

**UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“**  
ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS  
2019 M. GRUODŽIO 31 D.

**TURINYS**

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA .....   | 2  |
| BALANSAS .....                           | 5  |
| PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA .....        | 7  |
| NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA ..... | 8  |
| PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA.....             | 10 |
| AIŠKINAMASIS RAŠTAS .....                | 12 |
| METINIS PRANEŠIMAS .....                 | 22 |

## NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

### UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“ AKCININKUI

#### Išvada dėl finansinių ataskaitų audito

#### Sąlyginė nuomonė

Atlikome UAB „Nemenčinės komunalininkas“ (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2019 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, pinigų srautų ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant svarbių apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomonė, išskyrus pastraipoje „Pagrindas sąlyginei nuomonei pareikšti“ aprašytų dalykų galimą poveikį atitinkamiems duomenims, pridėtos finansinės ataskaitos, visais reikšmingais atžvilgiais teisingai parodo tikrą ir teisingą Įmonės 2019 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal verslo apskaitos standartus.

#### Pagrindas sąlyginei nuomonei pareikšti

9-asis verslo apskaitos standartas „Atsargos“ numato, jog sudarant finansines ataskaitas atsargos turi būti įvertinamos įsigijimo savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra mažesnė. Įmonės balanse apskaityta lėtai judančių arba daugiau nei metus laiko nejudančių atsargų už 42,8 tūkst. Eur. Įmonės apskaitoje atsargos nebuvo įvertintos laikantis 9-ojo verslo apskaitos standarto reikalavimų. Jei Įmonės apskaitoje būtų atlikti reikalingi koregavimai, tuomet atsargų suma būtų 42,8 Eur mažesnė, grynasis pelnas ir nuosavas kapitalas atitinkamai mažesni 42,8 Eur.

Įmonės nebaigtos statybos straipsnyje yra užregistruota išlaidų už 44,6 tūkst. Eur, kurios turi būti nurašytos, kadangi nėra planų tęsti statybas. Jei Įmonės apskaitoje būtų atlikti reikalingi koregavimai, tuomet ilgalaikio turto, nuosavo kapitalo, dotacijų sumos būtų atitinkamai 44,6 tūkst. Eur mažesnės.

Įmonės sumokėtų avansų ir gautinų sumų straipsniuose yra užregistruota dalis skolų (41,4 tūkst. Eur), kurių, tikėtina, įmonė neatgaus visa suma. Mūsų vertinimu, finansinėse ataskaitose turėjo būti pripažinti 41,4 tūkst. Eur sumokėtų avansų ir gautinų sumų vertės sumažėjimo nuostoliai kaip tai nustato 18-asis verslo apskaitos standartas „Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai“. Jei reikalingi koregavimai būtų atlikti, tuomet išankstiniai apmokėjimai būtų 17,1 tūkst. Eur, gautinos sumos 24,3 tūkst. Eur, grynasis pelnas ir akcininkų nuosavas kapitalas sumažėtų 41,4 tūkst. Eur.

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterių profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų sąlyginei nuomonei pagrįsti.

#### Dalyko pabrėžimas

Atkreipiame dėmesį į aiškinamojo rašto pastabą Nr. 13, kurioje atskleidžiama informacija apie tai, kad 2017 m. rugpjūčio 31 d. LR aplinkos ministras priėmė įsakymą Nr. D1-728 „Dėl Europos Sąjungos finansinės paramos ir bendrojo finansavimo lėšų, skirtų projekto Nr. VP3-3.1-AM-02090 vykdymui uždarajai akcinei bendrovei „Nemenčinės komunalininkas“ grąžinimo, kuriuo nustatė, kad lėšų pervedimo būdu grąžintina netinkamomis

finansuoti išlaidomis pripažinta suma yra 480 943,91 Eur ir projekto vykdytojas privalo šią sumą grąžinti. Įmonė ši sprendimą apskundė, tačiau Lietuvos apygardos administracinis teismas šį skundą atmetė. Lietuvos vyriausiajam administraciniam teismui yra pateiktas apeliacinis skundas, tačiau teismo posėdžio data dar nėra paskirta. Jei būtų priimtas nepalankus sprendimas įmonės atžvilgiu, tuomet Įmonė turėtų grąžinti 480 943,91 Eur gauto finansavimo. Mūsų nuomonė dėl šio dalyko yra besąlyginė.

Atkreipiame dėmesį, kad Įmonės trumpalaikiai įsipareigojimai viršija Įmonės trumpalaikį turtą 1 075 tūkst. Eur. Dėl šio dalyko mūsų nuomonė yra besąlyginė.

### **Kita informacija**

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomonė, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

### **Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas**

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba turi kitų realių alternatyvų taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

### **Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą**

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.



UAB „Tezaurus auditas“

Kodas: 122740926  
Juridinių asmenų registras  
PVM kodas: LT227409219  
J. Jasinskio g. 4-15  
LT01112 Vilnius, Lietuva  
www.tezaurus.lt

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Auditorė Aistė Perminaitė  
2020 m. kovo 27 d., Vilnius  
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000592

UAB „Tezaurus auditas“  
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001211

# UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

## BALANSAS

2019 M. GRUODŽIO 31 D.

| TURTAS                 |                                                                          | PASTABOS<br>NR. | 2019.12.31        | 2018.12.31        |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------|
|                        |                                                                          |                 | EUR               | EUR               |
| <b>A.</b>              | <b>ILGALAIKIS TURTAS</b>                                                 |                 | <b>15 324 086</b> | <b>14 849 646</b> |
| <b>I.</b>              | <b>NEMATERIALUSIS TURTAS</b>                                             | <b>1</b>        | <b>2 347</b>      | <b>4 760</b>      |
| I.1.                   | Plėtos darbai                                                            |                 |                   |                   |
| I.2.                   | Prestižas                                                                |                 |                   |                   |
| I.3.                   | Programinė įranga                                                        |                 | 2 347             | 4 760             |
| I.4.                   | Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės      |                 |                   |                   |
| I.5.                   | Kitas nematerialusis turtas                                              |                 |                   |                   |
| I.6.                   | Sumokėti avansai                                                         |                 |                   |                   |
| <b>II.</b>             | <b>MATERIALUSIS TURTAS</b>                                               | <b>2</b>        | <b>15 317 887</b> | <b>14 841 034</b> |
| II.1.                  | Žemė                                                                     |                 |                   |                   |
| II.2.                  | Pastatai ir statiniai                                                    |                 | 11 734 081        | 12 023 267        |
| II.3.                  | Mašinos ir įrengimai                                                     |                 | 1 834 974         | 1 620 951         |
| II.4.                  | Transporto priemonės                                                     |                 | 737 475           | 635 908           |
| II.5.                  | Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai                                  |                 | 244 163           | 248 256           |
| II.6.                  | Investicinis turtas                                                      |                 | 0                 | 0                 |
| II.6.1.                | Žemė                                                                     |                 |                   |                   |
| II.6.2.                | Pastatai                                                                 |                 |                   |                   |
| II.7.                  | Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai |                 | 767 194           | 312 652           |
| <b>III.</b>            | <b>FINANSINIS TURTAS</b>                                                 |                 | <b>3 852</b>      | <b>3 852</b>      |
| III.1.                 | Įmonių grupės įmonių akcijos                                             |                 |                   |                   |
| III.2.                 | Paskolos įmonių grupės įmonėms                                           |                 |                   |                   |
| III.3.                 | Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos                                   |                 |                   |                   |
| III.4.                 | Asocijuotųjų įmonių akcijos                                              |                 |                   |                   |
| III.5.                 | Paskolos asocijuotosioms įmonėms                                         |                 |                   |                   |
| III.6.                 | Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos                                    |                 |                   |                   |
| III.7.                 | Ilgalaikės investicijos                                                  |                 |                   |                   |
| III.8.                 | Po vieno metų gautinos sumos                                             |                 |                   |                   |
| III.9.                 | Kitas finansinis turtas                                                  |                 | 3 852             | 3 852             |
| <b>IV.</b>             | <b>KITAS ILGALAIKIS TURTAS</b>                                           |                 | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| IV.1.                  | Atidėtojo pelno mokesčio turtas                                          |                 |                   |                   |
| IV.2.                  | Biologinis turtas                                                        |                 |                   |                   |
| IV.3.                  | Kitas turtas                                                             |                 |                   |                   |
| <b>B.</b>              | <b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>                                               |                 | <b>856 452</b>    | <b>929 824</b>    |
| <b>I.</b>              | <b>ATSARGOS</b>                                                          | <b>3</b>        | <b>123 405</b>    | <b>128 970</b>    |
| I.1.                   | Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės                             |                 | 52 359            |                   |
| I.2.                   | Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai                                    |                 |                   | 64 999            |
| I.3.                   | Produkcija                                                               |                 |                   |                   |
| I.4.                   | Pirktos prekės, skirtos perparduoti                                      |                 | 45 614            | 39 021            |
| I.5.                   | Biologinis turtas                                                        |                 |                   |                   |
| I.6.                   | Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti                         |                 |                   |                   |
| I.7.                   | Sumokėti avansai                                                         |                 | 25 432            | 24 950            |
| <b>II.</b>             | <b>PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS</b>                                | <b>4</b>        | <b>343 983</b>    | <b>500 564</b>    |
| II.1.                  | Pirkėjų skolos                                                           |                 | 282 834           | 438 481           |
| II.2.                  | Įmonių grupės įmonių skolos                                              |                 |                   |                   |
| II.3.                  | Asocijuotųjų įmonių skolos                                               |                 |                   |                   |
| II.4.                  | Kitos gautinos sumos                                                     |                 | 61 149            | 62 083            |
| <b>III.</b>            | <b>TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS</b>                                         |                 | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| III.1.                 | Trumpalaikės investicijos                                                |                 |                   |                   |
| III.2.                 | Terminuoti indėliai                                                      |                 |                   |                   |
| <b>IV.</b>             | <b>PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI</b>                                    | <b>5</b>        | <b>389 064</b>    | <b>300 290</b>    |
| <b>C.</b>              | <b>ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKauptos PAJAMOS</b>              | <b>6</b>        | <b>9 182</b>      | <b>8 658</b>      |
| <b>TURTAS IŠ VISO:</b> |                                                                          |                 | <b>16 189 720</b> | <b>15 788 128</b> |

# UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

## BALANSAS (tęsinys) 2019 M. GRUODŽIO 31 D.

|             | NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI                                       | PASTABOS<br>NR. | 2019.12.31         | 2018.12.31         |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|--------------------|
|             |                                                                             |                 | EUR                | EUR                |
| <b>D.</b>   | <b>NUOSAVAS KAPITALAS</b>                                                   | <b>7</b>        | <b>4 848 389</b>   | <b>3 011 649</b>   |
| <b>I.</b>   | <b>KAPITALAS</b>                                                            |                 | <b>7 313 529</b>   | <b>4 866 062</b>   |
| I.1.        | Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas                        |                 | 7 313 529          | 4 866 062          |
| I.2.        | Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)                                     |                 |                    |                    |
| I.3.        | Savos akcijos, pajai (-)                                                    |                 |                    |                    |
| <b>II.</b>  | <b>AKCIJŲ PRIEDAI</b>                                                       |                 |                    |                    |
| <b>III.</b> | <b>PERKAINOJIMO REZERVAS</b>                                                |                 |                    |                    |
| <b>IV.</b>  | <b>REZERVAI</b>                                                             |                 | <b>5 612</b>       | <b>5 612</b>       |
| III.1.      | Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas                  |                 | 5 612              | 5 612              |
| III.2.      | Savoms akcijoms įsigyti                                                     |                 |                    |                    |
| III.3.      | Kiti rezervai                                                               |                 |                    |                    |
| <b>V.</b>   | <b>NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>                                 |                 | <b>(2 470 752)</b> | <b>(1 860 025)</b> |
| IV.1.       | Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)                                       |                 | (610 727)          | (412 499)          |
| IV.2.       | Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)                                         |                 | (1 860 025)        | (1 447 526)        |
| <b>E.</b>   | <b>DOTACIJOS SUBSIDIJOS</b>                                                 | <b>8</b>        | <b>9 021 538</b>   | <b>9 575 344</b>   |
| <b>F.</b>   | <b>ATIDĖJINIAI</b>                                                          |                 | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| I.          | Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai                               |                 |                    |                    |
| II.         | Mokesčių atidėjiniai                                                        |                 |                    |                    |
| III.        | Kiti atidėjiniai                                                            |                 |                    |                    |
| <b>G.</b>   | <b>MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>                                   | <b>9</b>        | <b>2 319 793</b>   | <b>3 201 135</b>   |
| <b>I.</b>   | <b>PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI</b>      |                 | <b>387 648</b>     | <b>331 233</b>     |
| I.1.        | Skoliniai įsipareigojimai                                                   |                 | 4 782              | 17 240             |
| I.2.        | Skolos kredito įstaigoms                                                    |                 |                    |                    |
| I.3.        | Gauti avansai                                                               |                 |                    |                    |
| I.4.        | Skolos tiekėjams                                                            |                 |                    |                    |
| I.5.        | Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos                                   |                 |                    |                    |
| I.6.        | Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos                                       |                 |                    |                    |
| I.7.        | Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos                                     |                 |                    |                    |
| I.8.        | Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai                        |                 | 382 866            | 313 993            |
| <b>II.</b>  | <b>PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI</b> |                 | <b>1 932 145</b>   | <b>2 869 902</b>   |
| II.1.       | Skoliniai įsipareigojimai                                                   |                 | 12 458             | 8 024              |
| II.2.       | Skolos kredito įstaigoms                                                    |                 |                    |                    |
| II.3.       | Gauti avansai                                                               |                 | 40 919             | 17 928             |
| II.4.       | Skolos tiekėjams                                                            |                 | 257 494            | 278 105            |
| II.5.       | Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos                                   |                 |                    |                    |
| II.6.       | Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos                                       |                 |                    |                    |
| II.7.       | Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos                                     |                 |                    |                    |
| II.8.       | Pelno mokesčio įsipareigojimai                                              |                 |                    |                    |
| II.9.       | Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai                                  |                 | 113 817            | 97 251             |
| II.10.      | Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai                      |                 | 1 507 457          | 2 468 594          |
| <b>H.</b>   | <b>SUKAUPOTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS</b>                |                 |                    |                    |
|             | <b>NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO:</b>                          |                 | <b>16 189 720</b>  | <b>15 788 128</b>  |

Direktorius

Vyr. buhalterė

Vladislav Jedinskij

Danielia Urbanovič

# UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

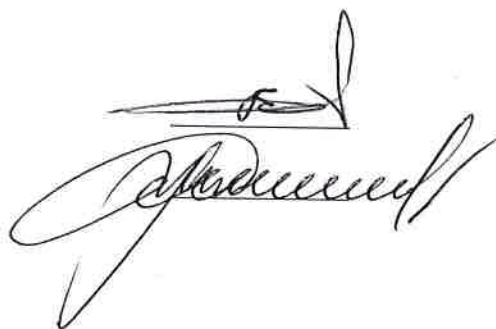
Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

## PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2019 M. GRUODŽIO 31 D.

| STRAIPSNIS |                                                                                         | PASTABOS<br>NR. | 2019.01.01-<br>2019.12.31<br>EUR | 2018.01.01-<br>2018.12.31<br>EUR |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------------|
| I.         | Pardavimo pajamos                                                                       | 10              | 3 536 329                        | 3 447 323                        |
| II.        | Pardavimo savikaina                                                                     | 10              | (3 662 621)                      | (3 387 017)                      |
| III.       | Biologinio turto tikrosios vertės pokytis                                               |                 |                                  |                                  |
| IV.        | <b>BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>                                                    |                 | <b>(126 292)</b>                 | <b>60 306</b>                    |
| V.         | Pardavimo sąnaudos                                                                      |                 |                                  |                                  |
| VI.        | Bendrosios ir administracinės sąnaudos                                                  | 10              | (525 056)                        | (526 779)                        |
| VII.       | Kitos veiklos rezultatai                                                                | 11              | 32 254                           | 40 447                           |
| VIII.      | Investicijų į patrunuojančiosios, patronuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos |                 |                                  |                                  |
| IX.        | Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos                                          |                 |                                  |                                  |
| X.         | Kitos palūkanų ir panašios pajamos                                                      | 12              | 9 694                            | 14 517                           |
| XI.        | Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas                         |                 |                                  |                                  |
| XII.       | Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos                                                     | 12              | (1 327)                          | (990)                            |
| XIII.      | <b>PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ<br/>APMOKESTINIMĄ</b>                                      |                 | <b>(610 727)</b>                 | <b>(412 499)</b>                 |
| XIV.       | PELNO MOKESTIS                                                                          |                 |                                  |                                  |
| XV.        | <b>GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>                                                     |                 | <b>(610 727)</b>                 | <b>(412 499)</b>                 |

Direktorius

Vyr. buhalterė



Vladislav Jedinskij

Danielia Urbanovič

# UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

## NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2019 M. GRUODŽIO 31 D.

### STRAIPSNIS

|                                                                                            | Apmokėtas<br>įstatinis<br>kapitalas<br>arba<br>pagrindinis<br>kapitalas | Akcijų<br>priedai | Savos<br>akcijos<br>(-) | Perkainojimo rezervas<br>Ilgalaikio<br>materialiojo<br>turto | Finansinio<br>turto | Istatymo numatyti rezervai<br>Privalomas<br>arba<br>atsargos<br>(rezervinis)<br>kapitalas | Savoms<br>akcijoms<br>išigyti | Kiti<br>rezervai | Nepaskirs-<br>tytas<br>pelnas<br>(nuostoliai) | IŠ VISO:  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------------------------|-----------|
| <b>1. LIKUTIS 2017.12.31</b>                                                               | 4 866 062                                                               | 0                 | 0                       | 0                                                            | 0                   | 5 612                                                                                     | 0                             | 0                | (1 447 526)                                   | 3 424 148 |
| 2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas                                                |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                           |                               |                  |                                               |           |
| 3. Esminių klaidų taisymo rezultatas                                                       |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                           |                               |                  |                                               |           |
| <b>4. PERSKAICIUOTAS LIKUTIS<br/>2017.12.31</b>                                            | 4 866 062                                                               | 0                 | 0                       | 0                                                            | 0                   | 5 612                                                                                     | 0                             | 0                | (1 447 526)                                   | 3 424 148 |
| 5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės<br>padidėjimas (sumažėjimas)                       |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                           |                               |                  |                                               | 0         |
| 6. Veiksmingos apsidraudimo priemonės<br>vertės padidėjimas (sumažėjimas)                  |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                           |                               |                  |                                               | 0         |
| 7. Savų akcijų išsigijimas (pardavimas)                                                    |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                           |                               |                  |                                               | 0         |
| 8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje<br>nepripažintas pelnas (nuostoliai)                      |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                           |                               |                  |                                               | 0         |
| 9. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas<br>(nuostoliai)                                  |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                           |                               |                  |                                               | 0         |
| 10. Dividendai                                                                             |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                           |                               |                  | (412 499)                                     | (412 499) |
| 11. Kitos išmokos                                                                          |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                           |                               |                  |                                               | 0         |
| 12. Sudaryti rezervai                                                                      |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                           |                               |                  |                                               | 0         |
| 13. Panaudoti rezervai                                                                     |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                           |                               |                  |                                               | 0         |
| 14. Įstatinio kapitalo didinimas<br>(mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų<br>grąžinimas) |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                           |                               |                  |                                               | 0         |
| 15. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo<br>padidėjimas (sumažėjimas)                 |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                           |                               |                  |                                               | 0         |
| 16. Įnašai nuostoliams padengti                                                            |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                           |                               |                  | (1 860 025)                                   | 0         |
| <b>17. LIKUTIS 2018.12.31</b>                                                              | 4 866 062                                                               | 0                 | 0                       | 0                                                            | 0                   | 5 612                                                                                     | 0                             | 0                | (1 860 025)                                   | 3 011 649 |

# UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

## NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA (tęsinys) UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2019 M. GRUODŽIO 31 D.

| STRAIPSNIS                                                                                 | Apmokėtas<br>įstatinis<br>kapitalas<br>arba<br>pagrindinis<br>kapitalas | Akcijų<br>priedai | Savos<br>akcijos<br>(-) | Perkainojimo rezervas<br>Ilgalaikio<br>materialiojo<br>turto | Finansinio<br>turto | Istatymo numatyti rezervai<br>Privalomasis<br>arba<br>atsargos<br>(rezervinis)<br>kapitalas | Savoms<br>akcijoms<br>išgyti | Kiti<br>rezervai | Nepaskirs-<br>tytas<br>pelnas<br>(nuostoliai) | IŠ VISO:         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------|-----------------------------------------------|------------------|
| 18. Ilgalaikio materialiojo turto vertės<br>padidėjimas (sumažėjimas)                      |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                             |                              |                  |                                               | 0                |
| 19. Veiksmingos apsidraudimo priemonės<br>vertės padidėjimas (sumažėjimas)                 |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                             |                              |                  |                                               | 0                |
| 20. Savų akcijų išsigijimas (pardavimas)                                                   |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                             |                              |                  |                                               | 0                |
| 21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje<br>nepripažintas pelnas (nuostoliai)                     |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                             |                              |                  |                                               | 0                |
| 22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas<br>(nuostoliai)                                 |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                             |                              |                  |                                               | 0                |
| 23. Dividendai                                                                             |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                             |                              |                  |                                               | 0                |
| 24. Kitos išmokos                                                                          |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                             |                              |                  | (610 727)                                     | (610 727)        |
| 25. Sudaryti rezervai                                                                      |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                             |                              |                  |                                               | 0                |
| 26. Panaudoti rezervai                                                                     |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                             |                              |                  |                                               | 0                |
| 27. Įstatinio kapitalo didinimas<br>(mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų<br>grąžinimas) | 2 447 467                                                               |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                             |                              |                  |                                               | 0                |
| 28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo<br>padidėjimas (sumažėjimas)                 |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                             |                              |                  |                                               | 0                |
| 29. Įnašai nuostoliams padengti                                                            |                                                                         |                   |                         |                                                              |                     |                                                                                             |                              |                  | (2 470<br>752)                                | 0                |
| <b>30. LIKUTIS 2019.12.31</b>                                                              | <b>7 313 529</b>                                                        | <b>0</b>          | <b>0</b>                | <b>0</b>                                                     | <b>0</b>            | <b>5 612</b>                                                                                | <b>0</b>                     | <b>0</b>         | <b>(2 470<br/>752)</b>                        | <b>4 848 389</b> |

Direktorius

Vyr. buhalterė

Vladislav Jedinskij

Danielia Urbanovič

**UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“**

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

**PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA**
**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2019 M. GRUODŽIO 31 D.**

| <b>STRAIPSNIAI</b> |                                                                                                     | <b>2019.01.01-<br/>2019.12.31<br/>EUR</b> | <b>2018.01.01-<br/>2018.12.31<br/>EUR</b> |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>I.</b>          | <b>PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>                                                           |                                           |                                           |
| I.1.               | Grynasis pelnas (nuostoliai)                                                                        | (610 727)                                 | (412 499)                                 |
| I.2.               | Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos                                                              | 1 096 023                                 | 1 204 035                                 |
| I.3.               | Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto<br>perleidimo rezultatų eliminavimas                |                                           |                                           |
| I.4.               | Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų<br>eliminavimas                                        | (3 982)                                   | (14 517)                                  |
| I.5.               | Kitų nepiniginių sandorių rezultatų eliminavimas                                                    | (461 557)                                 | (751 833)                                 |
| I.6.               | Iš įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių<br>gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)            |                                           |                                           |
| I.7.               | Kitų po vienų metų gautinų sumų sumažėjimas<br>(padidėjimas)                                        |                                           |                                           |
| I.8.               | Atidėtojo pelno mokesčio turto sumažėjimas<br>(padidėjimas)                                         |                                           |                                           |
| I.9.               | Atsargų, išskyrus sumokėtus avansus, sumažėjimas<br>(padidėjimas)                                   | 6 047                                     | (15 812)                                  |
| I.10.              | Sumokėtų avansų sumažėjimas (padidėjimas)                                                           | (482)                                     | 10 360                                    |
| I.11.              | Pirkėjų skolų sumažėjimas (padidėjimas)                                                             | 155 647                                   | 6 324                                     |
| I.12.              | Įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių skolų<br>sumažėjimas (padidėjimas)                      |                                           |                                           |
| I.13.              | Kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)                                                         | 934                                       | 73 601                                    |
| I.14.              | Trumpalaikių investicijų sumažėjimas (padidėjimas)                                                  |                                           |                                           |
| I.15.              | Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų<br>sumažėjimas (padidėjimas)                      | (524)                                     | (1 137)                                   |
| I.16.              | Atidėtinių padidėjimas (sumažėjimas)                                                                |                                           |                                           |
| I.17.              | Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų<br>padidėjimas (sumažėjimas)                             | 68 873                                    |                                           |
| I.18.              | Pagal vekselius ir čekius po vienų metų mokėtinų<br>sumų padidėjimas (sumažėjimas)                  |                                           |                                           |
| I.19.              | Ilgalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir<br>asocijuotosioms įmonėms padidėjimas<br>(sumažėjimas)   |                                           |                                           |
| I.20.              | Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų<br>padidėjimas (sumažėjimas)                           | 2 380                                     | 58 680                                    |
| I.21.              | Pagal vekselius ir čekius per vienus metus mokėtinų<br>sumų padidėjimas (sumažėjimas)               |                                           |                                           |
| I.22.              | Trumpalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir<br>asocijuotosioms įmonėms padidėjimas<br>(sumažėjimas) |                                           |                                           |
| I.23.              | Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas<br>(sumažėjimas)                                          | 1                                         |                                           |
| I.24.              | Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų<br>padidėjimas (sumažėjimas)                           | 16 565                                    | 18 405                                    |
| I.25.              | Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas<br>(sumažėjimas)                                   | (961 137)                                 | 1 729 209                                 |
| I.26.              | Sukauptų sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų<br>padidėjimas (sumažėjimas)                      |                                           |                                           |
|                    | <b>GRYNIŲ PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ<br/>SRAUTAI</b>                                                | <b>(691 939)</b>                          | <b>1 904 816</b>                          |

# UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

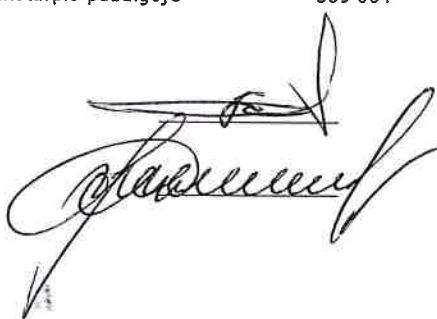
Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

## PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA (tęsinys) UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2019 M. GRUODŽIO 31 D.

| STRAIPSNIAI |                                                                                  | 2019.01.01-<br>2019.12.31<br>EUR | 2018.01.01-<br>2018.12.31<br>EUR |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>II.</b>  | <b>INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>                                       |                                  |                                  |
| II.1.       | Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas                              | (1 662 712)                      | (1 866 576)                      |
| II.2.       | Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas                             |                                  |                                  |
| II.3.       | Ilgalaikių investicijų įsigijimas                                                |                                  |                                  |
| II.4.       | Ilgalaikių investicijų perleidimas                                               |                                  |                                  |
| II.5.       | Paskolų suteikimas                                                               |                                  |                                  |
| II.6.       | Paskolų susigrąžinimas                                                           |                                  |                                  |
| II.7.       | Gauti dividendai, palūkanos                                                      | 9 693                            | 14 517                           |
| II.8.       | Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas                             |                                  | 378                              |
| II.9.       | Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas                             |                                  |                                  |
|             | <b>GRYNIJAI INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>                              | <b>(1 653 019)</b>               | <b>(1 851 681)</b>               |
| <b>III.</b> | <b>FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>                                         |                                  |                                  |
| III.1.      | Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais                                     | 2 447 467                        | 0                                |
| III.1.1.    | Akcijų išleidimas                                                                | 2 447 467                        |                                  |
| III.1.2.    | Savininkų įnašai nuostoliams padengti                                            |                                  |                                  |
| III.1.3.    | Savų akcijų supirkimas                                                           |                                  |                                  |
| III.1.4.    | Dividendų išmokėjimas                                                            |                                  |                                  |
| III.2.      | Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais                          | (13 735)                         | (7 889)                          |
| III.2.1.    | Finansinių skolų padidėjimas                                                     | 0                                | 0                                |
| III.2.1.1.  | Paskolų gavimas                                                                  |                                  |                                  |
| III.2.1.2.  | Obligacijų išleidimas                                                            |                                  |                                  |
| III.2.2.    | Finansinių skolų sumažėjimas                                                     | (13 735)                         | (8 059)                          |
| III.2.2.1.  | Paskolų grąžinimas                                                               |                                  |                                  |
| III.2.2.2.  | Obligacijų supirkimas                                                            |                                  |                                  |
| III.2.2.3.  | Sumokėtos palūkanos                                                              | (1 327)                          |                                  |
| III.2.2.4.  | Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai                                            | (12 408)                         | (8 059)                          |
| III.2.3.    | Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas                                           |                                  |                                  |
| III.2.4.    | Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas                                           |                                  |                                  |
| III.2.5.    | Kiti finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimai                                |                                  | 170                              |
| III.2.6.    | Kiti finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimai                                |                                  |                                  |
|             | <b>GRYNIJAI FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>                                | <b>2 433 732</b>                 | <b>(7 889)</b>                   |
| <b>IV.</b>  | <b>Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui</b> |                                  |                                  |
| <b>V.</b>   | <b>GRYNASIS PINIGŲ SRAUTŲ PADIDĖJIMAS (SUMAŽĖJIMAS)</b>                          | <b>88 774</b>                    | <b>45 246</b>                    |
| <b>VI.</b>  | Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje                             | 300 290                          | 255 044                          |
| <b>VII.</b> | Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje                             | 389 064                          | 300 290                          |

Direktorius

Vyr. buhalterė



Vladislav Jedinskij

Danielia Urbanovič

# UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2019 M. GRUODŽIO 31 D.

### 1. BENDROJI DALIS

SPAB „Vilniaus rajono šilumos tinklai“ įregistruota 1997 m. rugpjūčio 05 d. Vilniaus rajono savivaldybėje. Perregistruota į UAB „Vilniaus rajono šilumos tinklai“ 2003 m. gegužės 28 d. Juridinių asmenų registrų centre bendrovė įregistruota 2004 m. spalio 05 d. 2008 m. spalio 16 d. perregistruota į UAB „Nemenčinės komunalininkas“. Juridinių asmenų registrų centre bendrovė įregistruota 2008 m. spalio 16 d. Registravimo pažymėjimo Nr. 126399.

Įmonės kodas 186442084, PVM mokėtojo kodas LT864420811. Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, LT-15175 Vilniaus rajonas. Tel.: 8(5) 2381275, 2381177, faksas: 8(5) 2381277, el. paštas [info@nemenkom.lt](mailto:info@nemenkom.lt).

Pagrindinis bendrovės ūkinės veiklos pobūdis – garo tiekimas, šalto vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, buitinių atliekų išvežimas.

Visas kapitalo dydis (100%) priklauso Vilniaus rajono savivaldybės tarybai.

Ataskaitinių metų darbuotojų skaičius - 140 žmonės, praėjusių finansinių metų pabaigoje 138 žmonės.

### 2. APSKAITOS POLITIKA

UAB „Nemenčinės komunalininkas“ metinės finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos ir įmonių finansinės atskaitomybės įstatymais, Verslo apskaitos standartais. Apskaitos politika apima pagrindinius principus, taisykles ir metodus, kuriuos UAB „Nemenčinės komunalininkas“ taiko, tvarkydama apskaitą bei rengdama metines finansines ataskaitas. Finansiniai UAB „Nemenčinės komunalininkas“ metai trunka 12 mėnesių ir sutampa su kalendoriniais metais.

UAB „Nemenčinės komunalininkas“ finansinę atskaitomybę sudaro:

- Balansas;
- pelno (nuostolių) ataskaita;
- nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita;
- pinigų srautų ataskaita;
- aiškinamasis raštas.

#### 2.1. Ilgalaikis nematerialusis turtas

Nematerialiajam turtui priskiriamas identifikuojamas nepiniginis turtas, neturintis materialios formos, kuriuo įmonė disponuoja ir kurį naudodama tikisi gauti tiesioginės ir netiesioginės ekonominės naudos. Išlaidos pripažįstamos nematerialiuoju turtu, jei jos atitinka šiuos kriterijus: pagrįstai tikimasi iš to gauti ekonominės naudos ateityje; turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai įvertinti ir atskirti nuo turto vertės. Įsigijimo (pasigaminimo) metu nematerialusis turtas registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse jis parodomas likutine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo sumą. Amortizacija apskaičiuojama tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Amortizacijos sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos sąnaudoms. Nustatytos šios nematerialiojo turto grupės ir turto amortizacijos laikas:

| Ilgalaikio turto grupės     | Normatyvas<br>mėtais | Minimali<br>vertė |
|-----------------------------|----------------------|-------------------|
| Programinė įranga           | 3-4                  | 500               |
| Kitas nematerialusis turtas | 3                    | 500               |

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos vėlesnės išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos sąnaudoms. Nematerialiojo turto vertės sumažėjimo, turto nurašymo nuostoliai priskiriami įmonės veiklos sąnaudoms. Perleidus nematerialųjį turtą pelno (nuostolių) ataskaitoje, kitos veiklos dalyje, parodomas sandorio rezultatas – pelnas arba nuostoliai.

## UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

### 2.2. Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį įmonė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už nustatytą minimalią grupės vertę.

Nustatytos šios ilgalaikio materialiojo turto grupės ir minimali šio turto vertė pagal grupes:

#### Ilgalaikio turto grupės

|                                          | Normatyvas metais | Minimali vertė |
|------------------------------------------|-------------------|----------------|
| Pastatai ir statiniai                    | 50                | 500            |
| Įrenginiai, gręžiniai, statiniai         | 20                | 500            |
| Mašinos ir įrenginiai                    | 10                | 500            |
| Vamzdynai                                | 15                | 500            |
| Transporto priemonės                     | 6-10              | 500            |
| Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės | 3                 | 500            |
| Baldai ir kita biuro įranga              | 6                 | 500            |

Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos sąnaudoms.

Ilgalaikis materialusis turtas įsigijimo metu apskaitoje užregistruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse materialusis turtas parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir turto vertės sumažėjimo sumą.

Pradinę ilgalaikio materialaus turto vertę sudaro jo įsigijimo kaina, įskaitant negražinamus įsigijimo mokesčius ir visas tiesiogiai priskirtinas išlaidas, susijusias su turto parengimu eksploatacijai arba perkėlimui į jo naudojimo vietą.

Išlaidos, tokios kaip remonto ir eksploatacijos, patirtos ilgalaikį turtą pradėjus naudoti, yra apskaitomos tuo laikotarpiu, kada jos buvo patirtos. Tais atvejais, kai galima įrodyti, jog šių išlaidų dėka pagerės naudingosios turto savybės arba bus prailgintas jo naudingo tarnavimo laikas, išlaidos yra perkeliamos į ilgalaikio turto sąskaitą ir apskaitomos kaip padidinta ilgalaikio materialaus turto vertė.

Pradėjus naudoti ilgalaikį materialųjį turtą, nusidėvėjimas pradedamas skaičiuoti nuo kito mėnesio 1 dienos.

Įmonės nustatyta ilgalaikio turto likvidacinė vertė – 1 EUR.

Pagal nuomos, panaudos ir lizingo (finansinės nuomos) sutartis valdomo ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo savikaina lygi lizingo sutartyje nurodytai vertei, išskyrus mokėtinas palūkanas. Palūkanos priskiriamos finansinės ir investicinės veiklos sąnaudoms.

### 2.3. Atsargos

Registruojant atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina. Nustatant įsigijimo savikainą, prie sumokėtos (mokėtinės) sumos pridedamos tiesioginės, su jų įsigijimo susijusios išlaidos. Apskaitant taikomas FIFO metodas, atsargų sunaudojimas arba pardavimas apskaitoje registruojamas nuolat.

### 2.4. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigų ir pinigų ekvivalentų straipsnyje parodomi banke ir kasoje esantys pinigai.

Valiutiniai straipsniai metinėse finansinėse ataskaitose įvertinami valiuta, taikant balanso sudarymo datos valiutos kursą. Skirtumai, kurie susidaro apmokėjus valiutiniuose straipsniuose užregistruotas sumas kitu valiutos kursu nei pirminio pripažinimo metu arba paskutinės metinės finansinės ataskaitos data, pripažįstamos ataskaitinio laikotarpio pajamomis arba sąnaudomis. Pelną (nuostolį) ataskaitos finansinės ir investicinės veiklos straipsnyje parodomas tik valiutos kurso pasikeitimo rezultatas.

### 2.5. Nuosavas kapitalas

Bendrovėje nuosavam kapitalui priskiriama:

- Apmokėta įstatinio kapitalo dalis;

b. Perkainojimo rezervas (rezultatas);

c. Privalomasis rezervas

d. Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)

Įstatinio kapitalo dydis yra lygus visų bendrovės pasirašytų akcijų nominaliųjų verčių sumai.

## **2.6. Dotacijos ir subsidijos**

Bendrovės apskaitoje pripažįstamos 2 dotacijų rūšys:

- Dotacijos susijusios su turtu – dotacijos, gaunamos ilgalaikio turto forma arba skiriamos ilgalaikiam turtui pirkti, statyti. Jos pripažįstamos panaudota dalimi, pripažįstant dotaciją, mažinamos nusidėvėjimo sąnaudos. Nepanaudota dotacijos dalis rodoma balanso straipsnyje „Dotacijos ir subsidijos“.
- Dotacijos susijusios su pajamomis – dotacijos, gaunamos ataskaitinio ar praėjusio laikotarpio išlaidoms ir negautoms pajamoms kompensuoti. Jos registruojamos apskaitoje tada, kai ji faktiškai gaunama, arba kai yra sprendimai, kad ji bus gauta.

## **2.7. Įmonės įsipareigojimų būklė**

Ilgalaikiai įsipareigojimai yra tie, kuriuos įmonė turės įvykdyti vėliau nei per ateinančius vienerius metus nuo balanso sudarymo datos. Ilgalaikiai įsipareigojimai apima įmonės įsiskolinimus bei įsipareigojimus prekybos partneriams, kredito įstaigoms, valstybės institucijoms ir kitiems juridiniams bei fiziniams asmenims. Trumpalaikiai įsipareigojimai yra tie, kurie turi būti įvykdyti per vienerius metus nuo balanso sudarymo datos.

Trumpalaikiams įsipareigojimams taip pat priskiriama ilgalaikių įsiskolinimų ir įsipareigojimų dalis, kuri turės būti apmokėta per vienerius metus.

## **2.8. Pajamos**

Pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, t. y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamomis laikomas tik įmonės ekonominės naudos padidėjimas. Pajamomis nepripažįstamos trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos, taip pat pridėtinės vertės mokestis, kadangi tai nėra įmonės gaunama ekonominė nauda ir šios sumos nedidina nuosavo kapitalo. Paslaugų teikimo pajamos, atsižvelgiant į tai, ar paslaugų teikimo rezultatas gali būti patikimai įvertintas, ar ne, pripažįstamos skirtingais būdais. Rezultatas gali būti tiksliai įvertintas tuomet, kai yra įvykdytos visos šios sąlygos:

1. pajamų suma gali būti patikimai įvertinta;
2. sandoris yra baigtas arba jo įvykdymo laipsnis iki balanso sudarymo datos gali būti patikimai įvertintas;
3. tikėtina, kad bus gauta su paslaugų teikimo sandoriu susijusi ekonominė nauda.

Jei paslaugų teikimo sandorio patikimai įvertinti negalima, tuomet pajamomis pripažįstama suma, lygi išlaidoms, kurias tikimasi atgauti. Pelnas nepripažįstamas.

Pajamos didina įmonės nuosavą kapitalą. Pajamomis nelaikomi papildomi akcininkų įnašai. Didinant akcinį kapitalą, ar dengiant įmonės nuostolius papildomais akcininkų įnašais pajamos pelno (nuostolių) ataskaitoje nerodomos.

Apskaitoje registruojamas nuosavo kapitalo padidėjimas, parodomas nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje.

## **2.9. Sąnaudos**

Sąnaudomis pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudos įvertinamos tikrąja verte. Paslaugų teikimo sąnaudos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos metinėse finansinėse ataskaitose tą patį ataskaitinį laikotarpį, kurį buvo pripažintos pajamos už suteiktas paslaugas. Į pardavimo savikainą neįeina sumokėtas pridėtinės vertės mokestis.

Tipinės veiklos sąnaudos sudaro ataskaitinio laikotarpio pardavimo savikainą ir veiklos sąnaudas. Veiklos sąnaudoms priskiriamos ataskaitinio laikotarpio išlaidos susijusios su tipinė įmonės veikla vykdoma neatsižvelgiant į pardavimų apimtį. Veiklos sąnaudos gali būti skirstomos į pardavimo bei bendrąsias ir administracines sąnaudas.

## UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

Sąlygiškai veiklos sąnaudoms priskiriami darbuotojų darbo užmokestis ir su juo susijusios išlaidos, remonto ir eksploatacijos sąnaudos, draudimo sąnaudos, mokesčių sąnaudos.

Kitos veiklos sąnaudos UAB „Nemenčinės komunalininkas“ pripažįstamos pagal tuos pačius pripažinimo kriterijus, kaip ir tipinės veiklos sąnaudos.

### 2.10. Mokesčiai

Bendrovė moka šiuos mokesčius: pelno mokestį, gyventojų pajamų mokestį, nekilnojamo turto mokestį, žemės nuomos mokestį, mokestį už aplinkos teršimą, mokestį už gamtos išteklius, įmokas valstybinio socialinio draudimo fondui, įmokas į garantinį fondą, žyminį mokestį.

Pridėtinės vertės mokesčio tarifas 21 %. Už gyventojams tiekiamą šiluminę energiją, skirta gyvenamosioms patalpoms šildyti 9 %.

## 3. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

### 3.1. Ilgalaikis nematerialusis turtas

| Rodikliai                                    | Prestižas | Programinė įranga | Kitas nematerialusis turtas | Sumokėti avansai | IŠ VISO:      |
|----------------------------------------------|-----------|-------------------|-----------------------------|------------------|---------------|
| <b>LIKUTINĖ VERTĖ 2018.12.31</b>             | <b>0</b>  | <b>4 760</b>      | <b>0</b>                    | <b>0</b>         | <b>4 760</b>  |
| <b>Įsigijimo vertė:</b>                      |           |                   |                             |                  | <b>0</b>      |
| Likutis 2018.12.31                           |           | 20 460            | 25 776                      |                  | <b>46 236</b> |
| Įsigijimai                                   |           |                   |                             |                  | <b>0</b>      |
| Perleistas ir nurašytas turtas (-)           |           |                   |                             |                  | <b>0</b>      |
| <b>Likutis 2019.12.31</b>                    | <b>0</b>  | <b>20 460</b>     | <b>25 776</b>               | <b>0</b>         | <b>46 236</b> |
| <b>Amortizacija</b>                          |           |                   |                             |                  |               |
| Likutis 2018.12.31                           |           | 15 700            | 25 776                      |                  | <b>41 476</b> |
| Amortizacija per metus                       |           | 2 413             |                             |                  | <b>2 413</b>  |
| Perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-) |           |                   |                             |                  | <b>0</b>      |
| <b>Likutis 2019.12.31</b>                    | <b>0</b>  | <b>18 113</b>     | <b>25 776</b>               | <b>0</b>         | <b>43 889</b> |
| <b>LIKUTINĖ VERTĖ 2019.12.31</b>             | <b>0</b>  | <b>2 347</b>      | <b>0</b>                    | <b>0</b>         | <b>2 347</b>  |

# UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

## 3.2. Ilgalaikis materialusis turtas

| Rodikliai                                     | Žemė     | Pastatai ir statiniai | Mašinos ir įrengimai | Transporto priemonės | Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai | Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai | IŠ VISO:          |
|-----------------------------------------------|----------|-----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>LIKUTINĖ VERTĖ 2018.12.31</b>              | <b>0</b> | <b>12 023 267</b>     | <b>1 620 951</b>     | <b>635 908</b>       | <b>248 256</b>                          | <b>312 652</b>                                                           | <b>14 841 034</b> |
| Išsigijimo vertė:                             |          |                       |                      |                      |                                         |                                                                          |                   |
| Likutis 2018.12.31                            | 0        | 18 463 647            | 3 732 984            | 1 522 618            | 2 398 151                               | 312 652                                                                  | 26 430 052        |
| Išsigijimai                                   |          | 424 432               | 431 716              | 192 175              | 44 173                                  | 570 216                                                                  | 1 662 712         |
| Perleistas ir nurašytas turtas (-)            |          |                       |                      |                      |                                         |                                                                          | 0                 |
| Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/- (-) |          |                       |                      | 23 425               |                                         | (23 425)                                                                 | 0                 |
| <b>Likutis 2019.12.31</b>                     | <b>0</b> | <b>18 888 079</b>     | <b>4 164 700</b>     | <b>1 738 218</b>     | <b>2 442 324</b>                        | <b>859 443</b>                                                           | <b>28 092 764</b> |
| <b>Nusidėvėjimas</b>                          |          |                       |                      |                      |                                         |                                                                          |                   |
| Likutis 2018.12.31                            | 0        | 6 440 380             | 2 112 033            | 886 710              | 2 149 895                               | 0                                                                        | 11 589 018        |
| Nudėvėta per metus                            |          | 713 618               | 217 693              | 114 033              | 48 266                                  |                                                                          | 1 093 610         |
| Perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-) |          |                       |                      |                      |                                         | 92 249                                                                   | 92 249            |
| Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/- (-) |          |                       |                      |                      |                                         |                                                                          | 0                 |
| <b>Likutis 2019.12.31</b>                     | <b>0</b> | <b>7 153 998</b>      | <b>2 329 726</b>     | <b>1 000 743</b>     | <b>2 198 161</b>                        | <b>92 249</b>                                                            | <b>12 774 877</b> |
| <b>LIKUTINĖ VERTĖ 2019.12.31</b>              | <b>0</b> | <b>11 734 081</b>     | <b>1 834 974</b>     | <b>737 475</b>       | <b>244 163</b>                          | <b>767 194</b>                                                           | <b>15 317 887</b> |

Įmonėje yra naudojamas pilnai nudėvėtas ilgalaikis turtas. Tokio turto įsigijimo savikaina 2019 m. gruodžio 31 d. sudarė 4,95 mln. Eur.

## 3.3. Atsargos

| Rodikliai                                            | 2019.12.31     | 2018.12.31     |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės         | 52 359         | 64 999         |
| Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai                |                |                |
| Produkcija                                           |                |                |
| Pirktos prekės, skirtos perparduoti                  | 45 614         | 39 021         |
| Biologinis turtas                                    |                |                |
| Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti     |                |                |
| Sumokėti avansai                                     | 25 432         | 24 950         |
| Nukainojimas iki grynosios galimo realizavimo vertės |                |                |
| Sumokėtų avansų vertės sumažėjimas (-)               |                |                |
| <b>IŠ VISO:</b>                                      | <b>123 405</b> | <b>128 970</b> |
| Įkeistų atsargų balansinė vertė                      |                |                |
| Atsargos pas trečiuosius asmenis                     |                |                |

## UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

### 3.4. Gautinos sumos

| Straipsnis                                                    | 2019.12.31     | 2018.12.31     |
|---------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Gyventojai                                                    | 264 272        | 388 513        |
| Vilniaus rajono savivaldybės administracija                   | 15 394         | 30 999         |
| Vilniaus rajono savivaldybės administracijos švietimo skyrius | 32 123         | 37 387         |
| Kiti pirkėjai                                                 | 129 470        | 150 648        |
| Mokesčių permokos                                             |                |                |
| Gautinos iš atskaitingų asmenų                                | 61 149         | 62 083         |
| Kitos gautinos sumos                                          | (158 425)      | (169 066)      |
| Kitų gautinų sumų vertės sumažėjimas (-)                      |                |                |
| <b>IŠ VISO:</b>                                               | <b>343 983</b> | <b>500 564</b> |

### 3.5. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

| Straipsnis            | 2019.12.31     | 2018.12.31     |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Pinigai banke         | 385 054        | 296 800        |
| Pinigai kasoje        | 4 010          | 3 490          |
| Pinigai kasos aparate |                |                |
| <b>IŠ VISO:</b>       | <b>389 064</b> | <b>300 290</b> |

### 3.6. Būsimųjų laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos

| Straipsnis                      | 2019.12.31   | 2018.12.31   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Ateinančių laikotarpių sąnaudos | 9 182        | 8 658        |
| Sukauptos pajamos               |              |              |
| <b>IŠ VISO:</b>                 | <b>9 182</b> | <b>8 658</b> |

### 3.7. Nuosavas kapitalas

Pagal 2019 m. spalio 25 d. Vilniaus rajono savivaldybės tarybos sprendimą Nr.T3-384 „Dėl UAB „Nemenčinės komunalininkas“ įstatinio kapitalo piniginiu įnašu padidinimo“ įstatinis kapitalas buvo padidintas 2447467,52 Eur (dviejų milijonų keturių šimtų keturiasdešimt septynių tūkstančių keturių šimtų šešiasdešimt septynių eurų 52 ct) papildomais piniginiiais akcininkų įnašais.

Pakeisti bendrovės įstatai Juridinių asmenų registre įregistruoti 2019 m. gruodžio 10 d.

Įstatinis kapitalas 2018 m. gruodžio 31 d.:

| Rodiklis             | Akcijų<br>skaičius | Nominali<br>vertė | Suma             |
|----------------------|--------------------|-------------------|------------------|
| Paprastosios akcijos | 168 027            | 29                | 4 866 062        |
| <b>IŠ VISO:</b>      | <b>168 027</b>     | <b>29</b>         | <b>4 866 062</b> |

Įstatinis kapitalas 2019 m. gruodžio 31 d.:

| Rodiklis             | Akcijų<br>skaičius | Nominali<br>vertė | Suma             |
|----------------------|--------------------|-------------------|------------------|
| Paprastosios akcijos | 252 539            | 29                | 7 313 529        |
| <b>IŠ VISO:</b>      | <b>252 539</b>     | <b>29</b>         | <b>7 313 529</b> |

| Straipsnis                                                 | 2019.12.31   | 2018.12.31   |
|------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas | 5 612        | 5 612        |
| Savoms akcijoms įsigyti                                    |              |              |
| Kiti rezervai                                              |              |              |
| <b>IŠ VISO:</b>                                            | <b>5 612</b> | <b>5 612</b> |

# UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

## Pelno (nuostolių) paskirstymo projektas:

| Straipsnis                                                                                                                             | Suma        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje                                 | (1 860 025) |
| Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)                                                                              | (610 727)   |
| Pervedimai iš rezervų                                                                                                                  |             |
| Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)                                           |             |
| Paskirstytinasis pelnas (nuostoliai)                                                                                                   | (2 470 752) |
| - Pelno dalis, paskirta į privalomąjį rezervą                                                                                          |             |
| - Pelno dalis, paskirta į rezervą savoms akcijoms įsigyti                                                                              |             |
| - Pelno dalis, paskirta į kitus rezervus                                                                                               |             |
| - Pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti                                                                                           |             |
| - Pelno dalis, paskirta metinėms išmokoms (tantjėmoms) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kitiems tikslams |             |
| Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus                     | (2 470 752) |

## 3.8. Dotacijos

Dotacijų ir subsidijų straipsnyje apskaitytos gautos ir nepanaudotos dotacijos ilgalaikiam turtui įsigyti. Dotacijų likutis finansinių metų pabaigoje sudarė 9 021 538 Eur, praėjusių finansinių metų pabaigoje – 9 575 344 Eur.

| Straipsnis                                               | 2019.12.31       | 2018.12.31       |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Kitos dotacijos ir subsidijos                            | 788 008          | 817 621          |
| Maišiagalos gyven.vand. ir nuot.rekonstr.(Sut.A56-554)   | 369 444          | 402 826          |
| Maišiagalos nuotekų valyklos stat.(Sut.A56-678-(3.18))   | 136 432          | 145 128          |
| Didž.Kabiškių katilinės rekonstr.                        | 46 761           | 50 531           |
| Sudervės gyv.vandent.ir nuotekų tinklų rekonstr.         | 173 079          | 188 894          |
| Sudervės nuotekų valyklos statyba                        | 115 817          | 120 497          |
| Sudervės VGI                                             | 50 703           | 53 877           |
| Maišiagalos VGI                                          | 55 071           | 58 340           |
| Centralizuot.šil.tiek.tinklų rekonstr.                   | 113 076          | 122 437          |
| Centralizuoto šil. tiekimo tinklų modernizav.Buivydiškės | 101 704          | 115 420          |
| Zujūnų,D.Riešės ir M.Riešės nuotekų t. plėtra            | 3 830 666        | 4 070 076        |
| Vandens tiek. ir nuotekų tvark.infrastrukt.plėtra        | 3 240 777        | 3 429 697        |
| <b>IŠ VISO:</b>                                          | <b>9 021 538</b> | <b>9 575 344</b> |

### 3.9. Įmonės įsipareigojimų būklė

| Rodikliai<br>Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis | Skolos ar jų dalys, apmokėtinos       |                                                                      |                     | Skolos<br>praėjusių<br>finansinių<br>metų<br>pabaigoje |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------|
|                                                  | Per vienerius<br>finansinius<br>metus | Po vienerių<br>metų, bet ne<br>vėliau kaip<br>per penkerius<br>metus | Po penkerių<br>metų |                                                        |
| 1. Lizingo ir panašūs įsipareigojimai            | 12 458                                | 4 782                                                                |                     | 25 264                                                 |
| 2. Skolos kredito įstaigoms                      |                                       |                                                                      |                     |                                                        |
| 3. Kitos finansinės skolos                       |                                       |                                                                      |                     |                                                        |
| 4. Gauti avansai                                 | 40 919                                |                                                                      |                     | 17 928                                                 |
| 5. Skolos tiekėjams                              | 257 494                               |                                                                      |                     | 278 105                                                |
| 6. Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos     |                                       |                                                                      |                     |                                                        |
| 7. Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos         |                                       |                                                                      |                     |                                                        |
| 8. Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos       |                                       |                                                                      |                     |                                                        |
| 9. Pelno mokesčio įsipareigojimai                |                                       |                                                                      |                     |                                                        |
| 10. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai:  | 113 817                               | 0                                                                    | 0                   | 97 251                                                 |
| 10.1. Mokėtinas darbo užmokestis                 |                                       |                                                                      |                     |                                                        |
| 10.2. Mokėtinas GPM                              |                                       |                                                                      |                     |                                                        |
| 10.3. Mokėtinas soc. draudimo mokestis           | 1                                     |                                                                      |                     |                                                        |
| 10.4. Atostogų rezervas                          | 113 816                               |                                                                      |                     | 97 251                                                 |
| 11. Kitos mokėtinos sumos                        | 1 507 457                             | 382 866                                                              | 0                   | 2 782 587                                              |
| 11.1. Kitos mokėtinos skolos                     | 47 683                                |                                                                      |                     | 21 100                                                 |
| 11.2. Įsipareigojimai akcininkams                | 1 459 774                             |                                                                      |                     | 2 447 494                                              |
| 11.3. Kaupiamos lėšos                            |                                       | 382 866                                                              |                     | 313 993                                                |
| <b>IŠ VISO:</b>                                  | <b>1 932 145</b>                      | <b>387 648</b>                                                       | <b>0</b>            | <b>3 201 135</b>                                       |

### 3.10. Pardavimų pajamos ir savikaina

| Rodikliai                                | 2019 m.          |                                     |                   |
|------------------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------------------|
|                                          | Pajamos          | Savikaina ir<br>veiklos<br>sąnaudos | Veiklos<br>pelnas |
| Patalpų šildymas                         | 1 434 141        | 1 875 805                           | (441 664)         |
| Buitinių atliekų išvežimas               | 1 039 494        | 1 084 426                           | (44 932)          |
| Daugiabučių namų renovacija              | 877              | 595                                 | 282               |
| Bendro naudojimo objektų administravimas | 118 089          | 135 223                             | (17 134)          |
| Šaltas vanduo ir nuotekų šalinimas       | 912 845          | 1 063 697                           | (150 852)         |
| Elektros energijos paslaugos             | 30 883           | 27 931                              | 2 952             |
| <b>IŠ VISO:</b>                          | <b>3 536 329</b> | <b>4 187 677</b>                    | <b>(651 348)</b>  |

| Rodikliai                                | 2018 m.          |                                     |                   |
|------------------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------------------|
|                                          | Pajamos          | Savikaina ir<br>veiklos<br>sąnaudos | Veiklos<br>pelnas |
| Patalpų šildymas                         | 1 619 755        | 1 747 658                           | (127 903)         |
| Buitinių atliekų išvežimas               | 1 009 928        | 1 024 231                           | (14 303)          |
| Daugiabučių namų renovacija              | 1 466            | (26 502)                            | 27 968            |
| Bendro naudojimo objektų administravimas | 78 043           | 91 484                              | (13 441)          |
| Šaltas vanduo ir nuotekų šalinimas       | 709 092          | 1 052 045                           | (342 953)         |
| Elektros energijos paslaugos             | 29 039           | 24 880                              | 4 159             |
| <b>IŠ VISO:</b>                          | <b>3 447 323</b> | <b>3 913 796</b>                    | <b>(466 473)</b>  |

**UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“**

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

**3.11. Kita veikla**

| Rodikliai                                     | Pajamos        | 2019 m.<br>Savikaina | Bendrasis<br>pelnas |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------------|---------------------|
| Mechanizmų teikiamos paslaugos                | 64 032         | 66 500               | (2 468)             |
| Pirtis                                        | 8 408          | 18 199               | (9 791)             |
| Knygynas                                      | 80 433         | 89 511               | (9 078)             |
| Patalpų nuoma                                 | 17 465         | 5 779                | 11 686              |
| Nuoma už mobil.ryšio tinklo baz.stot.įrengimo | 49 154         | 7 299                | 41 855              |
| Kitos pardavimo paslaugos                     | 50             |                      | 50                  |
| <b>IŠ VISO:</b>                               | <b>219 542</b> | <b>187 288</b>       | <b>32 254</b>       |

| Rodikliai                                     | Pajamos        | 2018 m.<br>Savikaina | Bendrasis<br>pelnas |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------------|---------------------|
| Mechanizmų teikiamos paslaugos                | 45 742         | 46 505               | (763)               |
| Pirtis                                        | 8 511          | 15 656               | (7 145)             |
| Knygynas                                      | 76 418         | 73 372               | 3 046               |
| Patalpų nuoma                                 | 18 280         | 3 277                | 15 003              |
| Nuoma už mobil.ryšio tinklo baz.stot.įrengimo | 29 999         |                      | 29 999              |
| Kitos pardavimo paslaugos                     | 307            |                      | 307                 |
| <b>IŠ VISO:</b>                               | <b>179 257</b> | <b>138 810</b>       | <b>40 447</b>       |

**3.12. Palūkanų ir panašios pajamos ir sąnaudos**

| Rodikliai                                          | Pajamos      | 2019 m.<br>Savikaina | Bendrasis<br>pelnas |
|----------------------------------------------------|--------------|----------------------|---------------------|
| Banko palūkanos                                    |              | 1327                 | (1 327)             |
| Baudos, delspinigiai                               | 9 694        |                      | 9 694               |
| Investicijų padidėjimas (sumažėjimas)              |              |                      | 0                   |
| Kitos pajamos (sąnaudos) nesusijusios su pardavimu |              |                      | 0                   |
| PVM nuo dotacijų                                   |              |                      | 0                   |
| <b>IŠ VISO:</b>                                    | <b>9 694</b> | <b>1 327</b>         | <b>8 367</b>        |

| Rodikliai                                          | Pajamos       | 2018 m.<br>Savikaina | Bendrasis<br>pelnas |
|----------------------------------------------------|---------------|----------------------|---------------------|
| Banko palūkanos                                    |               | 990                  | (990)               |
| Baudos, delspinigiai                               | 14 517        |                      | 14 517              |
| Investicijų padidėjimas (sumažėjimas)              |               |                      | 0                   |
| Kitos pajamos (sąnaudos) nesusijusios su pardavimu |               |                      | 0                   |
| PVM nuo dotacijų                                   |               |                      | 0                   |
| <b>IŠ VISO:</b>                                    | <b>14 517</b> | <b>990</b>           | <b>13 527</b>       |

**3.13. Neapibrėžtieji įsipareigojimai ir turtas**

2017 m. rugpjūčio 31 d. LR aplinkos ministras priėmė įsakymą Nr. D1-728 „Dėl Europos Sąjungos finansinės paramos ir bendrojo finansavimo lėšų, skirtų projekto Nr. VP3-3.1-AM-02090 vykdymui uždarajai akcinei bendrovei „Nemenčinės komunalininkas“ grąžinimo, kuriuo nustatė, kad lėšų pervedimo būdu grąžintina netinkamomis finansuoti išlaidomis pripažinta suma yra 480 943,91 Eur ir projekto vykdytojas privalo šią sumą grąžinti. Įmonė šį sprendimą apskundė, tačiau Lietuvos apygardos administracinis teismas šį skundą atmetė. UAB Nemenčinės komunalininkas pateikė apeliacinį skundą Lietuvos vyriausiajam administraciniam teismui, prašydama panaikinti Vilniaus apygardos administracinio teismo sprendimą. Šiuo metu teismo posėdžio data nėra paskirta.

## UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

### 3.14. Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais ir kitais susijusiais asmenimis

Rodikliai

|                                                                           | Finansiniai<br>metai | Praėję<br>finansiniai<br>metai |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------|
| <b>A. Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais:</b> |                      |                                |
| 1. Vadovams                                                               | 95 731               | 75 074                         |
| 2. Kitiems susijusiems asmenims                                           |                      |                                |
| <b>B. Įmonės suteiktos paskolos:</b>                                      |                      |                                |
| 1. Vadovams                                                               |                      |                                |
| 2. Kitiems susijusiems asmenims                                           |                      |                                |
| <b>Vidutinis vadovų skaičius per metus</b>                                | <b>4</b>             | <b>4</b>                       |

### 3.15. Sandoriai su susijusiomis šalimis

Pagal 2019 m. spalio 25 d. Vilniaus rajono savivaldybės tarybos sprendimą Nr. T3-384 „Dėl UAB „Nemenčinės komunalininkas“ įstatinio kapitalo piniginiu įnašu padidinimo“ įstatinis kapitalas buvo padidintas 2447467,52 Eur (dviejų milijonų keturių šimtų keturiasdešimt septynių tūkstančių keturių šimtų šešiasdešimt septynių eurų 52 ct) papildomais pinigineis akcininkų įnašais.

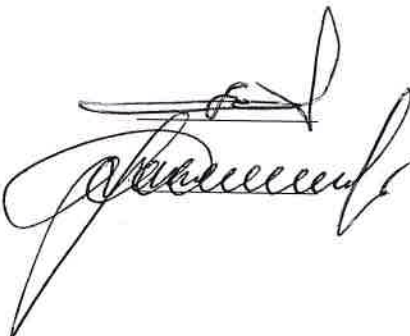
2019 m. gruodžio 31 d. iš Vilniaus rajono savivaldybės administracijos buvo gautas 1 459 774 Eur avansas.

### 3.16. Poataskaitiniai įvykiai

Reikšmingų poataskaitinių įvykių, kurie turėtų įtakos 2019 m. gruodžio 31 d. finansinėms ataskaitoms, nebuvo.

Direktorius

Vyr. buhalterė



Vladislav Jedinskij

Danielia Urbanovič

# UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

## METINIS PRANEŠIMAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2019 M. GRUODŽIO 31 D.

### 1. APIE BENDROVĘ

UAB „Nemenčinės komunalininkas“ įregistruota valstybės įmonėje Registrų centre 1997 m. rugpjūčio 5 d.

Bendrovės identifikavimo kodas 186442084, PVM mokėtojo kodas LT864420811. Buveinės adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, LT-15175.

Bendrovės įstatinis kapitalas 7 313 529 Eur, kuris padalytas į 252 539 paprastasias vardines 28,96 (dvidešimt aštuoni EUR, 96 ct.) Eur nominalios vertės akcijas. Įstatinis kapitalas visiškai apmokėtas. 100 % bendrovės akcijų priklauso Vilniaus rajono savivaldybės tarybai.

Bendrovės organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, vienasmenis bendrovės valdymo organas – direktorius, kolegialus bendrovės priežiūros organas – stebėtojų taryba, kolegialus valdymo organas – valdyba.

Bendrovės vadovas – Vladislav Jedinskij

Bendrovės vyriausiasis buhalteris – Danielia Urbanovič.

### 2. BENDROVĖS VEIKLOS PER ATASKAITINIUS FINANSINIUS METUS APŽVALGA

Pagrindinė bendrovės veikla 2019 metais buvo šilumos energijos gamyba ir tiekimas, komunalinių ir rūšiutų atliekų tvarkymas, šalto vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas, daugiabučių namų administravimas, pastatų šildymo sistemų priežiūra, transporto ūkio plėtimas, didelis dėmesys buvo skirtas gamtos apsaugai. UAB „Nemenčinės komunalininkas“ savo veiklą vykdė Nemenčinės m., Nemenčinės, Riešės, Paberžės, Sužionių, Bezdonių, Buivydžių, Avižienių, Dūkštų, Maišiagalos, Sudervės ir Zujūnų seniūnijose.

2019 metais dirbo 140 žmonės.

Bendrovės veiklai teigiamą reikšmę turėjo sukurta stipri materialinė bazė, konkurencijos stoka, kvalifikuotų specialistų parinkimas, investicijos, rinkos privalumų pritaikymas. Neigiamą reikšmę turėjo nepatenkinamas paslaugų gavėjų atsiskaitymas, turto moralinis ir fizinis nusidėvėjimas. Bendrovės metinė apyvarta siekė 3 765 565 Eur.

#### 1.1. Atliekų tvarkymas

Nuo 2012 m. gegužės 01 d. Vilniaus rajono teritorijoje įvesta vietinė rinkliava. Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2011 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. T3-447 „Dėl pavedimo eksploatuoti komunalinių atliekų tvarkymo sistemą“ UAB „Nemenčinės komunalininkas“ yra pavesta teikti mišrių komunalinių, buityje susidarančių pavojingų, bioskaidžių, elektros ir elektroninės įrangos, didelio gabarito, naudotų padangų atliekų ir antrinių žaliavų atliekų surinkimo ir transportavimo į jų šalinimo vietas paslaugas bendrovės aptarnaujamojoje teritorijoje.

UAB „Nemenčinės komunalininkas“ aptarnaujama teritorija ribojasi su Vilniaus miesto teritorija, kur intensyviai vyksta kotedžų statybos į kurias per pastaruosius metus įsikėlė gyventi nemažai gyventojų. Dėl šios priežasties kiekvienais metais didėja surenkamų mišrių komunalinių atliekų kiekis.

Mišrių komunalinių atliekų surinkimui iš fizinių ir juridinių asmenų yra naudojami 0,12, 0,24 ir 1,1 m<sup>3</sup> talpos konteineriai. Pagal susidariusį poreikį ar gyventojų norus keitėme konteinerių talpų dydžius, užtikrindami geresnį komunalinių atliekų šalinimą. 2019 m. buvo išdalinti 105 vnt. 0,12 kub. m., 930 vnt. 0,24 kub. m., 402 vnt. 1,1 kub. m. talpos konteineriai skirti mišrių komunalinių atliekų surinkimui.

Atliekų surinkimo maršrutai organizuojami visais bendro naudojimo keliais, pagal sudaryta atliekų surinkimo grafiką. Surinktos komunalinės atliekos yra perduodamos šalinimui Vilniaus mechaninio biologinio atliekų apdorojimo įrenginiams (MBA).

## UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

UAB „Nemenčinės komunalininkas“ vykdo komunalinių atliekų sraute susidarančių pakuočių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimą viešo (kolektyvinio) naudojimo priemonėmis 1,8 ir 2,5 m<sup>3</sup> talpos kontaineriais. Kontainerių aikštelės yra išdėstytos pagal Vilniaus rajono savivaldybės parengtas schemas. Dauguma pakuotės atliekų surinkimo vietų yra prie pagrindinių įvažiavimų, šalia mišrių komunalinių atliekų surinkimo kontainerių.

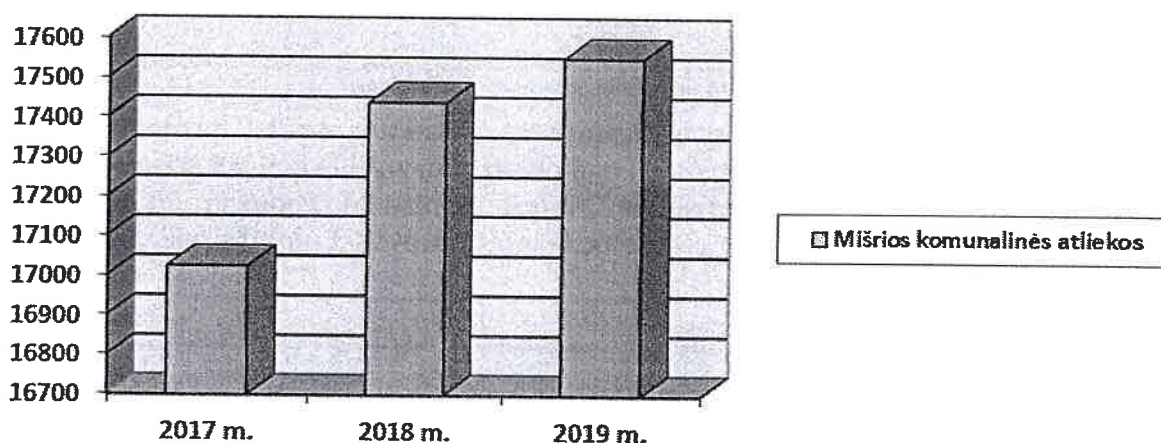
Nuo 2017 m. vykdamas 2016-12-22 Vilniaus rajono savivaldybės tarybos sprendimą Nr. T3-513 „Dėl Vilniaus rajono savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Vilniaus rajono savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklių 56 p. savivaldybės teritorijoje pradėtas diegti pakuočių atliekų surinkimas individualiais kontaineriais iš individualių namų ūkių. UAB „Nemenčinės komunalininkas“ buvo skirti 5410 komplektų individualių pakuočių atliekų surinkimo kontainerių, kurie buvo išdalinti individualioms namų valdoms. Komplektą sudaro 0,12 m<sup>3</sup> talpos kontaineris skirtas stiklo pakuotei ir 0,24 m<sup>3</sup> talpos kontaineris – skirtas popieriaus ir kartono, plastikinės, PET, metalinės, kombinuotos pakuotės surinkimui.

2019 m. surinkta 17549,40 t mišrių komunalinių atliekų. Atsižvelgiant į rezultatus matome, kad surenkamas mišrių komunalinių atliekų kiekis per 2019 m. padidėjo tik 0,6 proc. tai parodo, kad gyventojams rūšiuojant yra mažinamas į sąvartyną patenkantis atliekų kiekis, nors UAB „Nemenčinės komunalininkas“ aptarnaujamoje teritorijoje naujų vartotojų skaičius tik didėjo.

Per pastaruosius metus daugiausia mišrių komunalinių atliekų surinkimo kontainerių buvo išdalinta Avižienių ir Zujūnų seniūnijos naujai įsikūrusiems gyventojams.

| Metai      | 2017      | 2018      | 2019      |
|------------|-----------|-----------|-----------|
| Iš viso, t | 17 024,83 | 17 437,26 | 17 549,40 |

1. Lentelė. Mišrių komunalinių atliekų surinkimas ir šalinimas (t)



1. Diagrama. Mišrių komunalinių atliekų surinkimas 2017 – 2019 metais (t)

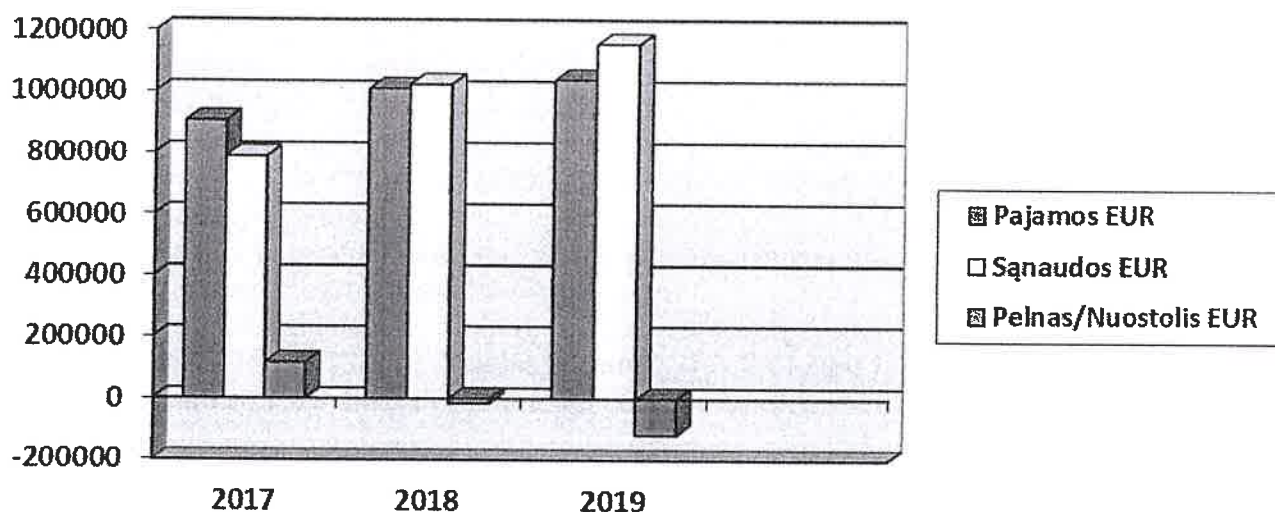
2019 m. bendrovės sąnaudos sudarė 1 084 426 Eur. Sąnaudos išaugo 60 195 Eur (6 proc.), lyginant su 2018 m. „darbo užmokesčio + Sodra fondas padidėjo nuo 409 994 Eur iki 418 343 Eur, tam įtakoję pasikeitusi atlyginimo išmokėjimo tvarka, bei minimalaus darbo užmokesčio padidėjimas.

|                         | Metai   |           |           |
|-------------------------|---------|-----------|-----------|
|                         | 2017    | 2018      | 2019      |
| Pajamos, EUR            | 906 707 | 1 009 928 | 1 039 494 |
| Sąnaudos, EUR           | 789 376 | 1 024 231 | 1 084 426 |
| Pelnas/ nuostoliai, EUR | 117 331 | -14 303   | -44 932   |

2. Lentelė. Atliekų surinkimo finansiniai veiklos rezultatai 2017-2019 metais (EUR)

# UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.



2. Diagrama. Atliekų surinkimo pajamos ir sąnaudos 2017 – 2019 metais (EUR)

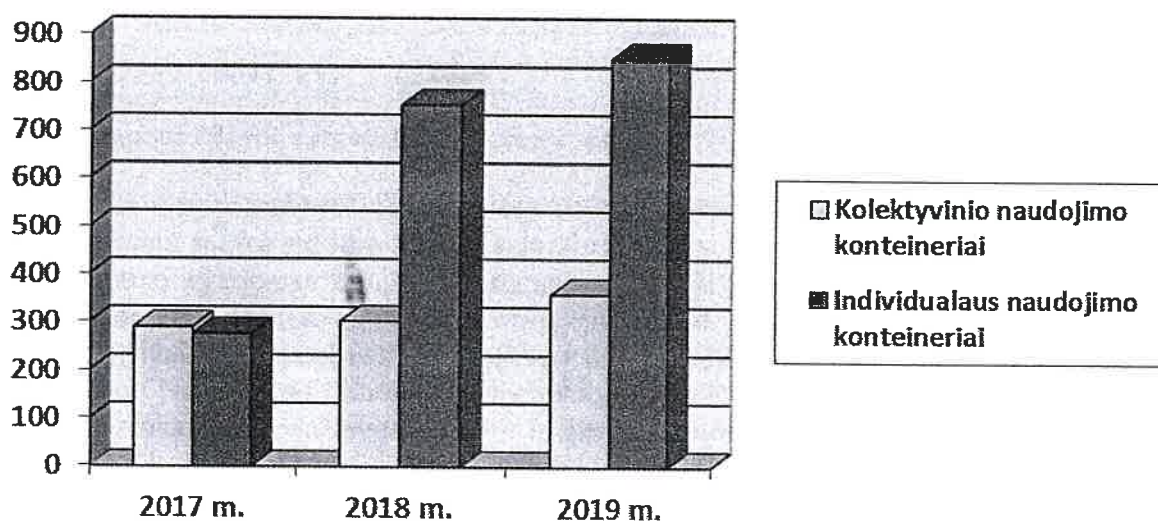
2019 m. UAB „Nemenčinės komunalininkas“ aptarnaujamoje teritorijoje buvo surinkta 1 208 tonos pakuočių atliekų, o tai 13 proc. daugiau negu 2018 m.

|                                                                       | Metai  |          |          |
|-----------------------------------------------------------------------|--------|----------|----------|
|                                                                       | 2017   | 2018     | 2019     |
| Pakuotės atliekos surinktos iš kolektyvinio naudojimo konteinerių, t  | 294,38 | 302,6    | 359,02   |
| Pakuotės atliekos surinktos iš individualaus naudojimo konteinerių, t | 276,68 | 751,57   | 849,56   |
| Iš viso, t                                                            | 571,06 | 1 054,17 | 1 208,58 |

3. Lentelė. Pakuočių atliekų surinkimas 2017-2019 metais (t)

Palyginus matome, kad per pastaruosius trys metus išaugo netik surenkamas pakuotės atliekų kiekis iš individualių konteinerių bet ir iš kolektyvinio naudojimo konteinerių.

2017-2019 m. pakuotės ir antrinių žaliavų surinkimo iš gyventojams skirtų kolektyvinio ir individualaus naudojimo antrinių žaliavų surinkimo konteinerių dinamika parodyta 1 diagramoje.



3. Diagrama. Pakuočių ir antrinių žaliavų atliekų surinkimas 2017 – 2019 metais (t)

## UAB „NEMENČINĖS KOMUNALININKAS“

Adresas: Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, Vilniaus rajonas, kodas: 186442084, 2020.03.18 d.

Bet yra kelios pagrindinės rizikos rūšys ir neapibrėžtumai, su kuriais susiduriame renkant pakuočių ir antrinių žaliavų atliekas:

- neatsakingas gyventojų rūšiavimas;
- mažos antrinių žaliavų supirkimo kainos;
- didėjanti pakuočių atliekų rūšiavimo kaina;
- nuo 2017 m Pakuočių atliekų gamintojų ir importuotojų organizacijų nesikeitę įkainiai už sutvarkytą pakuotę.

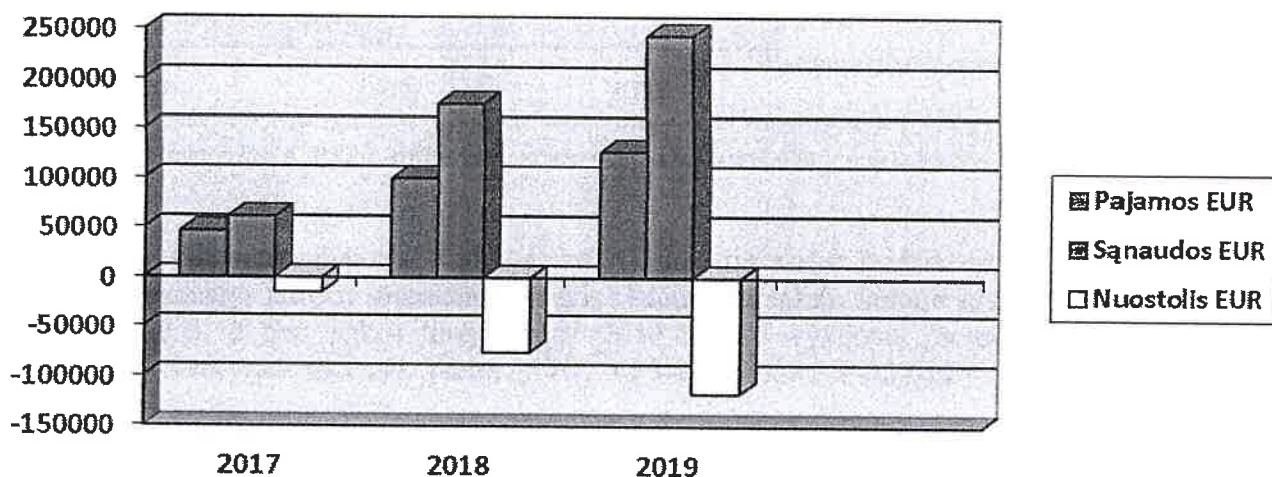
2019 m. už pakuočių ir antrinių žaliavų surinkimą buvo priskaityta 127 037 eurų pajamų, o sąnaudos sudarė 223 206 eurų. Veiklos nuostoliai 96 169 eurų.

2018 m. už pakuočių ir antrinių žaliavų surinkimą buvo priskaityta 99 709,81 eurų pajamų, o sąnaudos sudarė 175 128,42 eurų. Veiklos nuostolis 75 418,61 eurų.

Palyginus su 2018 m veiklos nuostoliai padidėjo 27 proc.

|                         | Metai      |            |         |
|-------------------------|------------|------------|---------|
|                         | 2017       | 2018       | 2019    |
| Pajamos, EUR            | 46 535,95  | 99 709,81  | 127 037 |
| Sąnaudos, EUR           | 61 235     | 175 128,42 | 223 206 |
| Pelnas/ nuostoliai, EUR | -14 699,02 | -75 418,61 | -96 169 |

4. Lentelė. Pakuočių atliekų surinkimo finansiniai veiklos rezultatai 2017-2019 metais (EUR)



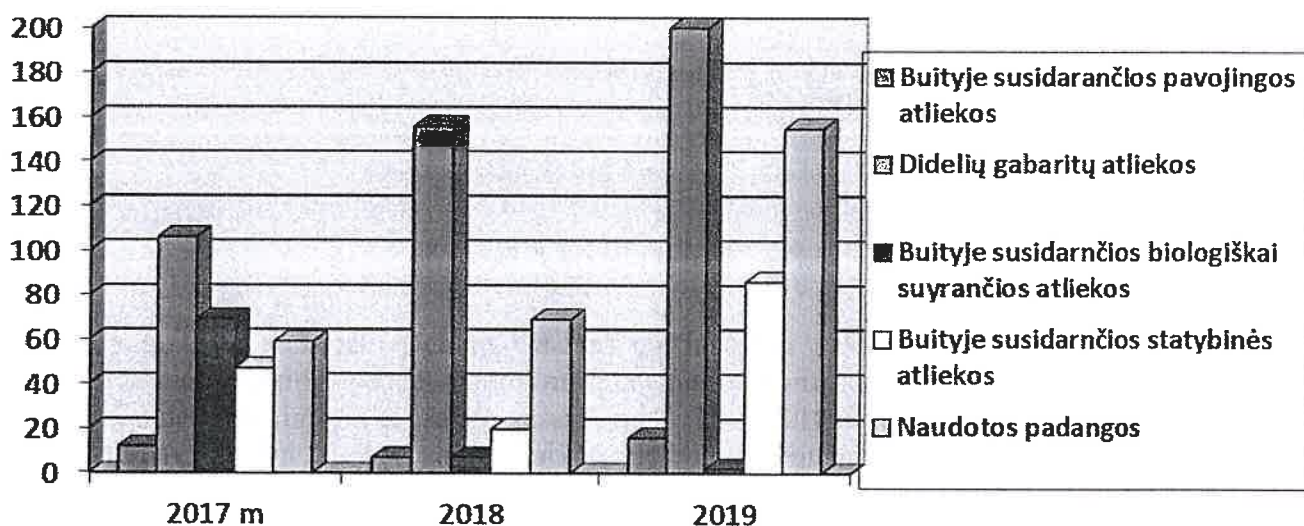
4. Diagrama. Pakuočių ir antrinių žaliavų pajamos ir sąnaudos 2017 – 2019 metais (t)

Iš diagramos matyti, kad kiekvienais metais veiklos nuostolis auga. To priežastis, didėjanti pakuočių atliekų rūšiavimo kaina, mažos antrinių žaliavų supirkimo kainos, kurios nepadengia rūšiavimo veiklos kaštų.

2019 m. buvo vykdomas būtyje susidarancios pavojingos, beskaidžios, elektros ir elektroninės įrangos, didelio gabarito, naudotų padangų atliekų surinkimas. Darbai buvo atliekami pagal papildomus Vilniaus rajono savivaldybės administracijos užsakymus, o taip pat pagal atskirus Avižienių, Bezdonių, Buivydžių, Dūkštų, Nemenčinės, Sudervės, Sužionių, Paberžės, Riešės, Zujūnų seniūnijų užsakymus. Atliekos buvo surenkamos apvažiavimo būdų ir perduodamos atliekas tvarkančioms įmonėms pagal pasirašytas sutartis.

| Atliekų pavadinimas                                 | 2017 m. | 2018 m. | 2019 m. |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|---------|
| Buityje susidaranti pavojingos atliekos             | 12,38   | 7,04    | 16,063  |
| Didelių gabaritų atliekos                           | 106,18  | 156,81  | 200,26  |
| Buityje susidaranti biologiškai suyrančios atliekos | 68,96   | 7,16    | 1,52    |
| Buityje susidaranti statybinės atliekos             | 46,9    | 20,16   | 86,02   |
| Naudotos padangos                                   | 58,9    | 69,36   | 154,81  |

5. Lentelė. Atskirai surinktos DGA, BSPA, EEĮ ir kitos atliekos (apvažiavimo būdų ir nuo kolektyvinių (bendrų) kontenerių aikštelių).

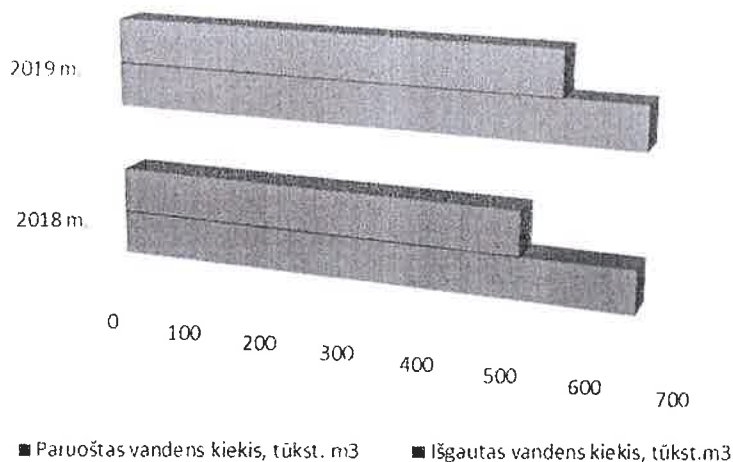


6. Diagrama. Atskirai surinktos DGA, BSPA, EEĮ ir kitos atliekos (apvažiavimo būdų ir nuo kolektyvinių (bendrų) kontenerių aikštelių).

Pagal turimus duomenis matome, kad per pastaruosius tris metus ženkliai užaugo didelio gabarito, mišrių statybinių ir padangų atliekų surenkamas kiekis. Tačiau sumažėjo buityje susidaranti biologiškai suyrančių atliekų kiekis, o tam įtakos turėjo pagal 2014 m. ES vykdomą projektą „Vilniaus regiono komunalinių atliekų tvarkymo sistemos plėtra „ Nr. VP3-3.2-AM-01-V-02-010“ individualioms namų valdoms išdalintos kompostavimo dėžės.

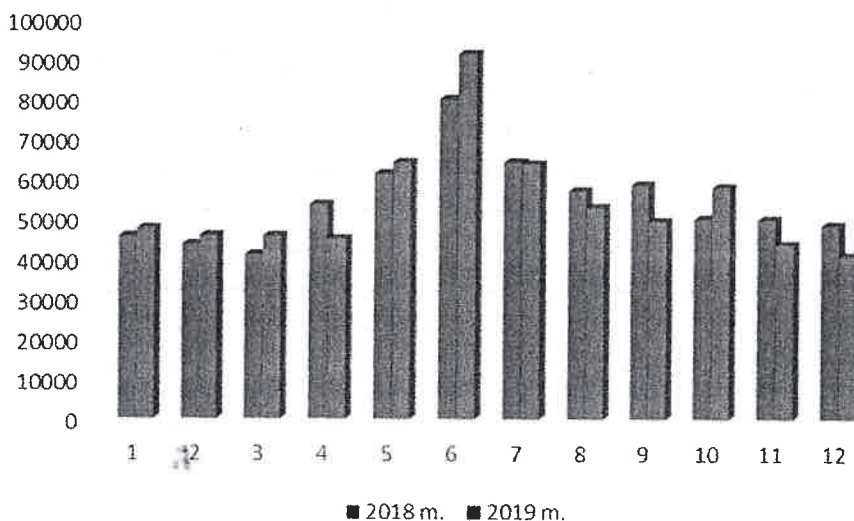
## 1.2. Vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas

Vilniaus rajono gyventojams yra tiekiamas tik požeminis vanduo. 2019 m. iš 51 vandenvietės išgauta 652,662 tūkst. m<sup>3</sup> vandens. Augant vandens poreikiui yra būtina investuoti į naujų gręžinių gręžimą, o ypač didelis dėmesys turėtų būti skiriamas geriamojo vandens ruošimo įrenginių įrengimui. 2019 m. UAB „Nemenčinės komunalininkas“ įrengė tris geriamojo vandens gavybos gręžinius: Raudondvario k., Riešės sen.; Eitminiškių k., Nemenčinės sen.; Punžonių k., Buivydžių sen. Taip pat buvo įrengti penki vandens nugeležinimo filtrai: Geišiškių k., Maišiagalos sen.; Glitiškių k., Paberžės sen.; Ažulaukės k., Riešės sen.; Vėriškių k., Sužionių sen.; Avižienių k., Avižienių sen. Lyginant su 2018 m. veikla buvo įrengta toks pats kiekis gręžinių, tačiau dvejais vandens nugeležinimo filtrais mažiau. Vandens gerinimo įrenginių įrengimas vandenvietėse leidžia tiekti geresnės kokybės vandenį. 2019 m. vandens gerinimo įrenginiuose paruošta 554,682 tūkst. m<sup>3</sup> vandens.



1 pav. 2018 m. ir 2019 m. išgauto ir paruošto vandens kiekiai

Kaip matome iš 1 pav. išgauto vandens kiekis mažai pakito, tačiau 2019 m. vartotojams buvo tiekiama didesnis geriamojo vandens gerinimo įrenginiuose paruoštas vandens kiekis. 2019 m. iš gręžinių išgaunamo vandens kiekis žymiai išaugo vasaros metu. Nors 2018 m. buvo panaši vandens kiekio išgavimo tendencija (2 pav.), tačiau 2019 m. vasaros laikotarpiu buvo išgaunamas didesnis kiekis vandens. Daugiausiai tai buvo laistymui skirtas vanduo dėl sausringos ir karštos vasaros. 2 paveiksle pateiktas bendras iš visų vandenviečių išgautas kiekis, ir vasaros laikotarpiu tai dvigubai didesnis vandens kiekis nei vidutinis išgaunamas kiekis. Reikia pažymėti, kad atskirose vandenvietėse išgaunamas vandens kiekis buvo nuo 2 iki 3 kartų didesnis nei vidutinis.



2 pav. 2018 m. ir 2019 m. išgauto vandens kiekiai (m³) pagal mėnesius

Tiekiamo geriamojo vandens kokybė yra stebima vykdant nuolatinę (4 kartus per metus) ir periodinę (1 kartą per metus) programinę priežiūrą. Tiekiamas geriamasis vanduo atitinka Lietuvos higienos normoje HN24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ numatytų rodiklių reikšmes. 3 paveiksle pateiktas 2018 m. ir 2019 m. vandens netekčių palyginimas.