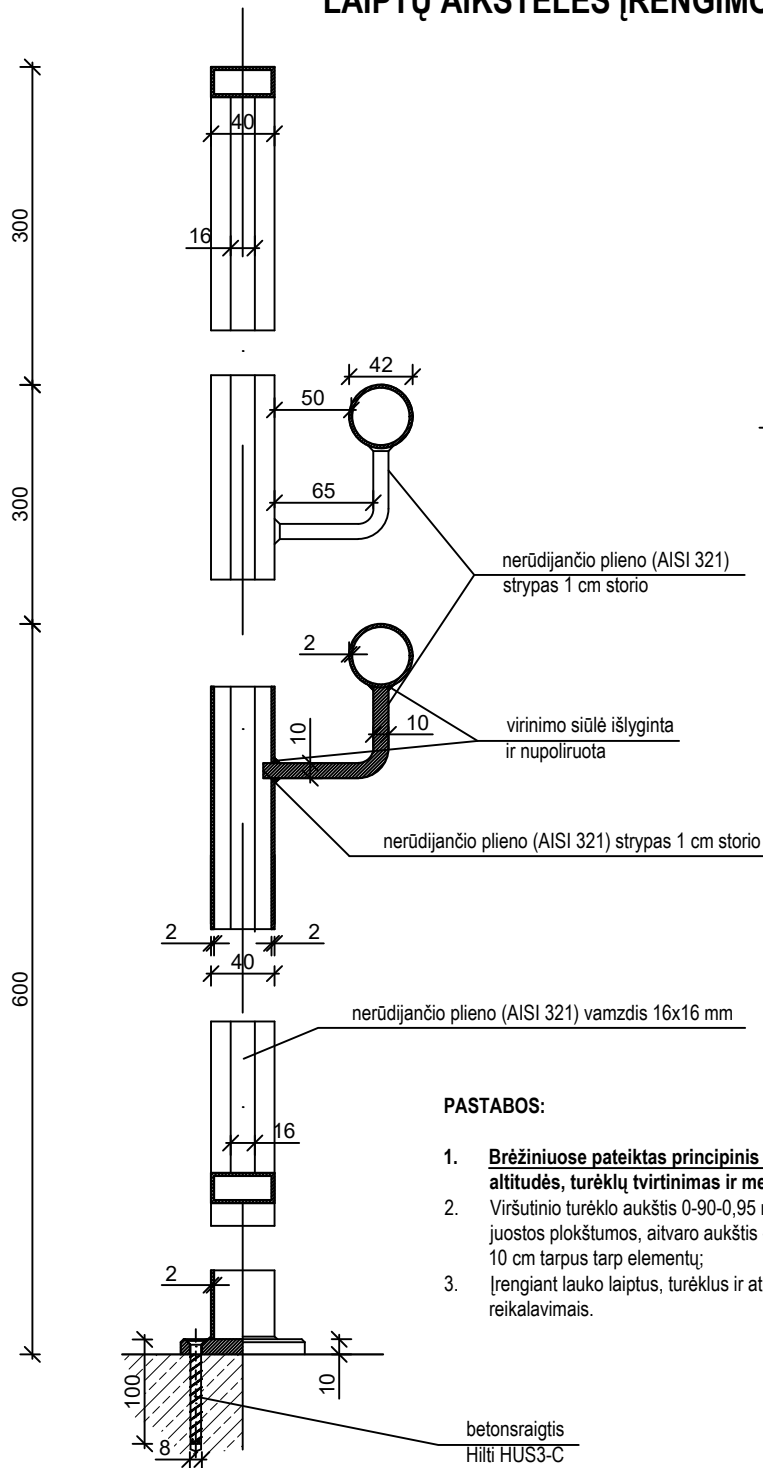
PJŪVIS D-D M 1:20



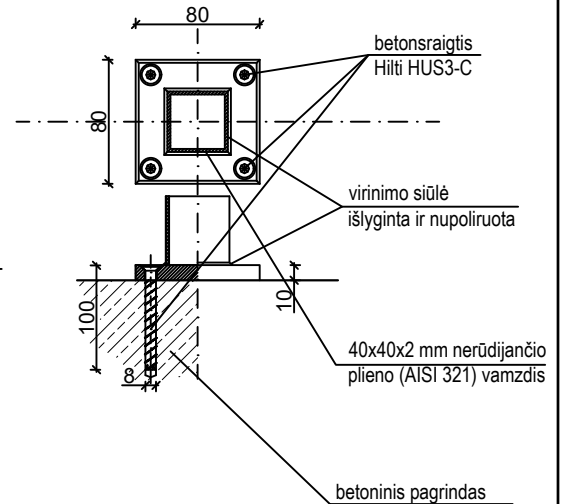
- Betoninės grindinio trinkelės (200x100x60mm);
- Klijų sluoksnis;
- Betono plokštė; betonas C25 / 30XC2 - 150 mm;
- 50 mm XPS ($\lambda_D=0,033$ W/m*K);
- Sutankintos skaldos pagrindas - 150 mm;
- Sutankinto smėlio, naudojamo drenuojančiam pasluoksniui įrengti pagrindas - 160 mm;
- Sutankintas gruntas;
- Gruntas.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai			
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		 STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Lauko laiptų ir neigaliųjų panduso įrengimas tarp ašių "4-6" M 1:50	Laida	
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SA/SK- B.44	Lapas 5	Lapų 5

ŽŪN PRITAIKYTŲ DVIGUBŲ TURĖKLŲ ANT BETONINĖS LAIPTŲ AIKŠTELĖS ĮRENGIMO DETALĖ



TVIRTINIMO BŪDAS

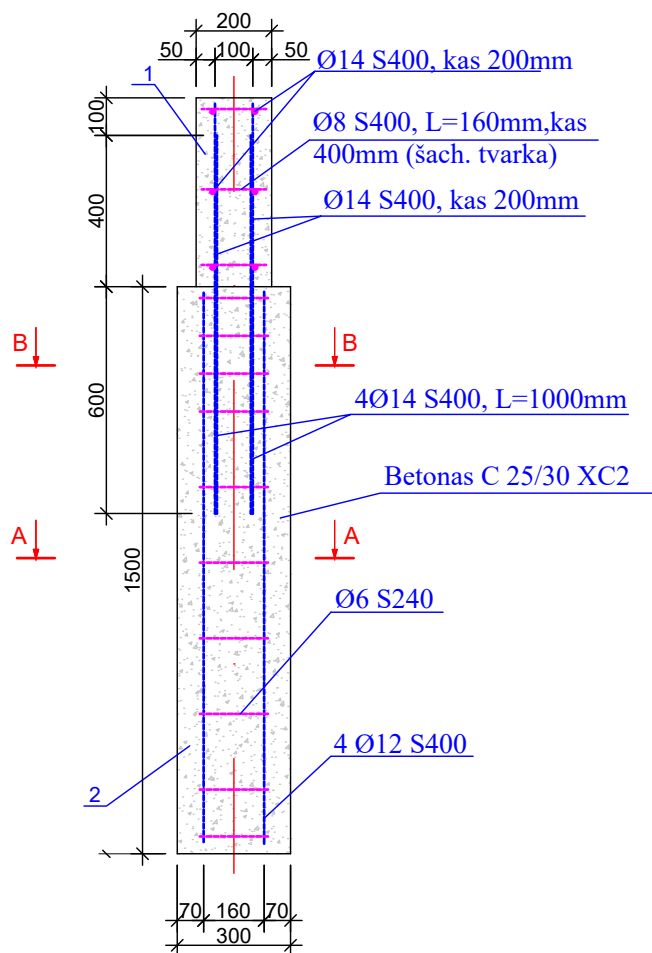


PASTABOS:

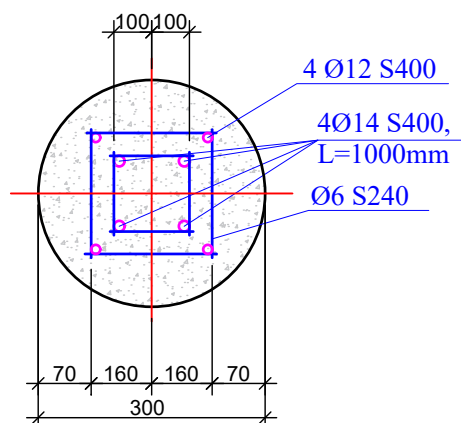
- Brėžiniuose pateiktas principinis lauko laiptų turėklų įrengimas. Lauko laiptų įrengimas, altitudės, turėklų tvirtinimas ir medžiagos tikslinamos statybos darbų metu;
- Viršutinio turėklo aukštis 0-90-0,95 m, apatinio - 0,65-0,75 m aukštyje nuo laiptų pakopų ar prievažų juostos plokštumos, aitvaro aukštis - 1,20 m. Aitvaro vertikalus dalinimas turi formuoti ne didesnius nei 10 cm tarpus tarp elementų;
- Įrengiant lauko laiptus, turėklus ir aitvarus vadovautis STR 2.03.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“ reikalavimais.

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		 STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: ŽŪN pritaikytų dvigubų turėklų ant betoninės laiptų aikštelės įrengimo detalė	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.45	Lapas 1 Lapų 1

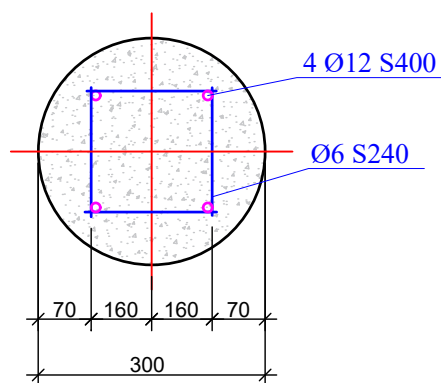
GRĘŽININIS POLIS M 1:20



POLIO PJŪVIS B-B M 1:10



PJŪVIS PER POLĮ A-A M 1:10



PASTABOS:

1. Statybos darbų metu, ištyrus gruntą, pagal grunto stiprumo charakteristikas gręžininių pamatų gylis gali būti koreguojamas.
2. Matmenys duoti milimetrais.
3. Suvirinimą vykdyti pusautomatiškai pagal LST EN ISO 17660-1:2006 ir LST EN ISO 17660-2:2006.
4. Nerūdijančio plieno markė AISI 304(DIN 1,4301).

A	2023-11	Statybos konkursui ir statybai		
0	2020-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Statybos projektų valdymas" Ateities g. 25B, LT-06326 Vilnius Tel./faks.: 8 (5) 2332485, el. p.: info@spv.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŠV. MYKOLO G. 7, NEMENČINĖS M., VILNIAUS RAJ., ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
25745	PV	I. Gudavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Gręžininio polio P-1 įrengimas M 1:20	Laida
1731	PDV (SK)	J. Svatkovskaja		A
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : UAB "NEMENČINĖS KOMUNALININKAS", PILIAKALNIO G. 50 NEMENČINĖS M., ĮM. K. 186118673		DOKUMENTO ŽYMUO: SPV-020-001-TDP-SK- B.46	Lapas 1 Lapų 1